



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
строительной компании «Онникс»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
308501, Белгородская область,
полное наименование организации – для
Белгородский р-н, п. Дубовое, ул. Благодатная, 256
юридических лиц), его почтовый индекс
skoniks@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.04.2018

№ 31-RU31502124-014-2018

Администрация Белгородского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 мкр. «Центральный» в п. Северный Белгородского района, Белгородской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	–
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	–
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:15:0308002:1031 31:15:0308002:1032
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:15:0308002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	–
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.12.2017 г., RU31502124- 20172208, от 22.12.2017 г., RU31502124- 20172209, Управление архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	–
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера-А», 308519, Белгородская обл, поселок городского типа Северный, район Белгородский, улица Магистральная, дом 2.

		Член Ассоциация СРО БЕЛАСПО с 20.11.2017 г. (Протокол № 18 заседания Коллегии Ассоциации СРО БЕЛАСПО от «16» ноября 2017 г.) Дата разработки проектной документации: 2017 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ---			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 1. 1-й этап строительства			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
4	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	954,06		
	Иные показатели:	Количество квартир-48 шт., в т. ч однокомнатных- 36 шт. , двухкомнатных 12 шт. Общая площадь квартир – 1912,68 кв.м., Общая площадь квартир без учета лоджий- 1824,12 кв.м.		
4,1	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ---			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 2. 1-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
4,1	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	954,06		
	Иные показатели:	Количество квартир-48 шт., в т. ч однокомнатных- 36 шт. , двухкомнатных- 12 шт. Общая площадь квартир – 1912,68 кв.м., Общая площадь квартир без учета лоджий -1824,12 кв.м.		
4,2	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ---			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 3. 1-й этап строительства			
	Общая площадь (кв. м):	1581,12	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
4,2	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	711,16		
	Иные показатели:	Количество квартир-21 шт., в т. ч двухкомнатных - 15 шт. , трехкомнатные- 6 шт. , Общая площадь квартир – 1438,62 кв.м., Общая площадь квартир без учета лоджий – 1374,15 кв.м.		
4,3	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ---			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 4. 1-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
4,3	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708

	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки	954,06		
	Иные показатели:	Количество квартир-48 шт., в т. ч однокомнатных- 36 шт. , двухкомнатных -12 шт. Общая площадь квартир – 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1824,12 кв.м.		
4.4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 5. 1-й этап строительства			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв. м):	954,06		
	Иные показатели:	Количество квартир-48 шт., в т. ч однокомнатных- 36 шт. , двухкомнатных 12 шт. Общая площадь квартир - 1912,68 кв.м., Общая площадь квартир без учета лоджий – 1824,12 кв.м.		
4.5	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 6. 1-й этап строительства			
	Общая площадь (кв. м):	1581,12	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв. м):	711,16		
	Иные показатели:	Количество квартир-21 шт., в т. ч двухкомнатных- 15 шт. , трехкомнатные - 6 шт. Общая площадь квартир -1438,62 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1374,15 кв.м.		
4.6	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 7. 1-й этап строительства			
	Общая площадь (кв. м):	1057,26	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	4913,5	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв. м):	477,03		
	Иные показатели:	Количество квартир-24 шт., в т. ч однокомнатных- 18 шт. , двухкомнатных 6 шт. Общая площадь квартир - 956,34 кв.м., Общая площадь квартир без учета лоджий – 912,06 кв.м.		
4.7	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 8. 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	1572,03	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей	3	Высота (м):	13,708

	(шт.):			
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	711,16		-
	Иные показатели:	Количество квартир-30 шт., в т. ч. однокомнатных- 21 шт., двухкомнатных -9 шт. Общая площадь квартир - 1412,46 кв.м., Общая площадь квартир без учета лоджий – 1347,99 кв.м.		
4.8	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 9. 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	954,06		-
	Иные показатели:	Количество квартир- 48 шт., в т. ч. однокомнатных-36 шт., двухкомнатных -12 шт. Общая площадь квартир – 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1824,12 кв.м.		
4.9	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 10. 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	1581,12	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	711,16		-
	Иные показатели:	Количество квартир-21 шт., в т. ч. , двухкомнатных -15 шт., трехкомнатных - 6 шт., Общая площадь квартир – 1438,62 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1374,15 кв.м.		
4.10	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 11 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	954,06		-
	Иные показатели:	Количество квартир-48 шт., в т. ч. однокомнатных-36 шт., двухкомнатных 12 шт. Общая площадь квартир -1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1824,12 кв.м.		
4.11	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 12 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	1572,03	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	-

	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв. м):	711,16	Количество квартир-30 шт., в т. ч. однокомнатных- 21 шт., двухкомнатных -9 шт. Общая площадь квартир -1412,46 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий - 1347,99 кв.м.	
	Иные показатели:			
4.12	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 13. 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв. м):	954,06	Количество квартир - 48 шт., в т. ч. однокомнатных - 36 шт., двухкомнатных - 12шт. Общая площадь квартир - 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий - 1824,12 кв.м.	
	Иные показатели:			
4.13	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 14. 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	1581,12	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв. м):	711,16	Количество квартир-21 шт., в т. ч. двухкомнатных 15, трехкомнатных- 6 шт., Общая площадь квартир - 1438,62 кв.м., Общая площадь квартир без учета лоджий - 1374,15 кв.м.	
	Иные показатели:			
4.14	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 15 2-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	--
	Площадь застройки (кв. м):	954,06	Количество квартир-48 шт., в т. ч. однокомнатных- 36 шт., двухкомнатных 12 шт. Общая площадь квартир -1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий - 1824,12 кв.м.	
	Иные показатели:			
4.15	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 16. 3-й этап строительства.			

	Общая площадь (кв. м):	1572,03	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	—
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	711,16		
	Иные показатели:	Количество квартир-30 шт., в т. ч. однокомнатных- 21 шт., двухкомнатных -9 шт. Общая площадь квартир – 1412,46 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1347,99 кв.м.		
4.16	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 17. 3-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	—
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	954,06		
	Иные показатели:	Количество квартир-48 шт., в т. ч. однокомнатных- 36 шт., двухкомнатных -12 шт. Общая площадь квартир- 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1824,12 кв.м.		
4.17	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 18. 3-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	1572,03	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	—
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	711,16		
	Иные показатели:	Количество квартир - 30 шт., в т. ч. однокомнатных - 21 шт., двухкомнатных - 9 шт. Общая площадь квартир - 1412,46 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1347,99 кв.м.		
4.18	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 19. 3-й этап строительства.			
	Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
	Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	—
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
	Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	954,06		
	Иные показатели:	Количество квартир - 48 шт., в т. ч. однокомнатных - 36 шт., двухкомнатных - 12 шт. Общая площадь квартир - 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий – 1824,12 кв.м.		
4.19	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ---			

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 20. 3-й этап строительства.			
Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	954,06		
Иные показатели:	Количество квартир - 48 шт., в т. ч. однокомнатных - 36 шт., двухкомнатных - 12 шт. Общая площадь квартир - 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий - 1824,12 кв.м.		
4,20 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 21. 3-й этап строительства.			
Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	954,06		
Иные показатели:	Количество квартир - 48 шт., в т. ч. однокомнатных - 36 шт., двухкомнатных - 12 шт. Общая площадь квартир - 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий - 1824,12 кв.м.		
4,21 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 22. 3-й этап строительства.			
Общая площадь (кв. м):	1572,03	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
Объем (куб. м):	7890,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	711,16		
Иные показатели:	Количество квартир - 30 шт., в т. ч. однокомнатных - 21 шт., двухкомнатных - 9 шт. Общая площадь квартир - 1412,46 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий - 1347,99 кв.м.		
4,22 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: --- Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 23. 3-й этап строительства.			
Общая площадь (кв. м):	2114,88	Площадь участка (кв. м):	55856,0 32817,0
Объем (куб. м):	9827,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,708
Количество подземных этажей (шт.):	--	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	954,06		
Иные показатели:	Количество квартир - 48 шт., в т. ч. однокомнатных - 36 шт., двухкомнатных - 12 шт. Общая площадь квартир с учетом лоджий - 1912,68 кв.м. Общая площадь квартир без учета лоджий - 1824,12 кв.м.		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Белгородская обл., Белгородский р-н, по восточной стороне п. Северный, в границах АОЗТ «Красный Октябрь»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: —	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” апреля 20 21 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства, разработанным ООО «Сфера-А».

Заместитель руководителя комитета
строительства администрации
Белгородского района

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” апреля 20 18 г.

М.П.



О.А. Щенятецкий

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

5	Адрес (местоположение) объекта:	Белгородская обл., Белгородский р-н, по восточной стороне п. Северный, в границах АОЗТ «Красный Октябрь»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: —	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” апреля 20 21 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства,

Заместитель руководителя комитета
строительства администрации
Белгородского района

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” апреля 20 18 г.
М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.
М.П.



Сшито и пронумеровано
4 (четыре) листа
Заместитель руководителя комитета
строительства администрации
Белгородского района
О.А. Шеняцкий

В соответствии с заявлением застройщика разрешение на строительство от 23.04.2018 г. № 31-RU 31502124-014-2018 на объект: «Жилые дома № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 продлено от 03.03.2020 г. сроком до 26.06.2022 г.

**Заместитель главы администрации
района - руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**

В.И. Губарев