

Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчика _____

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

_____ контактный номер телефона;

ООО «Петрокомплект», Республика Крым г. Евпатория ул.

_____ Дм. Ульянова д 1 литер В пом. №5

наименование юридического лица, местонахождение,

_____ ИНН 9110013270, тел.+7 -911-834-79-36)

кодплательщиканалогов,контактныйномер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

«Жилой комплекс со встроенными помещениями»

почтовый/строительный адрес: Республика Крым, г. Евпатория ул 60 лет ВЛКСМ _____,

вид строительства новое строительство _____,

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 100.00.20.00 _____,

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности II (вторая) _____.

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации): ГПЗУ №RU 933040002014001-0259 утвержден Администрацией г. Евпатории Республики Крым №3070-п от 15.11.2017 постановление Администрацией г. Евпатории №1382-п от 26.06.2018г.

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана:

_____ (Фамилия, имя и отчество физического лица,

_____ серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства)



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



код плательщика налогов, номер контактного телефона;

ООО «Проджект Компани», адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, Выборгская наб. д. 55 лит. 4Г
наименование юридического лица, местонахождение
ИНН 7813457188 от 16.09.2009г., МИФНС №17 по г. Санкт-Петербургу, ОГРН 1097847324750
серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,
т. 8 (812) 645-95-96

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимо указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
ГИП	Куколкина Наталья Александровна +7-903-094-19-80	Приказ №1 от 19.03.2018г.	Выписка из реестра СПО № 382-СПО-П-099 от 16.05.2018г.

и утверждена заказчиком

Мишкиным Андреем Витальевичем, генеральным директором 09.06.2018 №16 ООО «Петрокомплект»

(Для физических лиц – дата утверждения;

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза» ИНН 7842436520

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Галай Виктор Михайлович МС-Э-65-3-4043, МС-Э-53-2-1858, МС-Э-42-2-9309; Плетнев Сергей Николаевич МС-Э-2-1-7970; Еремеева Анастасия Александровна МС-Э-19-1-7321; Чернова Марина Юрьевна ГС-Э-27-1-1178; Витлин Борис Анатольевич МС-Э-64-1-4015; Меер Лариса Васильевна МС-Э-64-2-4026, МС-Э-33-2-5983; Волчков Александр Николаевич МС-Э-2-2-7959; Осипова Галина Ивановна МС-Э-19-2-7330; Пономарева Ольга Александровна МС-Э-79-2-4427; Коротков Михаил Александрович МС-Э-13-9-10512; Кугушуева Ольга Михайловна МС-Э-13-9-10512; Докудовская Анна Олеговна МС-Э-31-2-3157; Шматко Тарас Андреевич МС-Э-22-2-8684;

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Быков Валерий Александрович

(Фамилия, имя и отчество лица,

Аттестат №678 от 20.12.2016г до 20.12.2021г. АНО «Образовательные системы и проекты г. Санкт-Петербурга» тел. +7-911-387-93-40

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Куколкина Наталья Александровна

(Фамилия, имя и отчество лица,

П-079828 от 27.04.2018г. НОПРИЗ т. +7-921-986-04-02



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, договор аренды № 516-н от 03.04.2017, площадь земельного участка 75431 м², (высотная застройка код.2.6)

(Наименование документа, номер и дата,

площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м² 77560,02

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	кв.м	75431	1 этап: 11734 2 этап: 13904 3 этап: 4447 4 этап: 10421 5 этап: 19551 6 этап: 11667 7 этап: 3707 (объект некапитального строительства)
Площадь застройки	кв.м	17381	1 этап: 1830 2 этап: 4212 3 этап: 1778 4 этап: 2642 5 этап: 4212 6 этап: 1857 7 этап: 850 (объект некапитального строительства)
Строительный объем	куб.м	324372	1 этап: 34226 2 этап: 84853 3 этап: 35209 4 этап: 51005 5 этап: 84853 6 этап: 34226
Надземная часть	куб.м	282573	1 этап: 29097 2 этап: 72832 3 этап: 35209 4 этап: 43506 5 этап: 72832



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Подземная часть	куб.м	41799	1этап: 5129 2 этап:12021 4 этап: 7499 5 этап: 12021 6 этап: 5129
Общая площадь	кв.м	77560,02	1этап: 7990,07 2 этап:19838,25 3 этап: 9980 4 этап: 11901,88 5 этап: 19838,25 6 этап: 8011,57
Общая площадь квартир (без балконов и лоджий)	кв.м	40117,23	1этап: 4780,58 2 этап:11616,75 4 этап: 7328,55 5 этап: 11616,75 6 этап: 4774,60
Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями)	кв.м	41267,23	1этап: 4935,79 2 этап:11926,88 4 этап: 7541,30 5 этап: 11926,88 6 этап: 4936,38
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	9748,71	1этап: 1050,88 2 этап:3152,49 4 этап: 1341,97 5 этап: 3152,49 6 этап: 1050,88
Жилая площадь квартир	кв.м	16817,76	1этап: 1980,91 2 этап:4845,12 4 этап: 3165,70 5 этап: 4845,12 6 этап: 1980,91
Количество этажей	шт	6-7-8	1этап: 6-7 2 этап:6-7-8 3 этап: 6 4 этап: 6-7 5 этап: 6-7-8 6 этап: 6-7
Количество секций	шт	33	1этап: 4 2 этап:9 3 этап:1 4 этап: 6 5 этап: 9 6 этап: 4



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Лифты	шт	33	1 этап: 4 2 этап: 9 3 этап: 1 4 этап: 6 5 этап: 9 6 этап: 4
Количество машино-мест размещаемое в границах этапа	шт	1122	1 этап: 250 3 этап: 299 2 этап: - 4 этап: 64 5 этап: 233 6 этап: 276

Характеристика жилого дома (присутствия): количество этажей 6-7-8, количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная	572	27649,0	11267,9
Двухкомнатная	171	8253,4	3363,55
Трехкомнатная	111	5364,83	2186,31
Четырехкомнатная	-		
Пятикомнатная	-		
Шестикомнатная	-		
Семикомнатная	-		
Восьмикомнатные и более	-		
Всего	854	41267,23	16817,76

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² 9748,71
 (этап 1: 1050,88 м²; этап 2: 3152,49 м²; этап 4: 1341,97 м²; этап 5: 3152,49 м²; этап 6: 1050,88 м²),
 характеристика других нежилых помещений (присутствия):
 общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² -

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м ²	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством, Мишкин Андрей Витальевич даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией,



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством

Заказчик



(Должность)

[Handwritten signature]
(Подпись)

Михайло А.С.
(Инициалы и фамилии)

М.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора Республики Крым

(Наименование органа)



(Должность)

М.П.

2018 г.

№ ПК 0828 019026

(Подпись)

(Инициалы и фамилия)

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИТ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

