

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому _____

(наименование застройщика)

Общество с ограниченной ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

"Крона"

полное наименование организации — для юридических лиц),

450080, Республика Башкортостан, г. Уфа,

его почтовый индекс и адрес,

ул. Менделеева, дом 150, корпус 4, помещ. 91-92

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 декабря 2020г.

№ 02-RU 03308000-820Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоэтажный жилой дом №1 на территории, ограниченной улицей Менделеева,

(наименование объекта (этапа)

территориями ВВЦ, детских оздоровительных баз, сквера "Зеленая Роща" и местным

капитального строительства

проездом в створе дома 187 по ул. Менделеева»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, район Советский, ул.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Менделеева, дом 152/4 (согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

выданного Главным управлением архитектуры Администрации Уфы №479, от 13.03.2017г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010715:635

строительный адрес: Советский район городского округа город Уфа Республики

Башкортостан, ул. Менделеева, рядом с д. 152 корп. 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03308000-820Ж-2016 , дата выдачи 09 января 2017г. , орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	137417,58	143281
в том числе надземной части	куб. м	123712,43	129945
Общая площадь	кв. м	38033,95	39081,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	4158,68	4007,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	4158,68	4007,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22356,12	22669,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	8858,2	8573,6
Количество этажей	шт.	15-25	15-25
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь,	шт./кв. м	261/23369,9	261/23429,7

всего			
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	81/4049,07	81/4067,6
2-комнатные	шт./кв. м	75/6482,92	75/6496,1
3-комнатные	шт./кв. м	71/8163,65	71/8187,6
4-комнатные	шт./кв. м	34/4674,26	34/4678,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	23369,9	23429,7
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение	Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита, фундаментные блоки	Монолитная ж/б плита, фундаментные блоки
Материалы стен		Монолитный железобетон/ кирпичные	Монолитный железобетон/ кирпичные
Материалы перекрытий		Монолитное перекрытие/ пустотные плиты	Монолитное перекрытие/ пустотные плиты
Материалы кровли		Мягкая кровля	Мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность,		-	-

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м2	19	19
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ	Окна из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №б/н от 17.09.2020г., подготовленного кадастровым инженером Кабировым Ильшатом Флюровичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-11-281, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республике Башкортостан 11.02.2011г.

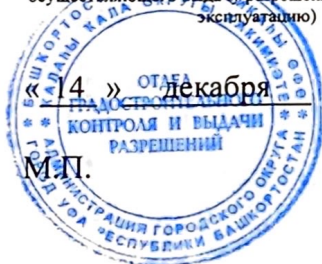
И.о. начальника отдела

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.В. Чикрыжов

(расшифровка подписи)



«14» декабря 2020 г.

Прошнуровано и пронумеровано
 2/06/ лист а
 И.о. начальника отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 С.В. Чикрыжов

