



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001



Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,

полное наименование организации – для юридических лиц),

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7

info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 33366

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » декабря 2017 г.

№ 77-192000-008262-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, Заревый проезд, д.9**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0004006:5849**

строительный адрес: **СВАО, район Северное Медведково, Заревый проезд, вл. 9-11**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-192000-013450-2016**, дата выдачи «**18**» октября **2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	28845,0	28845,0
в том числе надземной части	куб.м.	26698,0	26698,0
Общая площадь	кв.м.	9297,1	8262,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	249,0	225,0
Количество зданий, сооружений	шт.	11	11
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4924,4	4913,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3217,6	3231,0
Количество этажей	шт.	15+технически й чердак+ техподполье	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	112/4924,4	112/4913,3
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	56/1784,95	56/1779,4
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	56/3139,45	56/3133,9
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5044,4	5031,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Кабельная линия 2кАПВПуГЗ (1х120)	п.м.	60	60
Водопровод Д=200 ВЧШГ	п.м.	17	17
Водопровод Д=300 ВЧШГ	п.м.	24	24
Канализация Д=200 ВЧШГ	п.м.	36	36
Выпуск канализации Д=100 ВЧШГ	п.м.	11	11
Выпуск канализации Д=100 ВЧШГ	п.м.	11	11
Водосток самотечный Д=400 ТБР; Д=200 ВЧШГ	п.м.	125	125
Кабельная канализация Д=100 асб/ц	п.м.	161	161
Кабельная канализация Д=100 асб/ц	п.м.	374	374
Пристенный дренаж Д=160 Перфокор, Д=22 Корсис	п.м.	148	148
Кабель ВбШв 4х50	п.м.	282	282
Кабель ВбШв 4х25 - м	п.м.	250	250
Кабель СИП2а -м;	п.м.	294	294
Опора силовая СП-700-9,0/11,0-0,2-Ц	шт.	4	4
Опора складывающаяся П-ФГ-12К-Ц	шт.	1	1
Опора силовая СП-400-9,0/11,0-0,2-Ц	шт.	1	1
Опора граненная - П-ФГ-9,0-0,5	шт.	9	9
Опора граненная - 14П1-0,2-0,35-96	шт.	1	1
Радиофикация	комплект	1	1
Кабель МРМПЭ 2х12	п.м.	40	40
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Иные показатели	-	-	-
Площадь нежилых помещений БКТ	-	249	225,0
ИТП	-	58,2	58,2
Материалы фундаментов	-	Железобетонные, крупнопанельные	Железобетонные, крупнопанельные
Материалы стен	-	Железобетонные, крупнопанельные	Железобетонные, крупнопанельные
Материалы перекрытий	-	Железобетонные, крупнопанельные	Железобетонные, крупнопанельные

		крупнопанельные	
Материалы кровли	-	Полимерная рулонная	Полимерная рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	35	35
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Панель заводского производства	Панель заводского производства
Заполнение световых проемов	-	Окна ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	Окна ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом
Теплосчетчик ВИСТ.Т	-	2	2
Счетчик холодной воды ВМХ	-	1	1
Счетчик электрической энергии общедомовой «Меркурий ART-03»	-	4	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
09.08.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;
31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;
31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;
31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;
31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016; РВН 0019908

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-192000-008262-2017

5

31.05.2017, Медведев Глеб Геннадьевич №69-16-719 от 06.06.2016;

15.08.2017, Чернов Андрей Сергеевич №77-12-178 от 02.10.2012;

07.08.2017, Хомяков Павел Викторович №77-14-340 от 14.11.2014;

07.08.2017, Хомяков Павел Викторович №77-14-340 от 14.11.2014;

27.11.2017, Мамаева Елена Юрьевна №77-14-129 от 17.04.2014;

25.12.2017, Жевлаков Александр Владимирович №77-13-388 от 12.12.2013;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2017 г.

М.П.





РВД 0001008