



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142793, Москва, п. Десеновское,

ул. 2-я Нововатутинская, д. 1

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77232000-006008

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом № 65 (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десеновское, ул. Гимнастическая,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

д. 1

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53, корп. 65

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	4695,68	4280,05
в том числе надземной части	куб.м	4244,63	3829,00
Общая площадь	кв.м	1304,49	1150,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты промышленного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	963,60	962,90
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	18/963,60	18/962,90
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	9/386,40	9/385,70
2-комнатные	штук/ кв.м	9/577,20	9/577,20
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1011,00	1014,20

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-006008**

Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи с сечением 300х300мм серии 1.011.1-10	ж/б забивные сваи с сечением 300х300мм серии 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитный ж/б В30	монолитный ж/б В30
Материалы кровли		наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"	наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"
Сети инженерно-технического обеспечения: сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВББШв 4х150мм	п.м	130,0	130,1
сети горячего водоснабжения: тр. ст. оцинк. в ППУ Д76/140мм, Д57/125мм, Д45/125мм, Д38/125мм, Д32/125мм	п.м	229,0	228,9
сети холодного водоснабжения: тр. ПНД Д110х6,6мм, Д50х3,7мм	п.м	620,0	620,2
сети хозяйственно-бытовой канализации: тр. НПВХ Д110мм; "Корсис" SN6 Д160мм	п.м	145,0	145,3
сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д133/225мм, 108/180мм, Д89/160мм, Д76/140мм, Д57/125мм	п.м	228,0	228,1
сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	33,15	33,2
телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	33,15	33,2
кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	33,15	33,2

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		С "нормальный"	С "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж(м2*С*сут)	63,63	63,63
Материалы утепления наружных		- плиты	- плиты фасадные

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-006008**

ограждающих конструкций		фасадные - 20мм - газоблоки YTONG - 375мм - штукатурка ц/п - 10мм	- 20мм - газоблоки YTONG - 375мм - штукатурка ц/п - 10мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольны м расстоянием 12мм	2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12мм

Заместитель председателя

А.В. Амелькин

« 23 » октября 2014 г.



М.П.



PBN0014602