



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Россия, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «Пушкин»

ИНН 7810085936

115201, город Москва, 1-й Варшавский проезд, дом 2, строение 12, помещение 1-6

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 – 6416в – 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

малозэтажная жилая застройка 1-й этап – корпус 7а (3-й пусковой комплекс)

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, Анциферовская улица, дом 7, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин,
Гуммолосары, участок 16)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	39 338,5	37 493,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>9 280,0</i>	<i>9 614,0</i>
Общая площадь	кв. м	8 604,87	8 437,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2 294,3	2 127,5
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н автостоянка на 69 а/м</i>	<i>кв. м</i>	<i>2228,4</i>	<i>2077,0</i>
<i>4-Н эл.щитовая (автостоянка)</i>	<i>кв. м</i>	<i>24,13</i>	<i>13,4</i>
<i>6-Н, 7-Н, 9-Н, 10-Н венткамера дымоудаления</i>	<i>кв. м</i>	<i>41,77</i>	<i>37,1</i>

Технологические помещения <i>в том числе по использованию:</i>	кв. м	105,27	106,7
2-Н помещение ОРЦ	кв. м	4,41	4,6
3-Н эл.щитовая (жил. часть)	кв. м	13,31	13,9
5-Н насосная, тех. помещение, узел ввода	кв. м	51,75	52,3
8-Н крышная котельная с теплоцентром	кв. м	35,8	35,9
Кроме того:	кв. м	2 363,8	1 936,7
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК	кв. м	590,4	897,2
чердак	кв. м	1722,6	989,3
эксплуатируемая кровля	кв. м	50,8	50,2
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 205,3	6 203,3
Количество этажей	штук	4, подвал, чердак	4, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв. м	88 / 6 205,3	88 / 6 203,3
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв. м	26 / 1272,8	26 / 1263,8
2-комнатные	штук/кв. м	33 / 2373,7	33 / 2375,9
3-комнатные	штук/кв. м	29 / 2558,8	29 / 2563,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	155,37	196,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 360,67	6 399,5
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		поризованный камень	поризованный камень
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		оцинкованный лист	оцинкованный лист

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Handwritten signature in blue ink)

Л.В. Кулаков

«26» сентября 2014 г.