

Кому: ООО «Авангард-инвест»  
(наименование застройщика)  
400001, Волгоград,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Калинина ул., д 3, офис 1  
полное наименование организации – для  
Солнечникова ул., д. 11, пом.1,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 3445123250, ОГРН 1123460001642  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 декабря 2021 г.

№ 34-Ru34301000-5131- 2017

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Баррикадной в Ворошиловском районе г. Волгограда. Корректировка 3.1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-2-001824-2020 от 29 января 2020 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:05 0061: 40	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:05 0061	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010009378, выданный департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 06.09.18	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	1313 ООО «Газэнергопроект», 2020.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	15345,92	Площадь участка (кв. м): 5556,00
	Объем (куб. м):	58043,94	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 31,50
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1800,81	

	Иные показатели:	количество квартир – 108 шт.; площадь встроенных нежилых учебных помещений – 2365,75 кв.м.; площадь встроенных нежилых учебных помещений ДОСААФ – 1119,44 кв.м.; площадь встроенных нежилых помещений кладовых – 142,08 кв.м.; общая площадь квартир с учетом летних помещений – 6206,13 кв.м.; подземная автостоянка: площадь–парковочных мест - 1417,91 кв.м., количество парковочных мест – 74м/м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Ворошиловский район, ул. Баррикадная,1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” декабря 20 24 г. в соответствии с п.19 ст 51 Гр К РФ проектом организации строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Баррикадной в Ворошиловском районе г. Волгограда. Корректировка 3.1.» (010-17-ПОС).

Заместитель главы  
Волгограда

“ 14 ” декабря 20 21 г.

М.П.



В.П.Сидоренко

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель  
В.И. Сидоренко  
главы  
Волгограда



*Handwritten signature: S. V. Sidorov*