



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<b>05.10.2023</b>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-17-228-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<b>05.12.2025</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФОРУМ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>4401168833</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1164401050956</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом строение 3 с инженерными коммуникациями</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Ярославский район</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>п. Красный Бор</b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<b>76:17:107101:17885</b>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):	<b>6715</b>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<b>18.10.2022</b>
4.3.1.2. Номер:	<b>РФ-76-4-17-2-05-2022-1252</b>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<b>Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области</b>
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ВЕГАСТРОЙ"</b>
5.2.2. ИНН:	<b>7627052177</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1197627011053</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	<b>05.10.2023</b>
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>23.08.2023</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>76-2-1-3-049651-2023</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМХОТЕП"</b>
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	<b>05.10.2023</b>
6.3.2. Номер:	<b>1</b>
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	<b>Хахина Екатерина Витальевна П-158331</b>
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	

7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
7.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1339,5</b>
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>8465,5</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>6982,5</b>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>140</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>140</b>
7.1.13. Количество этажей:	<b>10</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.16. Высота (м):	<b>29</b>
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	<b>37150</b>
в том числе подземной части	<b>2150</b>
Площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) (кв.м)	<b>6982,5</b>
Площадь квартир (без учета балконов и лоджий) (кв.м)	<b>6664,1</b>
Количество квартир (шт)/общая площадь (кв.м), в том числе:	<b>140 / 6982,5</b>
1-комнатные	<b>86 / 3458,36</b>
2-комнатные	<b>50 / 3201,4</b>
3-комнатные	<b>4 / 322,74</b>

**Заместитель министра**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 05 » октября 20 23 г.



М. П.