

Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
Кому: застройщик "Крылья"
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
627015, Тюменская область, г. Ялуторовск,
Ишимская ул., д. 141 б
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.02.2022

№ 72-16-01-2022

Администрация Тобольского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТОБОЛЬСКИЙ РАЙОН, С. БАЙКАЛОВО, УЛ. ГАГАРИНА 20А
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Общество с ограниченной ответственностью "ПРОММАШ ТЕСТ"»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	

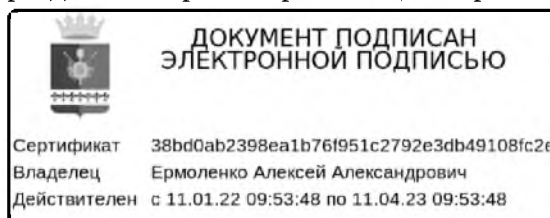
	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	72-2-1-3-008615-2022, от 16.02.2022	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:16:0301001:2379	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:16:0301001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 72-4-16-2-03-2021-001 от 04.03.2021	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью ГРАФИКА, 18-21, 2022	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Здание жилое, трехэтажное, одноподъездное, с 2-мя лестничными клетками прямоугольной формы в плане, с неотпливаемым техноподпольем для прокладки инженерных коммуникаций.		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь (кв.м.):	1747.99	Площадь участка (кв.м.): 3900.00
	Объем (куб.м.):	9279.56	в том числе подземной части (куб. м.) 1457,62
	Количество этажей(шт.):	4	Высота(м): -

	Количество подземных этажей(шт.):	1	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	719.30		
	Иные показатели	Общая площадь квартир (кв.м) - 1351.41; Количество квартир (шт) - 42; Количество 1-комнатных (шт) - 42; Площадь 1-комнатных (кв.м) - 1351.41; Здание жилое, трехэтажное, одноподъездное, с 2-мя лестничными клетками прямоугольной формы в плане, с неотапливаемым техноподпольем для прокладки инженерных коммуникаций.		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Гагарина, 20а		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория(класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели -			

Срок действия настоящего разрешения – до «31» декабря 2022 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства»,

Заместитель Главы
района начальник отдела
имущественных
отношений

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Ермоленко

(расшифровка подписи)

22.02.2022 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью _____ листов

