

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированному застройщику

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«БМ- ГРУПП»

полное наименование организации – для

397907, Воронежская обл., г. Лиски,

юридических лиц), его почтовый индекс

проспект Ленина, д. 43-б, офис 1

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

« 05 » 12 2020 г.

№ RU 36514101- 023 - 2020

I. Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

района Воронежской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом (вторая очередь)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, ул. Коминтерна, д. 32в/2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Зреестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 36:14:0010901:1268

строительный адрес : \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU36514101-090-2018 дата выдачи 25.06.2018 г. , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	61148,44	58267,00
в том числе надземной части	куб. м	56001,10	56852,40
Общая площадь	кв. м	16961,36	16961,4
Площадь нежилых помещений	кв.м		
Площадь пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			



## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11027,4	10845,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2978,3
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	196/11027,4	195/10845,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	86/3445,32	92/3705,2
2-комнатные	шт./кв. м	93/6083,3	77/4906,1
3-комнатные	шт./кв. м	17/1498,78	25/2113,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	1/120,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11185,1	11252,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные фундаментные блоки	
Материалы стен		Кирпич облицовочный, кирпич силикатный	
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	
Материалы кровли		Металлопрофиль, металлочерепица	
Иные показатели (пом. подвала)	шт.		
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.	14231.2	14230.8
Общая площадь жилых и вспомогательных помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас)			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий			

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup> год		94.72
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Стены из силикатного кирпича с облицовкой из лицевого силикатного кирпича сопротивление теплопередачи $cm1$ $R=5.67(м2·°C)/Вт$ Теплоизоляция - пенополистирол «Европлэкс 35» толщина 140мм $\gamma=35кг/м3$ Минераловатные плиты ROCKWOOL РУФТОБАТТС В ОПТИМА М160 $\gamma=50кг/м3$ толщ. 250мм
Заполнение световых проемов			Окна - тройные стеклопакеты В1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 27.11.2020 г. кадастровым инженером Грабаревой И.К. № 36-11-357

Зам. главы администрации  
городского поселения город Лиски  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

В.Н. Чирков  
(расшифровка подписи)

