

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001624 от 26.09.2024

**Трехсекционный многоквартирный жилой дом (№№ 1, 2, 3 по ПЗУ) - 1 этап строительства, расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, в границах ул. Титова - Монтерская - Смоленская;**  
**Трехсекционный многоквартирный жилой дом с пристроенными коммерческими помещениями (№№ 4, 5, 6, 7 по ПЗУ) - 2 этап строительства, расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, в границах ул. Титова - Монтерская - Смоленская**

**Дата первичного размещения: 26.09.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ. НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ. НОВЫЙ ГОРОД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>8 Марта</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>46</b>

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>3.20</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73433734414</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>urbantechcity@pravobereg.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://pravobereg.ru/proekty</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Патрушев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ. НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>662601231233</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671284224</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236600057506</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.09.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "АКРОС"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658319132</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2,05 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37 950,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Строительство жилого комплекса разделено на 2 этапа</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Трехсекционный многоквартирный жилой дом (№№ 1, 2, 3 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Г.Екатеринбург, в границах ул.Титова-Монтерская-Смоленская</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>29</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>40004.58 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Трехсекционный многоквартирный жилой дом с пристроенными коммерческими помещениями (№№ 4, 5, 6, 7 по ПЗУ) - 2 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Г.Екатеринбург, в границах ул.Титова-Монтерская-Смоленская</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>29</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>44373.5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26 688,48 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>626,11 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 314,59 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27 292,68 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 714,53 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>29 007,21 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Шалагин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Александр</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Вячеславович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>667115908780</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСТИТУТ "ИНФОРМА</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7451333284</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСТИТУТ "ИНФОРМА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7451333284</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-051478-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТИЗА И КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА ПРОЕКТОВ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7448137875</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-1-018288-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр Технических Экспертиз "ИнфорМА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451390853</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Урбантех</b>

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6658572230</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЗУ1500</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.04.2024</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.04.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0505002:1500</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 619,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>248</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены внутри дворового пространства. Детальная проработка игрового оборудования будет выполнена на стадии рабочего проектирования</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства, имеет резиновое покрытие, проработка состава спортивного оборудования будет выполнена на стадии рабочего проектирования. Проектируется единая спортивная площадка на 2 этапа строительства</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах благоустройства земельного участка в зоне нормативной пешеходной доступности запроектированы 2 площадки ТБО с отдельным накоплением мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение предусматривает устройство газонов. Площадь озеленения в границах благоустройства 2 509,10 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Не предусмотрено</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение придомовой территории в границах благоустройства:-игровые площадки и места отдыха;- на площадке у основного входа в жилой дом;-основные проезды, тротуары внутри двора;-тротуары и площадки при мусоросборниках</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-201-02-523-2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Реалпромсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671124809</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0273</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-20131/1-81811326</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-20131/2-818</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>221/2024</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТМОНТАЖ-1</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658131123</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>502</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>169</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>169</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.68	3	69.82	2.70
2	Квартира	1	1	81.56	3	78.21	2.70
3	Квартира	2	1	60.73	3	57.18	2.64
4	Квартира	2	1	37.98	2	34.58	2.64
5	Квартира	2	1	56.87	3	53.41	2.64
6	Квартира	2	1	81.56	3	78.21	2.64
7	Квартира	3	1	60.73	3	57.18	2.64
8	Квартира	3	1	37.98	2	34.58	2.64
9	Квартира	3	1	56.87	3	53.41	2.64
10	Квартира	3	1	81.56	3	78.21	2.64
11	Квартира	4	1	60.73	3	57.18	2.64
12	Квартира	4	1	37.98	2	34.58	2.64
13	Квартира	4	1	56.87	3	53.41	2.64
14	Квартира	4	1	81.56	3	78.21	2.64
15	Квартира	5	1	60.73	3	57.18	2.64
16	Квартира	5	1	37.98	2	34.58	2.64
17	Квартира	5	1	56.87	3	53.41	2.64
18	Квартира	5	1	81.56	3	78.21	2.64
19	Квартира	6	1	60.73	3	57.18	2.64
20	Квартира	6	1	37.98	2	34.58	2.64
21	Квартира	6	1	56.87	3	53.41	2.64
22	Квартира	6	1	81.56	3	78.21	2.64
23	Квартира	7	1	60.73	3	57.18	2.64
24	Квартира	7	1	37.98	2	34.58	2.64
25	Квартира	7	1	56.87	3	53.41	2.64
26	Квартира	7	1	81.56	3	78.21	2.64
27	Квартира	8	1	60.73	3	57.18	2.64
28	Квартира	8	1	37.98	2	34.58	2.64
29	Квартира	8	1	56.87	3	53.41	2.64
30	Квартира	8	1	81.56	3	78.21	2.64
31	Квартира	9	1	60.73	3	57.18	2.64
32	Квартира	9	1	37.98	2	34.58	2.64
33	Квартира	9	1	56.87	3	53.41	2.64
34	Квартира	9	1	81.56	3	78.21	2.64
35	Квартира	1	2	76.58	3	73.18	2.70
36	Квартира	1	2	36.50	2	33.03	2.70
37	Квартира	1	2	27.17	1	27.17	2.70
38	Квартира	1	2	36.98	2	33.45	2.70

39	Квартира	1	2	82.00	3	79.00	2.70
40	Квартира	2	2	38.08	2	34.63	2.64
41	Квартира	2	2	76.67	3	73.27	2.64
42	Квартира	2	2	61.76	3	58.86	2.64
43	Квартира	2	2	36.50	2	33.03	2.64
44	Квартира	2	2	27.17	1	27.17	2.64
45	Квартира	2	2	36.98	2	33.45	2.64
46	Квартира	2	2	82.51	3	78.98	2.64
47	Квартира	3	2	38.08	2	34.63	2.64
48	Квартира	3	2	76.67	3	73.27	2.64
49	Квартира	3	2	61.76	3	58.86	2.64
50	Квартира	3	2	36.50	2	33.03	2.64
51	Квартира	3	2	27.17	1	27.17	2.64
52	Квартира	3	2	36.98	2	33.45	2.64
53	Квартира	3	2	82.51	3	78.98	2.64
54	Квартира	4	2	38.08	2	34.63	2.64
55	Квартира	4	2	76.67	3	73.27	2.64
56	Квартира	4	2	61.76	3	58.86	2.64
57	Квартира	4	2	36.50	2	33.03	2.64
58	Квартира	4	2	27.17	1	27.17	2.64
59	Квартира	4	2	36.98	2	33.45	2.64
60	Квартира	4	2	82.51	3	78.98	2.64
61	Квартира	5	2	38.08	2	34.63	2.64
62	Квартира	5	2	76.67	3	73.27	2.64
63	Квартира	5	2	61.76	3	58.86	2.64
64	Квартира	5	2	36.50	2	33.03	2.64
65	Квартира	5	2	27.17	1	27.17	2.64
66	Квартира	5	2	36.98	2	33.45	2.64
67	Квартира	5	2	82.51	3	78.98	2.64
68	Квартира	6	2	38.08	2	34.63	2.64
69	Квартира	6	2	76.67	3	73.27	2.64
70	Квартира	6	2	61.76	3	58.86	2.64
71	Квартира	6	2	36.50	2	33.03	2.64
72	Квартира	6	2	27.17	1	27.17	2.64
73	Квартира	6	2	36.98	2	33.45	2.64
74	Квартира	6	2	82.51	3	78.98	2.64
75	Квартира	7	2	38.08	2	34.63	2.64
76	Квартира	7	2	76.67	3	73.27	2.64
77	Квартира	7	2	61.76	3	58.86	2.64
78	Квартира	7	2	36.50	2	33.03	2.64
79	Квартира	7	2	27.17	1	27.17	2.64
80	Квартира	7	2	36.98	2	33.45	2.64
81	Квартира	7	2	82.51	3	78.98	2.64
82	Квартира	8	2	38.08	2	34.63	2.64
83	Квартира	8	2	76.67	3	73.27	2.64
84	Квартира	8	2	61.76	3	58.86	2.64

85	Квартира	8	2	36.50	2	33.03	2.64
86	Квартира	8	2	27.17	1	27.17	2.64
87	Квартира	8	2	36.98	2	33.45	2.64
88	Квартира	8	2	82.51	3	78.98	2.64
89	Квартира	9	2	38.08	2	34.63	2.64
90	Квартира	9	2	76.67	3	73.27	2.64
91	Квартира	9	2	61.76	3	58.86	2.64
92	Квартира	9	2	36.50	2	33.03	2.64
93	Квартира	9	2	27.17	1	27.17	2.64
94	Квартира	9	2	36.98	2	33.45	2.64
95	Квартира	9	2	82.51	3	78.98	2.64
96	Квартира	10	2	38.08	2	34.63	2.64
97	Квартира	10	2	76.67	3	73.27	2.64
98	Квартира	10	2	61.76	3	58.86	2.64
99	Квартира	10	2	36.50	2	33.03	2.64
100	Квартира	10	2	27.17	1	27.17	2.64
101	Квартира	10	2	36.98	2	33.45	2.64
102	Квартира	10	2	82.51	3	78.98	2.64
103	Квартира	11	2	38.08	2	34.63	2.64
104	Квартира	11	2	76.67	3	73.27	2.64
105	Квартира	11	2	61.76	3	58.86	2.64
106	Квартира	11	2	36.50	2	33.03	2.64
107	Квартира	11	2	27.17	1	27.17	2.64
108	Квартира	11	2	36.98	2	33.45	2.64
109	Квартира	11	2	82.51	3	78.98	2.64
110	Квартира	12	2	38.08	2	34.63	2.64
111	Квартира	12	2	76.67	3	73.27	2.64
112	Квартира	12	2	61.76	3	58.86	2.64
113	Квартира	12	2	36.50	2	33.03	2.64
114	Квартира	12	2	27.17	1	27.17	2.64
115	Квартира	12	2	36.98	2	33.45	2.64
116	Квартира	12	2	82.51	3	78.98	2.64
117	Квартира	13	2	38.08	2	34.63	2.64
118	Квартира	13	2	76.67	3	73.27	2.64
119	Квартира	13	2	61.76	3	58.86	2.64
120	Квартира	13	2	36.50	2	33.03	2.64
121	Квартира	13	2	27.17	1	27.17	2.64
122	Квартира	13	2	36.98	2	33.45	2.64
123	Квартира	13	2	82.51	3	78.98	2.64
124	Квартира	14	2	38.08	2	34.63	2.64
125	Квартира	14	2	76.67	3	73.27	2.64
126	Квартира	14	2	61.76	3	58.86	2.64
127	Квартира	14	2	36.50	2	33.03	2.64
128	Квартира	14	2	27.17	1	27.17	2.64
129	Квартира	14	2	36.98	2	33.45	2.64
130	Квартира	14	2	82.51	3	78.98	2.64

131	Квартира	15	2	38.08	2	34.63	2.64
132	Квартира	15	2	76.67	3	73.27	2.64
133	Квартира	15	2	61.76	3	58.86	2.64
134	Квартира	15	2	36.50	2	33.03	2.64
135	Квартира	15	2	27.17	1	27.17	2.64
136	Квартира	15	2	36.98	2	33.45	2.64
137	Квартира	15	2	82.51	3	78.98	2.64
138	Квартира	16	2	38.08	2	34.63	2.64
139	Квартира	16	2	76.67	3	73.27	2.64
140	Квартира	16	2	61.76	3	58.86	2.64
141	Квартира	16	2	36.50	2	33.03	2.64
142	Квартира	16	2	27.17	1	27.17	2.64
143	Квартира	16	2	36.98	2	33.45	2.64
144	Квартира	16	2	82.51	3	78.98	2.64
145	Квартира	17	2	38.08	2	34.63	2.64
146	Квартира	17	2	76.67	3	73.27	2.64
147	Квартира	17	2	61.76	3	58.86	2.64
148	Квартира	17	2	36.50	2	33.03	2.64
149	Квартира	17	2	27.17	1	27.17	2.64
150	Квартира	17	2	36.98	2	33.45	2.64
151	Квартира	17	2	82.51	3	78.98	2.64
152	Квартира	18	2	38.08	2	34.63	2.64
153	Квартира	18	2	76.67	3	73.27	2.64
154	Квартира	18	2	61.76	3	58.86	2.64
155	Квартира	18	2	36.50	2	33.03	2.64
156	Квартира	18	2	27.17	1	27.17	2.64
157	Квартира	18	2	36.98	2	33.45	2.64
158	Квартира	18	2	82.51	3	78.98	2.64
159	Квартира	19	2	38.08	2	34.63	2.64
160	Квартира	19	2	76.67	3	73.27	2.64
161	Квартира	19	2	61.76	3	58.86	2.64
162	Квартира	19	2	36.50	2	33.03	2.64
163	Квартира	19	2	27.17	1	27.17	2.64
164	Квартира	19	2	36.98	2	33.45	2.64
165	Квартира	19	2	82.51	3	78.98	2.64
166	Квартира	20	2	38.08	2	34.63	2.64
167	Квартира	20	2	76.67	3	73.27	2.64
168	Квартира	20	2	61.76	3	58.86	2.64
169	Квартира	20	2	36.50	2	33.03	2.64
170	Квартира	20	2	27.17	1	27.17	2.64
171	Квартира	20	2	36.98	2	33.45	2.64
172	Квартира	20	2	82.51	3	78.98	2.64
173	Квартира	21	2	38.08	2	34.63	2.64
174	Квартира	21	2	76.67	3	73.27	2.64
175	Квартира	21	2	61.76	3	58.86	2.64
176	Квартира	21	2	36.50	2	33.03	2.64

177	Квартира	21	2	27.17	1	27.17	2.64
178	Квартира	21	2	36.98	2	33.45	2.64
179	Квартира	21	2	82.51	3	78.98	2.64
180	Квартира	22	2	38.08	2	34.63	2.64
181	Квартира	22	2	76.67	3	73.27	2.64
182	Квартира	22	2	61.76	3	58.86	2.64
183	Квартира	22	2	36.50	2	33.03	2.64
184	Квартира	22	2	27.17	1	27.17	2.64
185	Квартира	22	2	36.98	2	33.45	2.64
186	Квартира	22	2	82.51	3	78.98	2.64
187	Квартира	23	2	38.08	2	34.63	2.64
188	Квартира	23	2	76.67	3	73.27	2.64
189	Квартира	23	2	61.76	3	58.86	2.64
190	Квартира	23	2	36.50	2	33.03	2.64
191	Квартира	23	2	27.17	1	27.17	2.64
192	Квартира	23	2	36.98	2	33.45	2.64
193	Квартира	23	2	82.51	3	78.98	2.64
194	Квартира	24	2	38.08	2	34.63	2.64
195	Квартира	24	2	76.67	3	73.27	2.64
196	Квартира	24	2	61.76	3	58.86	2.64
197	Квартира	24	2	36.50	2	33.03	2.64
198	Квартира	24	2	27.17	1	27.17	2.64
199	Квартира	24	2	36.98	2	33.45	2.64
200	Квартира	24	2	82.51	3	78.98	2.64
201	Квартира	25	2	38.08	2	34.63	2.64
202	Квартира	25	2	76.67	3	73.27	2.64
203	Квартира	25	2	61.76	3	58.86	2.64
204	Квартира	25	2	36.50	2	33.03	2.64
205	Квартира	25	2	27.17	1	27.17	2.64
206	Квартира	25	2	36.98	2	33.45	2.64
207	Квартира	25	2	82.51	3	78.98	2.64
1	Квартира	1	3	58.02	3	55.71	2.70
2	Квартира	1	3	76.00	3	72.52	2.70
3	Квартира	1	3	65.28	3	62.25	2.70
4	Квартира	1	3	38.94	2	36.39	2.70
5	Квартира	1	3	61.20	3	57.74	2.70
6	Квартира	1	3	46.35	2	43.73	2.70
7	Квартира	1	3	27.78	1	27.78	2.70
8	Квартира	1	3	57.78	3	54.18	2.70
9	Квартира	1	3	39.10	2	36.80	2.70
10	Квартира	2	3	65.51	3	62.30	2.64
11	Квартира	2	3	38.79	2	36.37	2.64
12	Квартира	2	3	60.78	3	58.05	2.64
13	Квартира	2	3	61.23	3	57.87	2.64
14	Квартира	2	3	46.15	2	43.73	2.64
15	Квартира	2	3	27.77	1	27.77	2.64

16	Квартира	2	3	56.81	3	53.37	2.64
17	Квартира	2	3	38.25	2	36.07	2.64
18	Квартира	2	3	62.47	3	58.77	2.64
19	Квартира	2	3	56.73	3	54.38	2.64
20	Квартира	2	3	72.87	3	69.58	2.64
21	Квартира	3	3	65.51	3	62.30	2.64
22	Квартира	3	3	38.79	2	36.37	2.64
23	Квартира	3	3	60.78	3	58.05	2.64
24	Квартира	3	3	61.23	3	57.87	2.64
25	Квартира	3	3	46.15	2	43.73	2.64
26	Квартира	3	3	27.77	1	27.77	2.64
27	Квартира	3	3	56.81	3	53.37	2.64
28	Квартира	3	3	38.25	2	36.07	2.64
29	Квартира	3	3	62.47	3	58.77	2.64
30	Квартира	3	3	56.73	3	54.38	2.64
31	Квартира	3	3	72.87	3	69.58	2.64
32	Квартира	4	3	65.51	3	62.30	2.64
33	Квартира	4	3	38.79	2	36.37	2.64
34	Квартира	4	3	60.78	3	58.05	2.64
35	Квартира	4	3	61.23	3	57.87	2.64
36	Квартира	4	3	46.15	2	43.73	2.64
37	Квартира	4	3	27.77	1	27.77	2.64
38	Квартира	4	3	56.81	3	53.37	2.64
39	Квартира	4	3	38.25	2	36.07	2.64
40	Квартира	4	3	62.47	3	58.77	2.64
41	Квартира	4	3	56.73	3	54.38	2.64
42	Квартира	4	3	72.87	3	69.58	2.64
43	Квартира	5	3	65.51	3	62.30	2.64
44	Квартира	5	3	38.79	2	36.37	2.64
45	Квартира	5	3	60.78	3	58.05	2.64
46	Квартира	5	3	61.23	3	57.87	2.64
47	Квартира	5	3	46.15	2	43.73	2.64
48	Квартира	5	3	27.77	1	27.77	2.64
49	Квартира	5	3	56.81	3	53.37	2.64
50	Квартира	5	3	38.25	2	36.07	2.64
51	Квартира	5	3	62.47	3	58.77	2.64
52	Квартира	5	3	56.73	3	54.38	2.64
53	Квартира	5	3	72.87	3	69.58	2.64
54	Квартира	6	3	65.51	3	62.30	2.64
55	Квартира	6	3	38.79	2	36.37	2.64
56	Квартира	6	3	60.78	3	58.05	2.64
57	Квартира	6	3	61.23	3	57.87	2.64
58	Квартира	6	3	46.15	2	43.73	2.64
59	Квартира	6	3	27.77	1	27.77	2.64
60	Квартира	6	3	56.81	3	53.37	2.64
61	Квартира	6	3	38.25	2	36.07	2.64

62	Квартира	6	3	62.47	3	58.77	2.64
63	Квартира	6	3	56.73	3	54.38	2.64
64	Квартира	6	3	72.87	3	69.58	2.64
65	Квартира	7	3	65.51	3	62.30	2.64
66	Квартира	7	3	38.79	2	36.37	2.64
67	Квартира	7	3	60.78	3	58.05	2.64
68	Квартира	7	3	61.23	3	57.87	2.64
69	Квартира	7	3	46.15	2	43.73	2.64
70	Квартира	7	3	27.77	1	27.77	2.64
71	Квартира	7	3	56.81	3	53.37	2.64
72	Квартира	7	3	38.25	2	36.07	2.64
73	Квартира	7	3	62.47	3	58.77	2.64
74	Квартира	7	3	56.73	3	54.38	2.64
75	Квартира	7	3	72.87	3	69.58	2.64
76	Квартира	8	3	65.51	3	62.30	2.64
77	Квартира	8	3	38.79	2	36.37	2.64
78	Квартира	8	3	60.78	3	58.05	2.64
79	Квартира	8	3	61.23	3	57.87	2.64
80	Квартира	8	3	46.15	2	43.73	2.64
81	Квартира	8	3	27.77	1	27.77	2.64
82	Квартира	8	3	56.81	3	53.37	2.64
83	Квартира	8	3	38.25	2	36.07	2.64
84	Квартира	8	3	62.47	3	58.77	2.64
85	Квартира	8	3	56.73	3	54.38	2.64
86	Квартира	8	3	72.87	3	69.58	2.64
87	Квартира	9	3	65.51	3	62.30	2.64
88	Квартира	9	3	38.79	2	36.37	2.64
89	Квартира	9	3	60.78	3	58.05	2.64
90	Квартира	9	3	61.23	3	57.87	2.64
91	Квартира	9	3	46.15	2	43.73	2.64
92	Квартира	9	3	27.77	1	27.77	2.64
93	Квартира	9	3	56.81	3	53.37	2.64
94	Квартира	9	3	38.25	2	36.07	2.64
95	Квартира	9	3	62.47	3	58.77	2.64
96	Квартира	9	3	56.73	3	54.38	2.64
97	Квартира	9	3	72.87	3	69.58	2.64
98	Квартира	10	3	65.51	3	62.30	2.64
99	Квартира	10	3	38.79	2	36.37	2.64
100	Квартира	10	3	60.78	3	58.05	2.64
101	Квартира	10	3	61.23	3	57.87	2.64
102	Квартира	10	3	46.15	2	43.73	2.64
103	Квартира	10	3	27.77	1	27.77	2.64
104	Квартира	10	3	56.81	3	53.37	2.64
105	Квартира	10	3	38.25	2	36.07	2.64
106	Квартира	10	3	62.47	3	58.77	2.64
107	Квартира	10	3	56.73	3	54.38	2.64

108	Квартира	10	3	72.87	3	69.58	2.64
109	Квартира	11	3	65.51	3	62.30	2.64
110	Квартира	11	3	38.79	2	36.37	2.64
111	Квартира	11	3	60.78	3	58.05	2.64
112	Квартира	11	3	61.23	3	57.87	2.64
113	Квартира	11	3	46.15	2	43.73	2.64
114	Квартира	11	3	27.77	1	27.77	2.64
115	Квартира	11	3	56.81	3	53.37	2.64
116	Квартира	11	3	38.25	2	36.07	2.64
117	Квартира	11	3	62.47	3	58.77	2.64
118	Квартира	11	3	56.73	3	54.38	2.64
119	Квартира	11	3	72.87	3	69.58	2.64
120	Квартира	12	3	65.51	3	62.30	2.64
121	Квартира	12	3	38.79	2	36.37	2.64
122	Квартира	12	3	60.78	3	58.05	2.64
123	Квартира	12	3	61.23	3	57.87	2.64
124	Квартира	12	3	46.15	2	43.73	2.64
125	Квартира	12	3	27.77	1	27.77	2.64
126	Квартира	12	3	56.81	3	53.37	2.64
127	Квартира	12	3	38.25	2	36.07	2.64
128	Квартира	12	3	62.47	3	58.77	2.64
129	Квартира	12	3	56.73	3	54.38	2.64
130	Квартира	12	3	72.87	3	69.58	2.64
131	Квартира	13	3	65.51	3	62.30	2.64
132	Квартира	13	3	38.79	2	36.37	2.64
133	Квартира	13	3	60.78	3	58.05	2.64
134	Квартира	13	3	61.23	3	57.87	2.64
135	Квартира	13	3	46.15	2	43.73	2.64
136	Квартира	13	3	27.77	1	27.77	2.64
137	Квартира	13	3	56.81	3	53.37	2.64
138	Квартира	13	3	38.25	2	36.07	2.64
139	Квартира	13	3	62.47	3	58.77	2.64
140	Квартира	13	3	56.73	3	54.38	2.64
141	Квартира	13	3	72.87	3	69.58	2.64
142	Квартира	14	3	65.51	3	62.30	2.64
143	Квартира	14	3	38.79	2	36.37	2.64
144	Квартира	14	3	60.78	3	58.05	2.64
145	Квартира	14	3	61.23	3	57.87	2.64
146	Квартира	14	3	46.15	2	43.73	2.64
147	Квартира	14	3	27.77	1	27.77	2.64
148	Квартира	14	3	56.81	3	53.37	2.64
149	Квартира	14	3	38.25	2	36.07	2.64
150	Квартира	14	3	62.47	3	58.77	2.64
151	Квартира	14	3	56.73	3	54.38	2.64
152	Квартира	14	3	72.87	3	69.58	2.64
153	Квартира	15	3	65.51	3	62.30	2.64

154	Квартира	15	3	38.79	2	36.37	2.64
155	Квартира	15	3	60.78	3	58.05	2.64
156	Квартира	15	3	61.23	3	57.87	2.64
157	Квартира	15	3	46.15	2	43.73	2.64
158	Квартира	15	3	27.77	1	27.77	2.64
159	Квартира	15	3	56.81	3	53.37	2.64
160	Квартира	15	3	38.25	2	36.07	2.64
161	Квартира	15	3	62.47	3	58.77	2.64
162	Квартира	15	3	56.73	3	54.38	2.64
163	Квартира	15	3	72.87	3	69.58	2.64
164	Квартира	16	3	65.51	3	62.30	2.64
165	Квартира	16	3	38.79	2	36.37	2.64
166	Квартира	16	3	60.78	3	58.05	2.64
167	Квартира	16	3	61.23	3	57.87	2.64
168	Квартира	16	3	46.15	2	43.73	2.64
169	Квартира	16	3	27.77	1	27.77	2.64
170	Квартира	16	3	56.81	3	53.37	2.64
171	Квартира	16	3	38.25	2	36.07	2.64
172	Квартира	16	3	62.47	3	58.77	2.64
173	Квартира	16	3	56.73	3	54.38	2.64
174	Квартира	16	3	72.87	3	69.58	2.64
175	Квартира	17	3	65.51	3	62.30	2.64
176	Квартира	17	3	38.79	2	36.37	2.64
177	Квартира	17	3	60.78	3	58.05	2.64
178	Квартира	17	3	61.23	3	57.87	2.64
179	Квартира	17	3	46.15	2	43.73	2.64
180	Квартира	17	3	27.77	1	27.77	2.64
181	Квартира	17	3	56.81	3	53.37	2.64
182	Квартира	17	3	38.25	2	36.07	2.64
183	Квартира	17	3	62.47	3	58.77	2.64
184	Квартира	17	3	56.73	3	54.38	2.64
185	Квартира	17	3	72.87	3	69.58	2.64
186	Квартира	18	3	65.51	3	62.30	2.64
187	Квартира	18	3	38.79	2	36.37	2.64
188	Квартира	18	3	60.78	3	58.05	2.64
189	Квартира	18	3	61.23	3	57.87	2.64
190	Квартира	18	3	46.15	2	43.73	2.64
191	Квартира	18	3	27.77	1	27.77	2.64
192	Квартира	18	3	56.81	3	53.37	2.64
193	Квартира	18	3	38.25	2	36.07	2.64
194	Квартира	18	3	62.47	3	58.77	2.64
195	Квартира	18	3	56.73	3	54.38	2.64
196	Квартира	18	3	72.87	3	69.58	2.64
197	Квартира	19	3	65.51	3	62.30	2.64
198	Квартира	19	3	38.79	2	36.37	2.64
199	Квартира	19	3	60.78	3	58.05	2.64

200	Квартира	19	3	61.23	3	57.87	2.64
201	Квартира	19	3	46.15	2	43.73	2.64
202	Квартира	19	3	27.77	1	27.77	2.64
203	Квартира	19	3	56.81	3	53.37	2.64
204	Квартира	19	3	38.25	2	36.07	2.64
205	Квартира	19	3	62.47	3	58.77	2.64
206	Квартира	19	3	56.73	3	54.38	2.64
207	Квартира	19	3	72.87	3	69.58	2.64
208	Квартира	20	3	65.51	3	62.30	2.64
209	Квартира	20	3	38.79	2	36.37	2.64
210	Квартира	20	3	60.78	3	58.05	2.64
211	Квартира	20	3	61.23	3	57.87	2.64
212	Квартира	20	3	46.15	2	43.73	2.64
213	Квартира	20	3	27.77	1	27.77	2.64
214	Квартира	20	3	56.81	3	53.37	2.64
215	Квартира	20	3	38.25	2	36.07	2.64
216	Квартира	20	3	62.47	3	58.77	2.64
217	Квартира	20	3	56.73	3	54.38	2.64
218	Квартира	20	3	72.87	3	69.58	2.64
219	Квартира	21	3	65.51	3	62.30	2.64
220	Квартира	21	3	38.79	2	36.37	2.64
221	Квартира	21	3	60.78	3	58.05	2.64
222	Квартира	21	3	61.23	3	57.87	2.64
223	Квартира	21	3	46.15	2	43.73	2.64
224	Квартира	21	3	27.77	1	27.77	2.64
225	Квартира	21	3	56.81	3	53.37	2.64
226	Квартира	21	3	38.25	2	36.07	2.64
227	Квартира	21	3	62.47	3	58.77	2.64
228	Квартира	21	3	56.73	3	54.38	2.64
229	Квартира	21	3	72.87	3	69.58	2.64
230	Квартира	22	3	65.51	3	62.30	2.64
231	Квартира	22	3	38.79	2	36.37	2.64
232	Квартира	22	3	60.78	3	58.05	2.64
233	Квартира	22	3	61.23	3	57.87	2.64
234	Квартира	22	3	46.15	2	43.73	2.64
235	Квартира	22	3	27.77	1	27.77	2.64
236	Квартира	22	3	56.81	3	53.37	2.64
237	Квартира	22	3	38.25	2	36.07	2.64
238	Квартира	22	3	62.47	3	58.77	2.64
239	Квартира	22	3	56.73	3	54.38	2.64
240	Квартира	22	3	72.87	3	69.58	2.64
241	Квартира	23	3	65.51	3	62.30	2.64
242	Квартира	23	3	38.79	2	36.37	2.64
243	Квартира	23	3	60.78	3	58.05	2.64
244	Квартира	23	3	61.23	3	57.87	2.64
245	Квартира	23	3	46.15	2	43.73	2.64

246	Квартира	23	3	27.77	1	27.77	2.64
247	Квартира	23	3	56.81	3	53.37	2.64
248	Квартира	23	3	38.25	2	36.07	2.64
249	Квартира	23	3	62.47	3	58.77	2.64
250	Квартира	23	3	56.73	3	54.38	2.64
251	Квартира	23	3	72.87	3	69.58	2.64
252	Квартира	24	3	65.51	3	62.30	2.64
253	Квартира	24	3	38.79	2	36.37	2.64
254	Квартира	24	3	60.78	3	58.05	2.64
255	Квартира	24	3	61.23	3	57.87	2.64
256	Квартира	24	3	46.15	2	43.73	2.64
257	Квартира	24	3	27.77	1	27.77	2.64
258	Квартира	24	3	56.81	3	53.37	2.64
259	Квартира	24	3	38.25	2	36.07	2.64
260	Квартира	24	3	62.47	3	58.77	2.64
261	Квартира	24	3	56.73	3	54.38	2.64
262	Квартира	24	3	72.87	3	69.58	2.64
263	Квартира	25	3	65.51	3	62.30	2.64
264	Квартира	25	3	38.79	2	36.37	2.64
265	Квартира	25	3	60.78	3	58.05	2.64
266	Квартира	25	3	61.23	3	57.87	2.64
267	Квартира	25	3	46.15	2	43.73	2.64
268	Квартира	25	3	27.77	1	27.77	2.64
269	Квартира	25	3	56.81	3	53.37	2.64
270	Квартира	25	3	38.25	2	36.07	2.64
271	Квартира	25	3	62.47	3	58.77	2.64
272	Квартира	25	3	56.73	3	54.38	2.64
273	Квартира	25	3	72.87	3	69.58	2.64
274	Квартира	26	3	65.51	3	62.30	2.64
275	Квартира	26	3	38.79	2	36.37	2.64
276	Квартира	26	3	60.78	3	58.05	2.64
277	Квартира	26	3	61.23	3	57.87	2.64
278	Квартира	26	3	46.15	2	43.73	2.64
279	Квартира	26	3	27.77	1	27.77	2.64
280	Квартира	26	3	56.81	3	53.37	2.64
281	Квартира	26	3	38.25	2	36.07	2.64
282	Квартира	26	3	62.47	3	58.77	2.64
283	Квартира	26	3	56.73	3	54.38	2.64
284	Квартира	26	3	72.87	3	69.58	2.64
285	Квартира	27	3	65.51	3	62.30	2.64
286	Квартира	27	3	38.79	2	36.37	2.64
287	Квартира	27	3	60.78	3	58.05	2.64
288	Квартира	27	3	61.23	3	57.87	2.64
289	Квартира	27	3	46.15	2	43.73	2.64
290	Квартира	27	3	27.77	1	27.77	2.64
291	Квартира	27	3	56.81	3	53.37	2.64

292	Квартира	27	3	38.25	2	36.07	2.64
293	Квартира	27	3	62.47	3	58.77	2.64
294	Квартира	27	3	56.73	3	54.38	2.64
295	Квартира	27	3	72.87	3	69.58	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.11		3.11	
2	Кладовая	-1	1	3.25		3.25	
3	Кладовая	-1	1	3.66		3.66	
4	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
5	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
6	Кладовая	-1	1	3.62		3.62	
7	Кладовая	-1	1	3.72		3.72	
8	Кладовая	-1	1	3.69		3.69	
9	Кладовая	-1	1	3.69		3.69	
10	Кладовая	-1	1	3.58		3.58	
11	Кладовая	-1	1	3.55		3.55	
12	Кладовая	-1	1	3.45		3.45	
13	Кладовая	-1	1	3.45		3.45	
14	Кладовая	-1	1	3.46		3.46	
15	Кладовая	-1	1	3.46		3.46	
16	Кладовая	-1	1	3.51		3.51	
17	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
18	Кладовая	-1	1	3.48		3.48	
19	Кладовая	-1	1	3.46		3.46	
20	Кладовая	-1	1	3.49		3.49	
21	Кладовая	-1	1	3.61		3.61	
22	Кладовая	-1	1	3.95		3.95	
23	Кладовая	-1	1	4.07		4.07	
24	Кладовая	-1	1	3.38		3.38	
25	Кладовая	-1	1	3.38		3.38	
26	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
27	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
28	Кладовая	-1	1	3.79		3.79	
29	Кладовая	-1	1	3.85		3.85	
30	Кладовая	-1	1	3.92		3.92	
31	Кладовая	-1	1	4.09		4.09	
32	Кладовая	-1	1	3.14		3.14	
33	Кладовая	-1	1	3.11		3.11	
34	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
35	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
36	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
37	Кладовая	-1	2	3.90		3.90	

38	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
39	Кладовая	-1	2	4.97		4.97	
40	Кладовая	-1	2	4.72		4.72	
41	Кладовая	-1	2	3.32		3.32	
42	Кладовая	-1	2	3.77		3.77	
43	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
44	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
45	Кладовая	-1	2	3.53		3.53	
46	Кладовая	-1	2	3.92		3.92	
47	Кладовая	-1	2	3.57		3.57	
48	Кладовая	-1	2	3.97		3.97	
49	Кладовая	-1	2	4.46		4.46	
50	Кладовая	-1	2	3.00		3.00	
51	Кладовая	-1	2	3.36		3.36	
52	Кладовая	-1	2	3.36		3.36	
53	Кладовая	-1	2	3.21		3.21	
54	Кладовая	-1	2	3.21		3.21	
55	Кладовая	-1	2	3.78		3.78	
56	Кладовая	-1	2	3.72		3.72	
57	Кладовая	-1	2	3.92		3.92	
58	Кладовая	-1	2	3.85		3.85	
59	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
60	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
61	Кладовая	-1	2	3.93		3.93	
62	Кладовая	-1	2	3.93		3.93	
63	Кладовая	-1	2	2.96		2.96	
64	Кладовая	-1	2	2.79		2.79	
65	Кладовая	-1	2	3.05		3.05	
66	Кладовая	-1	2	3.06		3.06	
67	Кладовая	-1	2	3.07		3.07	
68	Кладовая	-1	2	3.04		3.04	
69	Кладовая	-1	2	3.07		3.07	
70	Кладовая	-1	2	2.94		2.94	
71	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
72	Кладовая	-1	2	3.15		3.15	
73	Кладовая	-1	2	3.08		3.08	
74	Кладовая	-1	2	3.05		3.05	
75	Кладовая	-1	2	4.44		4.44	
76	Кладовая	-1	2	5.71		5.71	
77	Кладовая	-1	2	4.18		4.18	
78	Кладовая	-1	2	4.73		4.73	
79	Кладовая	-1	2	4.69		4.69	
80	Кладовая	-1	2	3.23		3.23	
81	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
82	Кладовая	-1	2	5.30		5.30	
83	Кладовая	-1	2	4.98		4.98	

84	Кладовая	-1	2	4.82		4.82	
85	Кладовая	-1	2	3.10		3.10	
86	Кладовая	-1	2	3.15		3.15	
87	Кладовая	-1	2	3.75		3.75	
88	Кладовая	-1	2	3.87		3.87	
89	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
90	Кладовая	-1	2	4.26		4.26	
1	Кладовая	-1	3	4.22		4.22	
2	Кладовая	-1	3	3.71		3.71	
3	Кладовая	-1	3	4.05		4.05	
4	Кладовая	-1	3	4.65		4.65	
5	Кладовая	-1	3	5.21		5.21	
6	Кладовая	-1	3	4.43		4.43	
7	Кладовая	-1	3	4.79		4.79	
8	Кладовая	-1	3	4.28		4.28	
9	Кладовая	-1	3	4.04		4.04	
10	Кладовая	-1	3	3.97		3.97	
11	Кладовая	-1	3	4.19		4.19	
12	Кладовая	-1	3	3.35		3.35	
13	Кладовая	-1	3	3.43		3.43	
14	Кладовая	-1	3	3.30		3.30	
15	Кладовая	-1	3	3.33		3.33	
16	Кладовая	-1	3	2.94		2.94	
17	Кладовая	-1	3	5.80		5.80	
18	Кладовая	-1	3	3.36		3.36	
19	Кладовая	-1	3	3.31		3.31	
20	Кладовая	-1	3	3.19		3.19	
21	Кладовая	-1	3	3.08		3.08	
22	Кладовая	-1	3	3.09		3.09	
23	Кладовая	-1	3	3.14		3.14	
24	Кладовая	-1	3	3.96		3.96	
25	Кладовая	-1	3	3.75		3.75	
26	Кладовая	-1	3	2.75		2.75	
27	Кладовая	-1	3	3.10		3.10	
28	Кладовая	-1	3	4.19		4.19	
29	Кладовая	-1	3	4.04		4.04	
30	Кладовая	-1	3	4.12		4.12	
31	Кладовая	-1	3	3.13		3.13	
32	Кладовая	-1	3	2.98		2.98	
33	Кладовая	-1	3	4.09		4.09	
34	Кладовая	-1	3	3.62		3.62	
35	Кладовая	-1	3	5.05		5.05	
36	Кладовая	-1	3	4.99		4.99	
37	Кладовая	-1	3	5.10		5.10	
38	Кладовая	-1	3	4.88		4.88	
39	Кладовая	-1	3	3.34		3.34	

40	Кладовая	-1	3	4.28		4.28	
41	Кладовая	-1	3	4.12		4.12	
42	Кладовая	-1	3	4.09		4.09	
43	Кладовая	-1	3	4.40		4.40	
44	Кладовая	-1	3	4.36		4.36	
45	Кладовая	-1	3	4.07		4.07	
46	Кладовая	-1	3	3.99		3.99	
47	Кладовая	-1	3	4.24		4.24	
48	Кладовая	-1	3	3.63		3.63	
49	Кладовая	-1	3	3.21		3.21	
50	Кладовая	-1	3	3.25		3.25	
51	Кладовая	-1	3	3.13		3.13	
52	Кладовая	-1	3	3.06		3.06	
53	Кладовая	-1	3	2.98		2.98	
54	Кладовая	-1	3	3.35		3.35	
55	Кладовая	-1	3	3.27		3.27	
56	Кладовая	-1	3	3.24		3.24	
57	Кладовая	-1	3	4.67		4.67	
58	Кладовая	-1	3	2.98		2.98	
59	Кладовая	-1	3	2.96		2.96	
60	Кладовая	-1	3	3.18		3.18	
61	Кладовая	-1	3	3.26		3.26	
62	Кладовая	-1	3	3.44		3.44	
63	Кладовая	-1	3	3.35		3.35	
64	Кладовая	-1	3	3.74		3.74	
65	Кладовая	-1	3	3.35		3.35	
66	Кладовая	-1	3	4.81		4.81	
67	Кладовая	-1	3	3.06		3.06	
68	Кладовая	-1	3	2.99		2.99	
69	Кладовая	-1	3	3.03		3.03	
70	Кладовая	-1	3	3.01		3.01	
71	Кладовая	-1	3	3.06		3.06	
72	Кладовая	-1	3	2.96		2.96	
73	Кладовая	-1	3	3.01		3.01	
74	Кладовая	-1	3	3.04		3.04	
75	Кладовая	-1	3	4.26		4.26	
76	Кладовая	-1	3	4.12		4.12	
77	Кладовая	-1	3	4.64		4.64	
78	Кладовая	-1	3	2.91		2.91	
79	Кладовая	-1	3	3.28		3.28	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (подвал - помещения Секция 1, Секция 3)	Вводные распределительные устройства с приборами общедомового учета электроэнергии	Прием и распределение электроэнергии, общедомовой учет расхода электроэнергии
2	Электрощитовая (подвал - помещения Секция 1, Секция 3)	Оптические распределительные шкафы	Оснащение сетями связи
3	Коридор на каждом этаже (Секции 1, 2, 3)	Щиты электрические этажные с отсеком для линии связи	Прием и распределение электроэнергии между квартирами, поквартирный учет расхода электроэнергии, подключение к сетям связи
4	МОП (Секции 1, 2, 3)	Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 1000 кг)	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении между этажами
6	Тамбур (Секции 1, 2, 3)	Домофон	Домофонная связь. Обеспечение двусторонней связи гость - жилец
7	Насосная (Подвал-Секция 2, Секция 3)	Насосная хозяйственно-питьевая станция и приборы общедомового учета расхода холодной и горячей воды	Обеспечение нормативного давления воды и общедомовой учет расхода холодной и горячей воды
8	ИТП (Подвал - Секция 2, Секция 3)	Пластинчатые теплообменники, насосное оборудование, запорнорегулирующая арматура, тепловая автоматика, приборы общедомового учета расхода тепловой энергии и теплоносителя	Обеспечение нормативной температуры и нормативного давления горячего водоснабжения и системы отопления, а также общедомовой учет расхода тепловой энергии и теплоносителя
9	Коридор на каждом этаже (Секции 1, 2, 3)	Распределительный коллекторный узел системы отопления со счетчиком на каждую квартиру	Распределение теплоносителя системы отопления между квартирами, поквартирный учет расхода тепла
10	МОП (Секции 1, 2, 3)	Пожарная сигнализация	Обеспечение безопасности жильцов при пожаре
11	Кровля (Секции 1, 2, 3)	Вентиляторы дымоудаления, компенсации, подпора воздуха	Обеспечение противоподымной защиты
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 872 078 274,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0505002:1500</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810616540087411</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 651 323 150,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 651 323 150,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.06.2027</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>38 000 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Шалагин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Александр</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Вячеславович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>667115908780</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСТИТУТ "ИНФОРМА</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7451333284</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСТИТУТ "ИНФОРМА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7451333284</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-051478-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТИЗА И КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА ПРОЕКТОВ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7448137875</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-1-018288-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр Технических Экспертиз "ИнфорМА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451390853</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Урбантех</b>

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6658572230</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЗУ1500</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.04.2024</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.04.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0505002:1500</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 619,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>18</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства, имеет резиновое покрытие, проработка состава спортивного оборудования будет выполнена на стадии рабочего проектирования.Проектируется единая спортивная площадка на 2 этапа строительства</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах благоустройства земельного участка в зоне нормативной пешеходной доступности запроектированы 2 площадки ТБО с отдельным накоплением мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение предусматривает устройство газонов.Площадь озеленения в границах благоустройства 1 841,06 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Не предусмотрено</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение придомовой территории в границах благоустройства:-игровые площадки и места отдыха;-на площадке у основного входа в жилой дом;-основные проезды, тротуары внутри двора;-тротуары и площадки при мусоросборниках</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-201-02-523-2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Реалпромсервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671124809</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0273</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-20131/1-81811326</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2027</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-20131/2-818</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>221/2024</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТМОНТАЖ-1</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658131123</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>544</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>154</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>154</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	4	62.30	3	58.42	2.70
2	Квартира	1	4	38.12	2	35.00	2.70
3	Квартира	1	4	60.76	3	57.72	2.64
4	Квартира	2	4	74.39	3	71.14	2.64
5	Квартира	2	4	62.29	3	58.41	2.64
6	Квартира	2	4	38.04	2	34.92	2.64
7	Квартира	2	4	38.11	2	34.99	2.64
8	Квартира	2	4	60.84	3	57.80	2.64
9	Квартира	3	4	74.39	3	71.14	2.64
10	Квартира	3	4	62.29	3	58.41	2.64
11	Квартира	3	4	38.04	2	34.92	2.64
12	Квартира	3	4	38.11	2	34.99	2.64
13	Квартира	3	4	60.84	3	57.80	2.64
14	Квартира	4	4	74.39	3	71.14	2.64
15	Квартира	4	4	62.29	3	58.41	2.64
16	Квартира	4	4	38.04	2	34.92	2.64
17	Квартира	4	4	38.11	2	34.99	2.64
18	Квартира	4	4	60.84	3	57.80	2.64
19	Квартира	5	4	74.39	3	71.14	2.64
20	Квартира	5	4	62.29	3	58.41	2.64
21	Квартира	5	4	38.04	2	34.92	2.64
22	Квартира	5	4	38.11	2	34.99	2.64
23	Квартира	5	4	60.84	3	57.80	2.64
24	Квартира	6	4	74.39	3	71.14	2.64
25	Квартира	6	4	62.29	3	58.41	2.64
26	Квартира	6	4	38.04	2	34.92	2.64
27	Квартира	6	4	38.11	2	34.99	2.64
28	Квартира	6	4	60.84	3	57.80	2.64
29	Квартира	7	4	74.39	3	71.14	2.64
30	Квартира	7	4	62.29	3	58.41	2.64
31	Квартира	7	4	38.04	2	34.92	2.64
32	Квартира	7	4	38.11	2	34.99	2.64
33	Квартира	7	4	60.84	3	57.80	2.64
34	Квартира	8	4	74.39	3	71.14	2.64
35	Квартира	8	4	62.29	3	58.41	2.64
36	Квартира	8	4	38.04	2	34.92	2.64
37	Квартира	8	4	38.11	2	34.99	2.64
38	Квартира	8	4	60.84	3	57.80	2.64
44	Квартира	1	5	81.61	3	78.10	2.70
45	Квартира	1	5	53.52	3	50.34	2.70
46	Квартира	1	5	62.90	3	59.68	2.70
47	Квартира	1	5	74.68	3	67.91	2.70
48	Квартира	2	5	80.36	3	76.84	2.64
49	Квартира	2	5	53.51	3	50.33	2.64

50	Квартира	2	5	36.86	2	33.34	2.64
51	Квартира	2	5	62.90	3	59.68	2.64
52	Квартира	2	5	59.33	3	55.97	2.64
53	Квартира	2	5	74.79	3	71.38	2.64
54	Квартира	3	5	80.36	3	76.84	2.64
55	Квартира	3	5	53.51	3	50.33	2.64
56	Квартира	3	5	36.86	2	33.34	2.64
57	Квартира	3	5	62.90	3	59.68	2.64
58	Квартира	3	5	59.33	3	55.97	2.64
59	Квартира	3	5	74.79	3	71.38	2.64
60	Квартира	4	5	80.36	3	76.84	2.64
61	Квартира	4	5	53.51	3	50.33	2.64
62	Квартира	4	5	36.86	2	33.34	2.64
63	Квартира	4	5	62.90	3	59.68	2.64
64	Квартира	4	5	59.33	3	55.97	2.64
65	Квартира	4	5	74.79	3	71.38	2.64
66	Квартира	5	5	80.36	3	76.84	2.64
67	Квартира	5	5	53.51	3	50.33	2.64
68	Квартира	5	5	36.86	2	33.34	2.64
69	Квартира	5	5	62.90	3	59.68	2.64
70	Квартира	5	5	59.33	3	55.97	2.64
71	Квартира	5	5	74.79	3	71.38	2.64
72	Квартира	6	5	80.36	3	76.84	2.64
73	Квартира	6	5	53.51	3	50.33	2.64
74	Квартира	6	5	36.86	2	33.34	2.64
75	Квартира	6	5	62.90	3	59.68	2.64
76	Квартира	6	5	59.33	3	55.97	2.64
77	Квартира	6	5	74.79	3	71.38	2.64
78	Квартира	7	5	80.36	3	76.84	2.64
79	Квартира	7	5	53.51	3	50.33	2.64
80	Квартира	7	5	36.86	2	33.34	2.64
81	Квартира	7	5	62.90	3	59.68	2.64
82	Квартира	7	5	59.33	3	55.97	2.64
83	Квартира	7	5	74.79	3	71.38	2.64
84	Квартира	8	5	80.36	3	76.84	2.64
85	Квартира	8	5	53.51	3	50.33	2.64
86	Квартира	8	5	36.86	2	33.34	2.64
87	Квартира	8	5	62.90	3	59.68	2.64
88	Квартира	8	5	59.33	3	55.97	2.64
89	Квартира	8	5	74.79	3	71.38	2.64
90	Квартира	9	5	80.36	3	76.84	2.64
91	Квартира	9	5	53.51	3	50.33	2.64
92	Квартира	9	5	36.86	2	33.34	2.64
93	Квартира	9	5	62.90	3	59.68	2.64
94	Квартира	9	5	59.33	3	55.97	2.64
95	Квартира	9	5	74.79	3	71.38	2.64

96	Квартира	10	5	80.36	3	76.84	2.64
97	Квартира	10	5	53.51	3	50.33	2.64
98	Квартира	10	5	36.86	2	33.34	2.64
99	Квартира	10	5	62.90	3	59.68	2.64
100	Квартира	10	5	59.33	3	55.97	2.64
101	Квартира	10	5	74.79	3	71.38	2.64
102	Квартира	11	5	80.36	3	76.84	2.64
103	Квартира	11	5	53.51	3	50.33	2.64
104	Квартира	11	5	36.86	2	33.34	2.64
105	Квартира	11	5	62.90	3	59.68	2.64
106	Квартира	11	5	59.33	3	55.97	2.64
107	Квартира	11	5	74.79	3	71.38	2.64
108	Квартира	12	5	80.36	3	76.84	2.64
109	Квартира	12	5	53.51	3	50.33	2.64
110	Квартира	12	5	36.86	2	33.34	2.64
111	Квартира	12	5	62.90	3	59.68	2.64
112	Квартира	12	5	59.33	3	55.97	2.64
113	Квартира	12	5	74.79	3	71.38	2.64
114	Квартира	13	5	80.36	3	76.84	2.64
115	Квартира	13	5	53.51	3	50.33	2.64
116	Квартира	13	5	36.86	2	33.34	2.64
117	Квартира	13	5	62.90	3	59.68	2.64
118	Квартира	13	5	59.33	3	55.97	2.64
119	Квартира	13	5	74.79	3	71.38	2.64
120	Квартира	14	5	80.36	3	76.84	2.64
121	Квартира	14	5	53.51	3	50.33	2.64
122	Квартира	14	5	36.86	2	33.34	2.64
123	Квартира	14	5	62.90	3	59.68	2.64
124	Квартира	14	5	59.33	3	55.97	2.64
125	Квартира	14	5	74.79	3	71.38	2.64
126	Квартира	15	5	80.36	3	76.84	2.64
127	Квартира	15	5	53.51	3	50.33	2.64
128	Квартира	15	5	36.86	2	33.34	2.64
129	Квартира	15	5	62.90	3	59.68	2.64
130	Квартира	15	5	59.33	3	55.97	2.64
131	Квартира	15	5	74.79	3	71.38	2.64
132	Квартира	16	5	80.36	3	76.84	2.64
133	Квартира	16	5	53.51	3	50.33	2.64
134	Квартира	16	5	36.86	2	33.34	2.64
135	Квартира	16	5	62.90	3	59.68	2.64
136	Квартира	16	5	59.33	3	55.97	2.64
137	Квартира	16	5	74.79	3	71.38	2.64
138	Квартира	17	5	80.36	3	76.84	2.64
139	Квартира	17	5	53.51	3	50.33	2.64
140	Квартира	17	5	36.86	2	33.34	2.64
141	Квартира	17	5	62.90	3	59.68	2.64

142	Квартира	17	5	59.33	3	55.97	2.64
143	Квартира	17	5	74.79	3	71.38	2.64
144	Квартира	18	5	80.36	3	76.84	2.64
145	Квартира	18	5	53.51	3	50.33	2.64
146	Квартира	18	5	36.86	2	33.34	2.64
147	Квартира	18	5	62.90	3	59.68	2.64
148	Квартира	18	5	59.33	3	55.97	2.64
149	Квартира	18	5	74.79	3	71.38	2.64
150	Квартира	19	5	80.36	3	76.84	2.64
151	Квартира	19	5	53.51	3	50.33	2.64
152	Квартира	19	5	36.86	2	33.34	2.64
153	Квартира	19	5	62.90	3	59.68	2.64
154	Квартира	19	5	59.33	3	55.97	2.64
155	Квартира	19	5	74.79	3	71.38	2.64
156	Квартира	20	5	80.36	3	76.84	2.64
157	Квартира	20	5	53.51	3	50.33	2.64
158	Квартира	20	5	36.86	2	33.34	2.64
159	Квартира	20	5	62.90	3	59.68	2.64
160	Квартира	20	5	59.33	3	55.97	2.64
161	Квартира	20	5	74.79	3	71.38	2.64
162	Квартира	21	5	80.36	3	76.84	2.64
163	Квартира	21	5	53.51	3	50.33	2.64
164	Квартира	21	5	36.86	2	33.34	2.64
165	Квартира	21	5	62.90	3	59.68	2.64
166	Квартира	21	5	59.33	3	55.97	2.64
167	Квартира	21	5	74.79	3	71.38	2.64
168	Квартира	22	5	80.36	3	76.84	2.64
169	Квартира	22	5	53.51	3	50.33	2.64
170	Квартира	22	5	36.86	2	33.34	2.64
171	Квартира	22	5	62.90	3	59.68	2.64
172	Квартира	22	5	59.33	3	55.97	2.64
173	Квартира	22	5	74.79	3	71.38	2.64
174	Квартира	23	5	80.36	3	76.84	2.64
175	Квартира	23	5	53.51	3	50.33	2.64
176	Квартира	23	5	36.86	2	33.34	2.64
177	Квартира	23	5	62.90	3	59.68	2.64
178	Квартира	23	5	59.33	3	55.97	2.64
179	Квартира	23	5	74.79	3	71.38	2.64
180	Квартира	24	5	80.36	3	76.84	2.64
181	Квартира	24	5	53.51	3	50.33	2.64
182	Квартира	24	5	36.86	2	33.34	2.64
183	Квартира	24	5	62.90	3	59.68	2.64
184	Квартира	24	5	59.33	3	55.97	2.64
185	Квартира	24	5	74.79	3	71.38	2.64
186	Квартира	25	5	80.36	3	76.84	2.64
187	Квартира	25	5	53.51	3	50.33	2.64

188	Квартира	25	5	36.86	2	33.34	2.64
189	Квартира	25	5	62.90	3	59.68	2.64
190	Квартира	25	5	59.33	3	55.97	2.64
191	Квартира	25	5	74.79	3	71.38	2.64
192	Квартира	26	5	80.36	3	76.84	2.64
193	Квартира	26	5	53.51	3	50.33	2.64
194	Квартира	26	5	36.86	2	33.34	2.64
195	Квартира	26	5	62.90	3	59.68	2.64
196	Квартира	26	5	59.33	3	55.97	2.64
197	Квартира	26	5	74.79	3	71.38	2.64
198	Квартира	27	5	80.36	3	76.84	2.64
199	Квартира	27	5	53.51	3	50.33	2.64
200	Квартира	27	5	36.86	2	33.34	2.64
201	Квартира	27	5	62.90	3	59.68	2.64
202	Квартира	27	5	59.33	3	55.97	2.64
203	Квартира	27	5	74.79	3	71.38	2.64
1	Квартира	1	7	38.77	2	35.82	2.70
2	Квартира	1	7	45.59	2	41.94	2.70
3	Квартира	1	7	37.17	2	33.64	2.70
4	Квартира	1	7	29.72	1	29.72	2.70
5	Квартира	1	7	29.71	1	29.71	2.70
6	Квартира	1	7	64.10	3	59.71	2.70
7	Квартира	1	7	63.79	3	59.57	2.70
8	Квартира	1	7	56.97	3	53.55	2.70
9	Квартира	2	7	63.60	3	59.57	2.64
10	Квартира	2	7	56.97	3	53.55	2.64
11	Квартира	2	7	40.62	2	37.55	2.64
12	Квартира	2	7	40.62	2	37.55	2.64
13	Квартира	2	7	38.77	2	35.82	2.64
14	Квартира	2	7	45.58	2	41.94	2.64
15	Квартира	2	7	62.67	3	59.19	2.64
16	Квартира	2	7	36.69	2	33.16	2.64
17	Квартира	2	7	29.72	1	29.72	2.64
18	Квартира	2	7	29.72	1	29.72	2.64
19	Квартира	2	7	29.75	1	29.75	2.64
20	Квартира	2	7	38.72	2	35.77	2.64
21	Квартира	2	7	64.10	3	59.71	2.64
22	Квартира	3	7	63.60	3	59.57	2.64
23	Квартира	3	7	56.97	3	53.55	2.64
24	Квартира	3	7	40.62	2	37.55	2.64
25	Квартира	3	7	40.62	2	37.55	2.64
26	Квартира	3	7	38.77	2	35.82	2.64
27	Квартира	3	7	45.58	2	41.94	2.64
28	Квартира	3	7	62.67	3	59.19	2.64
29	Квартира	3	7	36.69	2	33.16	2.64
30	Квартира	3	7	29.72	1	29.72	2.64

31	Квартира	3	7	29.72	1	29.72	2.64
32	Квартира	3	7	29.75	1	29.75	2.64
33	Квартира	3	7	38.72	2	35.77	2.64
34	Квартира	3	7	64.10	3	59.71	2.64
35	Квартира	4	7	63.60	3	59.57	2.64
36	Квартира	4	7	56.97	3	53.55	2.64
37	Квартира	4	7	40.62	2	37.55	2.64
38	Квартира	4	7	40.62	2	37.55	2.64
39	Квартира	4	7	38.77	2	35.82	2.64
40	Квартира	4	7	45.58	2	41.94	2.64
41	Квартира	4	7	62.67	3	59.19	2.64
42	Квартира	4	7	36.69	2	33.16	2.64
43	Квартира	4	7	29.72	1	29.72	2.64
44	Квартира	4	7	29.72	1	29.72	2.64
45	Квартира	4	7	29.75	1	29.75	2.64
46	Квартира	4	7	38.72	2	35.77	2.64
47	Квартира	4	7	64.10	3	59.71	2.64
48	Квартира	5	7	63.60	3	59.57	2.64
49	Квартира	5	7	56.97	3	53.55	2.64
50	Квартира	5	7	40.62	2	37.55	2.64
51	Квартира	5	7	40.62	2	37.55	2.64
52	Квартира	5	7	38.77	2	35.82	2.64
53	Квартира	5	7	45.58	2	41.94	2.64
54	Квартира	5	7	62.67	3	59.19	2.64
55	Квартира	5	7	36.69	2	33.16	2.64
56	Квартира	5	7	29.72	1	29.72	2.64
57	Квартира	5	7	29.72	1	29.72	2.64
58	Квартира	5	7	29.75	1	29.75	2.64
59	Квартира	5	7	38.72	2	35.77	2.64
60	Квартира	5	7	64.10	3	59.71	2.64
61	Квартира	6	7	63.60	3	59.57	2.64
62	Квартира	6	7	56.97	3	53.55	2.64
63	Квартира	6	7	40.62	2	37.55	2.64
64	Квартира	6	7	40.62	2	37.55	2.64
65	Квартира	6	7	38.77	2	35.82	2.64
66	Квартира	6	7	45.58	2	41.94	2.64
67	Квартира	6	7	62.67	3	59.19	2.64
68	Квартира	6	7	36.69	2	33.16	2.64
69	Квартира	6	7	29.72	1	29.72	2.64
70	Квартира	6	7	29.72	1	29.72	2.64
71	Квартира	6	7	29.75	1	29.75	2.64
72	Квартира	6	7	38.72	2	35.77	2.64
73	Квартира	6	7	64.10	3	59.71	2.64
74	Квартира	7	7	63.60	3	59.57	2.64
75	Квартира	7	7	56.97	3	53.55	2.64
76	Квартира	7	7	40.62	2	37.55	2.64

77	Квартира	7	7	40.62	2	37.55	2.64
78	Квартира	7	7	38.77	2	35.82	2.64
79	Квартира	7	7	45.58	2	41.94	2.64
80	Квартира	7	7	62.67	3	59.19	2.64
81	Квартира	7	7	36.69	2	33.16	2.64
82	Квартира	7	7	29.72	1	29.72	2.64
83	Квартира	7	7	29.72	1	29.72	2.64
84	Квартира	7	7	29.75	1	29.75	2.64
85	Квартира	7	7	38.72	2	35.77	2.64
86	Квартира	7	7	64.10	3	59.71	2.64
87	Квартира	8	7	63.60	3	59.57	2.64
88	Квартира	8	7	56.97	3	53.55	2.64
89	Квартира	8	7	40.62	2	37.55	2.64
90	Квартира	8	7	40.62	2	37.55	2.64
91	Квартира	8	7	38.77	2	35.82	2.64
92	Квартира	8	7	45.58	2	41.94	2.64
93	Квартира	8	7	62.67	3	59.19	2.64
94	Квартира	8	7	36.69	2	33.16	2.64
95	Квартира	8	7	29.72	1	29.72	2.64
96	Квартира	8	7	29.72	1	29.72	2.64
97	Квартира	8	7	29.75	1	29.75	2.64
98	Квартира	8	7	38.72	2	35.77	2.64
99	Квартира	8	7	64.10	3	59.71	2.64
100	Квартира	9	7	63.60	3	59.57	2.64
101	Квартира	9	7	56.97	3	53.55	2.64
102	Квартира	9	7	40.62	2	37.55	2.64
103	Квартира	9	7	40.62	2	37.55	2.64
104	Квартира	9	7	38.77	2	35.82	2.64
105	Квартира	9	7	45.58	2	41.94	2.64
106	Квартира	9	7	62.67	3	59.19	2.64
107	Квартира	9	7	36.69	2	33.16	2.64
108	Квартира	9	7	29.72	1	29.72	2.64
109	Квартира	9	7	29.72	1	29.72	2.64
110	Квартира	9	7	29.75	1	29.75	2.64
111	Квартира	9	7	38.72	2	35.77	2.64
112	Квартира	9	7	64.10	3	59.71	2.64
113	Квартира	10	7	63.60	3	59.57	2.64
114	Квартира	10	7	56.97	3	53.55	2.64
115	Квартира	10	7	40.62	2	37.55	2.64
116	Квартира	10	7	40.62	2	37.55	2.64
117	Квартира	10	7	38.77	2	35.82	2.64
118	Квартира	10	7	45.58	2	41.94	2.64
119	Квартира	10	7	62.67	3	59.19	2.64
120	Квартира	10	7	36.69	2	33.16	2.64
121	Квартира	10	7	29.72	1	29.72	2.64
122	Квартира	10	7	29.72	1	29.72	2.64

123	Квартира	10	7	29.75	1	29.75	2.64
124	Квартира	10	7	38.72	2	35.77	2.64
125	Квартира	10	7	64.10	3	59.71	2.64
126	Квартира	11	7	63.60	3	59.57	2.64
127	Квартира	11	7	56.97	3	53.55	2.64
128	Квартира	11	7	40.62	2	37.55	2.64
129	Квартира	11	7	40.62	2	37.55	2.64
130	Квартира	11	7	38.77	2	35.82	2.64
131	Квартира	11	7	45.58	2	41.94	2.64
132	Квартира	11	7	62.67	3	59.19	2.64
133	Квартира	11	7	36.69	2	33.16	2.64
134	Квартира	11	7	29.72	1	29.72	2.64
135	Квартира	11	7	29.72	1	29.72	2.64
136	Квартира	11	7	29.75	1	29.75	2.64
137	Квартира	11	7	38.72	2	35.77	2.64
138	Квартира	11	7	64.10	3	59.71	2.64
139	Квартира	12	7	63.60	3	59.57	2.64
140	Квартира	12	7	56.97	3	53.55	2.64
141	Квартира	12	7	40.62	2	37.55	2.64
142	Квартира	12	7	40.62	2	37.55	2.64
143	Квартира	12	7	38.77	2	35.82	2.64
144	Квартира	12	7	45.58	2	41.94	2.64
145	Квартира	12	7	62.67	3	59.19	2.64
146	Квартира	12	7	36.69	2	33.16	2.64
147	Квартира	12	7	29.72	1	29.72	2.64
148	Квартира	12	7	29.72	1	29.72	2.64
149	Квартира	12	7	29.75	1	29.75	2.64
150	Квартира	12	7	38.72	2	35.77	2.64
151	Квартира	12	7	64.10	3	59.71	2.64
152	Квартира	13	7	63.60	3	59.57	2.64
153	Квартира	13	7	56.97	3	53.55	2.64
154	Квартира	13	7	40.62	2	37.55	2.64
155	Квартира	13	7	40.62	2	37.55	2.64
156	Квартира	13	7	38.77	2	35.82	2.64
157	Квартира	13	7	45.58	2	41.94	2.64
158	Квартира	13	7	62.67	3	59.19	2.64
159	Квартира	13	7	36.69	2	33.16	2.64
160	Квартира	13	7	29.72	1	29.72	2.64
161	Квартира	13	7	29.72	1	29.72	2.64
162	Квартира	13	7	29.75	1	29.75	2.64
163	Квартира	13	7	38.72	2	35.77	2.64
164	Квартира	13	7	64.10	3	59.71	2.64
165	Квартира	14	7	63.60	3	59.57	2.64
166	Квартира	14	7	56.97	3	53.55	2.64
167	Квартира	14	7	40.62	2	37.55	2.64
168	Квартира	14	7	40.62	2	37.55	2.64

169	Квартира	14	7	38.77	2	35.82	2.64
170	Квартира	14	7	45.58	2	41.94	2.64
171	Квартира	14	7	62.67	3	59.19	2.64
172	Квартира	14	7	36.69	2	33.16	2.64
173	Квартира	14	7	29.72	1	29.72	2.64
174	Квартира	14	7	29.72	1	29.72	2.64
175	Квартира	14	7	29.75	1	29.75	2.64
176	Квартира	14	7	38.72	2	35.77	2.64
177	Квартира	14	7	64.10	3	59.71	2.64
178	Квартира	15	7	63.60	3	59.57	2.64
179	Квартира	15	7	56.97	3	53.55	2.64
180	Квартира	15	7	40.62	2	37.55	2.64
181	Квартира	15	7	40.62	2	37.55	2.64
182	Квартира	15	7	38.77	2	35.82	2.64
183	Квартира	15	7	45.58	2	41.94	2.64
184	Квартира	15	7	62.67	3	59.19	2.64
185	Квартира	15	7	36.69	2	33.16	2.64
186	Квартира	15	7	29.72	1	29.72	2.64
187	Квартира	15	7	29.72	1	29.72	2.64
188	Квартира	15	7	29.75	1	29.75	2.64
189	Квартира	15	7	38.72	2	35.77	2.64
190	Квартира	15	7	64.10	3	59.71	2.64
191	Квартира	16	7	63.60	3	59.57	2.64
192	Квартира	16	7	56.97	3	53.55	2.64
193	Квартира	16	7	40.62	2	37.55	2.64
194	Квартира	16	7	40.62	2	37.55	2.64
195	Квартира	16	7	38.77	2	35.82	2.64
196	Квартира	16	7	45.58	2	41.94	2.64
197	Квартира	16	7	62.67	3	59.19	2.64
198	Квартира	16	7	36.69	2	33.16	2.64
199	Квартира	16	7	29.72	1	29.72	2.64
200	Квартира	16	7	29.72	1	29.72	2.64
201	Квартира	16	7	29.75	1	29.75	2.64
202	Квартира	16	7	38.72	2	35.77	2.64
203	Квартира	16	7	64.10	3	59.71	2.64
204	Квартира	17	7	63.60	3	59.57	2.64
205	Квартира	17	7	56.97	3	53.55	2.64
206	Квартира	17	7	40.62	2	37.55	2.64
207	Квартира	17	7	40.62	2	37.55	2.64
208	Квартира	17	7	38.77	2	35.82	2.64
209	Квартира	17	7	45.58	2	41.94	2.64
210	Квартира	17	7	62.67	3	59.19	2.64
211	Квартира	17	7	36.69	2	33.16	2.64
212	Квартира	17	7	29.72	1	29.72	2.64
213	Квартира	17	7	29.72	1	29.72	2.64
214	Квартира	17	7	29.75	1	29.75	2.64

215	Квартира	17	7	38.72	2	35.77	2.64
216	Квартира	17	7	64.10	3	59.71	2.64
217	Квартира	18	7	63.60	3	59.57	2.64
218	Квартира	18	7	56.97	3	53.55	2.64
219	Квартира	18	7	40.62	2	37.55	2.64
220	Квартира	18	7	40.62	2	37.55	2.64
221	Квартира	18	7	38.77	2	35.82	2.64
222	Квартира	18	7	45.58	2	41.94	2.64
223	Квартира	18	7	62.67	3	59.19	2.64
224	Квартира	18	7	36.69	2	33.16	2.64
225	Квартира	18	7	29.72	1	29.72	2.64
226	Квартира	18	7	29.72	1	29.72	2.64
227	Квартира	18	7	29.75	1	29.75	2.64
228	Квартира	18	7	38.72	2	35.77	2.64
229	Квартира	18	7	64.10	3	59.71	2.64
230	Квартира	19	7	63.60	3	59.57	2.64
231	Квартира	19	7	56.97	3	53.55	2.64
232	Квартира	19	7	40.62	2	37.55	2.64
233	Квартира	19	7	40.62	2	37.55	2.64
234	Квартира	19	7	38.77	2	35.82	2.64
235	Квартира	19	7	45.58	2	41.94	2.64
236	Квартира	19	7	62.67	3	59.19	2.64
237	Квартира	19	7	36.69	2	33.16	2.64
238	Квартира	19	7	29.72	1	29.72	2.64
239	Квартира	19	7	29.72	1	29.72	2.64
240	Квартира	19	7	29.75	1	29.75	2.64
241	Квартира	19	7	38.72	2	35.77	2.64
242	Квартира	19	7	64.10	3	59.71	2.64
243	Квартира	20	7	63.60	3	59.57	2.64
244	Квартира	20	7	56.97	3	53.55	2.64
245	Квартира	20	7	40.62	2	37.55	2.64
246	Квартира	20	7	40.62	2	37.55	2.64
247	Квартира	20	7	38.77	2	35.82	2.64
248	Квартира	20	7	45.58	2	41.94	2.64
249	Квартира	20	7	62.67	3	59.19	2.64
250	Квартира	20	7	36.69	2	33.16	2.64
251	Квартира	20	7	29.72	1	29.72	2.64
252	Квартира	20	7	29.72	1	29.72	2.64
253	Квартира	20	7	29.75	1	29.75	2.64
254	Квартира	20	7	38.72	2	35.77	2.64
255	Квартира	20	7	64.10	3	59.71	2.64
256	Квартира	21	7	63.60	3	59.57	2.64
257	Квартира	21	7	56.97	3	53.55	2.64
258	Квартира	21	7	40.62	2	37.55	2.64
259	Квартира	21	7	40.62	2	37.55	2.64
260	Квартира	21	7	38.77	2	35.82	2.64

261	Квартира	21	7	45.58	2	41.94	2.64
262	Квартира	21	7	62.67	3	59.19	2.64
263	Квартира	21	7	36.69	2	33.16	2.64
264	Квартира	21	7	29.72	1	29.72	2.64
265	Квартира	21	7	29.72	1	29.72	2.64
266	Квартира	21	7	29.75	1	29.75	2.64
267	Квартира	21	7	38.72	2	35.77	2.64
268	Квартира	21	7	64.10	3	59.71	2.64
269	Квартира	22	7	63.60	3	59.57	2.64
270	Квартира	22	7	56.97	3	53.55	2.64
271	Квартира	22	7	40.62	2	37.55	2.64
272	Квартира	22	7	40.62	2	37.55	2.64
273	Квартира	22	7	38.77	2	35.82	2.64
274	Квартира	22	7	45.58	2	41.94	2.64
275	Квартира	22	7	62.67	3	59.19	2.64
276	Квартира	22	7	36.69	2	33.16	2.64
277	Квартира	22	7	29.72	1	29.72	2.64
278	Квартира	22	7	29.72	1	29.72	2.64
279	Квартира	22	7	29.75	1	29.75	2.64
280	Квартира	22	7	38.72	2	35.77	2.64
281	Квартира	22	7	64.10	3	59.71	2.64
282	Квартира	23	7	63.60	3	59.57	2.64
283	Квартира	23	7	56.97	3	53.55	2.64
284	Квартира	23	7	40.62	2	37.55	2.64
285	Квартира	23	7	40.62	2	37.55	2.64
286	Квартира	23	7	38.77	2	35.82	2.64
287	Квартира	23	7	45.58	2	41.94	2.64
288	Квартира	23	7	62.67	3	59.19	2.64
289	Квартира	23	7	36.69	2	33.16	2.64
290	Квартира	23	7	29.72	1	29.72	2.64
291	Квартира	23	7	29.72	1	29.72	2.64
292	Квартира	23	7	29.75	1	29.75	2.64
293	Квартира	23	7	38.72	2	35.77	2.64
294	Квартира	23	7	64.10	3	59.71	2.64
295	Квартира	24	7	63.60	3	59.57	2.64
296	Квартира	24	7	56.97	3	53.55	2.64
297	Квартира	24	7	40.62	2	37.55	2.64
298	Квартира	24	7	40.62	2	37.55	2.64
299	Квартира	24	7	38.77	2	35.82	2.64
300	Квартира	24	7	45.58	2	41.94	2.64
301	Квартира	24	7	62.67	3	59.19	2.64
302	Квартира	24	7	36.69	2	33.16	2.64
303	Квартира	24	7	29.72	1	29.72	2.64
304	Квартира	24	7	29.72	1	29.72	2.64
305	Квартира	24	7	29.75	1	29.75	2.64
306	Квартира	24	7	38.72	2	35.77	2.64

307	Квартира	24	7	64.10	3	59.71	2.64
308	Квартира	25	7	63.60	3	59.57	2.64
309	Квартира	25	7	56.97	3	53.55	2.64
310	Квартира	25	7	40.62	2	37.55	2.64
311	Квартира	25	7	40.62	2	37.55	2.64
312	Квартира	25	7	38.77	2	35.82	2.64
313	Квартира	25	7	45.58	2	41.94	2.64
314	Квартира	25	7	62.67	3	59.19	2.64
315	Квартира	25	7	36.69	2	33.16	2.64
316	Квартира	25	7	29.72	1	29.72	2.64
317	Квартира	25	7	29.72	1	29.72	2.64
318	Квартира	25	7	29.75	1	29.75	2.64
319	Квартира	25	7	38.72	2	35.77	2.64
320	Квартира	25	7	64.10	3	59.71	2.64
321	Квартира	26	7	63.60	3	59.57	2.64
322	Квартира	26	7	56.97	3	53.55	2.64
323	Квартира	26	7	40.62	2	37.55	2.64
324	Квартира	26	7	40.62	2	37.55	2.64
325	Квартира	26	7	38.77	2	35.82	2.64
326	Квартира	26	7	45.58	2	41.94	2.64
327	Квартира	26	7	62.67	3	59.19	2.64
328	Квартира	26	7	36.69	2	33.16	2.64
329	Квартира	26	7	29.72	1	29.72	2.64
330	Квартира	26	7	29.72	1	29.72	2.64
331	Квартира	26	7	29.75	1	29.75	2.64
332	Квартира	26	7	38.72	2	35.77	2.64
333	Квартира	26	7	64.10	3	59.71	2.64
334	Квартира	27	7	63.60	3	59.57	2.64
335	Квартира	27	7	56.97	3	53.55	2.64
336	Квартира	27	7	40.62	2	37.55	2.64
337	Квартира	27	7	40.62	2	37.55	2.64
338	Квартира	27	7	38.77	2	35.82	2.64
339	Квартира	27	7	45.58	2	41.94	2.64
340	Квартира	27	7	62.67	3	59.19	2.64
341	Квартира	27	7	36.69	2	33.16	2.64
342	Квартира	27	7	29.72	1	29.72	2.64
343	Квартира	27	7	29.72	1	29.72	2.64
344	Квартира	27	7	29.75	1	29.75	2.64
345	Квартира	27	7	38.72	2	35.77	2.64
346	Квартира	27	7	64.10	3	59.71	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	5	3.16	Кладовая	3.16	

2	Кладовая	-1	5	3.38	Кладовая	3.38	
3	Кладовая	-1	5	3.9	Кладовая	3.9	
4	Кладовая	-1	5	3.52	Кладовая	3.52	
5	Кладовая	-1	5	3.08	Кладовая	3.08	
6	Кладовая	-1	5	3.06	Кладовая	3.06	
7	Кладовая	-1	5	3.09	Кладовая	3.09	
8	Кладовая	-1	5	3.35	Кладовая	3.35	
9	Кладовая	-1	5	3.41	Кладовая	3.41	
10	Кладовая	-1	5	3.39	Кладовая	3.39	
11	Кладовая	-1	5	3	Кладовая	3	
12	Кладовая	-1	5	3	Кладовая	3	
13	Кладовая	-1	5	3.02	Кладовая	3.02	
14	Кладовая	-1	5	3.39	Кладовая	3.39	
15	Кладовая	-1	5	3.31	Кладовая	3.31	
16	Кладовая	-1	5	3.77	Кладовая	3.77	
17	Кладовая	-1	5	3.9	Кладовая	3.9	
18	Кладовая	-1	5	3.47	Кладовая	3.47	
19	Кладовая	-1	5	3.31	Кладовая	3.31	
20	Кладовая	-1	5	3.43	Кладовая	3.43	
21	Кладовая	-1	5	3.25	Кладовая	3.25	
22	Кладовая	-1	5	4.48	Кладовая	4.48	
23	Кладовая	-1	5	4.18	Кладовая	4.18	
24	Кладовая	-1	5	4.48	Кладовая	4.48	
25	Кладовая	-1	5	3.52	Кладовая	3.52	
26	Кладовая	-1	5	3.7	Кладовая	3.7	
27	Кладовая	-1	5	3.58	Кладовая	3.58	
28	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	
29	Кладовая	-1	5	3.43	Кладовая	3.43	
30	Кладовая	-1	5	3.43	Кладовая	3.43	
31	Кладовая	-1	5	3.27	Кладовая	3.27	
32	Кладовая	-1	5	3.27	Кладовая	3.27	
33	Кладовая	-1	5	3.57	Кладовая	3.57	
34	Кладовая	-1	5	3.41	Кладовая	3.41	
35	Кладовая	-1	5	3.65	Кладовая	3.65	
36	Кладовая	-1	5	2.93	Кладовая	2.93	
37	Кладовая	-1	5	3.69	Кладовая	3.69	
38	Кладовая	-1	5	3.57	Кладовая	3.57	
39	Кладовая	-1	5	3.57	Кладовая	3.57	
40	Кладовая	-1	5	3.74	Кладовая	3.74	
41	Кладовая	-1	5	3.85	Кладовая	3.85	
42	Кладовая	-1	4	4.1	Кладовая	4.1	
43	Кладовая	-1	4	4.4	Кладовая	4.4	
44	Кладовая	-1	4	4.48	Кладовая	4.48	
45	Кладовая	-1	4	4.76	Кладовая	4.76	
46	Кладовая	-1	4	4.13	Кладовая	4.13	
47	Кладовая	-1	4	4.13	Кладовая	4.13	

48	Кладовая	-1	4	3.18	Кладовая	3.18	
49	Кладовая	-1	4	3.57	Кладовая	3.57	
50	Кладовая	-1	4	3.25	Кладовая	3.25	
51	Кладовая	-1	4	3.36	Кладовая	3.36	
52	Кладовая	-1	4	3.28	Кладовая	3.28	
53	Кладовая	-1	4	3.39	Кладовая	3.39	
54	Кладовая	-1	4	3.79	Кладовая	3.79	
55	Кладовая	-1	4	3.79	Кладовая	3.79	
56	Кладовая	-1	4	3.1	Кладовая	3.1	
57	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
58	Кладовая	-1	4	3.1	Кладовая	3.1	
59	Кладовая	-1	4	3.27	Кладовая	3.27	
60	Кладовая	-1	4	2.72	Кладовая	2.72	
61	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
62	Кладовая	-1	4	3.31	Кладовая	3.31	
63	Кладовая	-1	4	3.31	Кладовая	3.31	
64	Кладовая	-1	4	3.08	Кладовая	3.08	
65	Кладовая	-1	4	3.15	Кладовая	3.15	
66	Кладовая	-1	4	3.21	Кладовая	3.21	
67	Кладовая	-1	4	3.03	Кладовая	3.03	
68	Кладовая	-1	4	3.15	Кладовая	3.15	
69	Кладовая	-1	4	3.29	Кладовая	3.29	
70	Кладовая	-1	4	3.15	Кладовая	3.15	
71	Кладовая	-1	4	4.75	Кладовая	4.75	
72	Кладовая	-1	4	5.27	Кладовая	5.27	
73	Кладовая	-1	4	4.31	Кладовая	4.31	
74	Кладовая	-1	4	4.63	Кладовая	4.63	
75	Кладовая	-1	4	3.22	Кладовая	3.22	
76	Кладовая	-1	4	3	Кладовая	3	
77	Кладовая	-1	4	3.22	Кладовая	3.22	
78	Кладовая	-1	4	3.75	Кладовая	3.75	
79	Кладовая	-1	4	4.29	Кладовая	4.29	
80	Кладовая	-1	4	4.39	Кладовая	4.39	
81	Кладовая	-1	4	3.43	Кладовая	3.43	
82	Кладовая	-1	4	3.43	Кладовая	3.43	
83	Кладовая	-1	4	4.72	Кладовая	4.72	
84	Кладовая	-1	4	3.43	Кладовая	3.43	
85	Кладовая	-1	4	3.22	Кладовая	3.22	
86	Кладовая	-1	4	4.7	Кладовая	4.7	
87	Кладовая	-1	4	4.19	Кладовая	4.19	
1	Кладовая	-1	7	3	Кладовая	3	
2	Кладовая	-1	7	3.05	Кладовая	3.05	
3	Кладовая	-1	7	3.01	Кладовая	3.01	
4	Кладовая	-1	7	4.24	Кладовая	4.24	
5	Кладовая	-1	7	4.23	Кладовая	4.23	
6	Кладовая	-1	7	5.48	Кладовая	5.48	

7	Кладовая	-1	7	3.12	Кладовая	3.12	
8	Кладовая	-1	7	3.13	Кладовая	3.13	
9	Кладовая	-1	7	4.21	Кладовая	4.21	
10	Кладовая	-1	7	4.27	Кладовая	4.27	
11	Кладовая	-1	7	3.27	Кладовая	3.27	
12	Кладовая	-1	7	3.22	Кладовая	3.22	
13	Кладовая	-1	7	3.17	Кладовая	3.17	
14	Кладовая	-1	7	4.2	Кладовая	4.2	
15	Кладовая	-1	7	3.94	Кладовая	3.94	
16	Кладовая	-1	7	3.94	Кладовая	3.94	
17	Кладовая	-1	7	4.99	Кладовая	4.99	
18	Кладовая	-1	7	4.57	Кладовая	4.57	
19	Кладовая	-1	7	4.49	Кладовая	4.49	
20	Кладовая	-1	7	5.15	Кладовая	5.15	
21	Кладовая	-1	7	4.93	Кладовая	4.93	
22	Кладовая	-1	7	4.78	Кладовая	4.78	
23	Кладовая	-1	7	3.43	Кладовая	3.43	
24	Кладовая	-1	7	5.64	Кладовая	5.64	
25	Кладовая	-1	7	5.8	Кладовая	5.8	
26	Кладовая	-1	7	5.26	Кладовая	5.26	
27	Кладовая	-1	7	5.64	Кладовая	5.64	
28	Кладовая	-1	7	4.19	Кладовая	4.19	
29	Кладовая	-1	7	4.19	Кладовая	4.19	
30	Кладовая	-1	7	4.11	Кладовая	4.11	
31	Кладовая	-1	7	4.16	Кладовая	4.16	
32	Кладовая	-1	7	4.6	Кладовая	4.6	
33	Кладовая	-1	7	7.57	Кладовая	7.57	
34	Кладовая	-1	7	6.58	Кладовая	6.58	
35	Кладовая	-1	7	4.76	Кладовая	4.76	
36	Кладовая	-1	7	4.76	Кладовая	4.76	
37	Кладовая	-1	7	3.7	Кладовая	3.7	
38	Кладовая	-1	7	4.8	Кладовая	4.8	
39	Кладовая	-1	7	5.01	Кладовая	5.01	
40	Кладовая	-1	7	5.02	Кладовая	5.02	
41	Кладовая	-1	7	4.03	Кладовая	4.03	
42	Кладовая	-1	7	3.48	Кладовая	3.48	
43	Кладовая	-1	7	4.36	Кладовая	4.36	
44	Кладовая	-1	7	4.78	Кладовая	4.78	
45	Кладовая	-1	7	4.16	Кладовая	4.16	
46	Кладовая	-1	7	4.11	Кладовая	4.11	
47	Кладовая	-1	7	5.05	Кладовая	5.05	
48	Кладовая	-1	7	5.05	Кладовая	5.05	
49	Кладовая	-1	7	5.05	Кладовая	5.05	
50	Кладовая	-1	7	5	Кладовая	5	
51	Кладовая	-1	7	3.54	Кладовая	3.54	
52	Кладовая	-1	7	3.47	Кладовая	3.47	

53	Кладовая	-1	7	4.01	Кладовая	4.01	
54	Кладовая	-1	7	4.07	Кладовая	4.07	
55	Кладовая	-1	7	4.16	Кладовая	4.16	
56	Кладовая	-1	7	5.06	Кладовая	5.06	
57	Кладовая	-1	7	5.05	Кладовая	5.05	
58	Кладовая	-1	7	3.31	Кладовая	3.31	
59	Кладовая	-1	7	3.47	Кладовая	3.47	
60	Кладовая	-1	7	4.46	Кладовая	4.46	
61	Кладовая	-1	7	3.35	Кладовая	3.35	
62	Кладовая	-1	7	3.55	Кладовая	3.55	
64	Кладовая	-1	7	3.35	Кладовая	3.35	
65	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	108.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	108.19	2.7
66	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	478.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	478.72	2.7
67	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	475.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	475.18	2.7
68	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	67.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	67.17	2.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (подвал - помещения Секция 4, Секция 7)	Вводные распределительные устройства с приборами общедомового учета электроэнергии	Прием и распределение электроэнергии, общедомовой учет расхода электроэнергии
2	Электрощитовая (подвал - помещения Секция 4, Секция 7)	Оптические распределительные шкафы	Оснащение сетями связи

3	Коридор на каждом этаже (Секции 4, 5, 7)	Щиты электрические этажные с отсеком для линии связи	Прием и распределение электроэнергии между квартирами, поквартирный учет расхода электроэнергии, подключение к сетям связи
4	МОП (Секции 4, 5, 7)	Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 1000 кг)	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении между этажами
6	Тамбур (Секции 4, 5, 7)	Домофон	Домофонная связь. Обеспечение двусторонней связи гость - жилец
7	Насосная (Подвал-Секция 5, Секция 7)	Насосная хозяйственно-питьевая станция и приборы общедомового учета расхода холодной и горячей воды	Обеспечение нормативного давления воды и общедомовой учет расхода холодной и горячей воды
8	ИТП (Подвал - Секция 5, Секция 7)	Пластинчатые теплообменники, насосное оборудование, запорнорегулирующая арматура, тепловая автоматика, приборы общедомового учета расхода тепловой энергии и теплоносителя	Обеспечение нормативной температуры и нормативного давления горячего водоснабжения и системы отопления, а также общедомовой учет расхода тепловой энергии и теплоносителя
9	Коридор на каждом этаже (Секции 4, 5, 7)	Распределительный коллекторный узел системы отопления со счетчиком на каждую квартиру	Распределение теплоносителя системы отопления между квартирами, поквартирный учет расхода тепла
10	МОП (Секции 4, 5, 7)	Пожарная сигнализация	Обеспечение безопасности жильцов при пожаре
11	Кровля (Секции 4, 5, 7)	Вентиляторы дымоудаления, компенсации, подпора воздуха	Обеспечение противоподымной защиты

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 091 420 625,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0505002:1500</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810616540087411</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 739 839 850,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 739 839 850,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.06.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>38 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5.1963638877408675e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ. НОВЫЙ  
ГОРОД", ПАТРУШЕВ МИХАИЛ АНАТОЛЬЕВИЧ,  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 28.09.2023 по 28.12.2024