

**ИЗМЕНЕНИЯ № 6
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**Общества с ограниченной ответственностью «СтройТехИнвест 25» на строительство
многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и
встроенное-пристроенным гаражом,**

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
САЗОТ «Ручьи»

(размещена в газете «Всеволожские Вести» 14.08.2013г.

с изменениями от 21.11.2013г., от 18.06.15г., от 30.10.2015 г., 20.02.2016г., 25.03.201г.)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «СтройТехИнвест25» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

2.6.	Информация о правах застройщика на земельный участок	<p>Земельный участок принадлежит ООО «СтройТехИнвест 25» на праве собственности, на основании Договора купли-продажи земельных участков от 05.12.2012г., Дополнительного соглашения к Договору от 12.07.2013г., что подтверждается Свидетельствами о государственной регистрации права:</p> <ol style="list-style-type: none">1. 47 № 114703 (о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «23» мая 2016г. сделана запись регистрации № 47-47/013-47/013/012/2016-1656/131);2. 47 – АВ 293418 (о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «21» октября 2013г. сделана запись регистрации № 47-47-13/115/2013-047). <p>Общая площадь участка, состоящего из двух земельных участков (кадастровые номера: №47:07:0722001:16579 площадью 354 кв.м., № 47:07:0722001:16580 площадью 9681 кв.м. составляет 10 035 га.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства.</p>
------	------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения к проектной декларации размещены на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.dom-sokol.spb.ru/>

Дата размещения изменений к проектной декларации «30» мая 2016 г.

Генеральный директор
ООО «СтройТехИнвест 25»



А.Н. Сергеев