

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Специализированный  
полное наименование организации – для  
застройщик «Меридиан»  
юридических лиц), его почтовый индекс  
625000, Тюменская область,  
и адрес, адрес электронной почты)  
г. Тюмень, ул. Советская, дом 51,  
корпус 1, офис 805

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 июня 2022 г.

№ 72-304-133-2020

I. Администрация города Тюмени  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~  
«Многоквартирные жилые дома» по адресу: г. Тюмень, ул. Судоремонтная»  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Жилой дом ГП1.5 (2 этап)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Героев Сталинградской битвы, дом 7; улица Героев Сталинградской битвы, дом 7, помещение с 1 по 11  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 26.10.2020 № 2167-АР  
(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0112001:8088

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Судоремонтная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 72-304-133-2020, дата выдачи 26.10.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	23521,0	23319,0
в том числе надземной части	куб. м	21619,0	21475,0
Общая площадь	кв. м	7383,0	7313,2
Площадь нежилых помещений (кладовых)	кв. м	68,13	70,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений кладовых	шт.	11	11
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4834,0	4831,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	98 / 4834,0	98 / 4831,7
1-комнатные	шт./кв. м	54 / -	54 / 1821,7
2-комнатные	шт./кв. м	33 / -	33 / 2125,8
3-комнатные	шт./кв. м	10 / -	10 / 787,6
4-комнатные	шт./кв. м	1 / -	1 / 96,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5200,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный с монолитным плитным ростверком	Свайный с монолитным плитным ростверком
Материалы стен		Железобетонный каркас, керамзитобетонный блок с утеплителем	Железобетонный каркас, керамзитобетонный блок с утеплителем
Материалы перекрытий		Монолитное железобетонное	Монолитное железобетонное
Материалы кровли		ПВХ мембрана	ПВХ мембрана
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		А+ (Высочайший)	А+ (Высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	110,91	110,91
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.06.2022, подготовленного кадастровым инженером Аникиным Сергеем Сергеевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.02.2011 № 72-11-120, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены за № 8377.

**Заместитель Главы  
города Тюмени**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

**В.С. Третьяков**

(расшифровка подписи)

“ 15 ” июня 20 22 г.

М.П.