

Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 117/пр)

Кому: ООО ПСК «Активстройсервис»

Свердловская область, г. Екатеринбург,

ул. Николая Островского, 2

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.12.2016 г.

№ 66-RU66304000-079-2016

I. Администрация Березовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства;** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:**

Жилая застройка по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Новая, 20

(наименование объекта (этапа)

уч. 20. I этап строительства. 1 очередь. Секция №1,2

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г. Березовский,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Новая, 20 (постановление администрации Березовского городского от 16.12.2016 №789)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 66:35:0107006:35

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 66-RU66304000-138-2016 взамен №66-RU66304000-128-2015, дата выдачи 20.12.2016 г.

орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Березовского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 52 020,29 | 54 260,0 |
| в том числе подземной части | куб. м | 3664,89 | 3791,0 |
| Общая площадь | кв. м | - | 15 339,5 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | 3418,7 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 68,83 | 70,2 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 11 920,8 |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------------------|
| Общая площадь нежилых помещений в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м кв. м | - | 3418,7 3348,5 |
| Количество этажей | шт. | 13-17 | 13-17 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 403/- | 403/11 920,8 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 237/- | 237/6836,5 |
| Студии | шт./кв. м | 119/- | 119/3064,2 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 47/- | 47/2020,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 12 236,8 | 12 335,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---------------------------------------------------|-----|--|--|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | С (нормальный) | С (нормальный) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.10.2016, подготовленный кадастровым инженером Раковой А.Е. (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 66-13-603, выдан министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, г. Екатеринбург, 13.02.2013 г.).

**Первый заместитель главы администрации
Березовского городского округа**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ___ ” _____ 20__ г.


Коргуль А.Г.
 (подпись) (расшифровка подписи)

