



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "ПИК-Урал",  
117342, город Москва, улица  
Бутлерова, дом 17Б, помещение XII,  
комната 86

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 21.12.2017

№ RU 66302000- 928 - 2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-секционный жилой дом переменной этажности (№ 1.2 по ПЗУ) с помещениями кладовых в подвальном этаже и встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, с одноэтажным пристроем для размещения помещений общественного назначения - 2 этап строительства



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Главстройэксперт"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0157-17 от 24.11.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205009:10711	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0205009	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-11604 от 01.11.2017, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОП ООО "ПИК-Проект" "Жилой микрорайон. Корпус 1.2 с сетями водоснабжения, водоотведения, тепловой сетью, сетью электроснабжения и ливневой канализации. Второй этап строительства." расположенный по адресу: г. Екатеринбург, пр.Космонавтов, 11" (шифр: 15144-..., 2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>3-секционный жилой дом переменной этажности (№ 1.2 по ПЗУ) с помещениями кладовых в подвальном этаже и встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, с одноэтажным пристроем для размещения помещений общественного назначения - 2 этап строительства</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	38584,2	Площадь участка (кв.м.) 14159,0



Объем (куб.м.)	126021,3	в том числе подземной части (куб.м.)	8178,2
Количество этажей (шт.)	2-17-26	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	74,97	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2707,8		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)	504		
площадь квартир (кв.м.)	24003,8		
количество кладовых (шт.)	140		
площадь кладовых (кв.м.)	621,5		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	2078,9		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Космонавтов, 11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30.09.2019г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (15116-ПОС)

Министр \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.М. Волков



І проширо, пронумеровані, скреплено печатлю

лістов

*Ваше ім'я*

