

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>16</u> » июня 2023 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>255</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Европа Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	2310122059
2.2.3. ОГРН:	1072310001940
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, Квартал 3. Литер 6. Корректировка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Западный Обход
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Жилой дом Литер 6	д. 39/1, корпус 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0106012:610
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-4765-p-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, Квартал 3. Литер 6. Корректировка»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1235,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	20064,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1330,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12949,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12180
6.1.8. Количество помещений (штук):	512
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	182
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	330
6.1.11. в том числе квартир (штук):	330
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	54,09
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объём здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	64657 3201,4
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	2003,3
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	3080,8
Количество мест общего пользования (штук)	35
Количество квартир, в том числе:	330
с-студии (шт.)	90
общая площадь (кв. м)	1971,8
жилая площадь (кв. м)	1342
однокомнатные (шт.)	120
общая площадь (кв. м)	4268,4
жилая площадь (кв. м)	1329,3
двухкомнатные (шт.)	120
общая площадь (кв. м)	5939,8
жилая площадь (кв. м)	2758,6

Всего площадь жилых помещений	
Общая (кв. м)	12180
Жилая (кв. м)	5429,9
Количество секций (штук)	2
Площадь встроенных помещений (кв. м)	874,7
Количество встроенных помещений (штук)	20
Площадь нежилых помещений (кв. м)	456
Количество нежилых помещений (штук)	127
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Сети электроснабжения 0,4 кВ (м)	112
Водопровод хозяйственно-питьевой-противопожарный (м)	73
Канализация хозяйственно-бытовая (м)	96
Тепловые сети (м)	88
Канализация ливневая (м)	115
Сети наружного электроосвещения 0,4 кВ (м)	117
Сети связи (м)	152
<b>Трансформаторная подстанция:</b>	
Площадь (кв. м)	20,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	31.05.2023
сооружений	30.05.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-955-650 57

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено п

3 листов

Начальник общего отдела ДАиГ

Д.Л

10 » 00

