

УТВЕРЖДЕНО

«30» марта 2018 г.

Генеральный директор

Поставничева И.В.



СООБЩЕНИЕ № 10 о внесении изменений

в Проектную декларацию от 01.07.2015 г. по строительству жилого дома (позиция №22 по проекту планировки территории)

(здание с подводящими сетями инженерного обеспечения), расположенного по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Профсоюзная, д. 21/32 (кадастровый номер земельного участка 50:03:0040280:2242). Коммерческое обозначение объекта строительства – Жилой Комплекс (ЖК) «ОЛИМП, размещенную 01.07.2015 года на сайте www.tolimp.ru

1. Пункт 2 статьи 2 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
2.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности	
2.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2018	
2.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности	
2.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2019	
2.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности	
2.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2020	
2.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности	
2.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2021	
2.1.9	Этап реализации проекта строительства: 100% готовности, получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
2.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: декабрь 2021	

2.1.11	Планируемый срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства: в течение 12 месяцев после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
--------	---

2. Пункт 10 Проектной декларации изложить в следующей редакции: «10. Предполагаемый срок получения завершения строительства и получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: декабрь 2021 г.»

3. Пункт 6 Статьи 1 «Информация о застройщике» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.01.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 38 804
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 739 534
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 231 959

4. Раздел «Сведения о фактах внесения изменений в проектную декларацию» изложить в следующей редакции:

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.10.2015	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 3 кв. 2015 года
2	03.03.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 2015 года

3	26.04.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 1 кв. 2016 года
4	27.07.2016	Права застройщика на земельный участок Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация о внесении изменений в данные ГКН по земельному участку, правоустанавливающие документы на земельный участок Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2 кв. 2016 года
5	26.10.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 кв. 2016 года
6	28.02.2017	Информация о застройщике Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменение в информацию о месте нахождения застройщика Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2016 года
7	04.04.2017	Информация о застройщике О примерном графике реализации проекта Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесено изменение в информацию о месте нахождения застройщика Этапы реализации проекта. Изменение планируемого срока завершения строительства Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 1 кв. 2017
8	26.07.2017	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2 кв. 2017
9	01.11.2017	О примерном графике реализации проекта	Этапы реализации проекта. Изменение планируемого срока завершения строительства

		Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 кв. 2017
10	30.03.2018	<p>О примерном графике реализации проекта</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>Этапы реализации проекта. Изменение планируемого срока завершения строительства</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 4 кв. 2018</p>