

Кому Акционерному обществу  
 (наименование застройщика (фамилия, имя,  
«Корпорация развития Пермского края»  
 отчество – для граждан, полное наименование  
614990 г. Пермь  
 организации – для юридических лиц), его почтовый  
ул. Петропавловская, 53  
 индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 04.09.2017г.

№ 59-RU59301000-142-2017

**Управление архитектуры и градостроительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации города Березники**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Жилые дома №№ 1,2,3,4,5 в квартале № 6». Жилой дом позиция № 3</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-1-1-2-0099-17 от 04.07.2017г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:03:1000001:3966</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:03:1000001</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.10.2016 № RU59301000-16-240 подготовлен Косаревым Михаилом Константиновичем, главным инженером проекта ООО «АКФ», утвержден постановлением администрации города Березники Пермского края от 05.12.2016 №3593 «Об утверждении изменений в проект планировки Правобережного района города Березники, утвержденный постановлением главы города от 18.07.2007 № 1395, в части дополнения материалами по межеванию квартала №6, разработанными ООО «АФК» и ГУП «Центр технической инвентаризации Пермского края»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Ижмашпроект» (проектная документация, шифр: 934) в 2016, свидетельство от 19.01.2016г. №08-МРП-001 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано на основании решения Совета СРО НП «Межрегионпроект» (протокол № 85 от 11.06.2015г.)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7221,0	Площадь участка (кв. м): 6968,0
	Объем (куб. м):	23884,2	в том числе подземной части (куб. м): 1194,4
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 46,85
	Количество подземных этажей (шт.):	1 техподполье	Вместимость (чел.):  расчетное количество жителей 182
	Площадь застройки (кв. м):	520,4	

	Иные показатели: - количество секций (подъездов) (шт.):	1
	- общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	5327,0
	- площадь квартир с учетом балконов и лоджий (кв.м.):	5455,0
	- общее количество квартир (шт.): в том числе, - однокомнатные: - двухкомнатные:	119 34 85
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Пермский край, г. Березники, Правобережная часть города Березники</i>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” февраля 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 934-ПОС, том б).

**Начальник управления  
архитектуры и  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 04 ” сентября 2017 г.

М.П.

(подпись)

**О.В.Трофимова**  
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения  
продлено до "10" декабря 2019 г.

М.О. Нагорных И.А.  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]  
(подпись)

И.И. Иванова  
(расшифровка подписи)

"06" декабря 2018 г.

М.П.

