

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Домостроительный комбинат»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398007, г. Липецк, ул. Ковалева, д. 1256,

полное наименование организации – для юридических лиц),

каб.1, lds@lipetsk.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.03.2022

№ 48-42 701 000-9-2022

### Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

### администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажное жилое здание (стр.№ 3) в районе ул. В. Музыки и М. Трунова в г. Липецке</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№48-2-1-3-011877-2022 от 03.03.2022г.

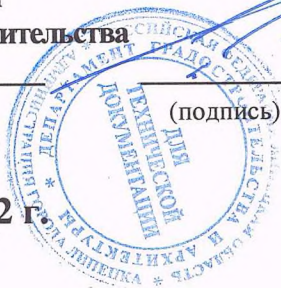
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0028409:233
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0028409
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28.10.2021 № РФ-48-2-42-0-00-2021-0210, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Липецка от 15.08.2019 №1569, приказы управления строительства и архитектуры Липецкой области от 29.01.2020 №8, от 10.07.2020 №126, от 07.10.2021 №312
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 21008, ООО «АрхСтудия - В», 2021г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	15809,0
	Площадь участка (кв. м):	5326
	Объем (куб. м):	50543,38
	в том числе подземной части (куб. м):	2686,74
	Количество этажей (шт.):	19
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	998,0
	Иные показатели:	Площадь помещений общего имущества – 3228,13 кв. м

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, г. Липецк
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до « 05 » февраля 2024 г.  
в соответствии с 21008-ПОС раздел 6

**Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 05 » марта 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 02 » августа 2025 г.

*Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 05 » февраля 2024 г.

М.П.

С.Н. Рвачева  
23-97-91

*С.Н. Рвачева*