

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001111 от 09.11.2020

**объект капитального строительства смешанного назначения, состоящего из жилых квартир и нежилых наземных и подземных помещений (включая, офисные, гостиничные и иные коммерческие помещения, а также помещения подземной автостоянки) по адресу: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 4 - 10; Болотная площадь вл. 14**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>МИТТЕН</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИТТЕН</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123112</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пресненская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>28</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)363-62-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@capitalgroupcorp.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>moscowresidences.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Цыбенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7729754231</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746960790</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>БЭИС ЛИМИТЕД</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>10.06.2010</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE269710</b>

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Министерство торговли, промышленности и туризма Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Спиру Киприану, 27, Иуай хаус, 1-й этаж, Меса Гейтония, 4003, Лимассол, Кипр</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тё</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>041-431-275 06</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем двадцать пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>BAISSE LIMITED</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-410 474,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>116 817,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Сто шестнадцать миллионов восемьсот семнадцать тысяч</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 885 709,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Три миллиарда восемьсот восемьдесят пять миллионов семьсот девять тысяч</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № 77-224000-015440-2017 от 29.09.2017 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы</b>
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22213,36 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Площадь</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Болотная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22418,74 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>



	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Площадь</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Болотная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22933,15 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Площадь</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Болотная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 4</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31614,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5132,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3411,72 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8544,32 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5917,70 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8256,88 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14174,58 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5523,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3179,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8703,63 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8915,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3362,45 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12277,95 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9715275480</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705532991</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКОГЛАВПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728777814</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7715025574</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГК-ТЕХСТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7707256747</b>
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723892676</b>
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7734582972</b>
10.2 (8) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТ МЕГАНОМ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736200629</b>
10.2 (9) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Группа компаний «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (10) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПФ-ГРАДО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714638360</b>
10.2 (11) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТЕКТОПЛАН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706012219</b>
10.2 (12) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМСЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726698846</b>
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701887104</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>The Residences at Mandarin Oriental, Moscow</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.10.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>



	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18369,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11836,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций</b> Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>26</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>173</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>171</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1 01	квартира	2	1	151.2	3
1 02	квартира	2	1	143.7	3
1 03	квартира	2	1	208.7	3
1 04	квартира	2	2	184.8	3
1 05	квартира	2	2	182.3	3
1 06	квартира	2	3	184.8	3
1 07	квартира	2	3	182.3	3
1 08	квартира	2	4	210.6	3
1 09	квартира	2	4	263.1	4
1 10	квартира	3	1	140.4	3
1 11	квартира	3	1	146.4	3
1 12	квартира	3	1	208.9	3
1 13	квартира	3	2	185.3	3
1 14	квартира	3	2	184	3
1 15	квартира	3	3	184.8	3
1 16	квартира	3	3	181.7	3
1 17	квартира	3	4	209.8	3
1 18	квартира	3	4	254.5	4
1 19	квартира	4	1	343.9	4
1 20	квартира	4	1	207.3	3
1 21	квартира	4	2	180.7	3
1 22	квартира	4	2	180.5	3
1 23	квартира	4	3	181.7	3
1 24	квартира	4	3	179.8	3
1 25	квартира	4	4	206.4	3
1 26	квартира	4	4	245	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Машиноместо	-3	1	15.95		
2	Машиноместо	-3	1	14.30		
3	Машиноместо	-3	1	13.75		
4	Машиноместо	-3	1	18.00		
5	Машиноместо	-3	1	13.75		
6	Машиноместо	-3	1	14.30		
7	Машиноместо	-3	1	14.30		
8	Машиноместо	-3	1	18.00		
9	Машиноместо	-3	1	18.00		
10	Машиноместо	-3	1	18.00		
11	Машиноместо	-3	1	18.00		
12	Машиноместо	-3	1	18.00		
13	Машиноместо	-3	1	14.17		
14	Машиноместо	-3	1	14.17		
15	Машиноместо	-3	1	18.00		
16	Машиноместо	-3	1	18.00		
17	Машиноместо	-3	1	18.00		
18	Машиноместо	-3	1	18.00		
19	Машиноместо	-3	1	18.00		
20	Машиноместо	-3	1	13.75		
21	Машиноместо	-3	1	18.00		
22	Машиноместо	-3	1	13.75		
23	Машиноместо	-3	1	13.75		
24	Машиноместо	-3	1	18.00		
25	Машиноместо	-3	1	13.75		
26	Машиноместо	-3	1	18.00		
27	Машиноместо	-3	1	18.00		
28	Машиноместо	-3	1	18.00		
29	Машиноместо	-3	1	18.00		
30	Машиноместо	-3	1	18.00		
31	Машиноместо	-3	1	18.00		
32	Машиноместо	-3	1	18.00		
33	Машиноместо	-3	1	18.00		
34	Машиноместо	-3	1	18.00		
35	Машиноместо	-3	1	18.00		
36	Машиноместо	-3	1	18.00		
37	Машиноместо	-3	1	18.00		
38	Машиноместо	-3	1	13.75		
39	Машиноместо	-3	1	18.00		
40	Машиноместо	-3	1	13.75		
41	Машиноместо	-3	1	13.75		



42	Машиноместо	-3	1	18.00		
43	Машиноместо	-3	1	13.75		
44	Машиноместо	-3	1	18.00		
45	Машиноместо	-3	1	18.00		
46	Машиноместо	-3	1	18.00		
47	Машиноместо	-3	1	18.00		
48	Машиноместо	-3	1	18.00		
49	Машиноместо	-3	1	16.80		
50	Машиноместо	-3	1	18.00		
51	Машиноместо	-3	1	18.00		
52	Машиноместо	-3	1	13.75		
53	Машиноместо	-3	1	18.00		
54	Машиноместо	-3	1	13.75		
55	Машиноместо	-3	1	18.00		
56	Машиноместо	-3	1	13.75		
57	Машиноместо	-3	1	13.75		
58	Машиноместо	-3	1	18.00		
59	Машиноместо	-3	1	18.00		
60	Машиноместо	-3	1	13.75		
61	Машиноместо	-3	1	13.75		
62	Машиноместо	-3	1	13.75		
63	Машиноместо	-3	1	18.00		
64	Машиноместо	-3	1	13.75		
65	Машиноместо	-3	1	18.00		
66	Машиноместо	-3	1	13.75		
67	Машиноместо	-3	1	13.75		
68	Машиноместо	-3	1	18.00		
69	Машиноместо	-3	1	14.30		
70	Машиноместо	-3	1	18.00		
71	Машиноместо	-3	1	14.30		
72	Машиноместо	-3	1	18.00		
73	Машиноместо	-3	1	18.00		
74	Машиноместо	-3	1	18.00		
75	Машиноместо	-3	1	22.32		
76	Машиноместо	-3	1	18.00		
77	Машиноместо	-3	1	18.00		
78	Машиноместо	-3	1	18.00		
79	Машиноместо	-3	1	13.75		
80	Машиноместо	-3	1	18.00		
81	Машиноместо	-3	1	13.75		
82	Машиноместо	-3	1	18.00		
83	Машиноместо	-3	1	13.75		
84	Машиноместо	-3	1	18.60		

85	Машиноместо	-3	1	22.32		
86	Машиноместо	-3	1	18.60		
87	Машиноместо	-3	1	18.60		
88	Машиноместо	-3	1	13.75		
89	Машиноместо	-3	1	18.00		
90	Машиноместо	-3	1	13.75		
91	Машиноместо	-3	1	19.22		
92	Машиноместо	-3	1	19.22		
93	Машиноместо	-3	1	19.22		
94	Машиноместо	-3	1	19.22		
95	Машиноместо	-3	1	19.22		
96	Машиноместо	-3	1	19.22		
97	Машиноместо	-3	1	19.22		
98	Машиноместо	-3	1	19.22		
99	Машиноместо	-3	1	19.22		
100	Машиноместо	-3	1	19.22		
101	Машиноместо	-3	1	19.22		
102	Машиноместо	-3	1	19.22		
103	Машиноместо	-3	1	19.22		
104	Машиноместо	-3	1	19.22		
105	Машиноместо	-3	1	22.32		
106	Машиноместо	-3	1	22.32		
107	Машиноместо	-3	1	22.32		
108	Машиноместо	-3	1	18.00		
109	Машиноместо	-3	1	14.84		
110	Машиноместо	-3	1	13.25		
111	Машиноместо	-3	1	13.25		
112	Машиноместо	-3	1	13.25		
113	Машиноместо	-3	1	13.25		
114	Машиноместо	-3	1	13.25		
115	Машиноместо	-3	1	18.00		
116	Машиноместо	-3	1	18.00		
117	Машиноместо	-3	1	13.25		
118	Машиноместо	-3	1	13.25		
119	Машиноместо	-3	1	13.25		
120	Машиноместо	-3	1	13.25		
121	Машиноместо	-3	1	13.25		
122	Машиноместо	-3	1	13.25		
123	Машиноместо	-3	1	18.00		
124	Машиноместо	-3	1	18.00		
125	Машиноместо	-3	1	13.25		
126	Машиноместо	-3	1	13.25		
127	Машиноместо	-3	1	13.25		

128	Машиноместо	-3	1	18.00		
129	Машиноместо	-3	1	18.00		
130	Машиноместо	-3	1	18.00		
131	Машиноместо	-3	1	18.00		
132	Машиноместо	-3	1	13.75		
133	Машиноместо	-3	1	18.00		
134	Машиноместо	-3	1	13.75		
135	Машиноместо	-3	1	13.75		
136	Машиноместо	-3	1	14.84		
137	Машиноместо	-3	1	13.25		
138	Машиноместо	-3	1	13.25		
139	Машиноместо	-3	1	13.25		
140	Машиноместо	-3	1	13.25		
141	Машиноместо	-3	1	13.25		
142	Машиноместо	-3	1	13.25		
143	Машиноместо	-3	1	13.25		
144	Машиноместо	-3	1	13.25		
145	Машиноместо	-3	1	13.25		
146	Машиноместо	-3	1	13.25		
147	Машиноместо	-3	1	13.25		
148	Машиноместо	-3	1	13.25		
149	Машиноместо	-3	1	13.25		
150	Машиноместо	-3	1	13.25		
151	Машиноместо	-3	1	15.95		
152	Машиноместо	-3	1	22.32		
153	Машиноместо	-3	1	13.75		
154	Машиноместо	-3	1	13.75		
155	Машиноместо	-3	1	13.75		
156	Машиноместо	-3	1	13.75		
157	Машиноместо	-3	1	14.30		
158	Машиноместо	-3	1	13.75		
159	Машиноместо	-3	1	15.95		
160	Машиноместо	-3	1	15.40		
161	Машиноместо	-3	1	13.75		
162	Машиноместо	-3	1	14.30		
163	Машиноместо	-3	1	13.75		
164	Машиноместо	-3	1	13.75		
165	Машиноместо	-3	1	13.75		
166	Машиноместо	-3	1	13.75		
167	Машиноместо	-3	1	14.30		
168	Машиноместо	-3	1	13.75		
169	Машиноместо	-3	1	18.00		
170	Машиноместо	-3	1	19.20		

171	Машиноместо	-3	1	18.00	
кафе-1	кафе	1	1	359.20	
магазин-1	магазин	1	1	280.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	14.8
2	Лестница	1 этаж	места общего пользования	18.1
3	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	29
4	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	16.1
5	Лестница	2 этаж	места общего пользования	11.5
6	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.3
7	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	15.9
8	Лестница	3 этаж	места общего пользования	11.6
9	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.3
10	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	13.9
11	Лестница	4 этаж	места общего пользования	11.6
12	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.3
13	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	21.1
14	Помещение охраны	1 этаж	места общего пользования	11.8
15	Лобби	1 этаж	места общего пользования	145.6
16	Санузел	1 этаж	места общего пользования	6
17	Колясочная	1 этаж	места общего пользования	23.6
18	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	10.1
19	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	6.2
20	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.5
21	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	18
22	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	14.2
23	Лестница	2 этаж	места общего пользования	11.5
24	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.3
25	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	14.2
26	Лестница	3 этаж	места общего пользования	11.5
27	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.3
28	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	14.2
29	Лестница	4 этаж	места общего пользования	11.4
30	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.3
31	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	20.7
32	Лобби	1 этаж	места общего пользования	53.5
33	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	10.1
34	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	6.2

35	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.4
36	Колясочная	1 этаж	места общего пользования	11.4
37	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2.1
38	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	8.2
39	Межквартирный коридор	2 этаж	места общего пользования	11.8
40	Лестница	2 этаж	места общего пользования	10.9
41	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.3
42	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	2.4
43	Межквартирный коридор	3 этаж	места общего пользования	11.8
44	Лестница	3 этаж	места общего пользования	10.9
45	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.3
46	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	2.4
47	Межквартирный коридор	4 этаж	места общего пользования	11.8
48	Лестница	4 этаж	места общего пользования	10.9
49	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.3
50	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	2.4
51	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	11.5
52	Лобби	1 этаж	места общего пользования	52.5
53	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	10.3
54	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	6.2
55	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.5
56	ПУИ	1 этаж	места общего пользования	5.3
57	Колясочная	1 этаж	места общего пользования	14.2
58	Лестница	2 этаж	места общего пользования	11.5
59	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.3
60	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	14.2
61	Лестница	3 этаж	места общего пользования	11.5
62	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.3
63	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	14.2
64	Лестница	4 этаж	места общего пользования	11.5
65	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.3
66	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	14.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.

4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же обратная вода автомойки
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанция с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией

28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 250 000 000 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800000086870</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000700</b>
		БИК: <b>044525700</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>770201001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>42943661</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:



	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 087,50 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 067 013 250,74 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9715275480</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705532991</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКОГЛАВПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728777814</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7715025574</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГК-ТЕХСТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7707256747</b>
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723892676</b>
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7734582972</b>
10.2 (8) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТ МЕГАНОМ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736200629</b>
10.2 (9) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Группа компаний «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (10) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПФ-ГРАДО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714638360</b>
10.2 (11) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТЕКТОПЛАН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706012219</b>
10.2 (12) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМСЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726698846</b>
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701887104</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>The Residences at Mandarin Oriental, Moscow</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.10.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>



	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18369,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11836,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций</b> Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>38</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>202</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>171</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
2 01	Квартира на 2х и более этажах	1	1	92.1	2
2 02	Квартира на 2х и более этажах	1	1	114	2
2 03	Квартира на 2х и более этажах	1	1	99.7	2
2 04	Квартира на 2х и более этажах	1	2	123.5	2
2 05	Квартира на 2х и более этажах	1	2	116	2
2 06	Квартира на 2х и более этажах	1	2	121.1	2
2 07	Квартира на 2х и более этажах	1	3	95.4	2
2 08	Квартира на 2х и более этажах	1	3	102	2
2 09	Квартира на 2х и более этажах	1	3	107.8	2
2 10	Квартира на 2х и более этажах	1	3	141.6	2
2 11	квартира	2	1	144.8	2
2 12	квартира	2	1	114.6	2
2 13	квартира	3	1	199.5	4
2 14	квартира	2	2	117.4	2
2 15	квартира	2	2	125.8	2
2 16	квартира	2	2	118.9	2
2 17	квартира	2	2	170.1	3
2 18	квартира	2	3	153.2	2
2 19	квартира	2	3	116.3	2
2 20	квартира	2	3	125.4	2
2 21	квартира	2	3	149.3	3
2 22	квартира	3	1	266.7	3
2 23	квартира	3	1	199.5	4
2 24	квартира	3	2	117.4	2
2 25	квартира	3	2	125.8	2
2 26	квартира	3	2	118.9	2
2 27	квартира	3	2	170.1	3
2 28	квартира	3	3	151.2	2

2 29	квартира	3	3	114.3	2
2 30	квартира	3	3	125.4	2
2 31	квартира	3	3	151.9	3
2 32	квартира	4	1	213.3	3
2 33	квартира	4	1	263.5	4
2 34	квартира	4	2	118.3	2
2 35	квартира	4	2	121.1	2
2 36	квартира	4	2	282.6	4
2 37	квартира	4	3	239.1	4
2 38	квартира	4	3	490.1	6

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
172	Машиноместо	-3	1	18.00		
173	Машиноместо	-3	1	18.00		
174	Машиноместо	-3	1	15.95		
175	Машиноместо	-3	1	13.75		
176	Машиноместо	-3	1	13.75		
177	Машиноместо	-3	1	13.75		
178	Машиноместо	-3	1	13.75		
179	Машиноместо	-3	1	14.30		
180	Машиноместо	-3	1	13.75		
181	Машиноместо	-3	1	14.30		
182	Машиноместо	-3	1	14.30		
183	Машиноместо	-3	1	13.75		
184	Машиноместо	-3	1	14.30		
185	Машиноместо	-3	1	14.30		
186	Машиноместо	-3	1	13.75		
187	Машиноместо	-3	1	13.75		
188	Машиноместо	-3	1	13.75		
189	Машиноместо	-3	1	13.75		
190	Машиноместо	-3	1	14.30		
191	Машиноместо	-3	1	13.75		
192	Машиноместо	-3	1	19.20		
193	Машиноместо	-3	1	18.00		
194	Машиноместо	-3	1	18.00		
195	Машиноместо	-3	1	18.00		
196	Машиноместо	-3	1	13.75		
197	Машиноместо	-3	1	18.00		
198	Машиноместо	-3	1	13.75		
199	Машиноместо	-3	1	18.00		
200	Машиноместо	-3	1	18.00		



201	Машиноместо	-3	1	13.75		
202	Машиноместо	-3	1	18.00		
203	Машиноместо	-3	1	13.75		
204	Машиноместо	-3	1	13.75		
205	Машиноместо	-3	1	18.00		
206	Машиноместо	-3	1	13.75		
207	Машиноместо	-3	1	18.00		
208	Машиноместо	-3	1	14.30		
209	Машиноместо	-3	1	18.00		
210	Машиноместо	-3	1	18.00		
211	Машиноместо	-3	1	19.80		
212	Машиноместо	-3	1	22.32		
213	Машиноместо	-3	1	22.32		
214	Машиноместо	-3	1	22.32		
215	Машиноместо	-3	1	18.00		
216	Машиноместо	-3	1	19.20		
217	Машиноместо	-3	1	18.00		
218	Машиноместо	-3	1	18.00		
219	Машиноместо	-3	1	18.00		
220	Машиноместо	-3	1	19.20		
221	Машиноместо	-3	1	13.75		
222	Машиноместо	-3	1	14.30		
223	Машиноместо	-3	1	13.75		
224	Машиноместо	-3	1	14.30		
225	Машиноместо	-3	1	13.75		
226	Машиноместо	-3	1	13.75		
227	Машиноместо	-3	1	13.75		
228	Машиноместо	-3	1	13.75		
229	Машиноместо	-3	1	13.75		
230	Машиноместо	-3	1	18.00		
231	Машиноместо	-3	1	18.00		
232	Машиноместо	-3	1	18.00		
233	Машиноместо	-3	1	13.75		
234	Машиноместо	-3	1	14.30		
235	Машиноместо	-3	1	13.75		
236	Машиноместо	-3	1	14.30		
237	Машиноместо	-3	1	13.75		
238	Машиноместо	-3	1	13.75		
239	Машиноместо	-3	1	13.75		
240	Машиноместо	-3	1	13.75		
241	Машиноместо	-3	1	15.95		
242	Машиноместо	-3	1	14.30		
243	Машиноместо	-3	1	13.75		

244	Машиноместо	-3	1	14.30		
245	Машиноместо	-3	1	13.75		
246	Машиноместо	-3	1	13.75		
247	Машиноместо	-3	1	13.75		
248	Машиноместо	-3	1	13.75		
249	Машиноместо	-3	1	13.75		
250	Машиноместо	-3	1	13.75		
251	Машиноместо	-3	1	13.75		
252	Машиноместо	-3	1	18.00		
253	Машиноместо	-3	1	18.00		
254	Машиноместо	-3	1	13.75		
255	Машиноместо	-3	1	13.75		
256	Машиноместо	-3	1	18.00		
257	Машиноместо	-3	1	18.00		
258	Машиноместо	-3	1	18.00		
259	Машиноместо	-3	1	22.32		
260	Машиноместо	-3	1	13.75		
261	Машиноместо	-3	1	13.75		
262	Машиноместо	-3	1	13.75		
263	Машиноместо	-3	1	13.75		
264	Машиноместо	-3	1	18.00		
265	Машиноместо	-3	1	14.30		
266	Машиноместо	-3	1	19.20		
267	Машиноместо	-3	1	14.30		
268	Машиноместо	-3	1	15.95		
269	Машиноместо	-3	1	15.95		
270	Машиноместо	-3	1	13.75		
271	Машиноместо	-3	1	18.00		
272	Машиноместо	-3	1	19.20		
273	Машиноместо	-3	1	22.32		
274	Машиноместо	-3	1	13.75		
275	Машиноместо	-3	1	18.00		
276	Машиноместо	-3	1	13.75		
277	Машиноместо	-3	1	18.00		
278	Машиноместо	-3	1	15.95		
279	Машиноместо	-3	1	13.75		
280	Машиноместо	-3	1	13.75		
281	Машиноместо	-3	1	22.32		
282	Машиноместо	-3	1	22.32		
283	Машиноместо	-3	1	18.00		
284	Машиноместо	-3	1	13.75		
285	Машиноместо	-3	1	13.75		
286	Машиноместо	-3	1	13.75		

287	Машиноместо	-3	1	18.00		
288	Машиноместо	-3	1	13.75		
289	Машиноместо	-3	1	13.75		
290	Машиноместо	-3	1	13.75		
291	Машиноместо	-3	1	13.25		
292	Машиноместо	-3	1	18.00		
293	Машиноместо	-3	1	13.75		
294	Машиноместо	-3	1	14.30		
295	Машиноместо	-3	1	13.75		
296	Машиноместо	-3	1	14.30		
297	Машиноместо	-3	1	18.00		
298	Машиноместо	-3	1	13.75		
299	Машиноместо	-3	1	13.75		
300	Машиноместо	-3	1	13.75		
301	Машиноместо	-3	1	14.30		
302	Машиноместо	-3	1	15.95		
303	Машиноместо	-3	1	13.75		
304	Машиноместо	-3	1	18.00		
305	Машиноместо	-3	1	14.30		
306	Машиноместо	-3	1	15.95		
307	Машиноместо	-3	1	15.95		
308	Машиноместо	-3	1	14.30		
309	Машиноместо	-3	1	18.00		
310	Машиноместо	-3	1	19.20		
311	Машиноместо	-3	1	13.75		
312	Машиноместо	-3	1	18.00		
313	Машиноместо	-3	1	13.75		
314	Машиноместо	-3	1	18.00		
315	Машиноместо	-3	1	15.95		
316	Машиноместо	-3	1	18.00		
317	Машиноместо	-3	1	18.00		
318	Машиноместо	-3	1	19.20		
319	Машиноместо	-3	1	18.00		
320	Машиноместо	-3	1	18.00		
321	Машиноместо	-3	1	18.00		
322	Машиноместо	-3	1	18.00		
323	Машиноместо	-3	1	18.00		
324	Машиноместо	-3	1	13.75		
325	Машиноместо	-3	1	18.00		
326	Машиноместо	-3	1	13.75		
327	Машиноместо	-3	1	22.32		
328	Машиноместо	-3	1	13.75		
329	Машиноместо	-3	1	18.00		

330	Машиноместо	-3	1	13.75		
331	Машиноместо	-3	1	13.75		
332	Машиноместо	-3	1	18.00		
333	Машиноместо	-3	1	22.32		
334	Машиноместо	-3	1	18.00		
335	Машиноместо	-3	1	13.75		
336	Машиноместо	-3	1	13.75		
337	Машиноместо	-3	1	18.00		
338	Машиноместо	-3	1	15.95		
339	Машиноместо	-3	1	14.30		
340	Машиноместо	-3	1	13.75		
341	Машиноместо	-3	1	13.75		
342	Машиноместо	-3	1	13.75		
фитнес	фитнес и спа	-1, -2, -3	1	4248.50	коридор	65.50
		-2	1		Помещение уборочного инвентаря	6.60
		-2	1		Санузел	2.40
		-2	1		Ожидальная	6.70
		-2	1		Кабинет врача	9.70
		-2	1		Тренерская	7.90
		-2	1		Душевая	2.30
		-2	1		Санузел	2.00
		-2	1		Тренерская	7.90
		-2	1		Душевая	2.30
		-2	1		Санузел	2.00
		-2	1		Санузел	2.40
		-2	1		Санузел	2.40
		-2	1		Зал циклических программ	112.70
		-2	1		Инвентарная	9.00
		-2	1		Студия персональных тренировок	54.10
		-2	1		Тренажерный зал	273.30
		-2	1		Инвентарная	25.50
		-2	1		сквош-корт	106.50
		-2	1		Помещение персонала	14.20
		-2	1		Гардероб персонала	9.70
		-2	1		Душевая	3.30
		-2	1		Санузел	2.70
		-2	1		Кладовая продуктов	6.40
		-2	1		Помещение уборочного инвентаря	3.30
		-2	1		Тамбур-шлюз	5.30
		-2	1		загрузочная	49.60
		-2	1		Гардероб персонала	7.60
		-2	1		Душевая	2.10
		-2	1		электрощитовая	13.60

		-2	1		коридор	87.50
		-2	1		Ножная ванна	5.30
		-2	1		Душевые	5.90
		-2	1		Преддушевая	5.40
		-2	1		лифтовой холл	5.80
		-2	1		Арома-сауна	7.30
		-2	1		Помещение хранения газоразрядных ламп	10.30
		-2	1		Помещение хранения грязного белья	11.20
		-2	1		Парогенераторная	10.70
		-2	1		Хамам	17.50
		-2	1		Финская сауна	12.00
		-2	1		Биосауна	19.60
		-2	1		Соляная баня	19.20
		-2	1		зона релаксации	63.80
		-2	1		Зона водных процедур	18.30
		-2	1		Русская баня	16.10
		-2	1		Криосауна	16.20
		-2	1		Помещение бассейна	644.40
		-2	1		Помещение анализа воды	16.20
		-2	1		Инвентарная	23.00
		-2	1		Помещение уборочного инвентаря	8.40
		-2	1		Ножная ванна	7.60
		-2	1		сауна	14.70
		-2	1		Душевые	42.50
		-2	1		преддушевая	4.20
		-2	1		Санузел	10.50
		-2	1		Мужская раздевалка	133.10
		-2	1		Помещение хранения чистого белья	10.20
		-2	1		Вестибюль	68.10
		-2	1		Зимний сад	76.40
		-2	1		Вестибюль	52.50
		-2	1		Помещение выдачи полотенец	7.70
		-2	1		Женская раздевалка	92.50
		-2	1		Санузел	9.50
		-2	1		Преддушевая	4.70
		-2	1		Ножная ванна	6.60
		-2	1		Душевые	23.30
		-2	1		сауна	8.20
		-2	1		Помещение дежурной мед сестры	12.40
		-2	1		Помещение дежурного тренера	7.20
		-2	1		коридор	153.40
		-2	1		Фитнес-бар	64.20
		-2	1		Барная стойка	17.70

		-2	1		Моечная	8.20
		-2	1		коридор	3.00
		-2	1		Помещение подготовки продуктов	8.30
		-1	1		вестибюль входной зоны	68.30
		-1	1		гардероб	37.60
		-1	1		Отдел продаж СПА	46.90
		-1	1		Рецепция СПА	19.80
		-1	1		коридор	41.70
		-1	1		Помещение администрации (Отдел продаж фитнес)	40.10
		-1	1		Косметический кабинет СПА	34.20
		-1	1		Косметический кабинет СПА	27.00
		-1	1		Косметический кабинет СПА	26.80
		-1	1		Процедурный кабинет СПА	42.10
		-1	1		Процедурный кабинет СПА	55.40
		-1	1		кафе	28.50
		-1	1		электрощитовая	17.40
		-1	1		лифтовой холл	5.90
		-1	1		Массажный кабинет СПА	45.60
		-1	1		Солярий вертикальный, солярий горизонтальный	60.40
		-1	1		Помещение персонала СПА	35.50
		-1	1		Раздевалка СПА	19.10
		-1	1		Душевая	1.90
		-1	1		умывальная	2.60
		-1	1		Санузел	1.70
		-1	1		Раздевалка СПА	20.00
		-1	1		Душевая	1.90
		-1	1		умывальная	2.90
		-1	1		Санузел	2.00
		-1	1		Помещение уборочного инвентаря	2.30
		-1	1		коридор	194.30
		-1	1		Вход в СПА	79.20
		-1	1		венткамера дымоудаления	22.10
		-1	1		венткамера приточная	57.80
		-1	1		электрощитовая фитнеса	11.70
		-3	1		техническое помещение бассейна	506.00
_1-2-30	Номер 1 гостиницы	1	1	32.78		
_1-2-31	Номер 2 гостиницы	1	1	37.6		
_1-2-32	Номер 3 гостиницы	1	1	38.91		
_1-2-33	Номер 4 гостиницы	1	1	38.97		
_1-2-34	Номер 5 гостиницы	1	1	39.66		
_1-2-35	Номер 6 гостиницы	1	1	41.22		
_1-2-36	Номер 7 гостиницы	1	1	41.91		
_1-2-37	Номер 8 гостиницы	1	1	41.72		

1-2-38	Номер 9 гостиницы	1	1	40.07		
1-2-39	Номер 10 гостиницы	1	1	39.39		
1-2-40	Номер 11 гостиницы	1	1	38.62		
2-2-25	Номер 12 гостиницы	2	1	32.78		
2-2-26	Номер 13 гостиницы	2	1	37.6		
2-2-27	Номер 14 гостиницы	2	1	38.91		
2-2-28	Номер 15 гостиницы	2	1	38.97		
2-2-29	Номер 16 гостиницы	2	1	39.66		
2-2-30	Номер 17 гостиницы	2	1	41.22		
2-2-31	Номер 18 гостиницы	2	1	41.91		
2-2-32	Номер 19 гостиницы	2	1	41.72		
2-2-33	Номер 20 гостиницы	2	1	40.07		
2-2-34	Номер 21 гостиницы	2	1	39.39		
2-2-35	Номер 22 гостиницы	2	1	38.62		
3-2-22	Номер 23 гостиницы	3	1	32.78		
3-2-23	Номер 24 гостиницы	3	1	37.6		
3-2-24	Номер 25 гостиницы	3	1	78.7		
3-2-25	Номер 26 гостиницы	3	1	81.3		
3-2-26	Номер 27 гостиницы	3	1	84.36		
3-2-27	Номер 28 гостиницы	3	1	40.07		
3-2-28	Номер 29 гостиницы	3	1	39.39		
3-2-29	Номер 30 гостиницы	3	1	38.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	9	
2	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	51.3	
3	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	6.7	
4	Лестница	1 этаж		места общего пользования	13.2	
5	Лифтовой холл	2 этаж		места общего пользования	28.6	
6	Лестница	2 этаж		места общего пользования	12.6	
7	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж		места общего пользования	4.5	
8	Лифтовой холл	3 этаж		места общего пользования	22.3	
9	Лестница	3 этаж		места общего пользования	12.6	
10	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж		места общего пользования	4.5	
11	Лифтовой холл	4 этаж		места общего пользования	22.2	
12	Лестница	4 этаж		места общего пользования	13.2	
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж		места общего пользования	4.6	
14	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	13.4	
15	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	53.2	

16	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	5.1
17	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2
18	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	36.7
19	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6
20	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5
21	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	36.7
22	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6
23	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.5
24	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	29.4
25	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2
26	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.6
27	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	13.4
28	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	56.4
29	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	4.1
30	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2
31	Межквартирный коридор	2 этаж	места общего пользования	34.3
32	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6
33	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5
34	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	4.5
35	Межквартирный коридор	3 этаж	места общего пользования	34.3
36	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6
37	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.6
38	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	4.5
39	Межквартирный коридор	4 этаж	места общего пользования	21.8
40	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2
41	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.6
42	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление



7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же оборотная вода автомойки
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанции с сухими трансформаторами для электроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиодиффузии, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 250 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800000086870</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000700</b>
		БИК: <b>044525700</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>770201001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>42943661</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 239,9 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 543 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>806 309 242,48 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 097 055 475,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9715275480</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705532991</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКОГЛАВПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728777814</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7715025574</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГК-ТЕХСТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7707256747</b>
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723892676</b>
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7734582972</b>
10.2 (8) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТ МЕГАНОМ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736200629</b>
10.2 (9) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Группа компаний «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (10) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПФ-ГРАДО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714638360</b>
10.2 (11) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТЕКТОПЛАН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706012219</b>
10.2 (12) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМСЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726698846</b>
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701887104</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>The Residences at Mandarin Oriental, Moscow</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.10.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18369,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11836,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций</b> Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>28</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>174</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>171</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
3 00	Квартира	1	3	153.2	3
3 01	Квартира на 2х и более этажах	1	1	128.4	2
3 02	Квартира на 2х и более этажах	1	1	96.4	2
3 03	Квартира на 2х и более этажах	1	2	98	2
3 04	Квартира на 2х и более этажах	1	2	98.4	2
3 05	Квартира на 2х и более этажах	1	3	95.7	2
3 06	квартира	2	1	184.2	3
3 07	квартира	2	1	129.4	2
3 08	квартира	2	1	198.4	3
3 09	квартира	2	2	228.2	3
3 10	квартира	2	2	229.8	3
3 11	квартира	2	3	199.1	3
3 12	квартира	2	3	199.8	3
3 13	квартира	2	3	279	4
3 14	квартира	3	1	182	3
3 15	квартира	3	1	129.1	2
3 16	квартира	3	1	198	3
3 17	квартира	3	2	229.4	3
3 18	квартира	3	2	230.3	3
3 19	квартира	3	3	199.9	3
3 20	квартира	3	3	199.7	3
3 21	квартира	3	3	277.9	4
3 22	квартира	4	1	316.5	4
3 23	квартира	4	1	197.5	3
3 24	квартира	4	2	229.8	3
3 25	квартира	4	2	230	3
3 26	квартира	4	3	199.9	3
3 27	квартира	4	3	385.8	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
343	Машиноместо	-3	1	13.75		
344	Машиноместо	-3	1	13.75		
345	Машиноместо	-3	1	18		
346	Машиноместо	-3	1	14.3		
347	Машиноместо	-3	1	14.3		
348	Машиноместо	-3	1	14.3		
349	Машиноместо	-3	1	13.75		
350	Машиноместо	-3	1	13.75		
351	Машиноместо	-3	1	13.75		
352	Машиноместо	-3	1	14.3		
353	Машиноместо	-3	1	14.3		
354	Машиноместо	-3	1	14.3		
355	Машиноместо	-3	1	14.3		
356	Машиноместо	-3	1	14.3		
357	Машиноместо	-3	1	14.3		
358	Машиноместо	-3	1	14.3		
359	Машиноместо	-3	1	14.3		
360	Машиноместо	-3	1	18		
361	Машиноместо	-3	1	18		
362	Машиноместо	-3	1	18		
363	Машиноместо	-3	1	13.75		
364	Машиноместо	-3	1	18		
365	Машиноместо	-3	1	13.75		
366	Машиноместо	-3	1	14.3		
367	Машиноместо	-3	1	13.75		
368	Машиноместо	-3	1	14.3		
369	Машиноместо	-3	1	14.3		
370	Машиноместо	-3	1	14.3		
371	Машиноместо	-3	1	14.3		
372	Машиноместо	-3	1	14.3		
373	Машиноместо	-3	1	14.3		
374	Машиноместо	-3	1	14.3		
375	Машиноместо	-3	1	14.3		
376	Машиноместо	-3	1	13.75		
377	Машиноместо	-3	1	14.3		
378	Машиноместо	-3	1	19.2		
379	Машиноместо	-3	1	18		
380	Машиноместо	-3	1	14.3		
381	Машиноместо	-3	1	18		

382	Машиноместо	-3	1	18		
383	Машиноместо	-3	1	19.2		
384	Машиноместо	-3	1	18		
385	Машиноместо	-3	1	18		
386	Машиноместо	-3	1	18		
387	Машиноместо	-3	1	18		
388	Машиноместо	-3	1	14.3		
389	Машиноместо	-3	1	13.75		
390	Машиноместо	-3	1	18		
391	Машиноместо	-3	1	13.75		
392	Машиноместо	-3	1	14.3		
393	Машиноместо	-3	1	14.3		
394	Машиноместо	-3	1	13.75		
395	Машиноместо	-3	1	18		
396	Машиноместо	-3	1	13.75		
397	Машиноместо	-3	1	13.75		
398	Машиноместо	-3	1	18		
399	Машиноместо	-3	1	13.75		
400	Машиноместо	-3	1	16.5		
401	Машиноместо	-3	1	15.9		
402	Машиноместо	-3	1	13.75		
403	Машиноместо	-3	1	13.75		
404	Машиноместо	-3	1	13.75		
405	Машиноместо	-3	1	13.75		
406	Машиноместо	-3	1	13.75		
407	Машиноместо	-3	1	18		
408	Машиноместо	-3	1	13.75		
409	Машиноместо	-3	1	18		
410	Машиноместо	-3	1	13.75		
411	Машиноместо	-3	1	13.75		
412	Машиноместо	-3	1	18		
413	Машиноместо	-3	1	13.75		
414	Машиноместо	-3	1	14.3		
415	Машиноместо	-3	1	14.3		
416	Машиноместо	-3	1	13.75		
417	Машиноместо	-3	1	18		
418	Машиноместо	-3	1	13.75		
419	Машиноместо	-3	1	22.32		
420	Машиноместо	-3	1	14.3		
421	Машиноместо	-3	1	18		
422	Машиноместо	-3	1	14.3		
423	Машиноместо	-3	1	14.3		
424	Машиноместо	-3	1	14.3		

425	Машиноместо	-3	1	18		
426	Машиноместо	-3	1	22.32		
427	Машиноместо	-3	1	13.75		
428	Машиноместо	-3	1	18		
429	Машиноместо	-3	1	13.75		
430	Машиноместо	-3	1	14.3		
431	Машиноместо	-3	1	14.3		
432	Машиноместо	-3	1	19.8		
433	Машиноместо	-3	1	13.75		
434	Машиноместо	-3	1	13.75		
435	Машиноместо	-3	1	18		
436	Машиноместо	-3	1	18		
437	Машиноместо	-3	1	18		
438	Машиноместо	-3	1	13.75		
439	Машиноместо	-3	1	18		
440	Машиноместо	-3	1	18		
441	Машиноместо	-3	1	18		
442	Машиноместо	-3	1	22.32		
443	Машиноместо	-3	1	18		
444	Машиноместо	-3	1	15.95		
445	Машиноместо	-3	1	18		
446	Машиноместо	-3	1	18		
447	Машиноместо	-3	1	22.32		
448	Машиноместо	-3	1	19.2		
449	Машиноместо	-3	1	19.2		
450	Машиноместо	-3	1	14.3		
451	Машиноместо	-3	1	14.3		
452	Машиноместо	-3	1	18		
453	Машиноместо	-3	1	13.75		
454	Машиноместо	-3	1	13.75		
455	Машиноместо	-3	1	18		
456	Машиноместо	-3	1	18		
457	Машиноместо	-3	1	14.3		
458	Машиноместо	-2	1	21.6		
459	Машиноместо	-2	1	21.6		
460	Машиноместо	-2	1	21.6		
461	Машиноместо	-2	1	21.6		
462	Машиноместо	-2	1	21.6		
463	Машиноместо	-2	1	21.6		
464	Машиноместо	-2	1	21.6		
465	Машиноместо	-2	1	21.6		
466	Машиноместо	-2	1	21.6		
467	Машиноместо	-2	1	21.6		

468	Машиноместо	-2	1	19.2		
469	Машиноместо	-2	1	18		
470	Машиноместо	-2	1	18		
471	Машиноместо	-2	1	18		
472	Машиноместо	-2	1	18		
473	Машиноместо	-2	1	18		
474	Машиноместо	-2	1	21.6		
475	Машиноместо	-2	1	18		
476	Машиноместо	-2	1	18		
477	Машиноместо	-2	1	21.6		
478	Машиноместо	-2	1	21.6		
479	Машиноместо	-2	1	21.6		
480	Машиноместо	-2	1	21.6		
481	Машиноместо	-2	1	18		
482	Машиноместо	-2	1	15.95		
483	Машиноместо	-2	1	18		
484	Машиноместо	-2	1	18		
485	Машиноместо	-2	1	18		
486	Машиноместо	-2	1	13.75		
487	Машиноместо	-2	1	18		
488	Машиноместо	-2	1	13.75		
489	Машиноместо	-2	1	14.85		
490	Машиноместо	-2	1	13.75		
491	Машиноместо	-2	1	13.75		
492	Машиноместо	-2	1	13.75		
493	Машиноместо	-2	1	18		
494	Машиноместо	-2	1	13.75		
495	Машиноместо	-2	1	21.6		
496	Машиноместо	-2	1	21.6		
497	Машиноместо	-2	1	21.6		
498	Машиноместо	-2	1	21.6		
499	Машиноместо	-2	1	21.6		
500	Машиноместо	-2	1	21.6		
501	Машиноместо	-2	1	21.6		
502	Машиноместо	-2	1	19.8		
503	Машиноместо	-2	1	18		
504	Машиноместо	-2	1	13.75		
505	Машиноместо	-2	1	13.75		
506	Машиноместо	-2	1	18		
507	Машиноместо	-2	1	13.75		
508	Машиноместо	-2	1	18		
509	Машиноместо	-2	1	13.75		
510	Машиноместо	-2	1	13.75		

511	Машиноместо	-2	1	18	
512	Машиноместо	-2	1	13.75	
513	Машиноместо	-2	1	13.75	
магазин -3.1	магазин	1	1	85.3	
магазин-3.2	магазин	1	1	91	
магазин-3.3	магазин	1	1	159	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	7.2
2	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	20.7
3	Лестница	1 этаж	места общего пользования	28.6
4	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2.2
5	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	21.4
6	Лестница	2 этаж	места общего пользования	17.7
7	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	2.2
8	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	21.4
9	Лестница	3 этаж	места общего пользования	17.7
10	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	2.2
11	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	21.4
12	Лестница	4 этаж	места общего пользования	17.7
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	2.2
14	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	10.8
15	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	21.4
16	Лестница	1 этаж	места общего пользования	28.6
17	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2.2
18	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	21.4
19	Лестница	2 этаж	места общего пользования	17.7
20	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	2.2
21	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	21.4
22	Лестница	3 этаж	места общего пользования	17.7
23	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	2.2
24	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	21.4
25	Лестница	4 этаж	места общего пользования	17.7
26	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	1.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же обратная вода автомойки
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанция с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления



24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиодиффузии, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 250 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800000086870</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000700</b>
		БИК: <b>044525700</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>770201001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>42943661</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>528,9 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>355 413 731,41 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9715275480</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705532991</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКОГЛАВПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728777814</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"АЛЕКСАНДР КОЛУБКОВ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7715025574</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГК-ТЕХСТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7707256747</b>
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723892676</b>
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7734582972</b>
10.2 (8) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТ МЕГАНОМ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736200629</b>
10.2 (9) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Группа компаний «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (10) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПФ-ГРАДО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714638360</b>
10.2 (11) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТЕКТОПЛАН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706012219</b>
10.2 (12) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМСЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726698846</b>
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701887104</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>The Residences at Mandarin Oriental, Moscow</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.10.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18369,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11836,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций</b> Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>53</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>198</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>197</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
4 01	Квартира на 2х и более этажах	1	1	180.3	3
4 02	Квартира на 2х и более этажах	1	1	80.9	2
4 03	Квартира на 2х и более этажах	1	1	113.3	2
4 04	Квартира на 2х и более этажах	1	2	98.3	2
4 05	Квартира на 2х и более этажах	1	2	115.6	2
4 06	Квартира на 2х и более этажах	1	3	98	2
4 07	Квартира на 2х и более этажах	1	3	115.9	2
4 08	квартира	1	4	98.3	2
4 09	квартира	2	1	283.8	4
4 10	квартира	2	1	165	3
4 11	квартира	2	1	143.4	2
4 12	квартира	2	1	144.5	2
4 13	квартира	2	1	111.4	2
4 14	квартира	2	2	251.7	4
4 15	квартира	2	2	144.4	2
4 16	квартира	2	2	113.7	2
4 17	квартира	2	3	251.5	4
4 18	квартира	2	3	144.5	2
4 19	квартира	2	3	113.7	2
4 20	квартира	2	4	231	4
4 21	квартира	2	4	101.8	2
4 22	квартира	2	4	113	2
4 23	квартира	2	5	176.6	4
4 24	квартира	2	5	217.1	4
4 25	квартира	3	1	283.5	4
4 26	квартира	3	1	164.8	3
4 27	квартира	3	1	143.4	2
4 28	квартира	3	1	144.3	2

4 29	квартира	3	1	111.3	2
4 30	квартира	3	2	251.5	4
4 31	квартира	3	2	144.2	2
4 32	квартира	3	2	113.4	2
4 33	квартира	3	3	251.4	4
4 34	квартира	3	3	144.4	2
4 35	квартира	3	3	112.8	2
4 36	квартира	3	4	231.4	4
4 37	квартира	3	4	101.6	2
4 38	квартира	3	4	113.1	2
4 39	квартира	3	5	176.5	4
4 40	квартира	3	5	217.3	4
4 41	квартира	4	1	487	5
4 42	квартира	4	1	295.2	4
4 43	квартира	4	2	242.4	4
4 44	квартира	4	2	134.8	2
4 45	квартира	4	2	113.9	2
4 46	квартира	4	3	242.7	4
4 47	квартира	4	3	135.2	2
4 48	квартира	4	3	113.8	2
4 49	квартира	4	4	231	4
4 50	квартира	4	4	101.9	2
4 51	квартира	4	4	113.4	2
4 52	квартира	4	5	175.9	4
4 53	квартира	4	5	215.7	4

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
514	Машиноместо	-2	1	18		
515	Машиноместо	-2	1	13.75		
516	Машиноместо	-2	1	18		
517	Машиноместо	-2	1	18		
518	Машиноместо	-2	1	13.75		
519	Машиноместо	-2	1	18		
520	Машиноместо	-2	1	13.75		
521	Машиноместо	-2	1	13.75		
522	Машиноместо	-2	1	18		
523	Машиноместо	-2	1	13.75		
524	Машиноместо	-2	1	18		
525	Машиноместо	-2	1	14.3		
526	Машиноместо	-2	1	13.75		
527	Машиноместо	-2	1	14.3		

528	Машиноместо	-2	1	13.75		
529	Машиноместо	-2	1	13.75		
530	Машиноместо	-2	1	13.75		
531	Машиноместо	-2	1	13.75		
532	Машиноместо	-2	1	14.3		
533	Машиноместо	-2	1	13.75		
534	Машиноместо	-2	1	14.3		
535	Машиноместо	-2	1	13.75		
536	Машиноместо	-2	1	13.75		
537	Машиноместо	-2	1	13.75		
538	Машиноместо	-2	1	13.75		
539	Машиноместо	-2	1	13.75		
540	Машиноместо	-2	1	13.75		
541	Машиноместо	-2	1	13.75		
542	Машиноместо	-2	1	13.75		
543	Машиноместо	-2	1	13.75		
544	Машиноместо	-2	1	13.75		
545	Машиноместо	-2	1	13.75		
546	Машиноместо	-2	1	13.75		
547	Машиноместо	-2	1	13.75		
548	Машиноместо	-2	1	18		
549	Машиноместо	-2	1	13.75		
550	Машиноместо	-2	1	13.75		
551	Машиноместо	-2	1	18		
552	Машиноместо	-2	1	13.75		
553	Машиноместо	-2	1	13.75		
554	Машиноместо	-2	1	13.75		
555	Машиноместо	-2	1	14.85		
556	Машиноместо	-2	1	15.95		
557	Машиноместо	-2	1	18		
558	Машиноместо	-2	1	13.75		
559	Машиноместо	-2	1	18		
560	Машиноместо	-2	1	13.75		
561	Машиноместо	-2	1	13.75		
562	Машиноместо	-2	1	19.2		
563	Машиноместо	-2	1	18		
564	Машиноместо	-2	1	14.3		
565	Машиноместо	-2	1	15.95		
566	Машиноместо	-2	1	15.95		
567	Машиноместо	-2	1	14.3		
568	Машиноместо	-2	1	13.75		
569	Машиноместо	-2	1	18		
570	Машиноместо	-2	1	13.75		

571	Машиноместо	-2	1	13.75		
572	Машиноместо	-2	1	13.75		
573	Машиноместо	-2	1	13.75		
574	Машиноместо	-2	1	22.32		
575	Машиноместо	-2	1	18		
576	Машиноместо	-2	1	13.75		
577	Машиноместо	-2	1	14.3		
578	Машиноместо	-2	1	13.75		
579	Машиноместо	-2	1	14.3		
580	Машиноместо	-2	1	13.75		
581	Машиноместо	-2	1	13.75		
582	Машиноместо	-2	1	13.75		
583	Машиноместо	-2	1	13.75		
584	Машиноместо	-2	1	13.75		
585	Машиноместо	-2	1	13.75		
586	Машиноместо	-2	1	13.75		
587	Машиноместо	-2	1	13.75		
588	Машиноместо	-2	1	13.75		
589	Машиноместо	-2	1	13.75		
590	Машиноместо	-2	1	14.3		
591	Машиноместо	-2	1	13.75		
592	Машиноместо	-2	1	14.3		
593	Машиноместо	-2	1	13.75		
594	Машиноместо	-2	1	13.75		
595	Машиноместо	-2	1	13.75		
596	Машиноместо	-2	1	13.75		
597	Машиноместо	-2	1	13.75		
598	Машиноместо	-2	1	13.75		
599	Машиноместо	-2	1	13.75		
600	Машиноместо	-2	1	13.75		
601	Машиноместо	-2	1	13.75		
602	Машиноместо	-2	1	18		
603	Машиноместо	-2	1	13.75		
604	Машиноместо	-2	1	13.75		
605	Машиноместо	-2	1	13.75		
606	Машиноместо	-2	1	14.3		
607	Машиноместо	-2	1	15.95		
608	Машиноместо	-2	1	14.3		
609	Машиноместо	-2	1	15.95		
610	Машиноместо	-2	1	15.95		
611	Машиноместо	-2	1	14.3		
612	Машиноместо	-2	1	18		
613	Машиноместо	-2	1	19.2		

614	Машиноместо	-2	1	13.75		
615	Машиноместо	-2	1	18		
616	Машиноместо	-2	1	13.75		
617	Машиноместо	-2	1	18		
618	Машиноместо	-2	1	15.95		
619	Машиноместо	-2	1	18		
620	Машиноместо	-2	1	18		
621	Машиноместо	-2	1	18		
622	Машиноместо	-2	1	13.75		
623	Машиноместо	-2	1	18		
624	Машиноместо	-2	1	13.75		
625	Машиноместо	-2	1	13.75		
626	Машиноместо	-2	1	13.75		
627	Машиноместо	-2	1	13.75		
628	Машиноместо	-2	1	14.3		
629	Машиноместо	-2	1	15.95		
630	Машиноместо	-2	1	18		
631	Машиноместо	-2	1	13.75		
632	Машиноместо	-2	1	13.75		
633	Машиноместо	-2	1	18		
634	Машиноместо	-2	1	22.32		
635	Машиноместо	-2	1	18		
636	Машиноместо	-2	1	13.75		
637	Машиноместо	-2	1	18		
638	Машиноместо	-2	1	13.75		
639	Машиноместо	-2	1	22.32		
640	Машиноместо	-2	1	13.75		
641	Машиноместо	-2	1	18		
642	Машиноместо	-2	1	13.75		
643	Машиноместо	-2	1	18		
644	Машиноместо	-2	1	19.2		
645	Машиноместо	-2	1	18		
646	Машиноместо	-2	1	18		
647	Машиноместо	-2	1	18		
648	Машиноместо	-2	1	19.8		
649	Машиноместо	-2	1	18		
650	Машиноместо	-2	1	22.32		
651	Машиноместо	-2	1	22.32		
652	Машиноместо	-2	1	22.32		
653	Машиноместо	-2	1	19.22		
654	Машиноместо	-2	1	19.22		
655	Машиноместо	-2	1	15.95		
656	Машиноместо	-2	1	19.8		

657	Машиноместо	-2	1	14.3		
658	Машиноместо	-2	1	14.3		
659	Машиноместо	-2	1	13.75		
660	Машиноместо	-2	1	18		
661	Машиноместо	-2	1	13.75		
662	Машиноместо	-2	1	22.32		
663	Машиноместо	-2	1	18		
664	Машиноместо	-2	1	14.3		
665	Машиноместо	-2	1	14.3		
666	Машиноместо	-2	1	14.3		
667	Машиноместо	-2	1	18		
668	Машиноместо	-2	1	14.3		
669	Машиноместо	-2	1	22.32		
670	Машиноместо	-2	1	13.75		
671	Машиноместо	-2	1	18		
672	Машиноместо	-2	1	13.75		
673	Машиноместо	-2	1	14.3		
674	Машиноместо	-2	1	14.3		
675	Машиноместо	-2	1	13.75		
676	Машиноместо	-2	1	18		
677	Машиноместо	-2	1	13.75		
678	Машиноместо	-2	1	14.3		
679	Машиноместо	-2	1	13.75		
680	Машиноместо	-2	1	15.95		
681	Машиноместо	-2	1	13.75		
682	Машиноместо	-2	1	13.75		
683	Машиноместо	-2	1	13.75		
684	Машиноместо	-2	1	14.3		
685	Машиноместо	-2	1	13.75		
686	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
687	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
688	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
689	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
690	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
691	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
692	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
693	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
694	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
695	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
696	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
697	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
698	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
699	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		

700	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
701	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
702	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
703	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
704	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	15		
705	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	15		
706	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
707	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
708	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
709	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
710	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
банк-4	банк	1	1	256.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	11.3
2	Лестница	1 этаж	места общего пользования	28.5
3	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	12.2
4	Межквартирный корридор	1 этаж	места общего пользования	31.5
5	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2
6	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	12.2
7	Лестница	2 этаж	места общего пользования	16.8
8	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	2
9	Межквартирный корридор	2 этаж	места общего пользования	32.7
10	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	12.2
11	Межквартирный корридор	3 этаж	места общего пользования	16.8
12	Лестница	3 этаж	места общего пользования	2
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	32.7
14	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	12.2
15	Межквартирный корридор	4 этаж	места общего пользования	14.6
16	Лестница	4 этаж	места общего пользования	16.8
17	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.



2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же оборотная вода автомойки
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанция с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.

26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 250 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет		
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РАЙФФАЙЗЕНБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800000086870</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000700</b>
		БИК: <b>044525700</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>770201001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>42943661</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>491,1 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 000 727 288,12 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.03.2019	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 31.12.2018
2	25.04.2019	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 31.03.2019
3	26.07.2019	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 30.06.2019
4	22.08.2019	пункты 15.1.2	устранены технические ошибки в количестве нежилых помещений
5	08.10.2019	пункты 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за сентябрь 2019 года
6	24.10.2019	раздел 6, 12.3.1	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 30.09.2019, исправлена техническая ошибка в кадастровом номере земельного участка
7	30.10.2019	пункты 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за октябрь 2019 года
8	06.12.2019	пункты 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за ноябрь 2019 года
9	10.01.2020	пункты 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за декабрь 2019 года
10	04.02.2020	пункты 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за январь 2020 года
11	11.02.2020	раздел 10	приложен акт экспертизы в лучшем качестве
12	13.02.2020	раздел 18.1.1. каждого объекта	внесены корректировки попланируемой стоимости строительства (общая стоимость разделена на 4 объекта)
13	06.03.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за февраль 2020 года
14	19.03.2020	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 31.12.2019
15	20.03.2020	раздел 11, раздел 17	внесены данные о продлении срока действия разрешения на строительство, откорректирован график строительства
16	07.04.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные по продажам за март 2020 года (без изменений по состоянию на февраль 2020)
17	29.04.2020	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 31.03.2020
18	29.04.2020	раздел 15.2 каждого объекта	обновлены таблицы квартир в соответствии с требованиями программы
19	08.05.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные продаж за апрель 2020 года
20	09.06.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные продаж за май 2020 года
21	07.07.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные продаж за июнь 2020 года
22	27.07.2020	раздел 6	внесение изменений по результатам финансовой отчетности по состоянию на 30.06.2020
23	06.08.2020	раздел 19.7 каждого объекта	внесены данные продаж за июль 2020 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 661428686070082603098014000028608951929

Владелец: **ООО "МИТТЕН", Цыбенко Константин Борисович,  
Москва**

Действителен: с 20.03.2020 по 21.03.2021