

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МФЖК в городском квартале №473 района Хамовники города Москвы. 3-я очередь строительства участок №5 квартал №5 (корпуса жилой застройки №№ 5.1, 5.2)

№ 77-001789 по состоянию на 17.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕКО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕКО"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовая-Спасская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, ср, чт, пт, вт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)662-80-02

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@inteco.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://intecodom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Николаев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Президент
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ИНТЕКО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703010975
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739188047
	2.1.3	Год регистрации: 1994 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: AUREVO LIMITED
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 28.06.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: HE 269554
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компании республики Кипр
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Eleftheriou Venizelou, 4, Flat/Office 8, Agios Antreas, 1105, Nicosia, Cyprus / Кипр, Никосия, 1105, Агиос Антреас, Элефтериу Венизелу, 4, кв. /офис 8.
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: ЦБ РФ
	3.4.2	Имя: ЦБ РФ
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 7702235133
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Центральный банк РФ
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г. Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ходынский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Лайнер Восток
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-213000-007684-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г. Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ходынский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Лайнер Запад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-213000-008171-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Усачева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Садовые Кварталы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Усачева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Садовые Кварталы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Усачева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Садовые Кварталы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Усачева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Садовые Кварталы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовническая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Balchug viewpoint
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-130000-008646-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 427 446 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 205 456 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 506 970 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Усачева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 11
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЦАО, район Хамовники, ул.Усачева, вл.11, квартал 473 района Хамовники г. Москвы, 3-ья очередь строительства, участок № 5, Квартал № 5 (корпуса жилой застройки №№ 5.1, 5.2)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27238,52 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены и каркас)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: соответствует нормативным требованиям для площадок сейсмичностью менее 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16647,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3448,31 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20095,83 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МостДорГеоТрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова Государственного предприятия «Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721194605
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Конструкторско-технологическое бюро натуральных испытаний и исследований бетона и железобетона»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029144389
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НПЦ Основа»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Экостройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714726922
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЮНИПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПожЭксперт+»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3301029922
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Инжпроектсервис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731179518
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЖилСтройСвязь»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721549760
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Партнер-Эко»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Хоумленд Мастерплан»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701683566
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-изыскательский институт ГРАДИНЖПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719419435
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ИМВ-РЕСУРСЫ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709957963
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «НПЦ Основа»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716637700
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИПРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное мышление"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719197976
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-5433-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-005549-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-014224-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-037689
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ИНТЕКО"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ИНТЕКО"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ИНТЕКО"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:5010:3090
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 593 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:5010:3091
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 836 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:5010:3096
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 743 м2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:5010:1011
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 382 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проезда с покрытием из асфальтобетона, пешеходных зон из керамогранита, гранитной брусчатки и плит, гравийной засыпки. Предусмотрены пешеходные связи между проектируемыми жилыми корпусами и дворовой территорией по надземным пешеходным мостикам
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): застройщиком не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения, установка малых архитектурных форм (описание: урны, штанга для сушки матрасов), шлагбаума, локальных участков ограждения, водоприемных лотков. Площадки для прогулок детей (оборудование: качалки, качели, песочница, игровые комплексы, карусели, балансиры) предусмотрены в соседнем 2 квартале многофункционального комплекса; отдельные спортивные площадки не предусмотрены
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено оборудование специальных площадок, в том числе размещение открытой контейнерной площадки на территории 2 Квартала многофункционального жилого комплекса

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: разбивка газонов, высадка зеленых насаждений - кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: да. Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку жилого дома к входам в здание и по зданию.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение проезда, пешеходных зон (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: подпорные стенки консольного типа
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170215/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 507 731,33 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951042/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 350 926 017,4 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 3617 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 38 781,35 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 3616 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.10.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 104 256,55 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 604/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ИСКРАТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ИСКРАТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ИСКРАТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 142
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 95
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	123.35	3
2	Жилое помещение	2	1	97.25	3
3	Жилое помещение	2	1	138.47	3
4	Жилое помещение	2	1	87.87	2
5	Жилое помещение	3	1	123.35	3
6	Жилое помещение	3	1	97.25	3
7	Жилое помещение	3	1	138.47	3
8	Жилое помещение	3	1	87.87	2
9	Жилое помещение	4	1	123.35	3

10	Жилое помещение	4	1	97.25	3
11	Жилое помещение	4	1	138.47	3
12	Жилое помещение	4	1	87.87	2
13	Жилое помещение	5	1	123.35	3
14	Жилое помещение	5	1	97.25	3
15	Жилое помещение	5	1	138.47	3
16	Жилое помещение	5	1	87.87	2
17	Жилое помещение	6	1	123.35	3
18	Жилое помещение	6	1	97.25	3
19	Жилое помещение	6	1	138.47	3
20	Жилое помещение	6	1	87.87	2
21	Жилое помещение	7	1	123.35	3
22	Жилое помещение	7	1	97.25	3
23	Жилое помещение	7	1	138.47	3
24	Жилое помещение	7	1	87.87	2
25	Жилое помещение	8	1	123.35	3
26	Жилое помещение	8	1	97.25	3
27	Жилое помещение	8	1	138.47	3
28	Жилое помещение	8	1	87.87	2
29	Жилое помещение	9	1	123.35	3
30	Жилое помещение	9	1	97.25	3
31	Жилое помещение	9	1	138.47	3
32	Жилое помещение	9	1	87.87	2
33	Жилое помещение	10	1	123.35	3
34	Жилое помещение	10	1	97.25	3
35	Жилое помещение	10	1	138.47	3
36	Жилое помещение	10	1	87.87	2
37	Жилое помещение	11	1	123.35	3
38	Жилое помещение	11	1	97.25	3
39	Жилое помещение	11	1	138.47	3
40	Жилое помещение	11	1	87.87	2
41	Жилое помещение	12	1	123.35	3
42	Жилое помещение	12	1	97.25	3
43	Жилое помещение	12	1	138.47	3
44	Жилое помещение	12	1	87.87	2
45	Жилое помещение	13	1	123.35	3
46	Жилое помещение	13	1	97.25	3
47	Жилое помещение	13	1	138.47	3
48	Жилое помещение	13	1	87.87	2
49	Жилое помещение	14	1	123.35	3
50	Жилое помещение	14	1	97.25	3
51	Жилое помещение	14	1	138.47	3
52	Жилое помещение	14	1	87.87	2

53	Жилое помещение	15	1	123.35	3
54	Жилое помещение	15	1	97.25	3
55	Жилое помещение	15	1	138.47	3
56	Жилое помещение	15	1	87.87	2
1	Жилое помещение	3	1	121.68	3
2	Жилое помещение	3	1	97.49	2
3	Жилое помещение	3	1	61.04	1
4	Жилое помещение	3	1	153.73	4
5	Жилое помещение	4	1	121.68	3
6	Жилое помещение	4	1	97.49	2
7	Жилое помещение	4	1	61.04	1
8	Жилое помещение	4	1	153.73	4
9	Жилое помещение	5	1	121.68	3
10	Жилое помещение	5	1	97.49	2
11	Жилое помещение	5	1	61.04	1
12	Жилое помещение	5	1	153.73	4
13	Жилое помещение	6	1	121.68	3
14	Жилое помещение	6	1	97.49	2
15	Жилое помещение	6	1	61.04	1
16	Жилое помещение	6	1	153.73	4
17	Жилое помещение	7	1	121.68	3
18	Жилое помещение	7	1	97.49	2
19	Жилое помещение	7	1	61.04	1
20	Жилое помещение	7	1	153.73	4
21	Жилое помещение	8	1	121.68	3
22	Жилое помещение	8	1	97.49	2
23	Жилое помещение	8	1	61.04	1
24	Жилое помещение	8	1	153.73	4
25	Жилое помещение	9	1	121.68	3
26	Жилое помещение	9	1	133.98	2
27	Жилое помещение	10	1	121.68	3
28	Жилое помещение	10	1	106.94	2
29	Жилое помещение	11	1	121.68	3
30	Жилое помещение	11	1	106.94	2
31	Жилое помещение	12	1	121.68	3
32	Жилое помещение	12	1	106.94	2
1	Жилое помещение	2	1	87.72	1
2	Жилое помещение	2	1	119.54	3
3	Жилое помещение	2	1	127.27	3
4	Жилое помещение	3	1	117.91	3
5	Жилое помещение	3	1	138.35	3
6	Жилое помещение	3	1	119.54	3
7	Жилое помещение	3	1	127.27	3

8	Жилое помещение	4	1	117.91	3
9	Жилое помещение	4	1	138.35	3
10	Жилое помещение	4	1	119.54	3
11	Жилое помещение	4	1	127.27	3
12	Жилое помещение	5	1	117.91	3
13	Жилое помещение	5	1	138.35	3
14	Жилое помещение	5	1	119.54	3
15	Жилое помещение	5	1	127.27	3
16	Жилое помещение	6	1	117.91	3
17	Жилое помещение	6	1	138.35	3
18	Жилое помещение	6	1	119.54	3
19	Жилое помещение	6	1	127.27	3
20	Жилое помещение	7	1	117.91	3
21	Жилое помещение	7	1	138.35	3
22	Жилое помещение	7	1	119.54	3
23	Жилое помещение	7	1	127.27	3
24	Жилое помещение	8	1	117.91	3
25	Жилое помещение	8	1	138.35	3
26	Жилое помещение	8	1	119.54	3
27	Жилое помещение	8	1	127.27	3
28	Жилое помещение	9	1	117.91	3
29	Жилое помещение	9	1	138.35	3
30	Жилое помещение	9	1	119.54	3
31	Жилое помещение	9	1	127.27	3
32	Жилое помещение	10	1	117.91	3
33	Жилое помещение	10	1	138.35	3
34	Жилое помещение	10	1	119.54	3
35	Жилое помещение	10	1	127.27	3
36	Жилое помещение	11	1	117.91	3
37	Жилое помещение	11	1	138.35	3
38	Жилое помещение	11	1	119.54	3
39	Жилое помещение	11	1	127.27	3
40	Жилое помещение	12	1	117.91	3
41	Жилое помещение	12	1	138.35	3
42	Жилое помещение	12	1	119.54	3
43	Жилое помещение	12	1	127.27	3
44	Жилое помещение	13	1	128.90	3
45	Жилое помещение	13	1	138.35	3
46	Жилое помещение	13	1	119.54	3
47	Жилое помещение	13	1	127.27	3
48	Жилое помещение	14	1	118.00	3
49	Жилое помещение	14	1	138.35	3
50	Жилое помещение	14	1	119.54	3

51	Жилое помещение	14	1	127.27	3	
52	Жилое помещение	15	1	118.00	3	
53	Жилое помещение	15	1	138.35	3	
54	Жилое помещение	15	1	206.40	5	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ДОУ	Нежилое помещение	-2	-	288.98	лестница	11.9
					помещение от дыха охраны	12.4
					постирочная	29.7
					с/у персонала	3.6
					гардероб Ж	9.5
					помещение персонала	10.4
					помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	3.0
					душевая Ж	1.9
					душевая М	1.4
					гардероб М	4.7
					электрощитовая ДОУ	11.5
					вент камера приточная ДОУ	50.7
					КНС	8.3
					коридор	8.9
					лестница	19.5
					коридор	42.2
					грузовой лифт (грузоподъемность 250 кг)	1.6
					коридор	10.8
					коридор	5.1
					вент камера приточная ДОУ	25.3
					помещение сбора отходов	2.4
					тамбур-шлюз	5.0
					тамбур - шлюз	2.2
					грузовой лифт (грузоподъемность 250 кг)	2.2
					тамбур - шлюз	5.1
		-1	-	178.28	лестница	27.6
					лестница технологическая	11.9
					помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	3.7
					санузел	2.6
					коридор	14.6
					тамбур	3.4
					загрузочная	6.6
					моечная оборотной тары	2.6
					помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2.9
					кладовая продуктов	8.8

				коридор	12.0
				буфет-раздаточная	12.6
				помещение выдачи готовой продукции	2.5
				с/у персонала	2.7
				лестница	19.9
				холл / пожаробезопасная зона для ММГН	5.8
				лестница	19.6
				помещение охраны	7.7
				помещение для хранения санок	6.9
				лифт пассажирский (в т.ч. для ММГН)	4.0
	1	-	466.07	лестница	42.4
				физкультурно-музыкальный зал	68.2
				медицинский кабинет	12.4
				процедурный кабинет	8.4
				с/у с местом приготовления дезинфицирующих растворов	6.8
				спальня	50.4
				игровая	50.4
				буфетная	3.8
				с/у	16.7
				с/у для персонала	3.7
				раздевальня	16.0
				коридор	20.9
				коридор	12.8
				лестница	25.7
				кладовая для инвентаря физ.-музык. зала	5.9
				кладовая грязного белья	7.2
				подъемник ДОУ	2.2
				коридор	45.5
				санузел ММГН	4.6
				кабинет заведующей	12.4
				хозяйственная кладовая	7.1
				с/у	3.4
				помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	3.9
				холл	5.9
				кладовая чистого белья	9.6
				лестница	19.9
	2	-	506.32	спальня	49.5
				игровая	63.9
				буфетная	8.1
				раздевальня	17.7
				с/у	17.3
				с/у для персонала	3.1
				коридор	14.7

					холл	46.5
					помещение для хранения, чистки, сушки уборочного инвентаря	6.2
					раздевальня	16.9
					буфетная	9.6
					спальня	71.6
					игровая	50.1
					с/у	17.3
					с/у для персонала	4.4
					коридор	13.2
					с/у для ММГН	4.7
					холл	8.8
					подъемник ДОУ	2.7
					техническое помещение	7.8
					методический кабинет	18.9
					кабинет для дополнительных занятий	13.1
					кабинет для дополнительных занятий	14.7
					холл	5.7
					лестница	19.9
БКТ №1	Нежилое помещение	-1	-	65.52	офис	57.5
					с/у (в т.ч. для ММГН)	5.4
					помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2.6
БКТ №2	Нежилое помещение	-1	-	112.22	офис	104.5
					с/у (в т.ч. для ММГН)	5.0
					помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2.8
БКТ №3	Нежилое помещение	-1	-	154.17	офис	143.8
					с/у (в т.ч. для ММГН)	5.5
					с/у	2.5
					помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2.3
Кафе	Нежилое помещение	1	-	356,21	Обеденный зал на 45 мест	92.0
					Вестибюль с гардеробом	18.9
					Электрощитовая	3.0
					Тамбур СУ	3.9
					Универсальный СУ, в том числе для МГН	5.2
					СУ для посетителей	2.2
					Коридор	20.7
					Помещение официантов	4.2
					Сервизная	8.7
					Моечная столовой посуды	6.9
					Коридор	6.1
					Холодный цех	11.3
					Горячий цех	17.4
					Моечная кухонной посуды	4.0
					Кладовая сухих продуктов	8.2

					Буфет	6.1
					Кладовая сухих продуктов и напитков	5.0
					Кладовая хлеба	2.5
					Помещение загрузки	6.2
					Коридор	50.3
					Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	3.4
					Моечная оборотной тары	3.4
					Помещение сбора отходов	4.7
					Кладовая напитков	5.9
					Гардероб персонала (женский)	6.8
					Административное помещение	12.4
					Гардероб официантов	3.6
					Гардероб персонала (мужской)	5.7
					Санузел	2.8
					Душевая	1.7
					Санузел	2.7
					Кладовая инвентаря	5.2
					Доготовочный цех	8.7
					Лестница эвакуационная	4.0
					Душевая	1.7
					Тамбур	0.8
1	машино-место	-2	-	19.35	машино-место	19.4
2	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
3	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
4	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
5	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
6	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
7	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
8	машино-место	-2	-	24.40	машино-место	24.4
9	машино-место	-2	-	24.40	машино-место	24.4
10	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
11	машино-место	-2	-	19.08	машино-место	19.1
12	машино-место	-2	-	18.35	машино-место	18.4
13	машино-место	-2	-	18.35	машино-место	18.4
14	машино-место	-2	-	15.00	машино-место	15.0
15	машино-место	-2	-	15.60	машино-место	15.6
16	машино-место	-2	-	13.25	машино-место	13.3
17	машино-место	-2	-	13.25	машино-место	13.3
18	машино-место	-2	-	13.78	машино-место	13.8
19	машино-место	-2	-	15.66	машино-место	15.7
20	машино-место	-2	-	14.68	машино-место	14.7
21	машино-место	-2	-	18.02	машино-место	18.0
22	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2

69	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2
70	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2
71	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2
72	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2
73	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2
74	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2
75	машино-место	-2	-	15.21	машино-место	15.2
76	машино-место	-2	-	17.49	машино-место	17.5
77	машино-место	-2	-	17.49	машино-место	17.5
78	машино-место	-2	-	15.10	машино-место	15.1
79	машино-место	-2	-	15.10	машино-место	15.1
80	машино-место	-2	-	15.90	машино-место	15.9
81	машино-место	-2	-	17.75	машино-место	17.8
M1	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M2	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M3	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M4	мото-место	-2	-	4.90	мото-место	4.9
M5	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M6	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M7	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M8	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M9	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M10	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M11	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5
M12	мото-место	-2	-	4.50	мото-место	4.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
-1.01	автостоянка	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	3261,06
-1.02	техническое помещение АПТ	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	67,35
-1.03	помещение водомерного узла и насосной ХПВ	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	63,75
-1.04	техническое помещение СС	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	36,52
-1.05	вент камера а/с подпор, компенсация дымоудаления	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	64,87
-1.06	тех. помещение для обслуживания ВК	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	6,54
-1.07	тамбур - шлюз	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	11,19
-1.08	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	7,77
-1.09	помещение хранения ртутных ламп	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	8,31
-1.10	ЭЩ жилья	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	7,69

-1.11	коридор	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	14,64
-1.12	тех. помещение СС жилья	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	9,71
-1.13	коридор	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	8,07
-1.14	тамбур-шлюз	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	6,31
-1.15	лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	27,78
-1.16	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	6,15
-1.17	тамбур-шлюз	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	12,88
-1.18	тех. помещение для обслуживания ОВ	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	9,73
-1.19	лестница	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	18,06
-1.20	коридор	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	10,43
-1.21	технический коридор	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	40,52
-1.22	ЦТП	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	93,34
-1.23	лестница ЦТП	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	14,26
-1.24	тамбур-шлюз	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	3,71
-1.25	тамбур-шлюз	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	4,73
-1.26	тех. помещение для обслуживания ВК	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	2,78
-1.27	коридор	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	9,32
-1.28	тех. помещение СС жилья	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	7,69
-1.29	ЭЩ жилья	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	14
-1.30	холл, зона безопасности МГН	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	23,04
-1.31	тамбур-шлюз	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	9,11
-1.32	лестница	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	14,4
-1.33	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	9,83,
-1.34	тех. помещение для обслуживания ВК	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	8,94
-1.35	лестница	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	18,6
-1.36	помещение хранения пожарного инвентаря	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	2,68
-1.37	холл, зона безопасности МГН	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	29,52
-1.38	техническое помещение СС	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	6,31
-1.39	тамбур	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	6,83,
-1.40	ЛНС	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	35,03
-1.41	коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	28,14
-1.42	кабельный приямок РТП	Подъезд -, -2 этаж	Техническое	117,95
-1.43	тамбур-шлюз	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	3,85
-1.44	коридор	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	6,06
	переход в паркинг 3-го квартала	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	33,58
0.01	тамбур 1	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	7,12
0.01.1	тамбур 2	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	5,31
0.02	холл	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	14,83
0.03	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	4,38
0.04	помещение мусорокамеры	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	4,16

0.05	коридор мусорокамеры	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	7,75
0.06	лестница а/с	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	7,19
0.07	лестница жилья	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	7,19
0.08	вент камера	Подъезд -, -1 этаж	Общественное	42,73
0.09	лестница	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	17,99
0.10	техническое помещение	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	2,10
0.11	ЭЩ автостоянки	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	7,12
0.12	ЭЩ жилья	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	10,70
0.13	технический коридор	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	26,09
0.14	вент камера	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	61,48
0.15	вент камера	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	45,24
0.16	коридор	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	42,76
0.17	лестница	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	15,41
0.18	помещение РТП	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	37,42
0.18.1	помещение РТП	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	31,26
0.18.2	помещение РТП	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	14,42
0.18.3	помещение РТП	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	13,7
0.19	тамбур-шлюз	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	14,42
0.20	ГРЩ	Подъезд -, -1 этаж	Техническое	42,81
1.01	вестибюль с рецепцией	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	45,43
1.02	лобби	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	81,54
1.03	холл	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	21,56
1.04	помещение мусорокамеры	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	4,14
1.05	пост охраны	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	7,74
1.06	санузел	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	2,44
1.07	коридор мусорокамеры	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	8,37
1.08	колясочная	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	5,13
1.09	тамбур 1	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	8,09
1.09.1	тамбур 2	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	8,3
1.10	лестница а/с	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	8,74
1.11	лестница жилья	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	8,74
1.12	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	2,45
1.13	центральный пост охраны	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	17,09
1.13.1	санузел	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	4,31
1.14	холл	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	21,85
1.15	лобби	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	74,65
1.16	колясочная	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	5
1.17	тамбур 1	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	5,44
1.18	коридор мусорокамеры	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	7,75
1.19	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	4,45
1.20	тамбур 2	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	10,17

1.21	санузел	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	2,24
1.22	лестница	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	14,88
1.23	помещение мусорокамеры	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	1,76
1.24	пост охраны	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	6,57
1.25	лобби	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	103,1
1.26	холл	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	16,28
1.27	колясочная	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	3,6
1.28	санузел	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	1,96
1.29	помещение мусорокамеры	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	4,05
1.30	пост охраны	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	6,8
1.31	коридор мусорокамеры	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	8,63
1.32	лестница а/с	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	9,85
1.33	лестница жилья	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	9,86
1.34	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	2,55
1.35	тамбур 1	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	8
1.36	тамбур 2	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	9,33
1.37	вестибюль с рецепцией	Подъезд -, 1 этаж	Общественное	36,97
2.К1.01	эксплуатируемая кровля	Подъезд -, 2 этаж	Общественное	740,59
2.К1.02	газон по эксплуатируемой кровле	Подъезд -, 2 этаж	Общественное	440,5
1	Холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25,58
2	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2,88
3	Зона безопасности и МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4,83
4	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16,56
1	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14,88
5	Холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25,47
6	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2,60
7	Зона безопасности и МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4,83
8	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16,48
1	Холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25,58
2	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2,88
3	Зона безопасности и МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4,83
4	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16,56
1	Холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25,58
2	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2,88
3	Зона безопасности и МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4,83
4	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14,88
5	Холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25,47
6	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2,60
7	Зона безопасности и МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4,83
8	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16,48
1	Холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25,58
2	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2,88

8	Лестница	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16,48
62	машино-место общего пользования (гостевое)	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	21.6
63	машино-место общего пользования (гостевое)	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	21.6
64	машино-место общего пользования (гостевое)	Подъезд -, -2 этаж	Общественное	21.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус 5.1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
2	Корпус 5.2	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт	
3	Подземная часть, корпус 5.2	ГРЩ	Электроснабжение	
4	Подземная часть, корпус 5.2	ЦТП	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части, корпус 5.1, 5.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, корпус 5.1, 5.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная части, корпус 5.1, 5.2	Система водоотведения	Водоотведение	
8	Подземная и надземная части, корпус 5.1, 5.2	Система отопления	Отопление	
9	Подземная и надземная части, корпус 5.1, 5.2	Система вентиляции	Вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 313 169 000 р.		

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:5010:3090,77:01:5010:3091,77:01:5010:3096,77:01:5010:1011
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810901700006065
		Корреспондентский счет: 30101810300000000985
		БИК: 044525985
		ИНН: 7706092528
		КПП: 770501001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 17526887
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии возобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк "Финансовая Корпорация Открытие"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 10 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.10.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.11.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировкой предусмотрено уточнение расчетов объемов земляных работ (объема выемки грунта подземной части здания) в связи с изменением решений котлована.
2	28.11.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Уточнено расположение деформационных швов. Уточнен (в связи с изменением решений по ограждению котлована) контур фундаментов. Устройство в пределах деформационного блока корп. 5.1, в пределах деформационного блока "высотной" части корп. 5.2 взамен фундаментов на естественном основании фундаментов на свайном основании. Изменение состава "пирога" оснований фундаментов (плит и ростверков). Увеличение глубины лифтовых приямок. Переработка проектных решений по ограждению котлована - ограждение котлована корпусов 5.1, 5.2 (Квартал № 5) объединяется с ограждением котлована корпусов 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10 (Квартал № 2). Изменена отметка дна котлована, в основании добавлен дренирующий слой из щебня.
3	28.11.2018	Проект организации строительства	Изменение решений по ограждению котлована (в том числе объединение котлованов корпусов 2.5-2.10 и 5.1-5.2). Изменение решений по распорной системе. Изменение решений по фундаментам квартала. Изменение размещения временных зданий и сооружений, исключены решения по КРУН. В зоне примыкания "стены в грунте" к корпусу 3.7 предусматривается устройство трех грунтоцементных свай. Изменен перечень используемых строительных механизмов. Локальные изменения по организации строительной площадки (устройство временного ограждения, временных дорог).
4	28.11.2018	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Уточнены наименование, расчетный объем образования и утилизации отходов грунта подземной части здания.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 01F349E07AC40CD580E9111C0415E13815

Владелец : **АО ИНТЕКО, Николаев Александр Леонидович,
Москва**

Действителен: с 20.12.2018 по 20.03.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 482B4F771500FB8DE8112BC6F3050A85

Владелец : **Москомстройинвест, Галиханов Руслан
Навгатович, Москва**

Действителен: с 02.10.2018 по 02.01.2020