

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
P/C 40702810600024811322
K/C 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «31» марта 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»



/В.В. Львович/

«31» марта 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
о проекте строительства многоквартирных жилых домов со
встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел: «2.9. Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: квартир, гаражей, иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:» и изложить в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.9. Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после	Дом 1:
	- Общая площадь – 6 111,0 кв.м., - Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 3 056,98 кв.м., - Общая площадь квартир (за исключением балконов и лоджий) – 2 988,79 кв.м., - Площадь застройки – 1 465,4 кв.м., - Строительный объем здания – 23 282,0 куб.м., - Количество этажей – 5, в т.ч.: - надземных – 4 эт., - подземных – 1 эт.
строительства после	Дом 2:

<p>получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: квартир, гаражей, иных объектов недвижимости.</p> <p>Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии проектной документацией:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Общая площадь – 9 671,7 кв.м., - Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 5 839,2 кв.м, - Общая площадь квартир (за исключением балконов и лоджий) – 5 707,32 кв.м., - Площадь застройки – 2 285,0 кв.м, - Строительный объем здания – 37 972,0 куб.м., - Количество этажей – 5, в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> - надземных – 4 эт., - подземных – 1 эт. <p>Материал наружных стен: газобетон, облицовка кирпичом. Материал поэтажных перекрытий: железобетон, стяжка из фиброцемента. Перекрытие над подвалом и над верхним этажом: железобетон с утеплителем, стяжка из фиброцемента. Класс энергоэффективности: «С+» - нормальный Класс сейсмостойкости – не рассчитывается, так как объект находится на территории характеризующейся сейсмической активностью менее 6 баллов.</p>
---	---

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.