



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-153-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРЕНА"
2.2.2. ИНН:	7604356517
2.2.3. ОГРН:	1197627012626
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями. Количество этапов - 3
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	построенный
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ г. Ярославль
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Фрунзенский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 1-я Приволжская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 106
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:062601:340
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.03.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-033-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства Ярославской области
5.4. Дата разрешения на строительство:	16.03.2021 (в ред. от 17.06.2021)
5.5. Номер разрешения на строительство:	76-301000-033-2021
5.6. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства в осях 1-11/Н-Я
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	685,4
6.1.5. Площадь (кв. м):	6966,1
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	397,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4150,28
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3994,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	89
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	88

6.1.11. в том числе квартир (штук):	88
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Пожарно-техническая высота (м):	32,59
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
строительный объем (куб. м):	22033
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	061-662-352 49
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства в осях 1-10/А-М
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	647,7
6.2.5. Площадь (кв. м):	6882,5
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	63,1
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4426,29
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4162,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	107
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	11
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	96
6.2.11. в том числе квартир (штук):	96
6.2.13. Количество этажей:	13
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Пожарно-техническая высота (м):	32,59
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.2.18. Иные показатели:	

строительный объем (куб. м):	22842
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	11.09.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	061-662-352 49

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

« **13** » **сентября** **20 23** г.

М. П.

13.09.2023

заместитель директора Быков
Олег Геннадьевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 645db119b5001df815986d339e3f7b21
Владелец: Быков Олег Геннадьевич, ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 16.3.2023 по 8.6.2024