

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001383 от 04.05.2023

Жилой Комплекс Грин Гарден

Дата первичного размещения: 04.05.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРИН ГАРДЕН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГРИН ГАРДЕН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620144
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сурикова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 53</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 212</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (343) 318-21-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@stroytek-ek.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.stroytek-ek.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРИН ГАРДЕН"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6679137197</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Жилой комплекс Грин Гарден</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6679137197</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600057806</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.10.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>34 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-549 45</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667204529946</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 147-126-792 70
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667209541760
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Копылов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-182-639 78
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667220689915

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-545-549 45</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667204529946</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель юридического лица</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Копылов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>147-126-792 70</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667209541760</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель юридического лица</b>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Копылов</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Дмитрий</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>165-182-639 78</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667220689915</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель юридического лица</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		



3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>250 436,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>220 173,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>487,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Односекционный 25-этажный жилой дом с крышной газовой котельной (№1 по ПЗУ), встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№2 по ПЗУ)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>8 Марта</b>
	9.2.11	Дом: <b>204</b>

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>23 518,01 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 446,75 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 708,73 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 155,48 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Истомин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Григорьевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>667204499522</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройтэкпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670326094</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-058716-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой Комплекс Грин Гарден</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП Стройтэк"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6660142370</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-300-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.05.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>



	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>02.03.2023</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0501061:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 697,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>13</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Д-игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>С-для занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов (ТКО) предусмотрена площадка для мусороконтейнеров с навесом.(поз.М по ПЗУ).Проектом предусмотрена установка 4 евроконтейнеров (емкостью 1,1 м3 каждый), для складирования крупногабаритных отходов на мусороконтейнерной площадке предусмотрен отсек размером 1,5×1,5 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено в виде посадок кустарников, деревьев и газонов на свободных площадях и составляет 33% территории участка.В связи с тем, что значительная часть двора занята подземным пространством автопарковки, основным элементом озеленения территории выбран газон и кустарники с компактной корневой системой.Ассортимент зеленых насаждений над подземной парковкой принят по рекомендации кафедры ландшафтного строительства Уральского Лесотехнического Университета
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки:- в местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пе-шеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м);-пути движения инвалидов предусмотрены по тротуарам шириной не менее 2,0 м, с продольным уклоном не более 5% и поперечным уклоном не более 2% (согласно п.5.1.14 и п.5.1.5 СП 59.13330.2016);-места для парковки машин инвалидов выделены с помощью дорожной разметки, дорожный знак «Инвалиды» продублирован желтой краской на покрытии парковочного места по размерам, установленным ГОСТ Р 51256-2018;-для транспорта инвалидов на гостевой автостоянке А1 предусмотрены 2 м/места;-система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных граждан</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>03.03.2022 № 29,выданные МБУ"Горсвет", срок действия 03.03.2025</b></p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>100 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-206-64-2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-18326/9-П/2294</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-18326/10-П/2294</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбурггаз"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608005130</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37316г</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6661093291</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 283
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 114
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 114
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.08	2	24.18	2.72
2	Квартира	1	1	39.78	1	14.09	2.72
3	Квартира	1	1	38.26	1	15.16	2.72
4	Квартира	1	1	85.31	3	40.35	2.72
5	Квартира	1	1	40.88	1	12.66	2.72
6	Квартира-студия	1	1	26.78	1	10.52	2.72
7	Квартира-студия	1	1	23.47	1	9.15	2.72
8	Квартира	1	1	65.26	2	27.92	2.72
9	Квартира	1	1	37.41	1	16.55	2.72
10	Квартира-студия	1	1	30.58	1	13.73	2.72
11	Квартира	1	1	40.52	1	13.70	2.72
12	Квартира	2	1	37.77	1	10.11	2.72
13	Квартира	2	1	40.73	1	10.36	2.72

14	Квартира	2	1	52.61	2	24.18	2.72
15	Квартира	2	1	40.28	1	14.09	2.72
16	Квартира	2	1	38.68	1	15.16	2.72
17	Квартира	2	1	85.47	3	40.35	2.72
18	Квартира	2	1	41.32	1	13.96	2.72
19	Квартира-студия	2	1	27.13	1	10.52	2.72
20	Квартира-студия	2	1	23.81	1	9.15	2.72
21	Квартира	2	1	65.54	2	27.92	2.72
22	Квартира	2	1	54.28	2	25.58	2.72
23	Квартира-студия	2	1	30.58	1	13.73	2.72
24	Квартира	2	1	40.82	1	13.70	2.72
25	Квартира	3	1	36.71	1	9.45	2.72
26	Квартира	3	1	39.40	1	9.69	2.72
27	Квартира	3	1	50.75	2	24.18	2.72
28	Квартира	3	1	39.26	1	14.09	2.72
29	Квартира	3	1	37.09	1	14.43	2.72
30	Квартира	3	1	82.50	3	38.28	2.72
31	Квартира	3	1	39.98	1	13.31	2.72
32	Квартира-студия	3	1	27.13	1	10.52	2.72
33	Квартира-студия	3	1	23.81	1	9.15	2.72
34	Квартира	3	1	65.54	2	27.92	2.72
35	Квартира	3	1	54.56	2	25.58	2.72
36	Квартира-студия	3	1	30.58	1	13.73	2.72
37	Квартира	3	1	40.82	1	13.70	2.72
38	Квартира	4	1	37.94	1	10.11	2.72

39	Квартира	4	1	40.73	1	10.36	2.72
40	Квартира	4	1	52.61	2	24.18	2.72
41	Квартира	4	1	40.28	1	14.09	2.72
42	Квартира	4	1	38.68	1	15.16	2.72
43	Квартира	4	1	85.47	3	40.35	2.72
44	Квартира	4	1	40.63	1	13.96	2.72
45	Квартира-студия	4	1	27.13	1	10.52	2.72
46	Квартира-студия	4	1	23.81	1	9.15	2.72
47	Квартира	4	1	65.54	2	27.92	2.72
48	Квартира	4	1	54.56	2	25.58	2.72
49	Квартира-студия	4	1	30.58	1	13.73	2.72
50	Квартира	4	1	40.82	1	13.70	2.72
51	Квартира	5	1	37.94	1	10.11	2.72
52	Квартира	5	1	40.73	1	10.36	2.72
53	Квартира	5	1	52.64	2	24.18	2.72
54	Квартира	5	1	40.32	1	14.09	2.72
55	Квартира	5	1	38.70	1	15.16	2.72
56	Квартира	5	1	85.50	3	40.35	2.72
57	Квартира	5	1	40.63	1	13.96	2.72
58	Квартира-студия	5	1	27.13	1	10.52	2.72
59	Квартира-студия	5	1	23.81	1	9.15	2.72
60	Квартира	5	1	65.54	2	27.92	2.72
61	Квартира	5	1	54.56	2	25.58	2.72
62	Квартира-студия	5	1	30.58	1	13.73	2.72
63	Квартира	5	1	40.82	1	13.70	2.72

64	Квартира	6	1	37.94	1	10.11	2.72
65	Квартира	6	1	40.73	1	10.36	2.72
66	Квартира	6	1	52.91	2	24.18	2.72
67	Квартира	6	1	40.58	1	14.09	2.72
68	Квартира	6	1	38.68	1	15.16	2.72
69	Квартира	6	1	85.47	3	40.35	2.72
70	Квартира	6	1	40.63	1	13.96	2.72
71	Квартира-студия	6	1	27.13	1	10.52	2.72
72	Квартира-студия	6	1	23.81	1	9.15	2.72
73	Квартира	6	1	65.54	2	27.92	2.72
74	Квартира	6	1	54.56	2	25.58	2.72
75	Квартира-студия	6	1	30.07	1	9.95	2.72
76	Квартира	6	1	40.82	1	13.70	2.72
77	Квартира	7	1	37.94	1	10.11	2.72
78	Квартира	7	1	40.73	1	10.36	2.72
79	Квартира	7	1	52.96	2	24.18	2.72
80	Квартира	7	1	40.63	1	14.09	2.72
81	Квартира	7	1	38.70	1	15.16	2.72
82	Квартира	7	1	85.50	3	40.35	2.72
83	Квартира	7	1	40.63	1	13.96	2.72
84	Квартира-студия	7	1	27.14	1	10.52	2.72
85	Квартира-студия	7	1	23.81	1	9.15	2.72
86	Квартира	7	1	65.54	2	27.92	2.72
87	Квартира	7	1	54.56	2	25.58	2.72
88	Квартира-студия	7	1	30.07	1	9.95	2.72

89	Квартира	7	1	40.82	1	13.70	2.72
90	Квартира	8	1	37.94	1	10.11	2.72
91	Квартира	8	1	40.73	1	10.36	2.72
92	Квартира	8	1	52.61	2	24.18	2.72
93	Квартира	8	1	40.28	1	14.09	2.72
94	Квартира	8	1	38.68	1	15.16	2.72
95	Квартира	8	1	85.47	3	40.35	2.72
96	Квартира	8	1	40.63	1	13.96	2.72
97	Квартира-студия	8	1	27.13	1	10.52	2.72
98	Квартира-студия	8	1	23.81	1	9.15	2.72
99	Квартира	8	1	65.54	2	27.92	2.72
100	Квартира	8	1	54.56	2	25.58	2.72
101	Квартира-студия	8	1	30.07	1	9.95	2.72
102	Квартира	8	1	40.82	1	13.70	2.72
103	Квартира	9	1	37.94	1	10.11	2.72
104	Квартира	9	1	40.73	1	10.36	2.72
105	Квартира	9	1	52.64	2	24.18	2.72
106	Квартира	9	1	40.32	1	14.09	2.72
107	Квартира	9	1	38.70	1	15.16	2.72
108	Квартира	9	1	85.50	3	40.35	2.72
109	Квартира	9	1	40.63	1	13.96	2.72
110	Квартира-студия	9	1	27.13	1	10.52	2.72
111	Квартира-студия	9	1	23.81	1	9.15	2.72
112	Квартира	9	1	65.54	2	27.92	2.72
113	Квартира	9	1	54.56	2	25.58	2.72

114	Квартира-студия	9	1	30.07	1	9.95	2.72
115	Квартира	9	1	40.82	1	13.70	2.72
116	Квартира	10	1	37.94	1	10.11	2.72
117	Квартира	10	1	40.73	1	10.36	2.72
118	Квартира	10	1	52.91	2	24.18	2.72
119	Квартира	10	1	40.58	1	14.09	2.72
120	Квартира	10	1	38.68	1	15.16	2.72
121	Квартира	10	1	85.47	3	40.35	2.72
122	Квартира	10	1	40.63	1	13.96	2.72
123	Квартира-студия	10	1	27.13	1	10.52	2.72
124	Квартира-студия	10	1	23.81	1	9.15	2.72
125	Квартира	10	1	65.54	2	27.92	2.72
126	Квартира	10	1	54.56	2	25.58	2.72
127	Квартира-студия	10	1	30.07	1	9.95	2.72
128	Квартира	10	1	40.82	1	13.70	2.72
129	Квартира	11	1	37.94	1	10.11	2.72
130	Квартира	11	1	40.73	1	10.36	2.72
131	Квартира	11	1	52.96	2	24.18	2.72
132	Квартира	11	1	40.63	1	14.09	2.72
133	Квартира	11	1	38.70	1	15.16	2.72
134	Квартира	11	1	85.50	3	40.35	2.72
135	Квартира	11	1	40.63	1	13.96	2.72
136	Квартира-студия	11	1	27.14	1	10.52	2.72
137	Квартира-студия	11	1	23.81	1	9.15	2.72
138	Квартира	11	1	65.54	2	27.92	2.72

139	Квартира	11	1	54.56	2	25.58	2.72
140	Квартира-студия	11	1	30.07	1	9.95	2.72
141	Квартира	11	1	40.82	1	13.70	2.72
142	Квартира	12	1	37.94	1	10.11	2.72
143	Квартира	12	1	40.73	1	10.36	2.72
144	Квартира	12	1	52.61	2	24.18	2.72
145	Квартира	12	1	40.28	1	14.09	2.72
146	Квартира	12	1	38.68	1	15.16	2.72
147	Квартира	12	1	85.47	3	40.35	2.72
148	Квартира	12	1	40.63	1	13.96	2.72
149	Квартира-студия	12	1	27.13	1	10.52	2.72
150	Квартира-студия	12	1	23.81	1	9.15	2.72
151	Квартира	12	1	65.54	2	27.92	2.72
152	Квартира	12	1	54.56	2	25.58	2.72
153	Квартира-студия	12	1	30.07	1	9.95	2.72
154	Квартира	12	1	40.82	1	13.70	2.72
155	Квартира	13	1	37.94	1	10.11	2.72
156	Квартира	13	1	40.73	1	10.36	2.72
157	Квартира	13	1	52.64	2	24.18	2.72
158	Квартира	13	1	40.32	1	14.09	2.72
159	Квартира	13	1	38.70	1	15.16	2.72
160	Квартира	13	1	85.50	3	40.35	2.72
161	Квартира	13	1	40.63	1	13.96	2.72
162	Квартира-студия	13	1	27.13	1	10.52	2.72
163	Квартира-студия	13	1	23.81	1	9.15	2.72



164	Квартира	13	1	65.54	2	27.92	2.72
165	Квартира	13	1	54.56	2	25.58	2.72
166	Квартира-студия	13	1	30.07	1	9.95	2.72
167	Квартира	13	1	40.82	1	13.70	2.72
168	Квартира	14	1	37.94	1	10.11	2.72
169	Квартира	14	1	40.73	1	10.36	2.72
170	Квартира	14	1	52.91	2	24.18	2.72
171	Квартира	14	1	40.58	1	14.09	2.72
172	Квартира	14	1	38.68	1	15.16	2.72
173	Квартира	14	1	85.47	3	40.35	2.72
174	Квартира	14	1	40.63	1	13.96	2.72
175	Квартира-студия	14	1	27.13	1	10.52	2.72
176	Квартира-студия	14	1	23.81	1	9.15	2.72
177	Квартира	14	1	65.54	2	27.92	2.72
178	Квартира	14	1	54.56	2	25.58	2.72
179	Квартира-студия	14	1	30.07	1	9.95	2.72
180	Квартира	14	1	40.82	1	13.70	2.72
181	Квартира	15	1	37.94	1	10.11	2.72
182	Квартира	15	1	40.73	1	10.36	2.72
183	Квартира	15	1	52.96	2	24.18	2.72
184	Квартира	15	1	40.63	1	14.09	2.72
185	Квартира	15	1	38.70	1	15.16	2.72
186	Квартира	15	1	85.50	3	40.35	2.72
187	Квартира	15	1	40.43	1	13.96	2.72
188	Квартира-студия	15	1	27.14	1	10.52	2.72

189	Квартира-студия	15	1	23.81	1	9.15	2.72
190	Квартира	15	1	65.54	2	27.92	2.72
191	Квартира	15	1	54.56	2	25.58	2.72
192	Квартира-студия	15	1	30.07	1	9.95	2.72
193	Квартира	15	1	40.82	1	13.70	2.72
194	Квартира	16	1	37.94	1	10.11	2.72
195	Квартира	16	1	40.73	1	10.36	2.72
196	Квартира	16	1	62.97	2	32.04	2.72
197	Квартира	16	1	72.70	2	29.70	2.72
198	Квартира	16	1	85.45	3	40.35	2.72
199	Квартира	16	1	69.27	2	27.83	2.72
200	Квартира	16	1	91.46	3	35.43	2.72
201	Квартира	16	1	54.62	2	25.58	2.72
202	Квартира	16	1	71.61	2	27.60	2.72
203	Квартира	17	1	37.94	1	10.11	2.72
204	Квартира	17	1	40.73	1	10.36	2.72
205	Квартира	17	1	63.00	2	32.04	2.72
206	Квартира	17	1	72.73	2	29.70	2.72
207	Квартира	17	1	85.48	3	40.35	2.72
208	Квартира	17	1	69.28	2	27.83	2.72
209	Квартира	17	1	91.46	3	35.43	2.72
210	Квартира	17	1	54.62	2	25.58	2.72
211	Квартира	17	1	72.09	2	27.60	2.72
212	Квартира	18	1	37.94	1	10.11	2.72
213	Квартира	18	1	40.73	1	10.36	2.72
214	Квартира	18	1	63.27	2	32.04	2.72
215	Квартира	18	1	73.00	2	29.70	2.72
216	Квартира	18	1	85.45	3	40.35	2.72

217	Квартира	18	1	69.27	2	27.83	2.72
218	Квартира	18	1	91.46	3	35.43	2.72
219	Квартира	18	1	54.62	2	25.58	2.72
220	Квартира	18	1	72.09	2	27.60	2.72
221	Квартира	19	1	37.94	1	10.11	2.72
222	Квартира	19	1	40.73	1	10.36	2.72
223	Квартира	19	1	63.32	2	32.04	2.72
224	Квартира	19	1	73.05	2	29.70	2.72
225	Квартира	19	1	85.48	3	40.35	2.72
226	Квартира	19	1	69.27	2	27.83	2.72
227	Квартира	19	1	91.46	3	35.43	2.72
228	Квартира	19	1	54.62	2	25.58	2.72
229	Квартира	19	1	72.09	2	27.60	2.72
230	Квартира	20	1	37.94	1	10.11	2.72
231	Квартира	20	1	40.73	1	10.36	2.72
232	Квартира	20	1	62.97	2	32.04	2.72
233	Квартира	20	1	72.70	2	29.70	2.72
234	Квартира	20	1	85.45	3	40.35	2.72
235	Квартира	20	1	69.27	2	27.83	2.72
236	Квартира	20	1	91.46	3	35.43	2.72
237	Квартира	20	1	54.62	2	25.58	2.72
238	Квартира	20	1	72.09	2	27.60	2.72
239	Квартира	21	1	37.94	1	10.11	2.72
240	Квартира	21	1	40.73	1	10.36	2.72
241	Квартира	21	1	63.00	2	32.04	2.72
242	Квартира	21	1	72.73	2	29.70	2.72
243	Квартира	21	1	85.48	3	40.35	2.72
244	Квартира	21	1	69.28	2	27.83	2.72
245	Квартира	21	1	91.46	3	35.43	2.72
246	Квартира	21	1	54.62	2	25.58	2.72

247	Квартира	21	1	72.09	2	27.60	2.72
248	Квартира	22	1	37.94	1	10.11	2.72
249	Квартира	22	1	40.73	1	10.36	2.72
250	Квартира	22	1	63.27	2	32.04	2.72
251	Квартира	22	1	73.00	2	29.70	2.72
252	Квартира	22	1	85.45	3	40.35	2.72
253	Квартира	22	1	69.27	2	27.83	2.72
254	Квартира	22	1	91.46	3	35.43	2.72
255	Квартира	22	1	54.62	2	25.58	2.72
256	Квартира	22	1	72.09	2	27.60	2.72
257	Квартира	23	1	37.94	1	10.11	2.72
258	Квартира	23	1	40.73	1	10.36	2.72
259	Квартира	23	1	63.32	2	32.04	2.72
260	Квартира	23	1	73.05	2	29.70	2.72
261	Квартира	23	1	85.48	3	40.35	2.72
262	Квартира	23	1	69.27	2	27.83	2.72
263	Квартира	23	1	91.46	3	35.43	2.72
264	Квартира	23	1	54.62	2	25.58	2.72
265	Квартира	23	1	72.09	2	27.60	2.72
266	Квартира	24	1	37.94	1	10.11	2.72
267	Квартира	24	1	40.73	1	10.36	2.72
268	Квартира	24	1	62.97	2	32.04	2.72
269	Квартира	24	1	72.70	2	29.70	2.72
270	Квартира	24	1	85.45	3	40.35	2.72
271	Квартира	24	1	69.27	2	27.83	2.72
272	Квартира	24	1	91.46	3	35.43	2.72
273	Квартира	24	1	54.62	2	25.58	2.72
274	Квартира	24	1	72.09	2	27.60	2.72
275	Квартира	25	1	37.94	1	10.11	2.72
276	Квартира	25	1	40.73	1	10.36	2.72

277	Квартира	25	1	63.00	2	32.04	2.72
278	Квартира	25	1	72.73	2	29.70	2.72
279	Квартира	25	1	85.48	3	40.35	2.72
280	Квартира	25	1	69.27	2	27.83	2.72
281	Квартира	25	1	91.46	3	35.43	2.72
282	Квартира	25	1	54.62	2	25.58	2.72
283	Квартира	25	1	72.09	2	27.60	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
4	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
7	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
8	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	
9	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	1	14.23	Машино-место	14.23	
12	Машино-место	-1	1	14.23	Машино-место	14.23	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	14.28	Зависимое машино-место	14.28	
15	Машино-место	-1	1	17.07	Зависимое машино-место	17.07	
16	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
19	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
22	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
25	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

27	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
28	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
33	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
36	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
39	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
42	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	

43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	16.48	Машино-место	16.48	
45	Машино-место	-1	1	17.85	Машино-место	17.85	
46	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
47	Машино-место	-1	1	13.88	Машино-место	13.88	
48	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
49	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
50	Машино-место	-1	1	13.88	Машино-место	13.88	
51	Машино-место	-1	1	14.27	Машино-место	14.27	
52	Машино-место	-1	1	13.88	Машино-место	13.88	
53	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	
54	Машино-место	-1	1	16.18	Машино-место	16.18	
55	Машино-место	-1	1	16.05	Машино-место	16.05	
56	Машино-место	-1	1	14.17	Машино-место	14.17	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	



59	Машино-место	-1	1	19.16	Машино-место	19.16	
60	Машино-место	-1	1	15.73	Зависимое машино-место	15.73	
61	Машино-место	-1	1	20.05	Зависимое машино-место	20.05	
62	Машино-место	-1	1	30.47	Зависимое машино-место	30.47	
63	Машино-место	-1	1	16.75	Машино-место	16.75	
64	Машино-место	-1	1	16.82	Машино-место	16.82	
65	Машино-место	-1	1	19.63	Машино-место	19.63	
66	Машино-место	-1	1	16.23	Машино-место	16.23	
67	Машино-место	-1	1	17.51	Машино-место	17.51	
68	Машино-место	-1	1	16.36	Машино-место	16.36	
69	Машино-место	-1	1	16.34	Машино-место	16.34	
70	Машино-место	-1	1	17.52	Машино-место	17.52	
71	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
72	Машино-место	-1	1	20.11	Машино-место	20.11	
73	Машино-место	-1	1	17.25	Машино-место	17.25	
74	Машино-место	-1	1	17.22	Машино-место	17.22	

75	Машино-место	-1	1	17.38	Машино-место	17.38	
76	Машино-место	-1	1	17.17	Зависимое машино-место	17.17	
77	Машино-место	-1	1	17.71	Машино-место	17.71	
78	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
79	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
80	Машино-место	-1	1	14.13	Машино-место	14.13	
81	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
82	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
83	Машино-место	-1	1	14.13	Машино-место	14.13	
84	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
85	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
86	Машино-место	-1	1	14.13	Машино-место	14.13	
87	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
88	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
89	Машино-место	-1	1	14.13	Машино-место	14.13	
90	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	

91	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
92	Машино-место	-1	1	14.13	Машино-место	14.13	
93	Машино-место	-1	1	15.19	Машино-место	15.19	
94	Машино-место	-1	1	15.23	Машино-место	15.23	
95	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	
96	Машино-место	-1	1	13.38	Машино-место	13.38	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
99	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
102	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
105	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

107	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
108	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	
111	Машино-место	-1	1	15.67	Зависимое машино-место	15.67	
112	Машино-место	-1	1	14.66	Зависимое машино-место	14.66	
113	Машино-место	-1	1	14.66	Зависимое машино-место	14.66	
114	Машино-место	-1	1	14.67	Зависимое машино-место	14.67	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница входа в подвал	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	7.60
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	16.54
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	13.23
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.13
5	Техподполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	476.60
6	Насосная хоз-питьевая и пожаротушения дома	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	52.90
7	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	7.33
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	9.46
9	Насосная АПТ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	55.12
10	Въездной пандус	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	178.13

11	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	19.65
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	13.3
13	Помещение связи	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	15.6
14	Тамбур	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	19.2
15	Венткамера вытяжная	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	57.3
16	Венткамера приточная	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	46.1
17	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	12.5
18	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	13.9
19	ИТП	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	98.3
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	22.0
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	23.0
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	6.3
23	Дренажная насосная	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	8.3
24	Узел ввода	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	9.4
25	Венткамера	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	80.1
26	Электрощитовая	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	17.2
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	21.9
28	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.0
29	Коллекторная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	0.9
30	Помещение систем видеонаблюдения	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.4
31	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.1
32	Тамбур №3	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.9
33	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	49.8
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.4
35	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.3
36	Тамбур №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.3
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.4
38	Коллекторная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	0.9
39	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.1
40	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	33.4

41	Коллекторная	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	0.9
42	Коллекторная	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	0.9
43	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.4
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.0
45	Тамбур №1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.5
46	Тамбур №2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.3
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.4
48	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.4
49	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	33.4
50	Коллекторная	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	0.9
51	Коллекторная	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	0.9
52	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.4
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.0
54	Тамбур №1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.5
55	Тамбур №2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.3
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.4
57	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.4
58	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	33.4
59	Коллекторная	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	0.9
60	Коллекторная	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	0.9
61	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.4
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.0
63	Тамбур №1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.5
64	Тамбур №2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.3
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.4
66	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.4
67	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	33.4
68	Коллекторная	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	0.9
69	Коллекторная	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	0.9
70	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.4

71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.0
72	Тамбур №1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.5
73	Тамбур №2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.3
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.4
75	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.4
76	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	33.4
77	Коллекторная	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	0.9
78	Коллекторная	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	0.9
79	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.4
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.0
81	Тамбур №1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.5
82	Тамбур №2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.3
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.4
84	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.4
85	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	33.4
86	Коллекторная	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	0.9
87	Коллекторная	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	0.9
88	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.4
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.0
90	Тамбур №1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.5
91	Тамбур №2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.3
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.4
93	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.4
94	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	33.4
95	Коллекторная	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	0.9
96	Коллекторная	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	0.9
97	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.4
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.0
99	Тамбур №1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.5
100	Тамбур №2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.3

101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.4
102	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.4
103	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.4
104	Коллекторная	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	0.9
105	Коллекторная	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	0.9
106	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.4
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.0
108	Тамбур №1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.5
109	Тамбур №2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.3
110	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.4
111	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.4
112	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.4
113	Коллекторная	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	0.9
114	Коллекторная	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	0.9
115	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.4
116	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.0
117	Тамбур №1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.5
118	Тамбур №2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.3
119	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.4
120	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.4
121	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.4
122	Коллекторная	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	0.9
123	Коллекторная	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	0.9
124	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.4
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.0
126	Тамбур №1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.5
127	Тамбур №2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.3
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.4
129	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.4
130	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.4



131	Коллекторная	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	0.9
132	Коллекторная	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	0.9
133	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.4
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.0
135	Тамбур №1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.5
136	Тамбур №2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.3
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.4
138	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.4
139	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.4
140	Коллекторная	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	0.9
141	Коллекторная	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	0.9
142	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.4
143	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.0
144	Тамбур №1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.5
145	Тамбур №2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.3
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.4
147	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.4
148	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.4
149	Коллекторная	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	0.9
150	Коллекторная	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	0.9
151	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.4
152	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.0
153	Тамбур №1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.5
154	Тамбур №2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.3
155	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.4
156	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.4
157	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.4
158	Коллекторная	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	0.9
159	Коллекторная	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	0.9
160	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.4

161	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.0
162	Тамбур №1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.5
163	Тамбур №2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.3
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.4
165	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.4
166	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	31.4
167	Коллекторная	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	0.9
168	Коллекторная	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	0.9
169	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.4
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.0
171	Тамбур №1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.5
172	Тамбур №2	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.3
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.4
174	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.4
175	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	31.4
176	Коллекторная	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	0.9
177	Коллекторная	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	0.9
178	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	28.4
179	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.0
180	Тамбур №1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.5
181	Тамбур №2	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.3
182	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.4
183	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.4
184	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	31.4
185	Коллекторная	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	0.9
186	Коллекторная	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	0.9
187	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	28.4
188	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.0
189	Тамбур №1	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.5
190	Тамбур №2	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.3

191	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.4
192	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.4
193	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	31.4
194	Коллекторная	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	0.9
195	Коллекторная	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	0.9
196	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	28.4
197	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.0
198	Тамбур №1	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.5
199	Тамбур №2	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.3
200	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.4
201	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.4
202	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	31.4
203	Коллекторная	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	0.9
204	Коллекторная	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	0.9
205	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	28.4
206	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.0
207	Тамбур №1	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.5
208	Тамбур №2	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.3
209	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.4
210	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	8.4
211	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	31.4
212	Коллекторная	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	0.9
213	Коллекторная	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	0.9
214	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	28.4
215	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.0
216	Тамбур №1	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.5
217	Тамбур №2	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.3
218	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.4
219	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	8.4
220	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	31.4

221	Коллекторная	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	0.9
222	Коллекторная	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	0.9
223	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	28.4
224	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.0
225	Тамбур №1	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.5
226	Тамбур №2	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.3
227	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.4
228	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	8.4
229	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	31.4
230	Коллекторная	Подъезд 1, 23 этаж	Техническое	0.9
231	Коллекторная	Подъезд 1, 23 этаж	Техническое	0.9
232	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	28.4
233	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.0
234	Тамбур №1	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.5
235	Тамбур №2	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.3
236	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.4
237	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	8.4
238	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	31.4
239	Коллекторная	Подъезд 1, 24 этаж	Техническое	0.9
240	Коллекторная	Подъезд 1, 24 этаж	Техническое	0.9
241	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	28.4
242	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.0
243	Тамбур №1	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.5
244	Тамбур №2	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.3
245	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.4
246	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	8.4
247	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	31.4
248	Коллекторная	Подъезд 1, 25 этаж	Техническое	0.9
249	Коллекторная	Подъезд 1, 25 этаж	Техническое	0.9
250	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	28.4

251	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	9.0
252	Тамбур №1	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.5
253	Тамбур №2	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	2.3
254	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	14.4
255	Переходная лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	8.4
256	Тамбур №5	Подъезд 1, чердак	Общественное	3.4
257	Тамбур №6	Подъезд 1, чердак	Общественное	2.3
258	Переходная лоджия	Подъезд 1, чердак	Общественное	8.4
259	Помещение шкафов контроля вентиляции	Подъезд 1, чердак	Техническое	6.5
260	Чердак	Подъезд 1, чердак	Техническое	708.9
261	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Общественное	14.4
262	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	16.4
263	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	90.9
264	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	35.0
265	Тамбур	Подъезд 1, кровля	Общественное	16.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	На каждом этаже жилого дома	Лифт с машинным отделением	Подъемное оборудование
2	Техническое подполье	Электрощитовая	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. Оборудования дома
3	На каждом этаже жилого дома	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам и его учет
4	На каждом этаже жилого дома	Сети домофонной связи	Домофонная связь с возможностью видеотрансляции

5	На каждом этаже жилого дома	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности
6	Машинное помещение	Диспетчерский комплекс	Диспетчеризация лифтов
7	Помещение ИТП в техническом подполье	Приборы коммерческого учета тепла и теплоносителя	Учет тепла и теплоносителя на жилой дом и коммерческие помещения.
8	Помещение ИТП в техническом подполье	Теплообменники	Системы отопления — 2шт. ГВС - 2шт
9	Помещение ИТП в техническом подполье	Мембранные расширительные баки	Системы отопления
10	Помещение ИТП в техническом подполье	Циркуляционные насосы	Система отопления и система ГВС
11	Помещение ИТП в техническом подполье	Регулятор перепада давления и регулятор давления «после себя»	Система отопления и ГВС
12	Помещение ИТП в техническом подполье	Контроллеры с комплектом автоматики	Система отопления и ГВС
13	Помещение ИТП в техническом подполье	Предохранительные клапаны	От аварийного повышения давления в системе отопления и ГВС
14	Помещение ИТП в техническом подполье	Ручные балансировочные клапаны	Система отопления
15	Помещение ИТП в техническом подполье	Магнитные фильтры ФМФ	Система отопления и ГВС
16	Помещение ИТП в техническом подполье	Грязевики	Система отопления
17	Помещение ИТП в техническом подполье	Приборы КИП	Система отопления и ГВС
18	Помещение ИТП в техническом подполье	Фланцевая отключающая арматура	Система отопления и ГВС
19	На каждом этаже жилого дома	Комплектный распределительный коллекторный узел со счетчиком отопления на каждую квартиру	Система отопления
20	Помещение Насосная хоз-питьевая и пожаротушения в техническом подполье	Насосная хозяйственно-питьевая	Повышение давления воды для подачи в квартиры для 1 и 2 зоны
21	Помещение Насосная хоз-питьевая и пожаротушения в техническом подполье	Насосная хозяйственно-питьевая	Общедомовой учет расхода воды
22	На каждом этаже жилого дома	Система водоотведения	Система водоотведения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 278 159 820,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		



<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810618280000111</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---



<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 595081739951969394432910577356458369767

Владелец: ООО "СЗ "ГРИН ГАРДЕН", Копылов Дмитрий Владимирович,  
ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 27.04.2023 по 27.07.2024