

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО « Специализированный застройщик
«Пересвет-Юг-Профсоюзная»
400075, Волгоград, ул. 51-й Гвардейской Дивизии,1Б, оф.507
ОГРН 11183443013820; ИНН3443140387

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 июля 2020 г.

№ 34 - Ru34301000-31103-2018

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс в квартале 05_08_020 по ул. Профсоюзная в Ворошиловском районе г. Волгограда. 1 этап. Жилой дом № 1 .Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-0205-17 от 07.06.2018 34-2-1-2 031177-2020 от 14.07.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:050013: 1		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:050013		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343340001632 утвержден постановлением главы Волгограда от 10.12.2009г. №3219		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	4-19-1 , ООО «КЖ-Проект»,2019		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	14365,29	Площадь участка (кв. м):	47547,00
	Объем (куб. м):	48899,5	в том числе подземной части (куб. м):	13499,2
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):	74,70
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	620,38		
	Иные показатели :	количество квартир – 125 шт.; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 6796,48кв.м.; автостоянка: вместимость – 77м/мест.; общая площадь - 3563,91 кв.м, строительный объем – 12317,7 куб.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Ворошиловский район, ул. Профсоюзная,16.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
	Категория: (класс)	-		

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 23 г. в соответствии с п19 ст51 ГрК РФ, проектом организации строительства объекта «Жилой комплекс в квартале 05_08_020 по ул. Профсоюзная в Ворошиловском районе г. Волгограда. I этап. Жилой дом №1». (4-19-1- ПОС)

Заместитель главы
Волгограда

“ 20 ” июля 20 20 .

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

