



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Флорида Инжиниринг»,
141100, Московская область, г. Щёлково,
пл. Ленина, д. 5, оф. 704/3

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.02.2016

№ RU 94-94102000-006 -2016з

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта в г. Севастополе, район парка Победы. I очередь строительства; II очередь строительства, ПК-1», расположенного по адресу: ул. Парковая, 12, г. Севастополь, на земельных участках с кадастровыми номерами: 91:02:001016:82, 91:02:001016:83, 91:02:001016:85.

Строительный адрес: ул. Парковая, 12, г. Севастополь.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № СТ 12412062783, дата выдачи 23.04.2012, орган, выдавший разрешение на строительство Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

<u>Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта в г. Севастополе, район парка Победы. I очередь строительства</u>			
Строительный объем - всего	куб. м	31487,00	30081,29
в том числе надземной части	куб. м	Не указано	27029,91
Общая площадь	кв. м	10235,00	10419,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	1705,36	1423,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	не указана
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<u>Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта в г. Севастополе, район парка Победы II очередь строительства (ПК-1)</u>			
Строительный объем - всего	куб. м	28410,00	30097,16
в том числе надземной части	куб. м	Не указан	27012,96
Общая площадь	кв. м	Не указана	9643,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	Не указан	1315,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	не указана
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—

Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<p>2.2. Объекты жилищного фонда <u>Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта в г. Севастополе, район парка Победы. I очередь строительства</u></p>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7021,00	7033,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указана	2524,20
Количество этажей	шт.	10+цоколь+паркинг	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	130/7021,00	130/7033,90
1-комнатные	шт./кв. м	70/Не указана	70/не указана
2-комнатные	шт./кв. м	40/Не указана	40/не указана
3-комнатные	шт./кв. м	20/Не указана	20/не указана

4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7753,0	7895,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и канализация, газоснабжение, электроснабжение	водоснабжение и канализация, газоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		не указаны	стальная
Иные показатели:			
<u>Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта в г. Севастополе, район парка Победы II очередь строительства (ПК-1)</u>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6681,46	6699,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указана	2322,70
Количество этажей	шт.	10+цоколь+паркинг	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	139/6681,46	139/6699,10

1-комнатные	шт./кв. м	100/Не указана	100/Не указана
2-комнатные	шт./кв. м	38/Не указана	38/Не указана
3-комнатные	шт./кв. м	1/Не указана	-
4-комнатные	шт./кв. м	—	1/не указана
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7269,82	7321,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и канализация, газоснабжение, электроснабжение	Водоснабжение и канализация, газоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Не указаны	стальная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—

Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		—	—
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в количестве 2 шт. от 24.11.2015 и от 25.11.2015, кадастровый инженер Сокур Артем Анатольевич, квалификационный аттестат № 23-15-1386, выданный 10 февраля 2015 года Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 25 февраля 2015 года.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Севастополя



20__ г.

С.Г. Елизаров

Пронумеровано и пронумеровано
7 (силь) листов

ВЕРНО

Заместитель директора Департамента – начальник
Управления выдачи разрешительной документации
и ценообразования в строительстве Департамента
архитектуры и градостроительства
России, Санкт-Петербурга

М.М. Яранов

