

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
ЖК (Жилой комплекс) "Атмосфера"
 по адресу: Москва, ЮВАО, Люблино, ул.Совхозная, вл.8Б
 от «10» января 2018

Информация о застройщике				
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении				
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Желдорипотека"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	АО "Желдорипотека"	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	107174	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации		
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новая Басманная	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	2	
	1.2.9	Тип помещений		
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	-	
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пт.		9:00	16:45
	вт.		9:00	18:00
	пн.		9:00	18:00
	ср.		9:00	18:00
	чт.		9:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 7881930	
	1.4.2	Адрес электронной почты	main@zdi.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.zdi.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Лебедев	
	1.5.2	Имя	Александр	
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Валентинович	
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор	
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение	не используется	

застройщика коммерческом обозначении		застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7708155798
	2.1.2	ОГРН застройщика	1027739623988
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2001
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Российские железные дороги"
	3.1.3	ИНН	7708503727
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	50,01
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Управляющая компания "ТРАНСФИНГРУП"/ДУ Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций "Комфортный"
	3.1.3	ИНН	7708168370
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	49,98
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Барнаул
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.10.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-155-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Барнаула
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Саянский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Саянский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24RU24532000-49-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Рыбинского района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Гатчина
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Гатчина
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Красных Военлетов
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	47-RU47506000-32-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Ленинградской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Нижний Новгород
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.10.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.10.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	52-RU52303000-27/1445h2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Нижнего Новгорода
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ярославль
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	квартал, ограниченный ул.Златоустинская, ул.Мельничная, ул.Туговская, ул.2-я Мельничная, д.59
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Златоустье стр.2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.10.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	76-301000-106-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Ярославля
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ярославль
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	квартал, ограниченный улицами Суздальской, Доронина, Пожарского и южной городской чертой, стр.8
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	ЖК "Южный стр.8"

		обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.07.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	76-301000-069-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Ярославля
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Иркутск
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черемховский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Персона"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	38-гу38303000-61-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Иркутска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Оренбург
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лабужского, дом 16

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.07.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	56-301000-245-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирск
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шамшурина, дом 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "На Ивачева"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.08.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-124-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ярославский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красный бор
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мирная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Яковлевская слобода», стр.5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.04.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	76-RU76517305-04-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	Ижевск
4.1.4		Вид населенного пункта	Город
4.1.5		Наименование населенного пункта	Ижевск
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети	Зои Космодемьянской
4.1.8		Тип здания (сооружения)	Жилое
4.1.9		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "На Клубной"
4.1.10		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.08.2015
4.1.11		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.08.2015
4.1.12		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-388-2015
4.1.13		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ижевска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

<p>которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Екатеринбург
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Таежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "На Таежной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-3608-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
	<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Челябинская область
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	Челябинск
4.1.4		Вид населенного пункта	Город
4.1.5		Наименование населенного пункта	Челябинск
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети	Улица
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети	Зальцмана, 18
4.1.8		Тип здания (сооружения)	Жилое
4.1.9		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
4.1.10		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2017
4.1.11		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2017
4.1.12		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-145-2017
4.1.13		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	Администрация города Челябинска

		строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ярославль
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	квартал, ограниченный ул.Златоустинская, ул.Мельничная, ул.Туговская, ул.2-я Мельничная, ул.Мельничная, д.59
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Златоустье стр.2.1"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	76-301000-120-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Ярославля
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ачинск
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ачинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального	30.06.2015

		строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 24301000-15-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ачинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Челябинск
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тухачевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "На Тухачевского"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-309-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ярославль
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ярославль
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ярославская, квартал, ограниченный ул.Суздальской, ул. Доронина, ул. Пожарского и южной городской чертой
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Южный стр.9"	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	76-301000-134-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Смоленская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Смоленск
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Смоленск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-й Краснофлотский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	67-RU67302000-76-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Смоленска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Астрахань
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Минусинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 30301000-77
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Астрахани
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Туапсе
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Туапсе
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Маршала Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Маршал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.03.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-53-4110-537-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Туапсинского городского поселения
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Хабаровск
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Запарина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Седьмое небо"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 27301000-107 14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Хабаровска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Воронеж
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Транспортная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	36-RU36302000-79-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа город Воронеж
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Екатеринбург
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Коуровская, дом 13; Коуровская, строение 13/1; Коуровская, строение 13/2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Симфония»;
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-912-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<p align="center">Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Саморегулируемая организация "Межрегиональное объединение строителей" (с регистрационным номером в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-002-18032009)
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7736243693
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0408.03-2009-7708155798-С-2 Свидетельство действительно без ограничения срока действия и территории
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	09.11.2012
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	(5000)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	5949473
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	3272801
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о	Отсутствует

		лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.7	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии	Отсутствует

		с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует	

		установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице -	

		<p>застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны</p>	

		<p>безнадежными к взысканию в соответствии с <u>законодательством</u> Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям</p>	
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся</p>	
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О <u>несостоятельности</u> (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует</p>	
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры <u>административного</u> наказания юридического лица – поручителя отсутствует</p>	
	7.2.5	<p>Поручитель не фигурирует в реестре <u>недобросовестных</u> поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о</p>	

		<p>лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.6	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии</p>	

		с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.2.8	У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	филиал АО «Желдорипотека» в г.Екатеринбург 620027, г. Екатеринбург, ул. Азина, д. 24, оф. 904 тел: (343) 286-55-55 факс: (343) 286-00-05 адрес электронной почты: ekborg@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Челябинск 454092, г. Челябинск, ул. Воровского, дом 15 Г тел. (351) 281-42-25 адрес электронной почты: chelyabinsk@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Иркутск 664025, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 6 тел: (3952) 24-37-74, (3952) 24-37-66 факс: (3952) 33-22-94

			<p>адрес электронной почты: irkutsk@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Красноярск 660058, г. Красноярск, ул. Деповская, д.1, стр.1 тел: (3912) 59-54-48 факс: (3912) 59-54-48 адрес электронной почты: ktrsk@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Нижний Новгород 603000, г. Н.Новгород, ул. Белинского, д. 32, оф. 110, 111 тел: (831) 439-50-52, (831) 439-51-07, (831) 439-55-62 адрес электронной почты: nnov@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Новосибирск 630004, г. Новосибирск, ул. Ивачева, д. 4 тел: (383) 335-88-00 факс: (383) 335-88-88 адрес электронной почты: novosibirsk@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Самара 443001, г. Самара, ул. Садовая, д. 280 тел: (846) 270-64-65,(846) 270-64-69 адрес электронной почты: samara@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Санкт-Петербург 196105, г. Санкт-Петербург, ул.Решетникова, д.15А тел: (812) 401-6612 факс: (812) 401-6613 адрес электронной почты: spb@zdi.ru филиал АО «Желдорипотека» в г.Хабаровск 680000, г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 94, оф. №№5-16. тел: (4212) 418302 факс: (4212) 418306 адрес электронной почты: khabarovsk@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Чита, 672012, г. Чита, ул. Бутина, 123 тел: (3022) 316 166, 316 717 адрес электронной почты: chita@zdi.ru; филиал АО «Желдорипотека» в г.Ярославль 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д.2, оф. 412 тел: (4852) 31 4307 адрес электронной почты: yaroslavl@zdi.ru</p>
--	--	--	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположения и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположения и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Люблино
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Юго-Восточный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	Люблино
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Совхозная
	9.2.10	Дом	отсутствует
	9.2.11	Литера	отсутствует
	9.2.12	Корпус	отсутствует
	9.2.13	Строение	отсутствует
	9.2.14	Владение	8Б
	9.2.15	Блок-секция	отсутствует
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	Москва, ЮВАО, Люблино, ул.Совхозная, вл.8Б
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	2
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	20986
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	A
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 6 баллов (СП14.13330.2011 и ОСП-97) в соответствии с СП14.13330.2014
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"СтройГеоИмпульс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7704820940
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"КапСтройЗаказчик"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-	-

		строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7704820940
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	16.02.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	50-2-1-2-0001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"433 Военно-строительное управление "Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	5048029230
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	20.12.2016

	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0205-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	9705043722
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	03.03.2015
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга"
	10.4.6	Индивидуальный номер	3254514365

		налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК (Жилой комплекс) "Атмосфера"
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-152000-011786-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.10.2015
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	28.02.2017
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	10.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-152000-011788-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.10.2015
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	28.09.2017
	11.1.4	Срок действия разрешения на	30.09.2019

		строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>			
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ЦРИ/4/КП/2920/13/000170
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	19.03.2014
	<p>12.2. О собственнике земельного участка</p>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Закрытое акционерное общество
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	"Желдорипотека"
12.2.3.1		Индивидуальный номер налогоплательщика	7708155798

		собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7708155798
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:04:0004016:6
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	8500
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство проездов и пешеходных тротуаров. Обеспечен проезд для пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Открытые парковки на 32 машино-места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены детские и спортивные площадки с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрена площадка для размещения контейнеров на расстоянии более 10 метров от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрена посадка деревьев, цветников и кустарников, существующие деревья максимально

			сохраняются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены мероприятия по беспрепятственному и удобному передвижению маломобильных групп населения по участку и зданию, на автостоянке предусмотрены 10 мест для парковки автомобилей для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дворового пространства: проезды, пешеходные зоны, площадки различного назначения согласно Техническим условиям № И-14-00-959009/102/МС от 22.01.2015г., выданным ПАО "Московская объединенная электросетевая компания", срок действия - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Проектом не предусмотрено

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	27.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	341
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	04.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	57,198
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-14-00-959009/102/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	3390,836
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	29.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1356/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	29.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-13-150202/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	11607,740
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Российские сети вещания и оповещения»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без	«Московская городская телефонная сеть»

		указания организационно - правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	224
	15.1.2	Количество нежилых помещений	167
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	166
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м2		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
33	жилое	5	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
205	жилое	12	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
211	жилое	13	2	56,8	2	1	55,6	лоджия	1,2
12	жилое	2	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1,2
71	жилое	11	1	36,75	1	1	35,5	лоджия	1,25
162	жилое	7	2	67,45	2	1	64,7	лоджия	2,74
7	жилое	1	1	38	1	1	36,8	лоджия	1,2
134	жилое	3	2	74,5	2	1	72,9	лоджия	1,6
38	жилое	6	1	76,9	3	1	75	лоджия	1,9
6	жилое	1	1	40,2	1	1	39	лоджия	1,2
83	жилое	12	1	40,65	1	1	39,4	лоджия	1,25
180	жилое	9	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
66	жилое	10	1	76,9	3	1	75	лоджия	1,9
172	жилое	8	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
207	жилое	12	2	56,1	2	1	54,4	лоджия	1,7
35	жилое	5	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1,2
108	жилое	16	1	76,9	3	1	75	лоджия	1,9
218	жилое	14	2	67,45	2	1	64,7	лоджия	2,75
53	жилое	8	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
110	жилое	16	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
80	жилое	12	1	76,9	3	1	75	лоджия	1,9
185	жилое	10	2	36,45	1	1	35,2	лоджия	1,25
125	жилое	2	2	38,3	1	1	37,1	лоджия	1,2

219	жилое	14	2	56,8	2	1	55,6	лоджия	1.2
57	жилое	9	1	36,75	1	1	35,5	лоджия	1.25
86	жилое	13	1	57,7	2	1	55,7	лоджия	2
201	жилое	12	2	36,45	1	1	35,2	лоджия	1.25
56	жилое	8	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
64	жилое	10	1	36,75	1	1	35,5	лоджия	1.25
19	жилое	3	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
131	жилое	3	2	56,6	2	1	55,4	лоджия	1.2
97	жилое	14	1	40,65	1	1	39,4	лоджия	1.25
50	жилое	8	1	36,75	1	1	35,5	лоджия	1.25
198	жилое	11	2	75,1	3	1	73,3	лоджия	1.8
182	жилое	9	2	75,1	3	1	73,3	лоджия	1.8
14	жилое	2	1	38	1	1	36,8	лоджия	1.2
193	жилое	11	2	36,45	1	1	35,2	лоджия	1.25
118	жилое	1	2	74,5	2	1	72,9	лоджия	1.6
223	жилое	14	2	56,1	2	1	54,4	лоджия	1.7
11	жилое	2	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
144	жилое	4	2	36,4	1	1	35,2	лоджия	1.2
105	жилое	15	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
187	жилое	10	2	56,8	2	1	55,6	лоджия	1.2
159	жилое	6	2	56,1	2	1	54,4	лоджия	1.7
32	жилое	5	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
69	жилое	10	1	40,65	1	1	39,4	лоджия	1.25
81	жилое	12	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
175	жилое	8	2	56,1	2	1	54,4	лоджия	1.7
45	жилое	7	1	76,9	3	1	75	лоджия	1.9
4	жилое	1	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
5	жилое	1	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.3
173	жилое	8	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
203	жилое	12	2	38,6	1	1	55,6	лоджия	1.2
89	жилое	13	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
114	жилое	1	2	66,8	2	1	64,2	лоджия	2.6
136	жилое	3	2	36,4	1	1	35,2	лоджия	1.2
163	жилое	7	2	56,8	2	1	55,6	лоджия	1.2
191	жилое	10	2	56,1	2	1	54,4	лоджия	1.7
76	жилое	11	1	40,65	1	1	39,4	лоджия	1.25
77	жилое	11	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
17	жилое	3	1	76,6	3	1	74,4	лоджия	1.9
43	жилое	7	1	36,75	1	1	35,5	лоджия	1.25
62	жилое	9	1	40,65	1	1	39,4	лоджия	1.25
24	жилое	4	1	76,6	3	1	74,7	лоджия	1.9
109	жилое	16	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
95	жилое	14	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
70	жилое	10	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2

23	жилое	4	1	57,1	2	1	55,4	лоджия	1.7
25	жилое	4	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
189	жилое	10	2	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
158	жилое	6	2	75,1	3	1	73.3	лоджия	1.8
132	жилое	3	2	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
137	жилое	4	2	36	1	1	34.7	лоджия	1.3
30	жилое	5	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
206	жилое	10	2	75,1	3	1	73.3	лоджия	1.8
40	жилое	6	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
183	жилое	9	2	56,1	2	1	54.4	лоджия	1.7
202	жилое	12	2	67,45	2	1	64.7	лоджия	2.75
200	жилое	11	2	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
67	жилое	10	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
221	жилое	14	2	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
8	жилое	2	1	36,4	1	1	35.2	лоджия	1.2
36	жилое	6	1	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
178	жилое	9	2	67,45	2	1	64.7	лоджия	2.75
15	жилое	3	1	36,4	1	1	35.2	лоджия	1.2
63	жилое	9	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
177	жилое	9	2	36,45	1	1	35.2	лоджия	1.25
153	жилое	6	2	36,45	1	1	35.2	лоджия	1.25
192	жилое	10	2	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
84	жилое	12	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
78	жилое	12		36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
9	жилое	2	1	57,1	2	1	55.4	лоджия	1.7
161	жилое	7	2	36,4	1	1	35.2	лоджия	1.2
196	жилое	11	2	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
91	жилое	13	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
54	жилое	8	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
44	жилое	7	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
21	жилое	3	1	38	1	1	36.8	лоджия	1.2
154	жилое	6	2	67,45	2	1	64.7	лоджия	2.75
224	жилое	14	2	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
155	жилое	6	2	56,8	2	1	55.6	лоджия	1.2
188	жилое	10	2	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
139	жилое	4	2	56,5	2	1	55.4	лоджия	1.2
60	жилое	9	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
65	жилое	10	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
39	жилое	6	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
135	жилое	3	2	55,8	1	1	54.1	лоджия	1.7
129	жилое	3	2	36	1	1	34.7	лоджия	1.3
210	жилое	13	2	67,45	2	1	64.7	лоджия	2.75
98	жилое	14	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
102	жилое	15	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2

190	жилое	10	2	75,1	3	1	73.3	лоджия	1.8
10	жилое	2	1	76,6	3	1	74.7	лоджия	1.9
148	жилое	5	2	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
68	жилое	10	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
61	жилое	9	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
133	жилое	3	2	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
117	жилое	1	2	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
13	жилое	2	1	40,2	1	1	39	лоджия	1.2
167	жилое	7	2	56,1	2	1	54.4	лоджия	1.7
48	жилое	7	1	40,65	1	1	39.4	лоджия	1.25
112	жилое	16	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
147	жилое	5	2	56,8	2	1	55.6	лоджия	1.2
195	жилое	11	2	56,8	2	1	55.6	лоджия	1.2
26	жилое	4	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
82	жилое	12	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
181	жилое	9	2	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
41	жилое	6	1	40,65	1	1	39.4	лоджия	1.25
184	жилое	9	2	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
87	жилое	13	1	76,9	3	1	75	лоджия	1.9
217	жилое	14	2	36,45	1	1	35.2	лоджия	1.25
176	жилое	8	2	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
34	жилое	5	1	40,65	1	1	39.4	лоджия	1.25
100	жилое	15	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
37	жилое	6	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
116	жилое	1	2	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
123	жилое	2	2	56,6	2	1	55.4	лоджия	1.2
2	жилое	1	1	57,1	2	1	55.4	лоджия	1.7
214	жилое	13	2	75,1	3	1	73.3	лоджия	1.8
88	жилое	13	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
75	жилое	11	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
58	жилое	9	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
55	жилое	8	1	40,65	1	1	39.4	лоджия	1.25
168	жилое	7	2	36,7	1	1	35.5	лоджия	1.2
90	жилое	13	1	40,65	1	1	39.4	лоджия	1.25
59	жилое	9	1	76,9	3	1	75	лоджия	1.9
208	жилое	12	2	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
213	жилое	13	2	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
106	жилое	16	1	36,75	1	1	35.3	лоджия	1.25
46	жилое	7	1	38,6	1	1	37.4	лоджия	1.2
49	жилое	7	1	38,3	1	1	37.1	лоджия	1.2
22	жилое	4	1	36,4	1	1	35.2	лоджия	1.2
79	жилое	12	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
130	жилое	3	2	66,8	2	1	64.3	лоджия	2.6
174	жилое	8	2	75,1	3	1	73.3	лоджия	1.8

18	жилое	3	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
222	жилое	14	2	75,1	3	1	73.3	лоджия	1.8
96	жилое	14	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
103	жилое	15	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
73	жилое	11	1	76,9	3	1	75	лоджия	1.9
16	жилое	3	1	57,1	2	1	55.4	лоджия	1.7
199	жилое	11	2	56,1	2	1	54.4	лоджия	1.7
28	жилое	4	1	38	1	1	36.8	лоджия	1.2
92	жилое	14	1	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
169	жилое	8	2	36,45	1	1	35.2	лоджия	1.25
72	жилое	11	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
20	жилое	3	1	40,2	1	1	39	лоджия	1.2
151	жилое	5	2	56,1	2	1	54.4	лоджия	1.7
220	жилое	14	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
99	жилое	15	1	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
212	жилое	13	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
119	жилое	1	2	55,8	1	1	54.1	лоджия	1.7
209	жилое	13	2	36,45	1	1	35.2	лоджия	1.25
115	жилое	1	2	56,6	2	1	55.4	лоджия	1.2
42	жилое	6	1	38,3	1	1	37,1	лоджия	1.2
121	жилое	2	2	36	1	1	34.7	лоджия	
94	жилое	14	1	76,9	3	1	75	лоджия	1.9
215	жилое	13	2	56,1	2	1	54.4	лоджия	1.7
171	жилое	8	2	56,8	2	1	55.6	лоджия	1.2
1	жилое	1	1	36,4	1	1	35.2	лоджия	1.2
52	жилое	8	1	76,9	3	1	75	лоджия	1.9
29	жилое	5	1	36,75	1	1	35.5	лоджия	1.25
146	жилое	5	2	67,45	2	1	64.7	лоджия	2.75
138	жилое	4	2	66,8	2	1	64.2	лоджия	2.6
31	жилое	5	1	76,9	3	1	75	лоджия	1.9
74	жилое	11	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
107	жилое	16	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
170	жилое	8	2	67,45	2	1	64.7	лоджия	2.75
150	жилое	5	2	75,1	3	1	73.3	лоджия	1.8
197	жилое	11	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
164	жилое	7	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
142	жилое	4	2	74,7	3	1	72.9	лоджия	1.8
157	жилое	6	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
204	жилое	12	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
126	жилое	2	2	74,4	2	1	72.9	лоджия	1.6
156	жилое	6	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1.2
51	жилое	8	1	57,7	2	1	55.7	лоджия	2
120	жилое	1	2	36,4	1	1	35.2	лоджия	1.2
111	жилое	16	1	40,65	1	1	39.4	лоджия	1.25

194	жилое	11	2	67,45	2	1	64,7	лоджия	2,75
140	жилое	4	2	38,3	1	1	37,1	лоджия	1,2
113	жилое	1	2	36	1	1	34,7	лоджия	1,3
160	жилое	6	2	36,75	1	1	35,5	лоджия	1,25
85	жилое	13	1	36,75	1	1	35,5	лоджия	1,25
165	жилое	7	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
149	жилое	5	2	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
128	жилое	2	2	36,4	1	1	35,2	лоджия	1,2
122	жилое	2	2	66,8	2	1	64,2	лоджия	2,6
27	жилое	4	1	40,2	1	1	39	лоджия	1,2
3	жилое		1	76,6	3	1	74,7	лоджия	1,9
47	жилое	7	1	38,6	1	1	37,4	лоджия	1,2
145	жилое	5	2	36,45	1	1	35,2	лоджия	1,25
216	жилое	13	2	36,75	1	1	35,5	лоджия	1,25
179	жилое	9	2	56,8	2	1	22,6	лоджия	1,2
127	жилое	2	2	55,8	1	1	54,1	лоджия	1,7
143	жилое	4	2	55,8	2	1	54,1	лоджия	1,7
152	жилое	5	2	36,75	1	1	35,5	лоджия	1,25
93	жилое	14	1	57,7	2	1	55,7	лоджия	2
141	жилое	4	2	38,3	1	1	37,1	лоджия	1,2
166	жилое	7	2	75,1	3	1	73,3	лоджия	1,8
104	жилое	15	1	40,65	1	1	39,4	лоджия	1,25
124	жилое	2	2	38,3	1	1	37,1	лоджия	1,2
186	жилое	10	2	67,45	2	1	64,7	лоджия	2,75
101	жилое	15	1	76,9	3	1	75	лоджия	1,9

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
87-88	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17,55
131	нежилое помещение	-1		17,36	машино-место	17,36
34-35	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16,8
115	нежилое	-1		17,76	машино-место	17,76
30-31	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16,8
93-94	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17,55
80-81	нежилое	-1		17,14	машино-место зависимое	17,14
159	нежилое	-1		15,50	машино-место	15,5
58-59	нежилое	-1		18,90	машино-место зависимое	18,9
161	нежилое	-1		17,36	машино-место	17,36
128	нежилое	-1		17,36	машино-место	17,36

9-10	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
166	нежилое	-1		19,84	машино-место	19.84
32-33	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
157	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
119	нежилое	-1		16,65	машино-место	16.65
150	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
20-21	нежилое помещение	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
121	нежилое	-1		15,54	машино-место	15.5
82	нежилое	-1		16,38	машино-место	16.38
95-96	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
40-41	нежилое	-1		17,19	машино-место зависимое	17.19
62-63	нежилое	-1		20,82	машино-место зависимое	20.82
132	нежилое	-1		17,52	машино-место	17.52
99-100	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
114	нежилое	-1		15,54	машино-место	15.54
141-142	нежилое	-1		23,10	машино-место зависимое	23.1
120	нежилое	-1		16,65	машино-место	16.65
136	нежилое	-1		15,78	машино-место	15.78
70-71	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
83-84	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
152	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
147	нежилое	-1		20,15	машино-место	20.15
64-65	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
133	нежилое	-1		17,52	машино-место	17.52
129	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
156	нежилое	-1		18,29	машино-место	18.29
97-98	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
122	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
112-113	нежилое	-1		17,95	машино-место зависимое	17.95
160	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
91-92	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
76-77	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
154	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
137-138	нежилое	-1		15,84	машино-место	15.84

					зависимое	
104-105	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
124	нежилое	-1		17,52	машино-место	17.52
26-27	нежилое	-1		16,8	машино-место зависимое	16.8
149	нежилое	-1		18,10	машино-место	18.1
54-55	нежилое	-1		18,90	машино-место зависимое	18.9
19	нежилое	-1		16,80	машино-место	16.8
126	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
135	нежилое	-1		15,78	машино-место	15.78
110-111	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
13-14	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
42-43	нежилое	-1		17,19	машино-место зависимое	17.19
106-107	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
2	нежилое	-1		16,40	машино-место	16.4
148	нежилое	-1		17,98	машино-место	17.98
117	нежилое помещение	-1		16,65	машино-место	16.65
158	нежилое	-1		16,43	машино-место	16.43
68-69	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
7-8	нежилое	-1		16,8	машино-место зависимое	16.8
123	нежилое	-1		21,70	машино-место	21.7
1	нежилое	-1		16,24	машино-место	16.24
66-67	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
165	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
130	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
153	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
72-73	нежилое помещение	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
44-45	нежилое	-1		16,40	машино-место зависимое	16.4
56-57	нежилое	-1		18,90	машино-место зависимое	18.9
74-75	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
60-61	нежилое помещение	-1		18,27	машино-место зависимое	18.27
155	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
48-49	нежилое	-1		18,90	машино-место зависимое	18.9

118	нежилое	-1		16,65	машино-место	16.65
3-4	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
145-146	нежилое	-1		16,61	машино-место зависимое	16.61
162	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
127	нежилое помещение	-1		17,36	машино-место	17.36
24-25	нежилое	-1		16,8	машино-место зависимое	16.8
78-79	нежилое	-1		17,95	машино-место зависимое	17.95
11-12	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
50-51	нежилое	-1		18,90	машино-место зависимое	18.9
28-29	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
163	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
167	нежилое	1-2		1275	Детский досуговый центр	1275
46-47	нежилое	-1		18,46	машино-место зависимое	18.46
116	нежилое	-1		16,65	машино-место	16.65
139-140	нежилое	-1		16,06	машино-место зависимое	16.06
108-109	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
36-37	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
151	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
134	нежилое	-1		21,58	машино-место	21.58
38-39	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
52-53	нежилое	-1		18,90	машино-место зависимое	18.9
164	нежилое	-1		17,36	машино-место	17.36
17-18	нежилое	-1		16,8	машино-место зависимое	16.8
101	нежилое	-1		17,55	машино-место	17.55
143-144	нежилое помещение	-1		17,21	машино-место зависимое	17.21
5-6	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
89-90	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55
15-16	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16.8
85-86	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17.55

102-103	нежилое	-1		17,55	машино-место зависимое	17,55
22-23	нежилое	-1		16,80	машино-место зависимое	16,8
125	нежилое	-1		17,52	машино-место	17,52

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	Технический этаж	Секция А и секция Б	Техническое	771,4
2	Лестницы технического этажа	Секция А и секция Б	Техническое	48,08
3	Коридоры, тамбуры	Секция А и секция Б	Техническое	51,17
4	Электрощитовая	Секция А и секция Б	Техническое	20,46
5	Лифтовая шахта	Секция Б, с 1 эт. до кровли	Техническое	6,56
6	Коридоры, тамбуры	Секция Б, с 1 эт. до кровли	Общего пользования	386,79
7	Комната хранения уборочного и пожарного инвентаря	Секция А и секция Б	Техническое	14,1
8	Лестницы	Секция Б, с 1 эт. до кровли	Общего пользования	290,24
9	ИТП-1,2	Секция А и секция Б	Техническое	132,22
10	Лифтовая шахта	Секция А, с 1 эт. до кровли	Техническое	6,56
11	Служебное помещение		Техническое	11,56
12	Лифтовый холл	Секция Б, с 1 эт. до кровли	Общего пользования	88,22
13	Венткамера	Секция А и секция Б	Техническое	67,31
14	Насосная	Секция А и секция Б	Техническое	82,68
15	Лифтовый холл	Секция А, с 1 эт. до кровли	Общего пользования	100,44
16	Коридоры, тамбуры	Секция А, с 1 эт. до кровли	Общего пользования	418,19
17	Лестницы	Секция А, с 1 эт. до кровли	Общего пользования	309,84

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	ИТП - технический этаж	Теплотехническое оборудование	Теплообменники, насосы	Обеспечение ГВС, отопление здания
2	Насосная - технический этаж	Повысительные насосы		Обеспечение ХВС и пожаротушение
3	Вертикальный транспорт	Лифтовое оборудование	Лифт пассажирский г/п 450 кг Лифт грузопассажирский г/п 1000 кг	Пассажирские и грузопассажирские перевозки
4	Венткамера-	Вентиляционное	Приточно-вытяжные	Вентиляция жилого дома,

	технический этаж	оборудование	установки	подземной стоянки
5	Электрошитовые, этажные коридоры - технический этаж	Силовое электрооборудование	Вводные устройства с автоматическим включением резерва (АВР), этажные распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Обеспечение электропотребителей электроснабжением и защитой

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
1	Земельный участок	Земельный участок, на котором осуществляется строительство многоквартирного жилого дома	Земельный участок из земель населённых пунктов, с разрешённым использованием: участки размещения многоквартирных жилых домов: объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования многоквартирных жилых домов (1.2.1); участки размещения жилищно-коммунальных объектов: объекты размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок (1.2.3), общей площадью 8 500 кв.м., с кадастровым номером 77:04:0004016:6, находящийся по адресу: г. Москва, ЮВАО, Люблино, ул. Совхозная, вл. 8Б
2	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	Общее	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	40%	2018	2
	80%	2019	2
	20%	2017	4
	100%	2019	3
	60%	2018	4

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	781757
---	--------	--	--------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	Страхование
---	--------	--	-------------

		строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:04:0004016:6
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью	21.1.1	Наличие связанных с	Нет

оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	999600
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	

	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных	

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p>	
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>			
<p>24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	
	24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	
	24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или</p>	

		муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Внесены изменения в Раздел 4
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1.1	Дата		
26.1.2	Наименование раздела проектной документации		
26.1.3	Описание изменений		

Генеральный директор АО «Желдорipoteka»



А.В. Лебедев