



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2020

№ 12354-ш

О внесении изменений в разрешение  
на строительство от 06.06.2018  
№ RU74315000-31-ж-2018

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «СК Легион» от 06.11.2020 н.к. № 1723:

1. Внести в разрешение на строительство от 06.06.2018 № RU74315000-31-ж-2018 объекта капитального строительства «Жилые дома № 21, 22 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 2 этап строительства – жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры», адрес (местоположение) объекта: Челябинская область, г. Челябинск, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес изложить в следующей редакции:

«Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Легион», 454100, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Аношкина, 12, н/п 13, ИНН 7447228150» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома № 21, 22 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада
----	--	---

		в Центральном районе. 2 этап строительства – жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации		ООО «МАГ Экспертиза», ООО «ЭПРИ»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации		№ 74-2-1-1-0847-17 от 07.07.2017 № 74-2-1-1-0017-18 от 30.01.2018 № 74-2-1-2-055514-2020 от 03.11.2020

3) пункт 3 таблицы изложить в следующей редакции:

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0501004:78
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0501004
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

4) пункт 3.1 таблицы изложить в следующей редакции:

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 74315000-0000000010275 выдан Администрацией города Челябинска 24.04.2020
------	---	---

5) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией		
	Общая площадь (кв. м):	18368,7	Площадь участка (кв. м): 27791
	Объём (куб. м):	66131,1	в том числе подземной части (куб. м): 5989,7
	Количество этажей (шт.):	24	Высота (м): 71,1
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел): -

Площадь застройки (кв. м):	1926,2	
Иные показатели:	132 квартиры, 1783,4 кв. м – встроенно-пристроенные помещения социально-бытового назначения, хозяйственные кладовые – 81 шт./249,5 кв. м	

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 24.06.2019 № 7311-р «О внесении изменений в решение на строительство от 06.06.2018 № RU74315000-31-ж-2018».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



В. В. Шамне