



1897

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ООО «Аврора»
143002, Московская область,
г.Одинцово, Акуловская ул., д.2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «03» июня 2016г.

№ RU50-43-5062-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ **завершенного работами по** сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ **«25-этажный, 1-секционный, 182-квартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в первом нежилом этаже и внутриплощадочными инженерными сетями»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, пр-кт Героев д.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Утв. постановлением №997 от 29.05.2014

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:50:0020601:41

строительный адрес: **Московская область, г. Железнодорожный, мкр. «Центр-2», квартал 2, ул. Автозаводская, кор. 205**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, RU50328000-98, дата выдачи 30.10.2013г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Железнодорожный Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	58254	58254
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	15726,8	15726,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	804,5	804,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	804,5	804,5
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	чел.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Площадь застройки	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	9372,8	9372,8

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	804,5	804,5
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	182/9902,4	182/9902,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	124/5667	124/5667
2-комнатные	шт./кв. м	48/3240,5	48/3240,5
3-комнатные	шт./кв. м	10/994,9	10/994,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9902,4	9902,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Дренаж	п.м.	173,45	173
колодцы	шт.	12	12
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	-	Сборные ж/б панели
Материалы перекрытий	-	-	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли	-	-	3 слоя рубероида
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от **29.05.2016г.**, подготовленного кадастровым инженером – **Егорова Екатерина Валентиновна**, квалификационный аттестат №77-14-141; от **29.10.2015г.**, подготовленного кадастровым инженером – **Егорова Екатерина Валентиновна**, квалификационный аттестат №77-14-141.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**



Е.В. Соколова

«03» июня 2016г.
м.п.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Глав. специалист / 03.06.2016

Должность
Руднева О.Б.
ФИО
Подпись

