

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Петровская мельница»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Санкт-Петербург,
полное наименование организации - для
г. Красное село, ул. Лермонтова, д. 15, корп. 2
юридических лиц), его почтовый
индекс и адрес, адрес электронной почты)1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.07.2015г 2

№ 47-RU47511302-49-2012

I. МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВИЛЛОЗСКОЕ
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ 1

Многоквартирный жилой дом, блок «Д»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район Виллозское сельское поселение,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Пикколово, ул. Петровская, д. 20, корп. 2

6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Постановление местной администрации Виллозского сельского поселения №132 от 19.06.2015г

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 7: 47:14:0624012:95

строительный адрес 8: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU47511302-49-2012, дата выдачи 29.12.2012г, орган, выдавший разрешение на
строительство Местная администрация Виллозского сельского поселения 9

Д. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12528	9008
в том числе надземной части	куб. м	12528	9008
Общая площадь	кв. м	3010,12	2700,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	682	2270,8

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	444,2	420,0
Количество этажей	шт.	3	2-3
в том числе подземных		нет	нет
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	33/2244,31	33/2270,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	2/86,5	2/87,5
2-комнатные	шт./кв. м	27/1868,97	27/1894,9
3-комнатные	шт./кв. м	4/280,4	4/288,4
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2244,31	2280,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные, деревянные, утепленные	Железобетонные монолитные, деревянные, утепленные
Материалы кровли		Стальная	Стальная
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
Количество этажей		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0.041	0.041
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		металлопластиковый профиль	металлопластиковый профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 09.12.2014г; кадастровый инженер Федоренко Любовь Михайловна; квалификационной аттестат №47-12-0418 выдан 16.08.2012г, Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 29.08.2012г

Глава местной администрации
Виллозского сельского поселения

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Козырев В.В.

(расшифровка подписи)

« 09 » июля 2015 г.

М.П.

