

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 46-000177 от 14.10.2020

**Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района -II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 16**

**Дата первичного размещения: 14.10.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик ИНСТЕП</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ИНСТЕП</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394036</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 513
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)255-76-86</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>o.sukhorukova@instep36.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.instep36.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Каркешкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ИНСТЕП</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3665047879</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043600190424</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Аренда и недвижимость</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3666164230</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шмыгалеv</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80,05 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-834-080 46</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366500143212</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение акциями ЗАО "Аренда и недвижимость"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Липецк Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4824034816</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1054800470141</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Время</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664069446</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600591626</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666214272</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163668117128</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дело</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664069439</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600591285</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТоргСтройМатериалы</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4632165357</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1124632008600</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аренда и недвижимость</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666164230</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103668010236</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект Оптима</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664069453</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600591330</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аренда Парк</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666117222</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043600079720</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Коммерческая недвижимость</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664050822</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023601560124</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов с пристроенными помещениями свободного назначения по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 1. 1-й и 2-й этапы. Жилой дом позиция № 1, 1-й этап</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2269-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>35</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2271-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>



4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 39</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2293-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов с пристроенными помещениями свободного назначения по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 1. 1-й и 2-й этапы. Жилой дом позиция № 1, 2-й этап</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26А</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2300-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2383-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз. 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Лискинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лиски</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 36514101-168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства», позиция 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 31</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2471-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4а Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства. Позиция 6 с пристроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 29</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2484-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (1-й этап строительства-секции №1, № 2)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2472-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2529-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (2-й этап строительства-секция № 3)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2538-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курске. Позиция 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26В</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2601-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый Квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. II очередь строительства. Поз. 10</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новая Усмань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серебряный Век</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Бабяково. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 36516312-117-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 8</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2569-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №1-№5)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2613-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ВГАСУ- Межрегиональное объединение организаций в системе строительства</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3664082101</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>026104-2013-3665047879-С-136</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>23.05.2013</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37 179,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 714 145,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>801 368,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Позиция 16</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16 379,39 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (трехслойные наружные стены: внутренний слой — бетонные панели (120 мм и 160 мм), утеплитель - пенополистирольные плиты толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатных плит , облицовка — тонкослойная декоративная штукатурка)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12678,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12678,30 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>20/1023-20</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>27.03.2020</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Воронежпроект-2</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666104287</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Землемер</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4611012350</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3664019847</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>46-2-1-2-048422-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Воронежпроект-2</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3666025853</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>46-2-1-1-043222-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Воронежский государственный технический университет, НПЦ СтройПроектКонтроль</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3662020886</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Плевицкая. Новый квартал; Плевицкая. Квартал</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>46-Ru46302000-4070-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20/1023-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.03.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>46:29:102216:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4748,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>46:29:102216:21</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3542,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>46:29:102216:22</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5824,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены проезды, тротуары, площадка для отдыха взрослого населения, детская игровая площадка, площадка для занятия физкультурой, площадка для хозяйственных целей</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>34 парковочных места находится с западной стороны от жилого дома, 7 – с восточной, 93 – с южной</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилого дома размещены площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, детская игровая площадка, площадка для хозяйственных целей</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены с юго-западной стороны от жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высаживаются газоны, кустарники, деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устраиваются пандусы, выполняется установка подъемников для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технического задания Заказчика</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал города Курска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629026667</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.05.2018</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 049 621,20 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал города Курска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629026667</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 527 678,14 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Курские электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4632064246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 759 149,82 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Курск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629015425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>220/к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 296,94 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Администрация</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629050300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8140/02.1.01-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>266</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	61.90	2
2	Квартира	1	1	51.11	2
3	Квартира	1	1	42.60	1
4	Квартира	1	1	30.12	1
5	Квартира	1	1	84.19	3
6	Квартира	2	1	61.90	2
7	Квартира	2	1	51.11	2
8	Квартира	2	1	42.60	1
9	Квартира	2	1	30.22	1
10	Квартира	2	1	42.60	1
11	Квартира	2	1	64.26	2
12	Квартира	3	1	61.90	2
13	Квартира	3	1	51.11	2
14	Квартира	3	1	42.60	1
15	Квартира	3	1	30.22	1
16	Квартира	3	1	42.60	1
17	Квартира	3	1	64.26	2
18	Квартира	4	1	61.90	2
19	Квартира	4	1	51.11	2
20	Квартира	4	1	42.60	1
21	Квартира	4	1	30.22	1
22	Квартира	4	1	42.60	1
23	Квартира	4	1	64.26	2
24	Квартира	5	1	61.90	2
25	Квартира	5	1	51.11	2
26	Квартира	5	1	42.60	1
27	Квартира	5	1	30.22	1
28	Квартира	5	1	42.60	1
29	Квартира	5	1	64.26	2
30	Квартира	6	1	61.90	2
31	Квартира	6	1	51.11	2
32	Квартира	6	1	42.60	1
33	Квартира	6	1	30.22	1
34	Квартира	6	1	42.60	1
35	Квартира	6	1	64.26	2
36	Квартира	7	1	61.90	2

37	Квартира	7	1	51.11	2
38	Квартира	7	1	42.60	1
39	Квартира	7	1	30.22	1
40	Квартира	7	1	42.60	1
41	Квартира	7	1	64.26	2
42	Квартира	8	1	61.90	2
43	Квартира	8	1	51.11	2
44	Квартира	8	1	42.60	1
45	Квартира	8	1	30.22	1
46	Квартира	8	1	42.60	1
47	Квартира	8	1	64.26	2
48	Квартира	9	1	61.90	2
49	Квартира	9	1	51.11	2
50	Квартира	9	1	42.60	1
51	Квартира	9	1	30.22	1
52	Квартира	9	1	42.60	1
53	Квартира	9	1	64.26	2
54	Квартира	10	1	61.90	2
55	Квартира	10	1	51.11	2
56	Квартира	10	1	42.60	1
57	Квартира	10	1	30.22	1
58	Квартира	10	1	42.60	1
59	Квартира	10	1	64.26	2
60	Квартира	1	2	81.35	3
61	Квартира	1	2	37.05	1
62	Квартира	1	2	44.04	1
63	Квартира	1	2	85.43	2
64	Квартира	2	2	81.35	3
65	Квартира	2	2	37.05	1
66	Квартира	2	2	44.04	1
67	Квартира	2	2	37.05	1
68	Квартира	2	2	67.82	2
69	Квартира	3	2	81.35	3
70	Квартира	3	2	37.05	1
71	Квартира	3	2	44.04	1
72	Квартира	3	2	37.05	1
73	Квартира	3	2	67.82	2
74	Квартира	4	2	81.35	3
75	Квартира	4	2	37.05	1
76	Квартира	4	2	44.04	1
77	Квартира	4	2	37.05	1
78	Квартира	4	2	67.82	2
79	Квартира	5	2	81.35	3

80	Квартира	5	2	37.05	1
81	Квартира	5	2	44.04	1
82	Квартира	5	2	37.05	1
83	Квартира	5	2	67.82	2
84	Квартира	6	2	81.35	3
85	Квартира	6	2	37.05	1
86	Квартира	6	2	44.04	1
87	Квартира	6	2	37.05	1
88	Квартира	6	2	67.82	2
89	Квартира	7	2	81.35	3
90	Квартира	7	2	37.05	1
91	Квартира	7	2	44.04	1
92	Квартира	7	2	37.05	1
93	Квартира	7	2	67.82	2
94	Квартира	8	2	81.35	3
95	Квартира	8	2	37.05	1
96	Квартира	8	2	44.04	1
97	Квартира	8	2	37.05	1
98	Квартира	8	2	67.82	2
99	Квартира	9	2	81.35	3
100	Квартира	9	2	37.05	1
101	Квартира	9	2	44.04	1
102	Квартира	9	2	37.05	1
103	Квартира	9	2	67.82	2
104	Квартира	10	2	81.35	3
105	Квартира	10	2	37.05	1
106	Квартира	10	2	44.04	1
107	Квартира	10	2	37.05	1
108	Квартира	10	2	67.82	2
109	Квартира	1	3	71.12	2
110	Квартира	1	3	37.05	1
111	Квартира	1	3	60.14	2
112	Квартира	1	3	40.82	1
113	Квартира	1	3	38.16	1
114	Квартира	2	3	71.12	2
115	Квартира	2	3	37.05	1
116	Квартира	2	3	40.33	1
117	Квартира	2	3	37.05	1
118	Квартира	2	3	40.82	1
119	Квартира	2	3	38.23	1
120	Квартира	3	3	71.12	2
121	Квартира	3	3	37.05	1
122	Квартира	3	3	40.33	1

123	Квартира	3	3	37.05	1
124	Квартира	3	3	40.82	1
125	Квартира	3	3	38.23	1
126	Квартира	4	3	71.12	2
127	Квартира	4	3	37.05	1
128	Квартира	4	3	40.33	1
129	Квартира	4	3	37.05	1
130	Квартира	4	3	40.82	1
131	Квартира	4	3	38.23	1
132	Квартира	5	3	71.12	2
133	Квартира	5	3	37.05	1
134	Квартира	5	3	40.33	1
135	Квартира	5	3	37.05	1
136	Квартира	5	3	40.82	1
137	Квартира	5	3	38.23	1
138	Квартира	6	3	71.12	2
139	Квартира	6	3	37.05	1
140	Квартира	6	3	40.33	1
141	Квартира	6	3	37.05	1
142	Квартира	6	3	40.82	1
143	Квартира	6	3	38.23	1
144	Квартира	7	3	71.12	2
145	Квартира	7	3	37.05	1
146	Квартира	7	3	40.33	1
147	Квартира	7	3	37.05	1
148	Квартира	7	3	40.82	1
149	Квартира	7	3	38.23	1
150	Квартира	8	3	71.12	2
151	Квартира	8	3	37.05	1
152	Квартира	8	3	40.33	1
153	Квартира	8	3	37.05	1
154	Квартира	8	3	40.82	1
155	Квартира	8	3	38.23	1
156	Квартира	9	3	71.12	2
157	Квартира	9	3	37.05	1
158	Квартира	9	3	40.33	1
159	Квартира	9	3	37.05	1
160	Квартира	9	3	40.82	1
161	Квартира	9	3	38.23	1
162	Квартира	10	3	71.12	2
163	Квартира	10	3	37.05	1
164	Квартира	10	3	40.33	1
165	Квартира	10	3	37.05	1

166	Квартира	10	3	40.82	1
167	Квартира	10	3	38.23	1
168	Квартира	1	4	31.86	1
169	Квартира	1	4	64.33	2
170	Квартира	1	4	37.05	1
171	Квартира	1	4	60.02	2
172	Квартира	1	4	37.05	1
173	Квартира	1	4	32.69	1
174	Квартира	1	4	39.79	1
175	Квартира	1	4	85.88	3
176	Квартира	1	4	44.96	1
177	Квартира	2	4	31.86	1
178	Квартира	2	4	64.33	2
179	Квартира	2	4	37.06	1
180	Квартира	2	4	37.06	1
181	Квартира	2	4	40.22	1
182	Квартира	2	4	37.06	1
183	Квартира	2	4	32.69	1
184	Квартира	2	4	39.79	1
185	Квартира	2	4	85.88	3
186	Квартира	2	4	44.96	1
187	Квартира	3	4	31.86	1
188	Квартира	3	4	64.33	2
189	Квартира	3	4	37.06	1
190	Квартира	3	4	37.06	1
191	Квартира	3	4	40.22	1
192	Квартира	3	4	37.06	1
193	Квартира	3	4	32.69	1
194	Квартира	3	4	39.79	1
195	Квартира	3	4	85.88	3
196	Квартира	3	4	44.96	1
197	Квартира	4	4	31.86	1
198	Квартира	4	4	64.33	2
199	Квартира	4	4	37.06	1
200	Квартира	4	4	37.06	1
201	Квартира	4	4	40.22	1
202	Квартира	4	4	37.06	1
203	Квартира	4	4	32.69	1
204	Квартира	4	4	39.79	1
205	Квартира	4	4	85.88	3
206	Квартира	4	4	44.96	1
207	Квартира	5	4	31.86	1
208	Квартира	5	4	64.33	2



209	Квартира	5	4	37.06	1
210	Квартира	5	4	37.06	1
211	Квартира	5	4	40.22	1
212	Квартира	5	4	37.06	1
213	Квартира	5	4	32.69	1
214	Квартира	5	4	39.79	1
215	Квартира	5	4	85.88	3
216	Квартира	5	4	44.96	1
217	Квартира	6	4	31.86	1
218	Квартира	6	4	64.33	2
219	Квартира	6	4	37.06	1
220	Квартира	6	4	37.06	1
221	Квартира	6	4	40.22	1
222	Квартира	6	4	37.06	1
223	Квартира	6	4	32.69	1
224	Квартира	6	4	39.79	1
225	Квартира	6	4	85.88	3
226	Квартира	6	4	44.96	1
227	Квартира	7	4	31.86	1
228	Квартира	7	4	64.33	2
229	Квартира	7	4	37.06	1
230	Квартира	7	4	37.06	1
231	Квартира	7	4	40.22	1
232	Квартира	7	4	37.06	1
233	Квартира	7	4	32.69	1
234	Квартира	7	4	39.79	1
235	Квартира	7	4	85.88	3
236	Квартира	7	4	44.96	1
237	Квартира	8	4	31.86	1
238	Квартира	8	4	64.33	2
239	Квартира	8	4	37.06	1
240	Квартира	8	4	37.06	1
241	Квартира	8	4	40.22	1
242	Квартира	8	4	37.06	1
243	Квартира	8	4	32.69	1
244	Квартира	8	4	39.79	1
245	Квартира	8	4	85.88	3
246	Квартира	8	4	44.96	1
247	Квартира	9	4	31.86	1
248	Квартира	9	4	64.33	2
249	Квартира	9	4	37.06	1
250	Квартира	9	4	37.06	1
251	Квартира	9	4	40.22	1

252	Квартира	9	4	37.06	1
253	Квартира	9	4	32.69	1
254	Квартира	9	4	39.79	1
255	Квартира	9	4	85.88	3
256	Квартира	9	4	44.96	1
257	Квартира	10	4	31.86	1
258	Квартира	10	4	64.33	2
259	Квартира	10	4	37.06	1
260	Квартира	10	4	37.06	1
261	Квартира	10	4	40.22	1
262	Квартира	10	4	37.06	1
263	Квартира	10	4	32.69	1
264	Квартира	10	4	39.79	1
265	Квартира	10	4	85.88	3
266	Квартира	10	4	44.96	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
----------------------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №1, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	347.18
2	Гамбур	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	2.07
3	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
4	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
5	Сквозной проход	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	13.37
6	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
7	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.47
8	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.90
9	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.74
10	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.76
11	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.02
12	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
13	Лестничная площадка №5	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
14	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
15	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	12.46
16	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
17	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
18	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26









191	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №1, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
192	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №1, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
193	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №1, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
194	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №1, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
195	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №1, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
196	Лестничная площадка	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
197	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
198	Лестничный марш №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	0.96
199	Лестничный марш №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
200	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
201	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
202	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.13
203	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	12.46
204	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
205	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
206	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
207	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
208	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
209	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
210	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
211	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
212	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
213	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
214	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
215	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
216	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №1, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
217	Технический чердак	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	353.05
218	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
219	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
220	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
221	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №1, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	443.94
222	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	250.91
223	Помещение насосной	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение насосной установки повышения давления	13.37
224	Помещение водомерного узла	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение узла учета потребления воды	16.13
225	Электрощитовая	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Размещение ВРУ	7.22

226	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Обеспечение доступа в помещения технического подполья	20.48
227	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом поз.16, секция №2, техническое подполье	Хранение уборочного инвентаря	2.19
228	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	2.07
229	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
230	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
231	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.63
232	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.54
233	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
234	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.47
235	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.90
236	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.74
237	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.76
238	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.02
239	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
240	Лестничная площадка №5	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
241	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
242	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.07
243	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
244	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
245	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
246	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
247	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
248	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
249	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
250	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
251	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
252	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №2, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
253	Лестничная площадка	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
254	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
255	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	0.96
256	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
257	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
258	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
259	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.07
260	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.54
261	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
262	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
263	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
264	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
265	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 2 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26









395	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
396	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
397	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
398	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
399	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
400	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
401	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
402	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
403	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
404	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №2, 9 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
405	Лестничная площадка	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.30
406	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
407	Лестничный марш №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	0.96
408	Лестничный марш №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
409	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	11.67
410	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
411	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.07
412	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.54
413	Пожаробезопасная зона	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	4.63
414	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
415	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
416	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
417	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
418	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
419	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
420	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
421	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
422	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
423	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №2, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
424	Технический чердак	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	310.50
425	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
426	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
427	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
428	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №2, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	407.56
429	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №3, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	305.06
430	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	1.95
431	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
432	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
433	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.63













647	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
648	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
649	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
650	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №3, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	410.48
651	Техническое подполье	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Размещение инженерного оборудования	449.44
652	ИТП	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Размещение оборудования теплового пункта жилого дома	24.27
653	Коридор	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Обеспечение доступа в помещения технического подполья	39.86
654	Электрощитовая	Жилой дом поз.16, секция №4, техническое подполье	Размещение ВРУ	7.91
655	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	1.95
656	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.12
657	Лестничный марш №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.11
658	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	4.63
659	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт и квартиры	18.45
660	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.47
661	Лестничная площадка с размещением подъемников для МГН	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.28
662	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	5.74
663	Лестничная площадка №3	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.76
664	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.02
665	Шахта лифта	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	8.41
666	Коридор №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.56
667	Коридор №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.97
668	Лестничная площадка №4	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
669	Лестничная площадка №5	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	2.57
670	Вентиляционная шахта №1	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
671	Вентиляционная шахта №2	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
672	Вентиляционная шахта №3	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
673	Вентиляционная шахта №4	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
674	Вентиляционная шахта №5	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
675	Вентиляционная шахта №6	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
676	Вентиляционная шахта №7	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
677	Вентиляционная шахта №8	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
678	Вентиляционная шахта №9	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
679	Вентиляционная шахта №10	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
680	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
681	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
682	Вентиляционная шахта №13	Жилой дом поз.16, секция №4, 1 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26















941	Вентиляционная шахта №11	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
942	Вентиляционная шахта №12	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
943	Вентиляционная шахта №13	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
944	Вентиляционная шахта №14	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
945	Вентиляционная шахта №15	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
946	Вентиляционная шахта №16	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
947	Вентиляционная шахта №17	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
948	Вентиляционная шахта №18	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
949	Вентиляционная шахта №19	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
950	Вентиляционная шахта №20	Жилой дом поз.16, секция №4, 10 этаж	Обеспечение вентиляции помещений	0.26
951	Технический чердак	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	533.07
952	Тамбур	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	2.25
953	Лестничная площадка №1	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	5.03
954	Лестничная площадка №2	Жилой дом поз.16, секция №4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический чердак	3.30
955	Крыша	Жилой дом поз.16, секция №4, кровля	Защита здания от атмосферных осадков	671.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (техническое подполье, секц.2)	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме
2	Электрощитовая (техническое подполье, секц.4)	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме
3	ИТП (техническое подполье, секц.4)	Узел ввода , учёта и распределения тепла	Учёт тепла. распределение количества тепла для
4	Помещение водомерного узла (техническое подполье, секц.2)	Водомерный узел	Учёт расхода воды
5	Помещение насосной (техническое подполье, секц.2)	Насосная установка повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хоз-бытовых нужд
6	Лифтовая шахта (секция 1)	Лифт	Перевозка людей
7	Лифтовая шахта (секция 2)	Лифт	Перевозка людей
8	Лифтовая шахта (секция 3)	Лифт	Перевозка людей
9	Лифтовая шахта (секция 4)	Лифт	Перевозка людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
-----------------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
--	--------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
---------------------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>470 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810039250000032</b> Корреспондентский счет: <b>30101810100000000835</b> БИК: <b>042007835</b> ИНН: <b>7702070139</b> КПП: <b>366643001</b> ОГРН: <b>1027739609391</b> ОКПО: <b>49747905</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):  19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 542202455751326705429484880291071645378

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ИНСТЕП"**, Каркешкин Сергей Александрович, г.Воронеж

Действителен: с 17.10.2019 по 17.10.2020