

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000059 от 03.02.2021

Жилой дом со встроенными торговыми помещениями, расположенного по адресу: г. Рязань, улица Птицеводов (адрес строительный) (М-н Юбилейный)

Дата первичного размещения: 29.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мервинский
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Мервинский
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чапаева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)255-50-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: mervinsky-ryazan@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.mervinsky.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Жиличев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Мервинский
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6234067587
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234067587
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1096234003007
	2.1.3	Дата регистрации: 27.03.2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жиличев
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-232-216 80
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622701084097
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Мервинский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234163869
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166234077261
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Октябрьский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234163851
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166234077272
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Птицеводов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Юбилейный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями бытового обслуживания
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-17-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 217,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 007 239,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 927 419,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Птицеводов
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Рязань ул. Птицеводов
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27625,28 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 313,24 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 234,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 547,35 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектреставрация
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6229001862
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0143-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-140-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Рязани

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: С 036-15
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.10.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Рязани
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 4555
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 30.09.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Рязани

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:60021:1066
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 756,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 65
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Юг, север относительно 7 подъезда Игровой комплекс "Исследователь -1", Игровой комплекс "Баркасик"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Восточнее относительно 7 подъезда, Спортивный комплекс "Минимакс-ДС", Рукоход-змейка, шведская стенка и турники, брусья-низкие параллельные
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 6
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья парковая, песочница "Транспорт", лабиринт (4 секции), качели-балансир одиночные, качалка "Внедорожник" на двух пружинах, подвес "Классик" на цепях со спинкой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка западнее относительно объекта, другая восточнее относительно объекта

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория свободная от застройки и проездов озеленяется посевом многолетних трав, саженцев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №188/18 от 03.04.2018, до 03.04.2021, МБУ "ДБГ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.54 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.08 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 23.87 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 346
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 280
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 280
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.83	1	13.72	2.50
2	Квартира	1	1	59.54	2	32.26	2.50
3	Квартира	1	1	37.75	1	14.47	2.50
4	Квартира	1	1	37.75	1	14.47	2.50
5	Квартира	1	1	59.29	2	32.33	2.50
6	Квартира	1	1	36.83	1	13.72	2.50
7	Квартира	2	1	36.83	1	13.72	2.50
8	Квартира	2	1	59.54	2	32.26	2.50
9	Квартира	2	1	37.75	1	14.47	2.50
10	Квартира	2	1	37.75	1	14.47	2.50
11	Квартира	2	1	59.29	2	32.33	2.50
12	Квартира	2	1	36.83	1	13.72	2.50
13	Квартира	3	1	36.83	1	13.72	2.50
14	Квартира	3	1	59.54	2	32.26	2.50
15	Квартира	3	1	37.75	1	14.47	2.50
16	Квартира	3	1	37.75	1	14.47	2.50
17	Квартира	3	1	59.29	2	32.33	2.50
18	Квартира	3	1	36.83	1	13.72	2.50
19	Квартира	4	1	36.83	1	13.72	2.50
20	Квартира	4	1	59.54	2	32.26	2.50
21	Квартира	4	1	37.75	1	14.47	2.50
22	Квартира	4	1	37.75	1	14.47	2.50
23	Квартира	4	1	59.29	2	32.33	2.50
24	Квартира	4	1	36.83	1	13.72	2.50
25	Квартира	5	1	36.83	1	13.72	2.50
26	Квартира	5	1	59.54	2	32.26	2.50
27	Квартира	5	1	37.75	1	14.47	2.50

28	Квартира	5	1	37.75	1	14.47	2.50
29	Квартира	5	1	59.29	2	32.33	2.50
30	Квартира	5	1	36.83	1	13.72	2.50
31	Квартира	6	1	36.83	1	13.72	2.50
32	Квартира	6	1	59.54	2	32.26	2.50
33	Квартира	6	1	37.75	1	14.47	2.50
34	Квартира	6	1	37.75	1	14.47	2.50
35	Квартира	6	1	59.29	2	32.33	2.50
36	Квартира	6	1	36.83	1	13.72	2.50
37	Квартира	7	1	36.83	1	13.72	2.50
38	Квартира	7	1	59.54	2	32.26	2.50
39	Квартира	7	1	37.75	1	14.47	2.50
40	Квартира	7	1	37.75	1	14.47	2.50
41	Квартира	7	1	59.29	2	32.33	2.50
42	Квартира	7	1	36.83	1	13.72	2.50
43	Квартира	8	1	36.83	1	13.72	2.50
44	Квартира	8	1	59.54	2	32.26	2.50
45	Квартира	8	1	37.75	1	14.47	2.50
46	Квартира	8	1	37.75	1	14.47	2.50
47	Квартира	8	1	59.29	2	32.33	2.50
48	Квартира	8	1	36.83	1	13.72	2.50
49	Квартира	9	1	36.83	1	13.72	2.50
50	Квартира	9	1	59.54	2	32.26	2.50
51	Квартира	9	1	37.75	1	14.47	2.50
52	Квартира	9	1	37.75	1	14.47	2.50
53	Квартира	9	1	59.29	2	32.33	2.50
54	Квартира	9	1	36.83	1	13.72	2.50
55	Квартира	10	1	36.83	1	13.72	2.50
56	Квартира	10	1	59.54	2	32.26	2.50
57	Квартира	10	1	37.75	1	14.47	2.50
58	Квартира	10	1	37.75	1	14.47	2.50
59	Квартира	10	1	59.29	2	32.33	2.50
60	Квартира	10	1	36.83	1	13.72	2.50
61	Квартира	1	2	36.83	1	13.72	2.50
62	Квартира	1	2	59.54	2	32.26	2.50
63	Квартира	1	2	37.75	1	14.47	2.50
64	Квартира	1	2	37.75	1	14.47	2.50
65	Квартира	1	2	59.29	2	32.33	2.50
66	Квартира	1	2	36.83	1	13.72	2.50
67	Квартира	2	2	36.83	1	13.72	2.50
68	Квартира	2	2	59.54	2	32.26	2.50
69	Квартира	2	2	37.75	1	14.47	2.50
70	Квартира	2	2	37.75	1	14.47	2.50

71	Квартира	2	2	59.29	2	32.33	2.50
72	Квартира	2	2	36.83	1	13.72	2.50
73	Квартира	3	2	36.83	1	13.72	2.50
74	Квартира	3	2	59.54	2	32.26	2.50
75	Квартира	3	2	37.75	1	14.47	2.50
76	Квартира	3	2	37.75	1	14.47	2.50
77	Квартира	3	2	59.29	2	32.33	2.50
78	Квартира	3	2	36.83	1	13.72	2.50
79	Квартира	4	2	36.83	1	13.72	2.50
80	Квартира	4	2	59.54	2	32.26	2.50
81	Квартира	4	2	37.75	1	14.47	2.50
82	Квартира	4	2	37.75	1	14.47	2.50
83	Квартира	4	2	59.29	2	32.33	2.50
84	Квартира	4	2	36.83	1	13.72	2.50
85	Квартира	5	2	36.83	1	13.72	2.50
86	Квартира	5	2	59.54	2	32.26	2.50
87	Квартира	5	2	37.75	1	14.47	2.50
88	Квартира	5	2	37.75	1	14.47	2.50
89	Квартира	5	2	59.29	2	32.33	2.50
90	Квартира	5	2	36.83	1	13.72	2.50
91	Квартира	6	2	36.83	1	13.72	2.50
92	Квартира	6	2	59.54	2	32.26	2.50
93	Квартира	6	2	37.75	1	14.47	2.50
94	Квартира	6	2	37.75	1	14.47	2.50
95	Квартира	6	2	59.29	2	32.33	2.50
96	Квартира	6	2	36.83	1	13.72	2.50
97	Квартира	7	2	36.83	1	13.72	2.50
98	Квартира	7	2	59.54	2	32.26	2.50
99	Квартира	7	2	37.75	1	14.47	2.50
100	Квартира	7	2	37.75	1	14.47	2.50
101	Квартира	7	2	59.29	1	32.33	2.50
102	Квартира	7	2	36.83	1	13.72	2.50
103	Квартира	8	2	36.83	1	13.72	2.50
104	Квартира	8	2	59.54	2	32.26	2.50
105	Квартира	8	2	37.75	1	14.47	2.50
106	Квартира	8	2	37.75	1	14.47	2.50
107	Квартира	8	2	59.29	2	32.33	2.50
108	Квартира	8	2	36.83	1	13.72	2.50
109	Квартира	9	2	36.83	1	13.72	2.50
110	Квартира	9	2	59.54	2	32.26	2.50
111	Квартира	9	2	37.75	1	14.47	2.50
112	Квартира	9	2	37.75	1	14.47	2.50
113	Квартира	9	2	59.29	2	32.33	2.50

114	Квартира	9	2	36.83	1	13.72	2.50
115	Квартира	10	2	36.83	1	13.72	2.50
116	Квартира	10	2	59.54	2	32.26	2.50
117	Квартира	10	2	37.75	1	14.47	2.50
118	Квартира	10	2	37.75	1	14.47	2.50
119	Квартира	10	2	59.29	2	32.33	2.50
120	Квартира	10	2	36.83	1	13.72	2.50
121	Квартира	1	3	34.79	1	14.15	2.50
122	Квартира	1	3	34.79	1	14.15	2.50
123	Квартира	1	3	58.42	2	35.00	2.50
124	Квартира	1	3	30.53	1	12.26	2.50
125	Квартира	1	3	46.49	2	26.83	2.50
126	Квартира	1	3	81.49	3	47.25	2.50
127	Квартира	1	3	53.56	1	18.94	2.50
128	Квартира	2	3	34.79	1	14.15	2.50
129	Квартира	2	3	34.79	1	14.15	2.50
130	Квартира	2	3	58.42	2	35.00	2.50
131	Квартира	2	3	30.53	1	12.26	2.50
132	Квартира	2	3	46.49	2	26.83	2.50
133	Квартира	2	3	81.49	3	47.25	2.50
134	Квартира	2	3	53.56	1	18.94	2.50
135	Квартира	3	3	34.79	1	14.15	2.50
136	Квартира	3	3	34.79	1	14.15	2.50
137	Квартира	3	3	58.42	2	35.00	2.50
138	Квартира	3	3	30.53	1	12.26	2.50
139	Квартира	3	3	46.49	2	26.83	2.50
140	Квартира	3	3	81.49	3	47.25	2.50
141	Квартира	3	3	53.56	1	18.94	2.50
142	Квартира	4	3	34.79	1	14.15	2.50
143	Квартира	4	3	34.79	1	14.15	2.50
144	Квартира	4	3	58.42	2	35.00	2.50
145	Квартира	4	3	30.53	1	12.26	2.50
146	Квартира	4	3	46.49	2	26.83	2.50
147	Квартира	4	3	81.49	3	47.25	2.50
148	Квартира	4	3	53.56	1	18.94	2.50
149	Квартира	5	3	34.79	1	14.15	2.50
150	Квартира	5	3	34.79	1	14.15	2.50
151	Квартира	5	3	58.42	2	35.00	2.50
152	Квартира	5	3	30.53	1	12.26	2.50
153	Квартира	5	3	46.49	2	26.83	2.50
154	Квартира	5	3	81.49	3	47.25	2.50
155	Квартира	5	3	53.56	1	18.94	2.50
156	Квартира	6	3	34.79	1	14.15	2.50

157	Квартира	6	3	34.79	1	14.15	2.50
158	Квартира	6	3	58.42	2	35.00	2.50
159	Квартира	6	3	30.53	1	12.26	2.50
160	Квартира	6	3	46.49	2	26.83	2.50
161	Квартира	6	3	81.49	3	47.25	2.50
162	Квартира	6	3	53.56	1	18.94	2.50
163	Квартира	7	3	34.79	1	14.15	2.50
164	Квартира	7	3	34.79	1	14.15	2.50
165	Квартира	7	3	58.42	2	35.00	2.50
166	Квартира	7	3	30.53	1	12.26	2.50
167	Квартира	7	3	46.49	2	26.83	2.50
168	Квартира	7	3	81.49	3	47.25	2.50
169	Квартира	7	3	53.56	1	18.94	2.50
170	Квартира	8	3	34.79	1	14.15	2.50
171	Квартира	8	3	34.79	1	14.15	2.50
172	Квартира	8	3	58.42	2	35.00	2.50
173	Квартира	8	3	30.53	1	12.26	2.50
174	Квартира	8	3	46.49	2	26.83	2.50
175	Квартира	8	3	81.49	3	47.25	2.50
176	Квартира	8	3	53.56	1	18.94	2.50
177	Квартира	9	3	34.79	1	14.15	2.50
178	Квартира	9	3	34.79	1	14.15	2.50
179	Квартира	9	3	58.42	2	35.00	2.50
180	Квартира	9	3	30.53	1	12.26	2.50
181	Квартира	9	3	46.49	2	26.83	2.50
182	Квартира	9	3	81.49	3	47.25	2.50
183	Квартира	9	3	53.56	1	18.94	2.50
184	Квартира	10	3	34.79	1	14.15	2.50
185	Квартира	10	3	34.79	1	14.15	2.50
186	Квартира	10	3	58.42	2	35.00	2.50
187	Квартира	10	3	30.53	1	12.26	2.50
188	Квартира	10	3	46.49	2	26.83	2.50
189	Квартира	10	3	81.49	3	47.25	2.50
190	Квартира	10	3	53.56	1	18.94	2.50
191	Квартира	1	4	81.43	3	51.98	2.50
192	Квартира	1	4	74.62	3	42.80	2.50
193	Квартира	1	4	54.28	2	32.07	2.50
194	Квартира	2	4	74.62	3	42.80	2.50
195	Квартира	2	4	54.28	2	32.07	2.50
196	Квартира	2	4	38.39	1	18.94	2.50
197	Квартира	2	4	56.26	2	30.73	2.50
198	Квартира	3	4	74.62	3	42.80	2.50
199	Квартира	3	4	54.28	2	32.07	2.50

200	Квартира	3	4	38.39	1	18.94	2.50
201	Квартира	3	4	56.23	2	30.73	2.50
202	Квартира	4	4	74.62	3	42.80	2.50
203	Квартира	4	4	54.28	2	32.07	2.50
204	Квартира	4	4	38.39	1	18.94	2.50
205	Квартира	4	4	56.23	2	30.73	2.50
206	Квартира	5	4	74.62	3	42.80	2.50
207	Квартира	5	4	54.28	2	32.07	2.50
208	Квартира	5	4	38.39	1	18.94	2.50
209	Квартира	5	4	56.23	2	30.73	2.50
210	Квартира	6	4	74.62	3	42.80	2.50
211	Квартира	6	4	54.28	2	32.07	2.50
212	Квартира	6	4	38.39	1	18.94	2.50
213	Квартира	6	4	56.23	2	30.73	2.50
214	Квартира	7	4	74.62	3	42.80	2.50
215	Квартира	7	4	54.28	2	32.07	2.50
216	Квартира	7	4	38.39	1	18.94	2.50
217	Квартира	7	4	56.23	2	30.73	2.50
218	Квартира	8	4	74.62	3	42.80	2.50
219	Квартира	8	4	54.28	2	32.07	2.50
220	Квартира	8	4	38.39	1	18.94	2.50
221	Квартира	8	4	56.23	2	30.73	2.50
222	Квартира	9	4	74.62	3	42.80	2.50
223	Квартира	9	4	54.28	2	32.07	2.50
224	Квартира	9	4	38.39	1	18.94	2.50
225	Квартира	9	4	56.23	2	30.73	2.50
226	Квартира	10	4	74.62	3	42.80	2.50
227	Квартира	10	4	54.28	2	32.07	2.50
228	Квартира	10	4	38.39	1	18.94	2.50
229	Квартира	10	4	56.23	2	30.73	2.50
230	Квартира	1	5	81.43	3	51.98	2.50
231	Квартира	1	5	74.62	3	42.80	2.50
232	Квартира	1	5	54.28	2	32.07	2.50
233	Квартира	2	5	74.62	3	42.80	2.50
234	Квартира	2	5	54.28	2	32.07	2.50
235	Квартира	2	5	38.39	1	18.94	2.50
236	Квартира	2	5	56.23	2	30.73	2.50
237	Квартира	3	5	74.62	3	42.80	2.50
238	Квартира	3	5	54.28	2	32.07	2.50
239	Квартира	3	5	38.39	2	18.94	2.50
240	Квартира	3	5	56.23	2	30.73	2.50
241	Квартира	4	5	74.62	3	42.80	2.50
242	Квартира	4	5	54.28	2	32.07	2.50

243	Квартира	4	5	38.39	1	18.94	2.50
244	Квартира	4	5	56.23	2	30.73	2.50
245	Квартира	5	5	74.62	3	42.80	2.50
246	Квартира	5	5	54.28	2	32.07	2.50
247	Квартира	5	5	38.39	1	18.94	2.50
248	Квартира	5	5	56.23	2	30.73	2.50
249	Квартира	6	5	74.62	3	42.80	2.50
250	Квартира	6	5	54.28	2	32.07	2.50
251	Квартира	6	5	38.39	1	18.94	2.50
252	Квартира	6	5	56.23	2	30.73	2.50
253	Квартира	7	5	74.62	3	42.80	2.50
254	Квартира	7	5	54.28	2	32.07	2.50
255	Квартира	7	5	38.39	1	18.94	2.50
256	Квартира	7	5	56.23	2	30.73	2.50
257	Квартира	8	5	74.62	3	42.80	2.50
258	Квартира	8	5	54.28	2	32.07	2.50
259	Квартира	8	5	38.39	1	18.94	2.50
260	Квартира	8	5	56.23	2	30.73	2.50
261	Квартира	9	5	74.62	3	42.80	2.50
262	Квартира	9	5	54.28	2	32.07	2.50
263	Квартира	9	5	38.39	1	18.94	2.50
264	Квартира	9	5	56.23	2	30.73	2.50
3	Квартира	10	5	74.62	3	42.80	2.50
266	Квартира	10	5	54.28	2	32.07	2.50
267	Квартира	10	5	38.39	1	18.94	2.50
268	Квартира	10	5	56.23	2	30.73	2.50
269	Квартира	1	6	54.28	2	32.07	2.50
270	Квартира	1	6	74.63	3	42.80	2.50
271	Квартира	1	6	114.10	4	74.99	2.50
272	Квартира	2	6	89.29	3	53.19	2.50
273	Квартира	2	6	38.39	1	18.94	2.50
274	Квартира	2	6	54.28	2	32.07	2.50
275	Квартира	2	6	74.63	3	42.80	2.50
276	Квартира	3	6	89.29	3	53.19	2.50
277	Квартира	3	6	38.39	1	18.94	2.50
278	Квартира	3	6	54.28	2	32.07	2.50
279	Квартира	3	6	74.63	3	42.80	2.50
280	Квартира	4	6	89.29	3	53.19	2.50
281	Квартира	4	6	38.39	1	18.94	2.50
282	Квартира	4	6	54.28	2	32.07	2.50
283	Квартира	4	6	74.63	3	42.80	2.50
284	Квартира	5	6	89.29	3	53.19	2.50
285	Квартира	5	6	38.39	1	18.94	2.50

286	Квартира	5	6	54.28	2	32.07	2.50
287	Квартира	5	6	74.63	3	42.80	2.50
288	Квартира	6	6	89.29	3	53.19	2.50
289	Квартира	6	6	38.39	1	18.94	2.50
290	Квартира	6	6	54.28	2	32.07	2.50
291	Квартира	6	6	74.63	3	42.80	2.50
292	Квартира	7	6	89.29	3	53.19	2.50
293	Квартира	7	6	38.39	1	18.94	2.50
294	Квартира	7	6	54.28	2	32.07	2.50
295	Квартира	7	6	74.63	3	42.80	2.50
296	Квартира	8	6	89.29	3	53.19	2.50
297	Квартира	8	6	38.39	1	18.94	2.50
298	Квартира	8	6	54.28	2	32.07	2.50
299	Квартира	8	6	74.63	3	42.80	2.50
300	Квартира	9	6	89.29	3	53.19	2.50
301	Квартира	9	6	38.39	1	18.94	2.50
302	Квартира	9	6	54.28	2	32.07	2.50
303	Квартира	9	6	74.63	3	42.80	2.50
304	Квартира	10	6	89.29	3	53.19	2.50
305	Квартира	10	6	38.39	1	18.94	2.50
306	Квартира	10	6	54.28	2	32.07	2.50
307	Квартира	10	6	74.63	3	42.80	2.50
308	Квартира	1	7	114.10	4	74.99	2.50
309	Квартира	1	7	75.04	3	42.84	2.50
310	Квартира	1	7	54.28	2	32.07	2.50
311	Квартира	2	7	75.04	3	42.84	2.50
312	Квартира	2	7	54.28	2	32.07	2.50
313	Квартира	2	7	38.39	1	18.94	2.50
314	Квартира	2	7	89.29	3	53.19	2.50
315	Квартира	3	7	75.04	3	42.84	2.50
316	Квартира	3	7	54.28	2	32.07	2.50
317	Квартира	3	7	38.39	1	18.94	2.50
318	Квартира	3	7	89.29	3	53.19	2.50
319	Квартира	4	7	75.04	3	42.84	2.50
320	Квартира	4	7	54.28	2	32.07	2.50
321	Квартира	4	7	38.39	1	18.94	2.50
322	Квартира	4	7	89.29	3	53.19	2.50
323	Квартира	5	7	75.04	3	42.84	2.50
324	Квартира	5	7	54.28	2	32.07	2.50
325	Квартира	5	7	38.39	1	18.94	2.50
326	Квартира	5	7	89.29	3	53.19	2.50
327	Квартира	6	7	75.04	3	42.84	2.50
328	Квартира	6	7	54.28	2	32.07	2.50

329	Квартира	6	7	38.39	1	18.94	2.50
330	Квартира	6	7	89.28	3	53.19	2.50
331	Квартира	7	7	75.04	3	42.84	2.50
332	Квартира	7	7	54.28	2	32.07	2.50
333	Квартира	7	7	38.39	1	18.94	2.50
334	Квартира	7	7	89.28	3	53.19	2.50
335	Квартира	8	7	75.04	3	42.84	2.50
336	Квартира	8	7	54.28	2	32.07	2.50
337	Квартира	8	7	38.39	1	18.94	2.50
338	Квартира	8	7	89.28	3	53.19	2.50
339	Квартира	9	7	75.04	3	42.84	2.50
340	Квартира	9	7	54.28	2	32.07	2.50
341	Квартира	9	7	38.39	1	18.94	2.50
342	Квартира	9	7	89.28	3	53.19	2.50
343	Квартира	10	7	75.04	3	42.84	2.50
344	Квартира	10	7	54.28	2	32.07	2.50
345	Квартира	10	7	38.39	1	18.94	2.50
346	Квартира	10	7	89.28	3	53.19	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение	1	1	2.15		2.15	2.58
Н-2	Нежилое помещение	2	1	2.15		2.15	2.58
Н-3	Нежилое помещение	3	1	2.15		2.15	2.58
Н-4	Нежилое помещение	4	1	2.15		2.15	2.58
Н-5	Нежилое помещение	5	1	2.15		2.15	2.58
Н-6	Нежилое помещение	6	1	2.15		2.15	2.58
Н-7	Нежилое помещение	7	1	2.15		2.15	2.58
Н-8	Нежилое помещение	8	1	2.15		2.15	2.58
Н-9	Нежилое помещение	9	1	2.15		2.15	2.58
Н-10	Нежилое помещение	10	1	2.15		2.15	2.58
Н-11	Нежилое помещение	1	2	2.15		2.15	2.58
Н-12	Нежилое помещение	2	2	2.15		2.15	2.58
Н-13	Нежилое помещение	3	2	2.15		2.15	2.58
Н-14	Нежилое помещение	4	2	2.15		2.15	2.58
Н-15	Нежилое помещение	5	2	2.15		2.15	2.58
Н-16	Нежилое помещение	6	2	2.15		2.15	2.58
Н-17	Нежилое помещение	7	2	2.15		2.15	2.58
Н-18	Нежилое помещение	8	2	2.15		2.15	2.58
Н-19	Нежилое помещение	9	2	2.15		2.15	2.58
Н-20	Нежилое помещение	10	2	2.15		2.15	2.58

Н-21	Нежилое помещение	1	3	3.26		3.26	2.58
Н-22	Нежилое помещение	2	3	3.26		3.26	2.58
Н-23	Нежилое помещение	3	3	3.26		3.26	2.58
Н-24	Нежилое помещение	4	3	3.26		3.26	2.58
Н-25	Нежилое помещение	5	3	3.26		3.26	2.58
Н-26	Нежилое помещение	6	3	3.26		3.26	2.58
Н-30	Нежилое помещение	7	3	3.26		3.26	2.58
Н-28	Нежилое помещение	8	3	3.26		3.26	2.58
Н-29	Нежилое помещение	9	3	3.26		3.26	2.58
КН-30	Нежилое помещение	10	3	3.26		3.26	2.58
НП-1	Нежилое помещение	-1	1	3.38		3.38	2.22
НП-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.68	Торговое помещение	5.68	2.22
НП-3	Нежилое помещение	-1	1	5.60		5.60	2.22
НП-4	Нежилое помещение	-1	1	5.68		5.68	2.22
НП-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.60	Торговое помещение	5.60	2.22
НП-6	Нежилое помещение	-1	1	4.93		4.93	2.22
НП-7	Нежилое помещение	-1	1	3.28		3.28	2.22
НП-8	Нежилое помещение	-1	1	3.26		3.26	2.22
НП-9	Нежилое помещение	-1	1	3.42		3.42	2.22
НП-10	Нежилое помещение	-1	1	3.36		3.36	2.22
НП-11	Нежилое помещение	-1	1	3.20		3.20	2.22
НП-12	Нежилое помещение	-1	1	3.22		3.22	2.22
НП-13	Нежилое помещение	-1	1	5.04		5.04	2.22
НП-14	Нежилое помещение	-1	1	4.00		4.00	2.22
НП-15	Нежилое помещение	-1	1	4.25		4.25	2.22
НП-16	Нежилое помещение	-1	1	4.25		4.25	2.22
НП-17	Нежилое помещение	-1	1	4.95		4.95	2.22
НП-18	Нежилое помещение	-1	1	4.22		4.22	2.22
НП-19	Нежилое помещение	-1	1	4.12		4.12	2.22
НП-20	Нежилое помещение	-1	1	5.06		5.06	2.22
НП-21	Нежилое помещение	-1	1	5.06		5.06	2.22
НП-22	Нежилое помещение	-1	1	3.44		3.44	2.22
НП-23	Нежилое помещение	-1	1	3.20		3.20	2.22
НП-24	Нежилое помещение	-1	1	3.26		3.26	2.22
НП-25	Нежилое помещение	-1	1	3.50		3.50	2.22
НП-26	Нежилое помещение	-1	1	4.95		4.95	2.22
НП-27	Нежилое помещение	-1	1	5.31		5.31	2.22
НП-28	Нежилое помещение	-1	1	5.17		5.17	2.22
НП-29	Нежилое помещение	-1	1	5.61		5.61	2.22
НП-30	Нежилое помещение	-1	1	6.04		6.04	2.22
НП-31	Нежилое помещение	-1	1	4.59		4.59	2.22

НП-32	Нежилое помещение	-1	1	4.99		4.99	2.22
НП-33	Нежилое помещение	-1	1	5.06		5.06	2.22
НП-34	Нежилое помещение	-1	1	4.91		4.91	2.22
НП-35	Нежилое помещение	-1	1	4.91		4.91	2.22
НП-36	Нежилое помещение	-1	1	1.90		1.90	2.22
НП-37	Нежилое помещение	-1	1	13.74		13.74	2.22
НП-38	Нежилое помещение	-1	1	4.77		4.77	2.22
НП-39	Нежилое помещение	-1	1	2.70		2.70	2.22
НП-40	Нежилое помещение	-1	1	2.60		2.60	2.22
НП-41	Нежилое помещение	-1	1	4.80		4.80	2.22
НП-42	Нежилое помещение	-1	2	3.38		3.38	2.22
НП-43	Нежилое помещение	-1	2	5.61		5.61	2.22
НП-44	Нежилое помещение	-1	2	5.60		5.60	2.22
НП-45	Нежилое помещение	-1	2	5.68		5.68	2.22
НП-46	Нежилое помещение	-1	2	4.98		4.98	2.22
НП-47	Нежилое помещение	-1	2	4.93		4.93	2.22
НП-48	Нежилое помещение	-1	2	3.28		3.28	2.22
НП-49	Нежилое помещение	-1	2	3.26		3.26	2.22
НП-50	Нежилое помещение	-1	2	3.42		3.42	2.22
НП-51	Нежилое помещение	-1	2	3.36		3.36	2.22
НП-52	Нежилое помещение	-1	2	3.20		3.20	2.22
НП-53	Нежилое помещение	-1	2	3.22		3.22	2.22
НП-54	Нежилое помещение	-1	2	5.04		5.04	2.22
НП-55	Нежилое помещение	-1	2	4.00		4.00	2.22
НП-56	Нежилое помещение	-1	2	4.25		4.25	2.22
НП-57	Нежилое помещение	-1	2	4.25		4.25	2.22
НП-58	Нежилое помещение	-1	2	4.22		4.22	2.22
НП-59	Нежилое помещение	-1	2	4.12		4.12	2.22
НП-60	Нежилое помещение	-1	2	5.06		5.06	2.22
НП-61	Нежилое помещение	-1	2	3.44		3.44	2.22
НП-62	Нежилое помещение	-1	2	3.20		3.20	2.22
НП-63	Нежилое помещение	-1	2	3.26		3.26	2.22
НП-64	Нежилое помещение	-1	2	3.50		3.50	2.22
НП-65	Нежилое помещение	-1	2	4.95		4.95	2.22
НП-66	Нежилое помещение	-1	2	5.31		5.31	2.22
НП-67	Нежилое помещение	-1	2	5.17		5.17	2.22
НП-68	Нежилое помещение	-1	2	5.61		5.61	2.22
НП-69	Нежилое помещение	-1	2	4.84		4.84	2.22
НП-70	Нежилое помещение	-1	2	4.84		4.84	2.22
НП-71	Нежилое помещение	-1	2	4.99		4.99	2.22
НП-72	Нежилое помещение	-1	2	5.06		5.06	2.22
НП-73	Нежилое помещение	-1	2	4.91		4.91	2.22
НП-74	Нежилое помещение	-1	2	4.91		4.91	2.22

НП-75	Нежилое помещение	-1	2	1.90		1.90	2.22
НП-76	Нежилое помещение	-1	2	13.74		13.74	2.22
НП-77	Нежилое помещение	-1	2	4.77		4.77	2.22
НП-78	Нежилое помещение	-1	2	2.60		2.60	2.22
НП-79	Нежилое помещение	-1	2	4.80		4.80	2.22
НП-80	Нежилое помещение	-1	3	3.93		3.93	2.22
НП-81	Нежилое помещение	-1	3	4.33		4.33	2.22
НП-82	Нежилое помещение	-1	3	3.93		3.93	2.22
НП-83	Нежилое помещение	-1	3	4.33		4.33	2.22
НП-84	Нежилое помещение	-1	3	4.91		4.91	2.22
НП-85	Нежилое помещение	-1	3	4.40		4.40	2.22
НП-86	Нежилое помещение	-1	3	5.88		5.88	2.22
НП-87	Нежилое помещение	-1	3	5.93		5.93	2.22
НП-88	Нежилое помещение	-1	3	4.28		4.28	2.22
НП-89	Нежилое помещение	-1	3	4.31		4.31	2.22
НП-90	Нежилое помещение	-1	3	4.55		4.55	2.22
НП-91	Нежилое помещение	-1	3	4.35		4.35	2.22
НП-92	Нежилое помещение	-1	3	4.78		4.78	2.22
НП-93	Нежилое помещение	-1	3	4.38		4.38	2.22
НП-94	Нежилое помещение	-1	3	4.77		4.77	2.22
НП-95	Нежилое помещение	-1	3	4.80		4.80	2.22
НП-96	Нежилое помещение	-1	3	4.80		4.80	2.22
НП-97	Нежилое помещение	-1	3	6.24		6.24	2.22
НП-98	Нежилое помещение	-1	3	9.26		9.26	2.22
НП-99	Нежилое помещение	-1	3	6.82		6.82	2.22
НП-100	Нежилое помещение	-1	3	6.82		6.82	2.22
НП-101	Нежилое помещение	-1	3	4.74		4.74	2.22
НП-102	Нежилое помещение	-1	3	4.12		4.12	2.22
НП-103	Нежилое помещение	-1	3	4.58		4.58	2.22
НП-104	Нежилое помещение	-1	3	4.80		4.80	2.22
НП-105	Нежилое помещение	-1	3	7.16		7.16	2.22
НП-106	Нежилое помещение	-1	3	4.45		4.45	2.22
НП-107	Нежилое помещение	-1	3	5.28		5.28	2.22
НП-108	Нежилое помещение	-1	3	5.13		5.13	2.22
НП-109	Нежилое помещение	-1	3	11.55		11.55	2.22
НП-110	Нежилое помещение	-1	3	4.04		4.04	2.22
НП-111	Нежилое помещение	-1	3	3.67		3.67	2.22
НП-112	Нежилое помещение	-1	3	5.61		5.61	2.22
НП-113	Нежилое помещение	-1	3	4.60		4.60	2.22
НП-114	Нежилое помещение	-1	3	4.70		4.70	2.22
НП-115	Нежилое помещение	-1	3	3.94		3.94	2.22
НП-116	Нежилое помещение	-1	3	3.81		3.81	2.22
НП-117	Нежилое помещение	-1	3	3.52		3.52	2.22

НП-118	Нежилое помещение	-1	3	5.66		5.66	2.22
НП-119	Нежилое помещение	-1	4	4.22		4.22	2.22
НП-120	Нежилое помещение	-1	4	4.18		4.18	2.22
НП-121	Нежилое помещение	-1	4	3.68		3.68	2.22
НП-122	Нежилое помещение	-1	4	5.53		5.53	2.22
НП-123	Нежилое помещение	-1	4	4.18		4.18	2.22
НП-124	Нежилое помещение	-1	4	4.22		4.22	2.22
НП-125	Нежилое помещение	-1	4	5.03		5.03	2.22
НП-126	Нежилое помещение	-1	4	5.38		5.38	2.22
НП-127	Нежилое помещение	-1	4	5.46		5.46	2.22
НП-128	Нежилое помещение	-1	4	5.60		5.60	2.22
НП-129	Нежилое помещение	-1	4	6.13		6.13	2.22
НП-130	Нежилое помещение	-1	4	4.46		4.46	2.22
НП-131	Нежилое помещение	-1	4	4.46		4.46	2.22
НП-132	Нежилое помещение	-1	4	3.46		3.46	2.22
НП-133	Нежилое помещение	-1	4	3.40		3.40	2.22
НП-134	Нежилое помещение	-1	4	5.87		5.87	2.22
НП-135	Нежилое помещение	-1	4	3.39		3.39	2.22
НП-136	Нежилое помещение	-1	4	5.59		5.59	2.22
НП-137	Нежилое помещение	-1	4	2.20		2.20	2.22
НП-138	Нежилое помещение	-1	4	4.50		4.50	2.22
НП-139	Нежилое помещение	-1	4	2.99		2.99	2.22
НП-140	Нежилое помещение	-1	4	3.20		3.20	2.22
НП-141	Нежилое помещение	-1	4	4.48		4.48	2.22
НП-142	Нежилое помещение	-1	4	5.25		5.25	2.22
НП-143	Нежилое помещение	-1	4	4.20		4.20	2.22
НП-144	Нежилое помещение	-1	4	4.50		4.50	2.22
НП-145	Нежилое помещение	-1	4	4.29		4.29	2.22
НП-146	Нежилое помещение	-1	4	4.09		4.09	2.22
НП-147	Нежилое помещение	-1	4	5.56		5.56	2.22
НП-148	Нежилое помещение	-1	4	5.56		5.56	2.22
НП-149	Нежилое помещение	-1	4	4.22		4.22	2.22
НП-150	Нежилое помещение	-1	5	4.22		4.22	2.22
НП-151	Нежилое помещение	-1	5	4.18		4.18	2.22
НП-152	Нежилое помещение	-1	5	3.88		3.88	2.22
НП-153	Нежилое помещение	-1	5	5.53		5.53	2.22
НП-154	Нежилое помещение	-1	5	4.18		4.18	2.22
НП-155	Нежилое помещение	-1	5	4.22		4.22	2.22
НП-156	Нежилое помещение	-1	5	5.03		5.03	2.22
НП-157	Нежилое помещение	-1	5	5.38		5.38	2.22
НП-158	Нежилое помещение	-1	5	5.46		5.46	2.22
НП-159	Нежилое помещение	-1	5	6.80		6.80	2.22
НП-160	Нежилое помещение	-1	5	6.62		6.62	2.22

НП-161	Нежилое помещение	-1	5	4.46		4.46	2.22
НП-162	Нежилое помещение	-1	5	4.46		4.46	2.22
НП-163	Нежилое помещение	-1	5	3.46		3.46	2.22
НП-164	Нежилое помещение	-1	5	3.40		3.40	2.22
НП-165	Нежилое помещение	-1	5	5.87		5.87	2.22
НП-166	Нежилое помещение	-1	5	3.39		3.39	2.22
НП-167	Нежилое помещение	-1	5	5.59		5.59	2.22
НП-168	Нежилое помещение	-1	5	3.20		3.20	2.22
НП-169	Нежилое помещение	-1	5	11.00		11.00	2.22
НП-170	Нежилое помещение	-1	5	4.50		4.50	2.22
НП-171	Нежилое помещение	-1	5	2.99		2.99	2.22
НП-172	Нежилое помещение	-1	5	3.20		3.20	2.22
НП-173	Нежилое помещение	-1	5	4.48		4.48	2.22
НП-174	Нежилое помещение	-1	5	5.00		5.00	2.22
НП-175	Нежилое помещение	-1	5	4.20		4.20	2.22
НП-176	Нежилое помещение	-1	5	4.50		4.50	2.22
НП-177	Нежилое помещение	-1	5	4.29		4.29	2.22
НП-178	Нежилое помещение	-1	5	4.09		4.09	2.22
НП-179	Нежилое помещение	-1	5	2.69		2.69	2.22
НП-180	Нежилое помещение	-1	5	2.67		2.67	2.22
НП-181	Нежилое помещение	-1	5	4.22		4.22	2.22
НП-182	Нежилое помещение	-1	6	4.15		4.15	2.22
НП-183	Нежилое помещение	-1	6	2.70		2.70	2.22
НП-184	Нежилое помещение	-1	6	2.67		2.67	2.22
НП-185	Нежилое помещение	-1	6	4.03		4.03	2.22
НП-186	Нежилое помещение	-1	6	4.25		4.25	2.22
НП-187	Нежилое помещение	-1	6	4.45		4.45	2.22
НП-188	Нежилое помещение	-1	6	4.16		4.16	2.22
НП-189	Нежилое помещение	-1	6	5.34		5.34	2.22
НП-190	Нежилое помещение	-1	6	4.48		4.48	2.22
НП-191	Нежилое помещение	-1	6	3.20		3.20	2.22
НП-192	Нежилое помещение	-1	6	3.04		3.04	2.22
НП-193	Нежилое помещение	-1	6	4.57		4.57	2.22
НП-194	Нежилое помещение	-1	6	3.00		3.00	2.22
НП-195	Нежилое помещение	-1	6	5.34		5.34	2.22
НП-196	Нежилое помещение	-1	6	8.38		8.38	2.22
НП-197	Нежилое помещение	-1	6	3.43		3.43	2.22
НП-198	Нежилое помещение	-1	6	3.54		3.54	2.22
НП-199	Нежилое помещение	-1	6	3.50		3.50	2.22
НП-200	Нежилое помещение	-1	6	2.70		2.70	2.22
НП-201	Нежилое помещение	-1	6	3.85		3.85	2.22
НП-202	Нежилое помещение	-1	6	2.69		2.69	2.22
НП-203	Нежилое помещение	-1	6	3.64		3.64	2.22

НП-204	Нежилое помещение	-1	6	5.60		5.60	2.22
НП-205	Нежилое помещение	-1	6	6.75		6.75	2.22
НП-206	Нежилое помещение	-1	6	6.33		6.33	2.22
НП-207	Нежилое помещение	-1	6	5.13		5.13	2.22
НП-208	Нежилое помещение	-1	6	4.97		4.97	2.22
НП-209	Нежилое помещение	-1	6	4.53		4.53	2.22
НП-210	Нежилое помещение	-1	6	4.46		4.46	2.22
НП-211	Нежилое помещение	-1	6	4.46		4.46	2.22
НП-212	Нежилое помещение	-1	6	6.70		6.70	2.22
НП-213	Нежилое помещение	-1	6	6.37		6.37	2.22
НП-214	Нежилое помещение	-1	6	4.18		4.18	2.22
НП-215	Нежилое помещение	-1	6	4.22		4.22	2.22
НП-216	Нежилое помещение	-1	7	4.22		4.22	2.22
НП-217	Нежилое помещение	-1	7	4.18		4.18	2.22
НП-218	Нежилое помещение	-1	7	6.37		6.37	2.22
НП-219	Нежилое помещение	-1	7	6.70		6.70	2.22
НП-220	Нежилое помещение	-1	7	4.46		4.46	2.22
НП-221	Нежилое помещение	-1	7	4.46		4.46	2.22
НП-222	Нежилое помещение	-1	7	4.53		4.53	2.22
НП-223	Нежилое помещение	-1	7	4.97		4.97	2.22
НП-224	Нежилое помещение	-1	7	5.13		5.13	2.22
НП-225	Нежилое помещение	-1	7	6.33		6.33	2.22
НП-226	Нежилое помещение	-1	7	6.75		6.75	2.22
НП-227	Нежилое помещение	-1	7	5.60		5.60	2.22
НП-228	Нежилое помещение	-1	7	3.64		3.64	2.22
НП-229	Нежилое помещение	-1	7	2.69		2.69	2.22
НП-230	Нежилое помещение	-1	7	3.85		3.85	2.22
НП-231	Нежилое помещение	-1	7	2.70		2.70	2.22
НП-232	Нежилое помещение	-1	7	3.50		3.50	2.22
НП-233	Нежилое помещение	-1	7	3.54		3.54	2.22
НП-234	Нежилое помещение	-1	7	2.94		2.94	2.22
НП-235	Нежилое помещение	-1	7	8.46		8.46	2.22
НП-236	Нежилое помещение	-1	7	5.34		5.34	2.22
НП-237	Нежилое помещение	-1	7	3.19		3.19	2.22
НП-238	Нежилое помещение	-1	7	11.28		11.28	2.22
НП-239	Нежилое помещение	-1	7	4.53		4.53	2.22
НП-240	Нежилое помещение	-1	7	3.04		3.04	2.22
НП-241	Нежилое помещение	-1	7	3.20		3.20	2.22
НП-242	Нежилое помещение	-1	7	4.48		4.48	2.22
НП-243	Нежилое помещение	-1	7	5.30		5.30	2.22
НП-244	Нежилое помещение	-1	7	4.16		4.16	2.22
НП-245	Нежилое помещение	-1	7	4.45		4.45	2.22
НП-246	Нежилое помещение	-1	7	4.90		4.90	2.22

НП-247	Нежилое помещение	-1	7	4.03		4.03	2.22
НП-248	Нежилое помещение	-1	7	2.69		2.69	2.22
НП-249	Нежилое помещение	-1	7	2.67		2.67	2.22
НП-250	Нежилое помещение	-1	7	4.15		4.15	2.22
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1						
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства							
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.					
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.					
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.					
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.					
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.					
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2019					
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021					
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости							

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:60021:1066
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810953000006468
		Корреспондентский счет: 3010181050000000614
		БИК: 046126614

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 136
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 103

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 006,44 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 753,16 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 482,42 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 319 665 606,9 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 71 920 516 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 533 700 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЭнергоТехЦентр"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6234031372
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 60 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 62:29:006002:11066

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 528652893418062747507621608104651439800

Владелец: **ООО "МЕРВИНСКИЙ", Жиличев Александр
Андреевич, ГОРОД РЯЗАНЬ**

Действителен: с 29.05.2020 по 29.05.2021