

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

пр. Ленина, 15, г. Якутск
Республика Саха (Якутия), 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный сайт в Интернете:
yakutsk.rf
адрес электронной почты:
yakutsk@sakha.ru



**ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААБЫ ДЬААЛТАТА**

Ленин пр., Дьокууской к.
Саха Республиката, 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный Интернет сайт:
yakutsk.rf
электронная почта аадырыһа:
yakutsk@sakha.ru

*Жилищно-строительный кооператив
«Автомарожная 19»*
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 143534168, ОГРН 1191447010260
полное наименование организации – для
677000, Автомастрада 50 лет Октябрия,
д. 10/1-А, г. Якутск, РС(Я)
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
Тел: 89142551393 Hekilos.90@mail.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод в эксплуатацию**

Дата 19 ноября 2020

№ №14-RU14301000-45 -2020

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного,
«Многоквартирный жилой дом ул. Автомарожная в квартале 11 г. Якутска. 9-ти этажный жилой дом (1 очередь)».

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

РФ, РС (Я), г. Якутск, ул. Автомарожная, д.19Д по приказу №51 от 25.09.2020г. «О присвоении адреса объектам адресации» выдан Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 14:36:107040:2350, 14:36:107040:2328.

Строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Автомарожный округ, квартал "11", ул. Автомарожная.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №14-RU14301000-118-2020, дата выдачи 30.10.2020 (взамен №14-RU14301000-71-2016, дата выдачи 01.06.2016), орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

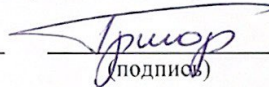
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16061,43	16061,43
в том числе надземной части	куб. м	16061,43	16061,43
Общая площадь	кв. м	6069,55	6069,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4113,55	4113,55
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	-/-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	-/-	-/-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	89/ 4412,99	89/ 4412,99
1-комнатные	шт./кв. м	71/ 3191,14	71/ 3191,14
2-комнатные	шт./кв. м	18/ 1221,85	18/ 1221,85
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4412,99	4412,99
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение: II категория надежности, 305 кВт;	Электроснабжение: II категория надежности, 305 кВт;

		Теплоснабжение: от вновь создаваемых сетей отопления, Qот=0,354 Гкал/ч, Водоснабжение: ХВС 54 м3/сут, ГВС 36 м3/сут водоотведение: к централизованной системе, 90 м3/сут.	Теплоснабжение: от вновь создаваемых сетей отопления, Qот=0,354 Гкал/ч, Водоснабжение: ХВС 54 м3/сут, ГВС 36 м3/сут водоотведение: к централизованной системе, 90 м3/сут.
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи по РМ2-77	Сборные ж/б сваи по РМ2-77
Материалы стен		Из мелких бетонных камней	Из мелких бетонных камней
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б безбалочные плиты из бетона В25	Монолитные ж/б безбалочные плиты из бетона В25
Материалы кровли		Совмещенная плоская из двух слоев битумно-полимерного рулонного материала «Технониколь ЭКП и Унифлекс»	Совмещенная плоская из двух слоев битумно-полимерного рулонного материала «Технониколь ЭКП и Унифлекс»
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-/-	«В+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	-/-	137,65
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральные плиты «Базалит»	Минеральные плиты «Базалит»
Заполнение световых проемов		Пвх профиль	Пвх профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 15.11.2020г, Алексеева Захара Даниловича, №регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 4027, тел: 89142749292, e-mail: alekseevzd@inbox.ru ул. А. Ермолаева, д.5, Наименование СРО: А СРО «Кадастровые инженеры», Сокращенное наименование юридического лица: ООО "Кадастр Якутии".

Первый заместитель главы
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)


(подпись)

Е.Н. Григорьев
(расшифровка
подписи)

19

ноября 2020.

