

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Автоевросервис-М»



/К.В. Мосолов/
04.04.2017 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**на строительство объекта: «Комплекс апартаментов, расположенный по адресу: Москва, САО,
Левобережный, ул. Смольная, вл. 44»**

(Северный административный округ)

(редакция № 2 от 04.04.2017 года)

г. Москва
2017 год

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «Автоевросервис-М»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «Автоевросервис-М»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 199406
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации-----
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> -----
	1.2.5	Наименование населенного пункта-----
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Гаванская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 34 литера А
	1.2.9	Тип помещений <2> - Помещение 1Н, офис 6
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время - с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона - +7 (499) 372-6100

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты - info@smolnaya44.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – www.smolnaya44.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Мосолов
	1.5.2	Имя - Кирилл
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности - Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7723186303
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1027739216560
	2.1.3	Год регистрации - 2001
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма-----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы----- -----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика-----

	3.1.4	% голосов в органе управления-----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации-----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица-----
	3.2.3	Дата регистрации-----
	3.2.4	Регистрационный номер-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации-----
	3.2.7	% голосов в органе управления-----
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия - Лабуздко
	3.3.2	Имя - Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Владимирович
	3.3.4	Гражданство - РФ
	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления - 18
	3.3.1	Фамилия - Мосиенко
	3.3.2	Имя - Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Александрович
	3.3.4	Гражданство - РФ
3.3.5	Страна места жительства - Россия	

	3.3.6	% голосов в органе управления - 25
	3.3.1	Фамилия - Мосолов
	3.3.2	Имя - Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Валерьевич
	3.3.4	Гражданство - РФ
	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления - 57
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>-----
	4.1.2	Субъект Российской Федерации-----
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>-----
	4.1.5	Наименование населенного пункта-----
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>-----
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети-----
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>-----
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение-----

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-----
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>----- -----
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию----
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию----- -----
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы-----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик-----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства-----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства-----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик-- -----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы-----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации-----

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31 декабря 2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - - 7 440 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 174 780 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 64 474 тыс. рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> - -----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> - -----
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - -----
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> - -----
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта

	объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - -----
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - -----
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - -----
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> - -----
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> - -----
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в

		уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> - -----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> - -----
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - -----
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> - -----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> - -----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> - -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> - -----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им

	обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - -----
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - -----
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - -----
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> -----
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в

		установленном порядке <20> - -----
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> -----
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> - -----
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> - -----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-----
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – Комплекс апартаментов (Один), состоящий из 2 (Двух) корпусов
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - Комплекс апартаментов
	9.2.2	Субъект Российской Федерации – город Москва (77)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации - Левобережный
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Смольная
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение - 44
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> - нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> - 17 + подвал
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 17 + подвал

	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - 21 864,5 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - <ul style="list-style-type: none"> • Наружные несущие стены – выше отметки 0.000 монолитные железобетонные – 200 мм с облицовкой кирпичом с утеплением (ниже отметки 0.000 (подвал) – 250 мм монолитные железобетонные с утеплением); • Наружные самонесущие стены - из мелкогабаритных блоков ячеистого бетона толщиной 200 мм и с облицовкой кирпичом с утеплением; • Стены лоджии из мелкогабаритных блоков ячеистого бетона толщиной 200 мм со штукатуркой по утеплителю; • Несущий каркас монолитный железобетонный.
	9.2.22	Материал перекрытий <32> - монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> - B+
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> - III
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания

		организационно-правовой формы « ГеоСервис »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) ---
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 7715859516
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы « Геодезия+ »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) ----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 5050068099
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – « Мазаль »
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование --- -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное

		проектирование (при наличии) -----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7839434530
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - Положительное заключение экспертизы рег. № 77-1-1-3-2793-16 проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 22 июля 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – рег. № 77-1-1-3-2793-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – Московская государственная экспертиза («МОСГОСЭКСПЕРТИЗА»)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы-----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы-----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы-----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы-----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной

		экологической экспертизы-----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – «Комплекс апартментов, Смольная 44»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - № 77-147000-013163-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – 18 августа 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – до 18 августа 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> - право аренды
	12.1.2	Вид договора <46> - Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок – М-09-005595
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 05 июня 1996 года

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> - 05 июня 1996 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> - до 02 февраля 2022 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> - 31 мая 2016 года
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность----- -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность----- -----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность ----- -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности-----
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> - г. Москва
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы - Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> собственность города Москвы
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – Департамент

		городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – 77:09:0001007:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 7 600 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров – Проектом предусмотрены проезды. Сеть внутренних проездов запроектирована с учетом проезда пожарных машин. Ширина проездов составляет 6,0 м. Поперечный профиль проездов запроектирован односкатным. Вдоль проездов запроектированы пешеходные тротуары. Конструкция дорожных покрытий проездов принята в соответствии с альбомом типовых конструкций ГУП «Мосинжпроект» СК 6101-2010. Покрытие проезда – двухслойный асфальтобетон.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) имеется охраняемая платная парковка на расстоянии ориентировочно 500 м, с количеством машино-мест более 100
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) -----
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – Проектом предусмотрена хозяйственная площадка для размещения 5 мусорных контейнеров запроектирована на расстояние не менее 20 М от зданий комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – устройство газона, посадка деревьев и кустарников – Проектом предусмотрены принятые формы насаждений: деревья, кустарники, газон обыкновенный и цветники. Породный состав подобран в соответствии с рекомендациями отдела мониторинга зеленых насаждений г. Москвы по «Ассортименту древесно-кустарниковых растений, рекомендуемых в различных типах и категориях озеленения в г. Москве и Московской области».
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц – В составе

		<p>проектной документации предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Проектные решения формируют среду с беспрепятственным передвижением маломобильных групп населения по территории и доступом во все корпуса, объекты соцкультбыта.</p> <p>Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные составляют 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0, 015 м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не применяются насыпные и крупноструктурные материалы, препятствующие передвижению МГН.</p> <p>В проекте предусмотрено 5м/м для маломобильных групп населения, в том числе 3 м/м для МГН группы М4.</p> <p>Машино-места размещены на открытой автостоянке. Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Места для личного автотранспорта инвалидов размещаются вблизи входа доступного для инвалидов на расстоянии не более 100 метров от здания. Ширина парковочного места для стоянки автомашины инвалида на кресле-коляске (группа М4) – 3,6 м.</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – имеется - Территория, подлежащая освещению, включает в себя прогулочные зоны, площадки для парковки автотранспорта, площадки для отдыха, пешеходные зоны.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства – в соответствии с разделом проектной документации «Озеленение и благоустройство».
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 11.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Приложение № 1 к Договору № 2804 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18 месяцев
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 41 210,20 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 21.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 332/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -----

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 11.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Приложение № 1 к Договору № 2803 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18 месяцев
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 595 775,45 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 28.03.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Т-ТУ1-01-160322/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – до 06.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 19 936 650,09 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 25.11.14
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 10478-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 13 305 454,80 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество	

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 10478-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 13 305 454,80 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Южное производственно-техническое предприятие»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7703815352
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - Телевидение IP TV
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7710016640
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых помещений -----

строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений - 508
	15.1.2.1	в том числе машино-мест -----
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 508

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (корпус)	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	2	1	56,3	Общая комната	47,6
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
2	нежилое	2	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
3	нежилое	2	1	27,2	Общая комната	23,2
					Санузел	4

4	нежилое	2	1	27,2	Общая комната	23,2
					Санузел	4
5	нежилое	2	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
6	нежилое	2	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
7	нежилое	2	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
8	нежилое	2	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
9	нежилое	2	1	29,4	Общая комната	24,1
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,1
10	нежилое	2	1	37,6	Общая комната	32,4
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,1
11	нежилое	2	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
12	нежилое	2	1	56,3	Общая комната	47,6
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
13	нежилое	3	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5

					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
14	нежилое	3	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
15	нежилое	3	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
16	нежилое	3	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
17	нежилое	3	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
18	нежилое	3	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
19	нежилое	3	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
20	нежилое	3	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
21	нежилое	3	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
22	нежилое	3	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
23	нежилое	3	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7

					Санузел	5,8
24	нежилое	3	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
25	нежилое	4	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
26	нежилое	4	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
27	нежилое	4	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
28	нежилое	4	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
29	нежилое	4	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
30	нежилое	4	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
31	нежилое	4	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
32	нежилое	4	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
33	нежилое	4	1	30,1	Общая комната	24,5

					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
34	нежилое	4	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
35	нежилое	4	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
36	нежилое	4	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
37	нежилое	5	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
38	нежилое	5	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
39	нежилое	5	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
40	нежилое	5	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
41	нежилое	5	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
42	нежилое	5	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5

43	нежилое	5	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
44	нежилое	5	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
45	нежилое	5	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
46	нежилое	5	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
47	нежилое	5	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
48	нежилое	5	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
49	нежилое	6	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
50	нежилое	6	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
51	нежилое	6	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
52	нежилое	6	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4

53	нежилое	6	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
54	нежилое	6	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
55	нежилое	6	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
56	нежилое	6	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
57	нежилое	6	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
58	нежилое	6	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
59	нежилое	6	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
60	нежилое	6	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
61	нежилое	7	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5

62	нежилое	7	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
63	нежилое	7	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
64	нежилое	7	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
65	нежилое	7	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
66	нежилое	7	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
67	нежилое	7	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
68	нежилое	7	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
69	нежилое	7	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
70	нежилое	7	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
71	нежилое	7	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
72	нежилое	7	1	56,8	Общая комната	48,1

					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
73	нежилое	8	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
74	нежилое	8	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
75	нежилое	8	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
76	нежилое	8	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
77	нежилое	8	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
78	нежилое	8	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
79	нежилое	8	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
80	нежилое	8	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
81	нежилое	8	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4

82	нежилое	8	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
83	нежилое	8	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
84	нежилое	8	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
85	нежилое	9	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
86	нежилое	9	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
87	нежилое	9	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
88	нежилое	9	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
89	нежилое	9	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
90	нежилое	9	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
91	нежилое	9	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9

					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
92	нежилое	9	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
93	нежилое	9	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
94	нежилое	9	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
95	нежилое	9	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
96	нежилое	9	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
97	нежилое	10	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
98	нежилое	10	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
99	нежилое	10	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
100	нежилое	10	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
101	нежилое	10	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1

					Лоджия	1,4
102	нежилое	10	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
103	нежилое	10	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
104	нежилое	10	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
105	нежилое	10	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
106	нежилое	10	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
107	нежилое	10	1	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					Санузел	5,8
108	нежилое	10	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
109	нежилое	11	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
110	нежилое	11	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1

					Лоджия	1,4
111	нежилое	11	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
					Общая комната	23,6
112	нежилое	11	1	27,6	Санузел	4
					Общая комната	32,7
113	нежилое	11	1	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	48,1
114	нежилое	11	1	56,8	Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Общая комната	48,1
115	нежилое	11	1	57	Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Общая комната	23,6
116	нежилое	11	1	27,6	Санузел	4
					Общая комната	24,5
117	нежилое	11	1	30,1	Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
					Общая комната	32,7
118	нежилое	11	1	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
119	нежилое	11	1	27,6	Санузел	4
					Общая комната	48,1
120	нежилое	11	1	56,8	Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
					Общая комната	48,1

121	нежилое	12	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
122	нежилое	12	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
123	нежилое	12	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
124	нежилое	12	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
125	нежилое	12	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
126	нежилое	12	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
127	нежилое	12	1	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
128	нежилое	12	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
129	нежилое	12	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
130	нежилое	12	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4

131	нежилое	12	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
132	нежилое	12	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
133	нежилое	13	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
134	нежилое	13	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
135	нежилое	13	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
136	нежилое	13	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
137	нежилое	13	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
138	нежилое	13	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
139	нежилое	13	1	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
140	нежилое	13	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2

					Лоджия	1,4
141	нежилое	13	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
142	нежилое	13	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
143	нежилое	13	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
144	нежилое	14	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
145	нежилое	14	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
146	нежилое	14	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
147	нежилое	14	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
148	нежилое	14	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
149	нежилое	14	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
150	нежилое	14	1	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4

					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
151	нежилое	14	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
152	нежилое	14	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
153	нежилое	14	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
154	нежилое	14	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
155	нежилое	15	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
156	нежилое	15	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
157	нежилое	15	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
158	нежилое	15	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
159	нежилое	15	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
160	нежилое	15	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7

					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
161	нежилое	15	1	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
					Общая комната	24,5
162	нежилое	15	1	30,1	Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
					Общая комната	32,7
163	нежилое	15	1	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
164	нежилое	15	1	27,6	Санузел	4
					Общая комната	48,1
165	нежилое	15	1	56,8	Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
					Общая комната	48,1
166	нежилое	16	1	56,8	Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
					Общая комната	32,7
167	нежилое	16	1	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
168	нежилое	16	1	27,6	Санузел	4
					Общая комната	23,6
169	нежилое	16	1	27,6	Санузел	4
					Общая комната	32,7
170	нежилое	16	1	38,2	Общая комната	32,7

					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
171	нежилое	16	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Общая комната	76,1
172	нежилое	16	1	85,9	Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
					Общая комната	24,5
173	нежилое	16	1	30,1	Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
					Общая комната	32,7
174	нежилое	16	1	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
175	нежилое	16	1	27,6	Санузел	4
					Общая комната	48,1
176	нежилое	16	1	56,8	Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
					Общая комната	48,1
177	нежилое	17	1	56,8	Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
					Общая комната	32,7
178	нежилое	17	1	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
179	нежилое	17	1	27,6	Общая комната	23,6

					Санузел	4
180	нежилое	17	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
181	нежилое	17	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
182	нежилое	17	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
183	нежилое	17	1	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
184	нежилое	17	1	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
185	нежилое	17	1	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
186	нежилое	17	1	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
187	нежилое	17	1	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
1	нежилое	2	2	56,3	Общая комната	47,6
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7

2	нежилое	2	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
3	нежилое	2	2	37,6	Общая комната	32,4
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,1
4	нежилое	2	2	29,4	Общая комната	24,1
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,1
5	нежилое	2	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
6	нежилое	2	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
7	нежилое	2	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
8	нежилое	2	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
9	нежилое	2	2	27,2	Общая комната	23,2
					Санузел	4
10	нежилое	2	2	27,2	Общая комната	23,2
					Санузел	4
11	нежилое	2	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
12	нежилое	2	2	56,3	Общая комната	47,6

					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
13	нежилое	3	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
14	нежилое	3	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
15	нежилое	3	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
16	нежилое	3	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
17	нежилое	3	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
18	нежилое	3	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
19	нежилое	3	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
20	нежилое	3	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
21	нежилое	3	2	27,6	Общая комната	23,6

					Санузел	4
22	нежилое	3	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
23	нежилое	3	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
24	нежилое	3	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
25	нежилое	4	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
26	нежилое	4	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
27	нежилое	4	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
28	нежилое	4	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
29	нежилое	4	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
30	нежилое	4	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
31	нежилое	4	2	56,8	Общая комната	48,1

					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
32	нежилое	4	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
33	нежилое	4	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
34	нежилое	4	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
35	нежилое	4	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
36	нежилое	4	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
37	нежилое	5	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
38	нежилое	5	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
39	нежилое	5	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
40	нежилое	5	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4

41	нежилое	5	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
42	нежилое	5	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
43	нежилое	5	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
44	нежилое	5	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
45	нежилое	5	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
46	нежилое	5	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
47	нежилое	5	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
48	нежилое	5	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
49	нежилое	6	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
50	нежилое	6	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7

					С/у	5,8
51	нежилое	6	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
52	нежилое	6	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
53	нежилое	6	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
54	нежилое	6	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
55	нежилое	6	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
56	нежилое	6	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
57	нежилое	6	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
58	нежилое	6	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
59	нежилое	6	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
60	нежилое	6	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7

					Лоджия	1,5
61	нежилое	7	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
62	нежилое	7	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
63	нежилое	7	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
64	нежилое	7	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
65	нежилое	7	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
66	нежилое	7	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
67	нежилое	7	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
68	нежилое	7	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
69	нежилое	7	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
70	нежилое	7	2	27,6	Общая комната	23,6

					Санузел	4
71	нежилое	7	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
72	нежилое	7	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
73	нежилое	8	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
74	нежилое	8	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
75	нежилое	8	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
76	нежилое	8	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
77	нежилое	8	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
78	нежилое	8	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
79	нежилое	8	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5

					Лоджия	1,5
80	нежилое	8	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
81	нежилое	8	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
82	нежилое	8	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
83	нежилое	8	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
84	нежилое	8	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
85	нежилое	9	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
86	нежилое	9	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
87	нежилое	9	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
88	нежилое	9	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
89	нежилое	9	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4

90	нежилое	9	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
91	нежилое	9	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
92	нежилое	9	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
93	нежилое	9	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
94	нежилое	9	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
95	нежилое	9	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
96	нежилое	9	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
97	нежилое	10	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
98	нежилое	10	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
99	нежилое	10	2	38,2	Общая комната	32,7

					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
100	нежилое	10	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
101	нежилое	10	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
102	нежилое	10	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
103	нежилое	10	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
104	нежилое	10	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
105	нежилое	10	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
106	нежилое	10	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
107	нежилое	10	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
108	нежилое	10	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
109	нежилое	11	2	56,8	Общая комната	48,1

					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
110	нежилое	11	2	27,5	Холл	4
					Кухня-гостиная	17,7
					С/у	5,8
111	нежилое	11	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
112	нежилое	11	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
113	нежилое	11	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
114	нежилое	11	2	57	Общая комната	48,1
					Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
115	нежилое	11	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
116	нежилое	11	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
117	нежилое	11	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
118	нежилое	11	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
119	нежилое	11	2	38,2	Общая комната	32,7

					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
120	нежилое	11	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
					Общая комната	48,1
121	нежилое	12	2	56,8	Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
					Общая комната	23,6
122	нежилое	12	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	32,7
123	нежилое	12	2	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	24,5
124	нежилое	12	2	30,1	Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
125	нежилое	12	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	48,1
126	нежилое	12	2	57	Санузел	3,9
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Общая комната	48,1
127	нежилое	12	2	56,8	Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Общая комната	32,7
128	нежилое	12	2	38,2	Санузел	4,1

					Лоджия	1,4
129	нежилое	12	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
					Общая комната	23,6
130	нежилое	12	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	23,6
131	нежилое	12	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	48,1
132	нежилое	12	2	56,8	Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
					Общая комната	48,1
133	нежилое	13	2	56,8	Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
					Общая комната	23,6
134	нежилое	13	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	23,6
135	нежилое	13	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
136	нежилое	13	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
137	нежилое	13	2	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
138	нежилое	13	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7

					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
139	нежилое	13	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
140	нежилое	13	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
141	нежилое	13	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
142	нежилое	13	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
143	нежилое	13	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
144	нежилое	14	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
145	нежилое	14	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
146	нежилое	14	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
147	нежилое	14	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
148	нежилое	14	2	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4

					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
149	нежилое	14	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Общая комната	32,7
150	нежилое	14	2	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
151	нежилое	14	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	23,6
152	нежилое	14	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	32,7
153	нежилое	14	2	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	48,1
154	нежилое	14	2	56,8	Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
					Общая комната	48,1
155	нежилое	15	2	56,8	Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
					Общая комната	23,6
156	нежилое	15	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	32,7
157	нежилое	15	2	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	24,5
158	нежилое	15	2	30,1	Общая комната	24,5

					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
159	нежилое	15	2	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
					Общая комната	48,1
160	нежилое	15	2	56,8	Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Общая комната	32,7
161	нежилое	15	2	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	23,6
162	нежилое	15	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	23,6
163	нежилое	15	2	27,6	Санузел	4
					Общая комната	32,7
164	нежилое	15	2	38,2	Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
					Общая комната	48,1
165	нежилое	15	2	56,8	Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
					Общая комната	48,1
166	нежилое	16	2	56,8	Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
					Общая комната	23,6
167	нежилое	16	2	27,6	Санузел	4

168	нежилое	16	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
169	нежилое	16	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
170	нежилое	16	2	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
171	нежилое	16	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
172	нежилое	16	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
173	нежилое	16	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
174	нежилое	16	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
175	нежилое	16	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
175	нежилое	16	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5
					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
176	нежилое	16	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5

					Лоджия	1,5
					Санузел	3,7
177	нежилое	17	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
178	нежилое	17	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
179	нежилое	17	2	30,1	Общая комната	24,5
					Санузел	4,2
					Лоджия	1,4
180	нежилое	17	2	85,9	Общая комната	76,1
					Санузел	4
					Санузел	4,3
					Лоджия	1,5
181	нежилое	17	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,7
					Санузел	3,5
					Лоджия	1,5
182	нежилое	17	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
183	нежилое	17	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
184	нежилое	17	2	27,6	Общая комната	23,6
					Санузел	4
185	нежилое	17	2	38,2	Общая комната	32,7
					Санузел	4,1
					Лоджия	1,4
186	нежилое	17	2	56,8	Общая комната	48,1
					Санузел	3,5

					Санузел	3,7
					Лоджия	1,5
I	нежилое	1	1	92,8	Тамбур	4,2
					Помещение	81,9
					С/у	4,6
					Помещение	2,1
					Тамбур	4,7
II	нежилое	1	1	98,2	Помещение	86,4
					С/у	4,6
					Помещение	2,5
					Тамбур	5,2
III	нежилое	1	1	83,6	Помещение	71,6
					С/у	4,6
					Помещение	2,2
					Тамбур	5,2
IV	нежилое	1	1	91,5	Помещение	78,9
					С/у	5,1
					Помещение	2,3
					Тамбур	4,1
I	нежилое	1	2	97,2	Помещение	86
					С/у	4,6
					Помещение	2,5
					Тамбур	4,2
II	нежилое	1	2	91,5	Помещение	80,6
					С/у	4,6
					Помещение	2,1
					Тамбур	5,2
III	нежилое	1	2	75,1	Помещение	62,5
					С/у	5,1
					Помещение	2,3
					Тамбур	5,2

IV	нежилое	1	2	82,9	Тамбур	5,2
					Помещение	70,9
					С/у	4,6
					Помещение	2,2
1	нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3
2	нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3
3	нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3
4	нежилое	подвал	1	7,4	кладовая	7,4
5	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
6	нежилое	подвал	1	6	кладовая	6
7	нежилое	подвал	1	6,3	кладовая	6,3
8	нежилое	подвал	1	5,8	кладовая	5,8
9	нежилое	подвал	1	6,6	кладовая	6,6
10	нежилое	подвал	1	6,8	кладовая	6,8
11	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
12	нежилое	подвал	1	6,5	кладовая	6,5
13	нежилое	подвал	1	4,8	кладовая	4,8
14	нежилое	подвал	1	3,8	кладовая	3,8
15	нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3
16	нежилое	подвал	1	4,1	кладовая	4,1
17	нежилое	подвал	1	4,7	кладовая	4,7
18	нежилое	подвал	1	5,3	кладовая	5,3
19	нежилое	подвал	1	6	кладовая	6
20	нежилое	подвал	1	5,6	кладовая	5,6
21	нежилое	подвал	1	5,6	кладовая	5,6
22	нежилое	подвал	1	4,8	кладовая	4,8
23	нежилое	подвал	1	5,4	кладовая	5,4
24	нежилое	подвал	1	7,4	кладовая	7,4
25	нежилое	подвал	1	3,8	кладовая	3,8
26	нежилое	подвал	1	3,4	кладовая	3,4

27	нежилое	подвал	1	2,8	кладовая	2,8
28	нежилое	подвал	1	3,1	кладовая	3,1
29	нежилое	подвал	1	6,7	кладовая	6,7
30	нежилое	подвал	1	7,9	кладовая	7,9
31	нежилое	подвал	1	5,9	кладовая	5,9
32	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
33	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
34	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
35	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
36	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
37	нежилое	подвал	1	6,1	кладовая	6,1
38	нежилое	подвал	1	7,8	кладовая	7,8
39	нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3
40	нежилое	подвал	1	3,3	кладовая	3,3
41	нежилое	подвал	1	4,5	кладовая	4,5
42	нежилое	подвал	1	4	кладовая	4
43	нежилое	подвал	1	11,8	кладовая	11,8
44	нежилое	подвал	1	14,3	кладовая	14,3
45	нежилое	подвал	1	11	кладовая	11
46	нежилое	подвал	1	6	кладовая	6
47	нежилое	подвал	1	7,2	кладовая	7,2
48	нежилое	подвал	1	4,6	кладовая	4,6
49	нежилое	подвал	1	6,6	кладовая	6,6
50	нежилое	подвал	1	7,8	кладовая	7,8
51	нежилое	подвал	1	8	кладовая	8
52	нежилое	подвал	1	7,2	кладовая	7,2
53	нежилое	подвал	1	7,2	кладовая	7,2
54	нежилое	подвал	1	4,4	кладовая	4,4
55	нежилое	подвал	1	4,5	кладовая	4,5
56	нежилое	подвал	1	5,9	кладовая	5,9

57	нежилое	подвал	1	4	кладовая	4
58	нежилое	подвал	1	3,9	кладовая	3,9
59	нежилое	подвал	1	5,4	кладовая	5,4
60	нежилое	подвал	1	2,8	кладовая	2,8
61	нежилое	подвал	1	5,1	кладовая	5,1
62	нежилое	подвал	1	7,1	кладовая	7,1
1	нежилое	подвал	2	5,6	кладовая	5,6
2	нежилое	подвал	2	5,6	кладовая	5,6
3	нежилое	подвал	2	6	кладовая	6
4	нежилое	подвал	2	5,3	кладовая	5,3
5	нежилое	подвал	2	4,7	кладовая	4,7
6	нежилое	подвал	2	4,1	кладовая	4,1
7	нежилое	подвал	2	3,3	кладовая	3,3
8	нежилое	подвал	2	3,8	кладовая	3,8
9	нежилое	подвал	2	4,8	кладовая	4,8
10	нежилое	подвал	2	6,5	кладовая	6,5
11	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
12	нежилое	подвал	2	6,8	кладовая	6,8
13	нежилое	подвал	2	7,2	кладовая	7,2
14	нежилое	подвал	2	5,2	кладовая	5,2
15	нежилое	подвал	2	6,3	кладовая	6,3
16	нежилое	подвал	2	6	кладовая	6
17	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
18	нежилое	подвал	2	7,4	кладовая	7,4
19	нежилое	подвал	2	3,3	кладовая	3,3
20	нежилое	подвал	2	3,3	кладовая	3,3
21	нежилое	подвал	2	3,3	кладовая	3,3
22	нежилое	подвал	2	7,8	кладовая	7,8
23	нежилое	подвал	2	15,7	кладовая	15,7
24	нежилое	подвал	2	14,3	кладовая	14,3

25	нежилое	подвал	2	5,9	кладовая	5,9
26	нежилое	подвал	2	4	кладовая	4
27	нежилое	подвал	2	4,5	кладовая	4,5
28	нежилое	подвал	2	6,6	кладовая	6,6
29	нежилое	подвал	2	3,3	кладовая	3,3
30	нежилое	подвал	2	3,3	кладовая	3,3
31	нежилое	подвал	2	7,8	кладовая	7,8
32	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
33	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
34	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
35	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
36	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
37	нежилое	подвал	2	6,1	кладовая	6,1
38	нежилое	подвал	2	5,9	кладовая	5,9
39	нежилое	подвал	2	7,9	кладовая	7,9
40	нежилое	подвал	2	6,7	кладовая	6,7
41	нежилое	подвал	2	3,1	кладовая	3,1
42	нежилое	подвал	2	2,8	кладовая	2,8
43	нежилое	подвал	2	3,4	кладовая	3,4
44	нежилое	подвал	2	3,8	кладовая	3,8
45	нежилое	подвал	2	7,4	кладовая	7,4
46	нежилое	подвал	2	5,4	кладовая	5,4
47	нежилое	подвал	2	4,8	кладовая	4,8
48	нежилое	подвал	2	8	кладовая	8
49	нежилое	подвал	2	7,8	кладовая	7,8
50	нежилое	подвал	2	6,6	кладовая	6,6
51	нежилое	подвал	2	4,6	кладовая	4,6
52	нежилое	подвал	2	7,2	кладовая	7,2
53	нежилое	подвал	2	6	кладовая	6
54	нежилое	подвал	2	7,1	кладовая	7,1

55	нежилое	подвал	2	5,1	кладовая	5,1
56	нежилое	подвал	2	2,8	кладовая	2,8
57	нежилое	подвал	2	5,4	кладовая	5,4
58	нежилое	подвал	2	3,9	кладовая	3,9
59	нежилое	подвал	2	4	кладовая	4
60	нежилое	подвал	2	5,9	кладовая	5,9
61	нежилое	подвал	2	4,5	кладовая	4,5
62	нежилое	подвал	2	4,4	кладовая	4,4
63	нежилое	подвал	2	7,2	кладовая	7,2
64	нежилое	подвал	2	7,2	кладовая	7,2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 5 %	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – I квартал 2019 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) -1 400 000 000 рублей. Указанная сумма не является окончательной и может измениться по окончании строительства	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 77:09:0001007:1	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> - Договор займа № 1/МА
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства – Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы – «АВЕС+»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 7723509040
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) - 43 443 396,82
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств – до 30.06.2017 года
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> - Обеспечение исполнения обязательства в виде залога договором займа не предусмотрено
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание)

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		<p>которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> Вид объекта социальной инфраструктуры <79> Назначение объекта социальной инфраструктуры Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной</p>

<p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких</p>		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте: внесены изменения в пункты 1.4.1, 6.1 ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	2	3		4

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с [приказом](#) Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в [части 2 статьи 21](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская

(финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графа 7.2.9) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

<25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.

<26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В графе 9.2.20 площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по [форме](#), утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с [Приказом](#) Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", [СП 14.13330.2011](#). Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных

изысканий.

<41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.

<47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего

пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на

осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в [пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

ООО «Автоевросервис-М»

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
82 (восемьдесят два) листа(ов).

Генеральный директор _____ / К.В. Мосолов

