

Кому: **Красноярскому краевому фонду**

(наименование застройщика)

**жилищного строительства**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**660095, Красноярский край, г. Красноярск**

полное наименование организации – для

**пр. им. газеты «Красноярский рабочий»**

**126-640**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ИНН 2466082757**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 09.06.2016

№ 24 – 308 – 703 – 2016

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		+
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«10-й квартал жилого района «Солонцы – 2» в Центральном районе г. Красноярска»	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение «Красноярская Краевая Государственная Экспертиза» (КГАУ «ККГЭ»)	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0006-16 от 27.05.2016	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300298:26	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0300298	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-14046 от 29.09.2015 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 07.10.2015 г. № 689-арх	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО «Красноярский ПромстройНИИпроект» 2016 г., шифр: 1952,1	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>«10-й квартал жилого района «Солонцы – 2» в Центральном районе г. Красноярска» 10 этап строительства: Жилой дом № 3</b>		
	Общая площадь (кв. м):	27391,62	Площадь участка (кв. м): 255197,00
	Объем (куб. м):	102354,10	в том числе подземной части (куб. м): 9611,30
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 31,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	3385,20	-
	Иные показатели:	этажность – 9 этажей; количество секций – 8; количество квартир – 308; площадь квартир – 19551,51 м <sup>2</sup> ; жилая площадь квартир – 10548,71 м <sup>2</sup> ; общая площадь квартир – 19828,11 м <sup>2</sup> ; площадь помещений общего назначения – 803,44 м <sup>2</sup> .	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, 10-й квартал жилого района «Солонцы-2»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

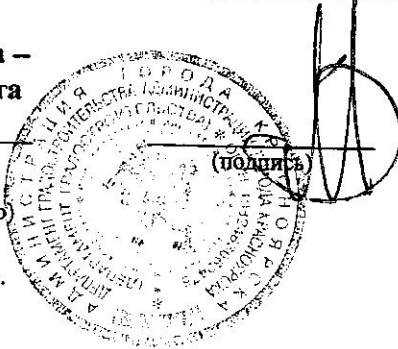
Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” декабрь 20 17 г. в соответствии с          проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“          ”          20          г.

М.П.



**М.Ф. Зуевский**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “          ”          20          г.

**Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“          ”          20          г.

М.П.

(подпись)

**М.Ф. Зуевский**  
(расшифровка подписи)