

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>03.09.2024</i>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>48-08-6-2024</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Отдел архитектуры и строительства администрации Задонского муниципального района Липецкой области</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Панорама»</i>
2.2.2. ИНН:	<i>4808000263</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1154827005739</i>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Жилой дом №2, расположенный по адресу: г. Липецкая область, Задонский муниципальный район, городское поселение город</i>

Ю,  
,  
АТЬЮ  
ИСТОВ

3

	<i>Задонск, Задонск город, К. Челядиной улица, кадастровый номер: 48:08:0720401:336 (II этап строительства)</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Липецкая область</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>Задонский муниципальный район</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>городское поселение</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Задонск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>Улица К. Челядиной</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>Дом 26</i>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>48:08:0720401:336</i>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>25.12.2023</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>48-08-13-2023</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Отдел архитектуры и строительства администрации Задонского муниципального района</i>

	<i>Липецкой области</i>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом</i>
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.Х.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>305,2</i>
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.5. Площадь (кв. м): <i>здания для государственного кадастрового учета</i>	<i>1054,7</i>
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<i>609,8</i>
6.Х.8. Количество помещений (штук):	<i>15</i>
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>15</i>
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	<i>15</i>
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	<i>4</i>
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м): <i>этажа</i>	<i>2,70</i>
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>С (повышенный)</i>
6.Х.18. Иные показатели: - <i>Общий строительный объем, куб.м. в том числе:</i> - <i>надземной части</i>	<i>3266</i> <i>2564</i>

<p><i>-подземной части</i>  <i>- Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) кв.м.</i>  <i>- Общая площадь жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) кв.м.</i>  <i>- Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.</i></p>	<p>702 647,3 981,4 334,1</p>
<p>6.Х.19. Дата подготовки технического плана:</p>	<p>08.07.2024</p>
<p>6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p>	<p>122-561-599-44</p>
<p><b>Начальник отдела архитектуры и строительства</b>                   должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p><b>В.П. Дмитриев</b>                   инициалы, фамилия</p>

Пронумеровано  
 прошнуровано  
 скреплено печатью



960  
 В.П. Дмитриев