



Данное разрешение на строительство выдано взамен ранее выданного от 25.11.2019г. RU16302000-12-2019

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«ЭКСПО-регион Закамье»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Республика Татарстан,  
полное наименование организации —  
г. Набережные Челны, ул. Комсомольская  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
Набережная, д.34, корпус А, оф.101  
и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12.07.2021г.

№ RU16302000-146-2021

### Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства   |  |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многофункциональный жилой комплекс «Междуречье» в пос. ЗЯБ, г. Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Блок «Н» |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ»  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | от 05.07.2021г. №16-2-1-2-035828-2021  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 16:52:030301:659   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | RU16302000-2021-00000000118 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны   |
| 3.2. | Сведения о проектной документации объекта  | ООО «СТРОЙПРОЕКТ»  |



|    |  |  |                                       |
|----|--|--|---------------------------------------|
|    | капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | <b>шифр проекта: 15-77-455-002</b>                                     |                                       |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |  |                                       |
|    | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  |  |                                       |
|    | Площадь жилого здания (кв.м.):   | 15226,21   | Площадь участка (кв.м.)               |
|    |  |  | 3894,0                                |
|    | Объем (куб.м.):  | 55644,51   | в том числе подземной части (куб.м.): |
|    |  |  | 2152,47                               |
|    | Количество этажей (шт.):   | 21   | Высота (м.):                          |
|    | Этажность (шт.)  | 20   | Вместимость (шт.)                     |
|    | Площадь застройки жилого дома (кв.м.)  | 1302,70  |                                       |
|    | Иные показатели:   |  |                                       |
|    | Общая площадь квартир (кв.м.):   | 9527,76  |                                       |
|    | Площадь квартир (кв.м.):   | 8694,43  |                                       |
|    | Жилая площадь квартир (кв.м.):   | 4324,42  |                                       |
|    | Площадь нежилых помещений (кв.м.):   | 998,87   |                                       |
|    | Количество квартир (шт.):  | 162  |                                       |
|    | в том числе:   |  |                                       |
|    | количество однокомнатных квартир (шт.):  | 36   |                                       |
|    | количество двухкомнатных квартир (шт.):  | 72   |                                       |
|    | количество трехкомнатных квартир (шт.):  | 54   |                                       |
| 5. | Адрес (местоположение)объекта:   | Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Набережночелнинский, 1В |                                       |

Срок действия настоящего разрешения – «12» апреля 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета

«12» июля 2021г.

М.П.



Ф.Ш. Салахов