

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-ru86310000- <i>60</i> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Домостроительный комбинат-1»
2.2.2. ИНН:	8602058789
2.2.3. ОГРН:	1028600601006
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс № 4 со встроенными нежилыми помещениями, инженерными сетями. Микрорайон 20А г. Сургут»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального	

1000045721552192

значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Сургут
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Микрорайон 20А
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Маяковского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	8
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101035:55 86:10:0101035:70 86:10:0101035:71 86:10:0101035:698 86:10:0101035:2894 86:10:0101035:2906 86:10:0101035:2908 86:10:0101035:2909 86:10:0101035:2910 86:10:0101035:2911 86:10:0101035:2914 86:10:0101035:2915 86:10:0101035:2925 86:10:0101035:2927
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-гу86310000-133-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	



6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс № 4 со встроенными нежилыми помещениями, инженерными сетями. Микрорайон 20А г. Сургут». Дом 4.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1659,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	21464,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14516,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13543,5
6.1.7.2. Общая площадь встроенных помещений общественного назначения, (кв.м.):	1186,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	312
6.1.11. в том числе квартир (штук):	312
1-комнатные:	234
2-комнатные:	78
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс № 4 со встроенными нежилыми помещениями, инженерными сетями. Микрорайон 20А г. Сургут». Дом 4.2



6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1331,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	17153,9
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12403,3
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11796,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	207
6.2.11. в том числе квартир (штук):	207
1-комнатные:	95
2-комнатные:	56
3-комнатные:	56
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	15
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс № 4 со встроенными нежилыми помещениями, инженерными сетями. Микрорайон 20А г. Сургут». Дом 4.3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1126,0
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта	

капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	16348,4
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11865,4
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11076,7
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	246
6.3.11. в том числе квартир (штук):	246
1-комнатные:	174
2-комнатные:	64
3-комнатные:	8
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	17
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Другие показатели:	
Площадь участка, (кв.м)	27606,0
Строительный объем, (куб.м):	
Дом 4.1	73732,0
Дом 4.2	58933,0
Дом 4.3	55827,0
Сети инженерного обеспечения, протяженность (трасса/трубопровод, кабель):	
Сети теплоснабжения	72,0/144,0
Сети водоснабжение	68,0/136,0
Сети ливневой канализации	146,0
Сети бытовой канализации	263,0
Сети водоотведения жилого дома	31,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ	432,0
Сети наружного освещения 0,4 кВ	380,0
6.19. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
--	----------------

		
Заместитель Главы города должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	В.А. Шаров инициалы, фамилия