



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 50347

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-03-011821-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	КАЗЁННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
2.2.2. ИНН:	7719272800
2.2.3. ОГРН:	1037719025376
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом с инженерными коммуникациями, благоустройством (на месте сноса дома по адресу: район Соколиная Гора, 9-я ул. Соколиной Горы, д.9)»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Соколиная Гора
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	9-я Соколиной Горы ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 9
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:03:0004006:9360
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-196000-020362-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом с инженерными коммуникациями, благоустройством
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1297,2
6.1.5. Площадь (кв. м):	14254,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9682,8

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9392,2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	156
6.1.11. в том числе квартир (штук):	156
6.1.13. Количество этажей:	14
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	49,5
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Площадь нежилых помещений (КП «МППЦ») (кв.м):	23,6
6.1.18.3. Площадь нежилых помещений (БКФН (с возможностью размещения офисов) (кв.м):	148,8
6.1.18.4. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	2940,6
6.1.18.5. Площадь нежилых помещений общего имущества (кв.м):	2768,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	050-593-394 57
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водовыпуск
7.1.2. Протяженность (м):	6
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	17.11.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	097-080-745 94
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация

7.2.2. Протяженность (м):	46
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	28.11.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-533-809 51
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Телефонная канализация
7.3.2. Протяженность (м):	75
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	08.12.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	161-215-699 45
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Телефонная канализация
7.4.2. Протяженность (м):	366
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	13.12.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	161-215-699 45
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Теплосеть
7.5.2. Протяженность (м):	34
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	17.11.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	097-080-745 94
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дренаж
7.6.2. Протяженность (м):	29
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	24.11.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	097-080-745 94
7.7. Наименование линейного объекта,	Дождевая канализация

предусмотренного проектной документацией:	
7.7.2. Протяженность (м):	4
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	28.11.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-533-809 51
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.8.2. Протяженность (м):	5
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	28.11.2023
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-533-809 51
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водовыпуск
7.9.2. Протяженность (м):	3
7.9.7. Дата подготовки технического плана:	17.11.2023
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	097-080-745 94

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF  
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич  
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей  
Николаевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

26.12.2023 11:17:35

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

