

Кому: ООО «ЭкоСити»

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5
(корп. 2)

E-mail: -

т. 8351-751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата: 26 мая 2016 год

N 74-19-422-2016

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №13 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями. |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Инженерный центр «Эфекс» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 74-2-1-2-0046-16 от 11.03.2016г. |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 74:19:1202003:3047 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 74:19:1202003 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №142 Утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 25.02.2016г. № 234 |

| | | | |
|------|---|--|------------------------|
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | Шифр: АСП.068.15.ПП.13 |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв.м.): | Площадь участка (кв. м): | 4197 |
| | Объем (куб.м.): | в том числе подземной части (куб.м): | 1834 |
| | Количество этажей (шт.): | Высота(м): | 32,84 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки (кв.м.): | 1072,37 | |
| | Иные показатели: | Этажность здания-10эт;Кол-во секций -2шт;кол-во квартир-162шт, в т.ч. однокомнатных-18шт,двухкомнатных-36шт,студия-10шт высота помещений:жилых-2,6м,офисных-2,6м,технических-3,4м;2,2м(1,8м);общая площадь квартир: без лоджий и балконов-5301,9м.кв,с лоджиями и балконами(без коэф)-6099,12м.кв;жилая площадь квартир-2801,7м.кв,площадь офисных пом:полезная-656,57м.кв,расчетная-437,97м.кв;степень огнестойкости-II;кол-во пож.отсеков-1;класс констр.пож.опас.-СО;класс функ.пож.опас.-Ф1.3;Ф4.3 | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира пос.Западный. | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | - | |
| | Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели: | - | |

Срок действия настоящего разрешения – до 26.05.2017 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о.главы Сосновского района:
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Р.Вальтер
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

10 июля 2019 г.

Глава Сосновского района:

 Е. Г. Ваганов