

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000634 от 24.05.2024

Жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами М.Горького, Красная и пер. Интернациональный в г. Ижевске. II этап строительства

Дата первичного размещения: 31.10.2023

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРИБОЕДОВ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГРИБОЕДОВ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 277 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 278 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 19:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 16:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (341) 272-37-23 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@uds18.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kvartal-na-gorkogo.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Иванов |
| | 1.5.2 | Имя: Всеволод |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРИБОЕДОВ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1840070407 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): UDS; УДС |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840070407 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832008864 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.04.2017 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Чулкин |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 62 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Балакин |
| | 3.3.2 | Имя: Денис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 38 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-909-695 13 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183110349989 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Чулкин |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 62 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения в уставном капитале-50 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Балакин |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-909-695 13 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183110349989 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения в уставном капитале-50 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общественная организация |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ "ДЕЛОВАЯ РОССИЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1834044261 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081800000721 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Медная компания" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840111660 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1224900000896 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Фитнес" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831204510 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1221800000290 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс-Н" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904384984 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205900023878 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮЗП" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6617028367 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600030890 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парус Юг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194893 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832013581 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пять континентов.Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194879 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832013493 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Клайм" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316254563 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196313030638 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Саха-Золото" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318041761 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186313110444 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Порог" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4909127925 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1184910000725 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Океан Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076200 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832000349 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Прииск Оймьякон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1420001305 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171447016872 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185271 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832012769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Континент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185257 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832012758 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Холмогорова-17" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070311 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832007907 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премьер" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840070365 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832008810 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Проект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841069965 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832006444 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Трейдинг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840067700 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832082279 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375575 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746347709 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пять Континентов" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831179197 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832061269 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Опаринское" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840054532 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832063238 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Геологическая компания "Вектор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3812119277 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163850062276 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пионер" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1420000100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151426000131 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ялыкское" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042520 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840008066 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строитель" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841052048 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151841005271 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832127917 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151832005280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общественная организация |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Региональная общественная организация "Удмуртская республиканская федерация бокса" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840039679 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151800000362 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "ЦралДомСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840037939 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840003446 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления недвижимостью" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841042040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141841003490 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралнеруд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841040451 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141841001906 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832114876 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141832000177 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832999153 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141800000099 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УДС-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036511 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131841006318 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Союзцветавтоматика" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7725793984 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746490386 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Парус" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831160661 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131831003204 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100680 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121832004117 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Индеком" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100584 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121832004030 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ижевская управляющая компания" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832096497 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121832001763 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новогаз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904261140 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115904020539 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Уралбетон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831147212 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 111831005989 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Средуралнеруд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832089845 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 111832002622 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс М" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902879734 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115902006802 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УралДомСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832051143 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061832016553 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бетон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832048038 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061832011790 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвестиционная проектно-строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042424 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840007967 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС Нефть" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840040191 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840005690 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Средуралнеруд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841046171 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141841007747 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эколайф" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831176358 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151832015598 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый квартал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841031175 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131841000840 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ситистрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832136326 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151832025432 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционная строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121908 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141832006095 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Райз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4909906625 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1034900006624 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юбилейное" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3827017180 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1043802455124 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВДМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670213510 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086670016685 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЗ-ОЙЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3812046646 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023801760080 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840037939 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840003446 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Матрешка Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076176 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832000250 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройпроект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831169336 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141831005095 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 073,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 325,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 330 717,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Застройщиком заключен агентский договор с ООО "УДС-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу: УР, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277, 3 этаж, тел.(3412) 723-723 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами М.Горького, Красная и пер. Интернациональный в г. Ижевске. II этап строительства |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Красная |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Красная |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8 100 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас (пилоны, стены подвала, стены лестнично-лифтового блока и плиты перекрытия) и стены из мелкоштучных каменных материалов (из ячеистого бетона)) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 953,77 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 871,45 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 825,22 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Союз инженеров и изыскателей" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1841018230 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная фирма "Инженерно-строительные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1832039636 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Чайка Лаб" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831194692 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-007726-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-1-014121-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ УДМУРТИИ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1841029514 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-044732-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Квартал на Горького; Жилой комплекс Квартална Горького; Квартал на Горького; КВАРТАЛ НАГОРЬКОГО; ЖК Квартал на Горького дом 2; Квартал на Горького дом 2; Квартал на Горького дом 2 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Континент" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831191469 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-26-04-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.03.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-26-04-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.03.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 735 п |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:059807:252 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 846,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 114 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Детская игровая площадка расположена в 10м от МКД по направлению на северо-запад. Устраивается с травмобезопасным покрытием из резиновой крошки. Оборудуется площадка различными игровыми комплексами, турниками, горками, качелями. Все оборудование на площадке расставлено с учетом норм безопасности." |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: "Спортивная площадка расположена в 8м от МКД по направлению на северо-запад. Устраивается с травмобезопасным покрытием из резиновой крошки. Оборудуется площадка различным оборудованием: турниками и пр. Все оборудование на площадке расставлено с учетом норм безопасности." |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка ТБО расположена в 13 м от МКД по направлению на юго-запад и включает в себя 3 контейнера для ТБО и место под крупногабаритный мусор |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: "Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций, озеленяется путем посева трав и посадкой кустарников ценных пород." |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: "В проекте предусмотрено: 1. Решения, обеспечивающие доступность входных групп для МГН 2. Установка средств ориентации для инвалидов по зрению и слуху 3. Применение контрастных цветов в отделке полов в коридорах. 4. Решения, обеспечивающие беспрепятственное безопасное и удобное передвижение по участку к доступному входу в здание, а также при сопряжении и пересечении тротуаров с проездами. 5. Предусмотрены парковочные места для автотранспорта МГН-2 шт. 6. Главные входы в жилой дом и офисные помещения расположены с земли для облегчения доступа МГН." |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется. Наружное освещение представляет собой совокупность осветительных комплексов, светильников парковых, подсветки деревьев, настенных светильников, гирлянд |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: "Площадки для отдыха взрослого населения запроектированы с плиточным покрытием, оборудованы МАФ: скамьями, урнами, цветочницами. Хозяйственные площадки устраиваются с твердым покрытием (асфальт). В проекте принято устройство площадки с отдельным сбором мусора." |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.77 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Центр и Приволжье" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181045959 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 441 180,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA035/01-013/0018-2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 797 474,64 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 413д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 409 094,52 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Служба благоустройства и дорожного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10292/07-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA035/01-013/0018-2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 797 474,64 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 104 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 47 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 47 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 54.57 | 2 | 30.97 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 57.05 | 3 | 34.83 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 36.91 | 2 | 22.87 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 36.90 | 2 | 22.90 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 57.19 | 3 | 34.84 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 37.56 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 61.31 | 3 | 38.44 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 63.86 | 3 | 39.76 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 37.39 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.00 | 1 | 12.34 | 2.63 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.03 | 1 | 12.35 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 2 | 2 | 60.71 | 3 | 39.14 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 2 | 2 | 64.56 | 3 | 43.88 | 2.63 |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 54.60 | 2 | 31.00 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 57.03 | 3 | 34.83 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 36.97 | 2 | 22.87 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 36.96 | 2 | 22.90 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 57.03 | 3 | 34.72 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 37.32 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 61.31 | 3 | 38.44 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 3 | 2 | 63.83 | 3 | 39.73 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 3 | 2 | 37.33 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.97 | 1 | 12.34 | 2.63 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.98 | 1 | 12.35 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 60.53 | 3 | 39.54 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 64.42 | 3 | 43.75 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 54.55 | 2 | 30.97 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 57.03 | 3 | 34.83 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 36.91 | 2 | 22.87 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 2 | 22.90 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 57.03 | 3 | 34.72 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 37.32 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 61.31 | 3 | 38.44 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 4 | 2 | 63.83 | 3 | 39.72 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 4 | 2 | 37.33 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 10 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.97 | 1 | 12.34 | 2.63 |
| 11 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.98 | 1 | 12.35 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 4 | 2 | 60.53 | 3 | 39.54 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 4 | 2 | 64.42 | 3 | 43.75 | 2.63 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 53.69 | 2 | 27.47 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 57.03 | 3 | 34.83 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 36.91 | 2 | 22.87 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 2 | 22.90 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 57.18 | 3 | 34.72 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 5 | 1 | 37.36 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 5 | 1 | 61.30 | 3 | 38.43 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 5 | 2 | 63.83 | 3 | 39.73 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 5 | 2 | 37.33 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 10 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.98 | 1 | 12.12 | 2.63 |
| 11 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.99 | 1 | 12.12 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 5 | 2 | 60.42 | 3 | 39.45 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 5 | 2 | 64.42 | 3 | 43.74 | 2.63 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 54.18 | 2 | 27.47 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 57.17 | 3 | 34.83 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 36.91 | 2 | 22.87 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 2 | 22.90 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 57.18 | 3 | 34.72 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 6 | 1 | 61.28 | 3 | 38.47 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 6 | 2 | 63.83 | 3 | 39.73 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 6 | 2 | 37.37 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 10 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.00 | 1 | 12.11 | 2.63 |
| 11 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.02 | 1 | 12.12 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 6 | 2 | 60.46 | 3 | 39.49 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 6 | 2 | 64.57 | 3 | 43.74 | 2.63 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 54.23 | 2 | 27.47 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 57.18 | 3 | 34.83 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|--|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 36.91 | 2 | 22.87 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 2 | 22.90 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 7 | 1 | 57.19 | 3 | 34.72 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 7 | 1 | 61.31 | 3 | 38.44 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 7 | 2 | 63.83 | 3 | 39.73 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 7 | 2 | 37.37 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 10 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.01 | 1 | 12.12 | 2.63 |
| 11 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.02 | 1 | 12.12 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 7 | 2 | 60.41 | 3 | 39.49 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 7 | 2 | 64.60 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 54.23 | 2 | 27.47 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 57.16 | 3 | 34.82 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 2 | 22.87 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 2 | 22.89 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 8 | 1 | 57.11 | 3 | 34.72 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 8 | 1 | 61.30 | 3 | 38.43 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 8 | 2 | 63.83 | 3 | 39.73 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 8 | 2 | 37.32 | 1 | 12.44 | 2.63 |
| 10 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.93 | 1 | 12.08 | 2.63 |
| 11 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.98 | 1 | 12.12 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 8 | 2 | 60.58 | 3 | 39.49 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 8 | 2 | 64.49 | 3 | 43.94 | 2.63 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 54.23 | 2 | 27.47 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 57.11 | 3 | 34.29 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 36.91 | 2 | 22.87 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 36.90 | 2 | 22.90 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 9 | 1 | 57.17 | 3 | 34.72 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 9 | 1 | 37.36 | 1 | 12.44 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 9 | 1 | 61.30 | 3 | 38.47 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 9 | 2 | 63.86 | 3 | 39.76 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 9 | 2 | 37.30 | 1 | 12.44 | 3.00 |
| 10 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.01 | 1 | 12.12 | 3.00 |
| 11 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.02 | 1 | 12.12 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 9 | 2 | 60.60 | 3 | 39.51 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 9 | 2 | 64.59 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 6.21 | Кладовая | 6.21 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 7.89 | Кладовая | 7.89 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 6.94 | Кладовая | 6.94 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 6.99 | Кладовая | 6.99 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 6.04 | Кладовая | 6.04 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.82 | Кладовая | 4.82 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 6.71 | Кладовая | 6.71 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 7.86 | Кладовая | 7.86 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.19 | Кладовая | 5.19 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 6.98 | Кладовая | 6.98 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 6.21 | Кладовая | 6.21 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 7.33 | Кладовая | 7.33 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.63 | Кладовая | 5.63 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 8.01 | Кладовая | 8.01 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | Кладовая | 5.49 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 5.32 | Кладовая | 5.32 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 6.11 | Кладовая | 6.11 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 6.18 | Кладовая | 6.18 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 6.17 | Кладовая | 6.17 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая | 3.58 | |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| НП-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 401.16 | Офисное помещение | 382.25 | 4.65 |
| | | | | | Тамбур | 6.85 | |
| | | | | | Тамбур | 6.19 | |
| | | | | | Санузел | 5.87 | |
| НП-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 52.97 | Офисное помещение | 48.42 | 3.95 |
| | | | | | Санузел | 4.55 | |
| НП-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 77.05 | Офисное помещение | 72.52 | 3.95 |
| | | | | | Санузел | 4.53 | |
| НП-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 93.48 | Офисное помещение | 88.09 | 3.65 |
| | | | | | Санузел | 5.39 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 114.71 |
| 2 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 14.93 |
| 3 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 6.69 |
| 4 | Колясочная | -1 этаж | Общественное | 18.18 |
| 5 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 118.11 |
| 6 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 4.46 |
| 7 | Колясочная | -1 этаж | Общественное | 20.77 |
| 8 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общественное | 11.47 |
| 9 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 19.44 |
| 10 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общественное | 6.73 |
| 11 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 19.29 |
| 12 | Помещение телекоммуникационного оборудования | -1 этаж | Техническое | 6.97 |
| 13 | Техническое подполье | -1 этаж | Техническое | 25.82 |
| 14 | Вент.камера | -1 этаж | Техническое | 18.51 |
| 15 | ПВНС | -1 этаж | Техническое | 12.37 |
| 16 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 16.81 |
| 17 | ИТП | -1 этаж | Техническое | 49.09 |
| 18 | Вент.камера | -1 этаж | Техническое | 3.23 |

| | | | | |
|----|----------------------|---------|--------------|-------|
| 19 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 15.38 |
| 20 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 5.75 |
| 21 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж | Общественное | 15.26 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 23 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 32.37 |
| 24 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 10.08 |
| 25 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.76 |
| 26 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 18.52 |
| 27 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 5.10 |
| 28 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 13.06 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.53 |
| 30 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж | Общественное | 16.70 |
| 31 | Лестничная клетка Н2 | 2 этаж | Общественное | 30.24 |
| 32 | Общий коридор | 2 этаж | Общественное | 54.28 |
| 33 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 15.19 |
| 35 | Лестничная клетка Н2 | 3 этаж | Общественное | 30.24 |
| 36 | Общий коридор | 3 этаж | Общественное | 54.28 |
| 37 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 15.19 |
| 39 | Лестничная клетка Н2 | 4 этаж | Общественное | 30.23 |
| 40 | Общий коридор | 4 этаж | Общественное | 54.28 |
| 41 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 15.19 |
| 43 | Лестничная клетка Н2 | 5 этаж | Общественное | 30.23 |
| 44 | Общий коридор | 5 этаж | Общественное | 54.28 |
| 45 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 15.19 |
| 47 | Лестничная клетка Н2 | 6 этаж | Общественное | 30.23 |
| 48 | Общий коридор | 6 этаж | Общественное | 54.28 |
| 49 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 15.19 |
| 51 | Лестничная клетка Н2 | 7 этаж | Общественное | 30.23 |
| 52 | Общий коридор | 7 этаж | Общественное | 54.28 |
| 53 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 15.19 |
| 55 | Лестничная клетка Н2 | 8 этаж | Общественное | 30.21 |
| 56 | Общий коридор | 8 этаж | Общественное | 54.26 |
| 57 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 15.18 |
| 59 | Лестничная клетка Н2 | 9 этаж | Общественное | 30.23 |
| 60 | Общий коридор | 9 этаж | Общественное | 54.26 |
| 61 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 15.19 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---------------------|------------------------|
| 1 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Лифт, 1 шт. / 1 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|---|--|--|--------------------------------------|
| 2 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8 | Подземная и надземная часть, секция А / секция В | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 546 645 785,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810529020002318 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000824 |
| | | БИК: 042202824 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 36738230 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 495 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 36 608 210,02 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 458 391 789,98 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 612,59 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75 140 852 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 18:26:059807:252 находится в залоге АО "АЛЬФА-БАНК" на основании договора ипотеки, № гос.регистрации 18:26:059807:252-18/058/2023-2, дата гос.регистрации 19.10.2023, срок действия с 19.10.2023 по 31.12.2025. Договор о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения 7G00-FA035/01-013/0018-2023 от 10.08.2023 (содержит в себе технические условия) включает в распространяется на ГВС и отопление. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 21.01.2022 № 181045959 заключен на два объекта: "Жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами М.Горького, Красная и пер.Интернациональный в г.Ижевске. I этап строительства" (проектная декларация № 18-000608) и Жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном улицами М.Горького, Красная и пер.Интернациональный в г.Ижевске. II этап строительства". 01.11.2023-раздел 10.4 (размещены документы к заключению экспертизы от 01.08.2023). 08.11.2023-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите, о заключенных ДДУ). 17.11.2023-Раздел 13.1, 15.2 (актуализированы сведения о расположении и описании игрового оборудования детских площадок, расположении и описании спортивного оборудования спортивных площадок, расположении и расчетном количестве контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, описании иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц относительно объекта строительства в части количества парковочных мест для автотранспорта МГН; актуализированы сведения о характеристиках жилых помещений). 08.12.2023-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите, о заключенных ДДУ на 30.11.2023). 10.01.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите, о заключенных ДДУ на 31.12.2023). 19.01.2024-раздел 14 (актуализация сведений о ТУ на электроснабжение в части срока действия, стоимости тех.присоединения-в связи с заключением доп.соглашения к договору тех.присоединения). 08.02.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и заключенных ДДУ на 31.01.2024). 07.03.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите и сумме ДДУ на 29.02.2024). 25.03.2024-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2023). 08.04.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.03.2024). 16.04.2024-раздел 1.6 (актуализация сведений об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении). 24.04.2024-раздел 14.1, 6.1 (актуализация сведений о ТУ на холодное водоснабжение, актуализация сведений о финансовом результате на 31.03.2024). 07.05.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 30.04.2024). 24.05.2024-разделы 9.3, 15.1, 15.3, 16.1 (актуализированы сведения о сумме общей площади нежилых помещений, о сумме общей площади жилых и нежилых помещений; о количестве нежилых помещений; об основных характеристиках нежилых помещений; о помещениях общего пользования-приведены в соответствие с актуальным ПСО)</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

596010390359939194321627380785762666132

Владелец: **ООО СЗ "ГРИБОЕДОВ", ИВАНОВ
ВСЕВОЛОД ВЛАДИМИРОВИЧ, Г. Ижевск**

Действителен: с 03.05.2023 по 03.08.2024