



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-14-69-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Группа компаний «Объединение строителей Тулы-3»
2.2.2. ИНН:	710003535
2.2.3. ОГРН:	1217100013415
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «СУВОРОВСКИЙ» (Дом №32) по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Осиновая Гора
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Времена года
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Восточная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:14:030501:12143
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-RU71326000-04-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «СУВОРОВСКИЙ» (Дом №32) по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	717,4
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.1.5. Площадь (кв. м):	10663,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7309,6
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	6718,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	137
6.1.11. в том числе квартир (штук):	137
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	В+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 38642,2 куб. м, в т.ч. подземной части – 1705,44 куб. м, Количество квартир/ общая площадь: - однокомнатных – 57 шт./ 2136,6 кв.м, - двухкомнатных – 73 шт./ 4002,4 кв.м, - трехкомнатных – 7 шт./ 579,3 кв.м; Материал фундамента – ж/б монолитный; Материал стен – пеноблок, кирпич облицовочный, фасад Баттс Оптима, штукатурный слой; Материалы перекрытий – монолитные ж/б; Кровля – ж/б монолитная плита, пароизоляционные, теплоизоляционные, уклонообразующие слои, цементно-песчаная стяжка, техноэласт</p>

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	06.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	172-068-745 74

19.12.2023

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
Гальперин Денис Валериевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: e343c9264274e5ec9f6fc0817fdd6953

Владелец: Гальперин Денис Валериевич, УПРАВЛЕНИЕ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ТУЛЫ

Действителен с 4.12.2023 по 26.2.2025