

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.2) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"

по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/1.

27 декабря 2017 года

г. Ростов-на-Дону

### Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации\*(9)

4.1.1.	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/2.
4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4.	Вид населенного пункта*(1) город
4.1.5.	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
4.1.6.	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
4.1.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
4.1.8.	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/2
4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
4.1.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
4.1.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального

		строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.2.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/3.
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.2.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.2.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/3
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону



4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.3.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 10
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.3.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Элеваторный
	4.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 10
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ)/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) – 22.12.2017 г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - 61-310-832609-2017
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.4.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка I этап строительства
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.4.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок

	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейский
	4.4.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 13
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Гвардейский-2»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11):23 июня 2017 г.
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-844309-2017
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</b></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, <sup>м<sup>2</sup></sup> :</p> <p>Всего 86541,29, из них: ЖК «Гвардейский-2» – 30021,8; ЖК «Вдохновение» –12629,63;</p>



<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)</p>		<p>ЖК «Военвед-СИТИ-2» поз.2 – 8729,35; ЖК «Военвед-СИТИ-2» поз.3 – 11738,33; ЖК «Соборный» - 23422,18.</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: <http://www.sk-10gpz>.

Генеральный директор ООО "СК 10ГПЗ"



Тараскин Ю.А.