

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000521 от 09.12.2021

Многоквартирные жилые дома, расположенные в границах улиц Рылеева, Курчатова, Тюменская. Второй этап строительства. Жилой дом ГП5

Дата первичного размещения: 02.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЧЕМПИОНСКИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЧЕМПИОНСКИЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Перекопская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 307
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)251-81-75

	1.4.2	Адрес электронной почты: gk-b72@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.b-72.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Карпов
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЧЕМПИОНСКИЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203278438
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203278438
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127232026195
	2.1.3	Дата регистрации: 24.05.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ведерников
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-816-687 82
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665404595036
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ведерников
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-816-687 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665404595036
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое прямо владеет юрлицом (имеет более 25% в уставном капитале)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5; 6; 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 4; 5; 6; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВКБ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203498472
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200003075
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "УНО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203401339
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232088605
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЭТРУМ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203458102
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 2187232529075
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 4; 5; 6; 8; 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Зелёный квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200011555
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Арт-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203285185
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232066807
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интерстрой"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202254071
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232056939
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 4; 5; 6; 8; 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний "В72"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203432841
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232030788
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ботаническая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Чемпионский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирные жилые дома, расположенные в границах улиц Рылеева, Курчатова, Тюменская. Первый этап строительства. Жилые дома ГП1, ГП2". Жилой дом ГП1

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-473-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ботаническая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Чемпионский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирные жилые дома, расположенные в границах улиц Рылеева, Курчатова, Тюменская. Первый этап строительства. Жилые дома ГП1, ГП2". Жилой дом ГП2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-474-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 379,54 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 281 973,95 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 643 883,21 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом: 324
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 248,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 761,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 465,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 227,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 6-Т
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.02.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная фирма "ПИК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7204126558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоэкологическое предприятие "Промнефтегазэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7224012090
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДиЭй Проджект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203309750
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания "Градостроительство Инжиниринг Проектирование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203259604
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-014671-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-061536-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Чемпионский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АРТ-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203285185
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-70-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования

	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 347
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 23.05.2019
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.05.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0208002:5394
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 55
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей размещена в границах земельного участка площадью 421,03 кв.м. с покрытием из песка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурно-спортивная площадка размещена в границах земельного участка площадью 1210,63 кв.м. с резиновым покрытием
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 117
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Состав малых архитектурных форм и иных элементов: светильники, урны, контейнеры, скамейки, игровые комплексы, спортивные комплексы, велопарковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в дом с уровня земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение подъездов, тротуаров, площадок светильниками наружного освещения (технические условия не предусмотрены)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Также планируется в границах земельного участка размещение площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственной площадки, площадки для размещения 190 машиномест постоянного хранения для жилого дома (из них 42 м/м для МГН) и автостоянка для нежилых помещений - 18 машиномест

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2170-Г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2170-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 195-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюменьгазсервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202135194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт Модерн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204031970
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 446
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	28.54	1	19.87	3.20
2	Квартира	1	1	89.88	3	38.26	3.20
3	Квартира	1	1	62.27	2	24.96	3.20
4	Квартира	1	1	35.48	1	14.71	3.20
5	Квартира	1	1	44.06	1	14.41	3.20
6	Квартира	1	1	41.27	1	16.83	3.20
7	Квартира	1	1	63.33	2	24.11	3.20
8	Квартира	1	1	63.26	2	24.06	3.20
9	Квартира	1	1	41.40	1	14.10	3.20
10	Квартира	2	1	28.15	1	19.87	2.65
11	Квартира	2	1	80.61	3	38.26	2.65
12	Квартира	2	1	57.43	2	24.96	2.65
13	Квартира	2	1	35.18	1	14.71	2.65
14	Квартира	2	1	38.99	1	14.41	2.65
15	Квартира	2	1	36.50	1	10.18	2.65
16	Квартира	2	1	37.62	1	13.49	2.65
17	Квартира	2	1	58.21	2	24.11	2.65
18	Квартира	2	1	57.60	2	24.06	2.65
19	Квартира	2	1	37.23	1	10.15	2.65
20	Квартира	2	1	27.09	1	19.40	2.65
21	Квартира	3	1	28.15	1	19.87	2.65
22	Квартира	3	1	80.61	3	38.26	2.65
23	Квартира	3	1	57.43	2	24.96	2.65
24	Квартира	3	1	35.18	1	14.71	2.65
25	Квартира	3	1	38.99	1	14.41	2.65
26	Квартира	3	1	36.41	1	10.18	2.65
27	Квартира	3	1	37.62	1	13.49	2.65
28	Квартира	3	1	58.21	2	24.11	2.65
29	Квартира	3	1	57.60	2	24.06	2.65
30	Квартира	3	1	37.23	1	10.15	2.65
31	Квартира	3	1	27.02	1	19.40	2.65

32	Квартира	4	1	28.15	1	19.87	2.65
33	Квартира	4	1	80.61	3	38.26	2.65
34	Квартира	4	1	57.43	2	24.96	2.65
35	Квартира	4	1	35.18	1	14.71	2.65
36	Квартира	4	1	38.99	1	14.41	2.65
37	Квартира	4	1	36.41	1	10.18	2.65
38	Квартира	4	1	37.62	1	13.49	2.65
39	Квартира	4	1	58.21	2	24.11	2.65
40	Квартира	4	1	57.60	2	24.06	2.65
41	Квартира	4	1	37.23	1	10.15	2.65
42	Квартира	4	1	27.02	1	19.40	2.65
43	Квартира	5	1	28.15	1	19.87	2.65
44	Квартира	5	1	80.61	3	38.26	2.65
45	Квартира	5	1	57.43	2	24.96	2.65
46	Квартира	5	1	35.18	1	14.71	2.65
47	Квартира	5	1	38.99	1	14.41	2.65
48	Квартира	5	1	36.41	1	10.18	2.65
49	Квартира	5	1	37.62	1	13.49	2.65
50	Квартира	5	1	58.21	2	24.11	2.65
51	Квартира	5	1	57.60	2	24.06	2.65
52	Квартира	5	1	37.23	1	10.15	2.65
53	Квартира	5	1	27.02	1	19.40	2.65
54	Квартира	6	1	25.97	1	17.69	2.65
55	Квартира	6	1	80.46	3	38.26	2.65
56	Квартира	6	1	57.28	2	24.96	2.65
57	Квартира	6	1	35.18	1	14.71	2.65
58	Квартира	6	1	38.85	1	14.41	2.65
59	Квартира	6	1	36.41	1	10.18	2.65
60	Квартира	6	1	37.62	1	13.49	2.65
61	Квартира	6	1	58.07	2	24.11	2.65
62	Квартира	6	1	57.45	2	24.06	2.65
63	Квартира	6	1	37.44	1	10.36	2.65
64	Квартира	6	1	24.11	1	16.49	2.65
65	Квартира	7	1	25.97	1	17.69	2.65
66	Квартира	7	1	80.46	3	38.26	2.65
67	Квартира	7	1	57.28	2	24.96	2.65
68	Квартира	7	1	35.18	1	14.71	2.65
69	Квартира	7	1	38.85	1	14.41	2.65
70	Квартира	7	1	36.41	1	10.18	2.65
71	Квартира	7	1	37.62	1	13.49	2.65
72	Квартира	7	1	58.07	2	24.11	2.65
73	Квартира	7	1	57.45	2	24.06	2.65
74	Квартира	7	1	37.44	1	10.36	2.65

75	Квартира	7	1	24.11	1	16.49	2.65
76	Квартира	8	1	25.97	1	17.69	2.65
77	Квартира	8	1	80.46	3	38.26	2.65
78	Квартира	8	1	57.28	2	24.96	2.65
79	Квартира	8	1	35.18	1	14.71	2.65
80	Квартира	8	1	38.85	1	14.41	2.65
81	Квартира	8	1	36.41	1	10.18	2.65
82	Квартира	8	1	37.62	1	13.49	2.65
83	Квартира	8	1	58.07	2	24.11	2.65
84	Квартира	8	1	57.45	2	24.06	2.65
85	Квартира	8	1	37.44	1	10.36	2.65
86	Квартира	8	1	24.11	1	16.49	2.65
87	Квартира	9	1	25.97	1	17.69	2.65
88	Квартира	9	1	80.46	3	38.26	2.65
89	Квартира	9	1	57.28	2	24.96	2.65
90	Квартира	9	1	35.18	1	14.71	2.65
91	Квартира	9	1	38.85	1	14.41	2.65
92	Квартира	9	1	36.41	1	10.18	2.65
93	Квартира	9	1	37.62	1	13.49	2.65
94	Квартира	9	1	58.07	2	24.11	2.65
95	Квартира	9	1	57.45	2	24.06	2.65
96	Квартира	9	1	37.44	1	10.36	2.65
97	Квартира	9	1	24.11	1	16.49	2.65
98	Квартира	10	1	25.97	1	17.69	2.65
99	Квартира	10	1	80.46	3	38.26	2.65
100	Квартира	10	1	57.28	2	24.96	2.65
101	Квартира	10	1	35.18	1	14.71	2.65
102	Квартира	10	1	38.85	1	14.41	2.65
103	Квартира	10	1	36.41	1	10.18	2.65
104	Квартира	10	1	37.62	1	13.49	2.65
105	Квартира	10	1	58.07	2	24.11	2.65
106	Квартира	10	1	57.45	2	24.06	2.65
107	Квартира	10	1	37.44	1	10.36	2.65
108	Квартира	10	1	24.11	1	16.49	2.65
109	Квартира	11	1	25.97	1	17.69	2.65
110	Квартира	11	1	80.46	3	38.26	2.65
111	Квартира	11	1	57.28	2	24.96	2.65
112	Квартира	11	1	35.18	1	14.71	2.65
113	Квартира	11	1	38.85	1	14.41	2.65
114	Квартира	11	1	36.41	1	10.18	2.65
115	Квартира	11	1	37.62	1	13.49	2.65
116	Квартира	11	1	58.07	2	24.11	2.65
117	Квартира	11	1	57.45	2	24.06	2.65

118	Квартира	11	1	37.44	1	10.36	2.65
119	Квартира	11	1	24.11	1	16.49	2.65
120	Квартира	12	1	25.97	1	17.69	2.65
121	Квартира	12	1	80.46	3	38.26	2.65
122	Квартира	12	1	57.28	2	24.96	2.65
123	Квартира	12	1	35.18	1	14.71	2.65
124	Квартира	12	1	38.85	1	14.41	2.65
125	Квартира	12	1	36.41	1	10.18	2.65
126	Квартира	12	1	37.62	1	13.49	2.65
127	Квартира	12	1	58.07	2	24.11	2.65
128	Квартира	12	1	57.45	2	24.06	2.65
129	Квартира	12	1	37.44	1	10.36	2.65
130	Квартира	12	1	24.11	1	16.49	2.65
131	Квартира	13	1	25.97	1	17.69	2.65
132	Квартира	13	1	80.46	3	38.26	2.65
133	Квартира	13	1	57.28	2	24.96	2.65
134	Квартира	13	1	35.18	1	14.71	2.65
135	Квартира	13	1	38.85	1	14.41	2.65
136	Квартира	13	1	36.41	1	10.18	2.65
137	Квартира	13	1	37.62	1	13.49	2.65
138	Квартира	13	1	58.07	2	24.11	2.65
139	Квартира	13	1	57.45	2	24.06	2.65
140	Квартира	13	1	37.44	1	10.36	2.65
141	Квартира	13	1	24.11	1	16.49	2.65
142	Квартира	14	1	25.97	1	17.69	2.65
143	Квартира	14	1	80.46	3	38.26	2.65
144	Квартира	14	1	57.28	2	24.96	2.65
145	Квартира	14	1	35.18	1	14.71	2.65
146	Квартира	14	1	38.85	1	14.41	2.65
147	Квартира	14	1	36.41	1	10.18	2.65
148	Квартира	14	1	37.62	1	13.49	2.65
149	Квартира	14	1	58.07	2	24.11	2.65
150	Квартира	14	1	57.45	2	24.06	2.65
151	Квартира	14	1	37.44	1	10.36	2.65
152	Квартира	14	1	24.11	1	16.49	2.65
153	Квартира	15	1	25.97	1	17.69	2.65
154	Квартира	15	1	80.46	3	38.26	2.65
155	Квартира	15	1	57.28	2	24.96	2.65
156	Квартира	15	1	35.18	1	14.71	2.65
157	Квартира	15	1	38.85	1	14.41	2.65
158	Квартира	15	1	36.41	1	10.18	2.65
159	Квартира	15	1	37.62	1	13.49	2.65
160	Квартира	15	1	58.07	2	24.11	2.65

161	Квартира	15	1	57.45	2	24.06	2.65
162	Квартира	15	1	37.44	1	10.36	2.65
163	Квартира	15	1	24.11	1	16.49	2.65
164	Квартира	16	1	25.97	1	17.69	2.65
165	Квартира	16	1	80.46	3	38.26	2.65
166	Квартира	16	1	57.28	2	24.96	2.65
167	Квартира	16	1	35.18	1	14.71	2.65
168	Квартира	16	1	38.85	1	14.41	2.65
169	Квартира	16	1	36.41	1	10.18	2.65
170	Квартира	16	1	37.62	1	13.49	2.65
171	Квартира	16	1	58.07	2	24.11	2.65
172	Квартира	16	1	57.45	2	24.06	2.65
173	Квартира	16	1	37.44	1	10.36	2.65
174	Квартира	16	1	24.11	1	16.49	2.65
175	Квартира	17	1	25.97	1	17.69	2.65
176	Квартира	17	1	80.46	3	38.26	2.65
177	Квартира	17	1	57.28	2	24.96	2.65
178	Квартира	17	1	35.18	1	14.71	2.65
179	Квартира	17	1	38.85	1	14.41	2.65
180	Квартира	17	1	36.41	1	10.18	2.65
181	Квартира	17	1	37.62	1	13.49	2.65
182	Квартира	17	1	58.07	2	24.11	2.65
183	Квартира	17	1	57.45	2	24.06	2.65
184	Квартира	17	1	37.44	1	10.36	2.65
185	Квартира	17	1	24.11	1	16.49	2.65
186	Квартира	2	2	35.99	1	10.73	2.65
187	Квартира	2	2	43.44	1	16.02	2.65
188	Квартира	2	2	43.74	1	12.05	2.65
189	Квартира	2	2	27.63	1	19.03	2.65
190	Квартира	2	2	27.58	1	19.02	2.65
191	Квартира	2	2	24.79	1	15.36	2.65
192	Квартира	2	2	39.43	1	14.40	2.65
193	Квартира	2	2	82.99	3	40.60	2.65
194	Квартира	2	2	58.29	2	24.04	2.65
195	Квартира	2	2	25.56	1	17.65	2.65
196	Квартира	2	2	36.18	1	12.68	2.65
197	Квартира	3	2	35.99	1	10.73	2.65
198	Квартира	3	2	43.44	1	16.02	2.65
199	Квартира	3	2	43.74	1	12.05	2.65
200	Квартира	3	2	27.63	1	19.03	2.65
201	Квартира	3	2	27.58	1	19.02	2.65
202	Квартира	3	2	24.79	1	15.36	2.65
203	Квартира	3	2	39.43	1	14.40	2.65

204	Квартира	3	2	82.99	3	40.60	2.65
205	Квартира	3	2	58.29	2	24.04	2.65
206	Квартира	3	2	25.56	1	17.65	2.65
207	Квартира	3	2	36.18	1	12.68	2.65
208	Квартира	4	2	35.99	1	10.73	2.65
209	Квартира	4	2	43.44	1	16.02	2.65
210	Квартира	4	2	43.74	1	12.05	2.65
211	Квартира	4	2	27.63	1	19.03	2.65
212	Квартира	4	2	27.58	1	19.02	2.65
213	Квартира	4	2	24.79	1	15.36	2.65
214	Квартира	4	2	39.43	1	14.40	2.65
215	Квартира	4	2	82.99	3	40.60	2.65
216	Квартира	4	2	58.29	2	24.04	2.65
217	Квартира	4	2	25.56	1	17.65	2.65
218	Квартира	4	2	36.18	1	12.68	2.65
219	Квартира	5	2	35.99	1	10.73	2.65
220	Квартира	5	2	43.44	1	16.02	2.65
221	Квартира	5	2	43.74	1	12.05	2.65
222	Квартира	5	2	27.63	1	19.03	2.65
223	Квартира	5	2	27.58	1	19.02	2.65
224	Квартира	5	2	24.79	1	15.36	2.65
225	Квартира	5	2	39.43	1	14.40	2.65
226	Квартира	5	2	82.99	3	40.60	2.65
227	Квартира	5	2	58.29	2	24.04	2.65
228	Квартира	5	2	25.56	1	17.65	2.65
229	Квартира	5	2	36.18	1	12.68	2.65
230	Квартира	6	2	35.99	1	10.73	2.65
231	Квартира	6	2	43.44	1	16.02	2.65
232	Квартира	6	2	43.74	1	12.05	2.65
233	Квартира	6	2	22.93	1	14.33	2.65
234	Квартира	6	2	27.58	1	19.02	2.65
235	Квартира	6	2	24.79	1	15.36	2.65
236	Квартира	6	2	39.43	1	14.40	2.65
237	Квартира	6	2	82.99	3	40.60	2.65
238	Квартира	6	2	58.29	2	24.04	2.65
239	Квартира	6	2	21.89	1	13.98	2.65
240	Квартира	6	2	33.33	1	12.68	2.65
241	Квартира	7	2	35.99	1	10.73	2.65
242	Квартира	7	2	43.44	1	16.02	2.65
243	Квартира	7	2	43.74	1	12.05	2.65
244	Квартира	7	2	22.93	1	14.33	2.65
245	Квартира	7	2	27.58	1	19.02	2.65
246	Квартира	7	2	24.79	1	15.36	2.65

247	Квартира	7	2	39.43	1	14.40	2.65
248	Квартира	7	2	82.99	3	40.60	2.65
249	Квартира	7	2	58.29	2	24.04	2.65
250	Квартира	7	2	21.89	1	13.98	2.65
251	Квартира	7	2	33.33	1	12.68	2.65
252	Квартира	8	2	35.99	1	10.73	2.65
253	Квартира	8	2	43.44	1	16.02	2.65
254	Квартира	8	2	43.74	1	12.05	2.65
255	Квартира	8	2	22.93	1	14.33	2.65
256	Квартира	8	2	27.58	1	19.02	2.65
257	Квартира	8	2	24.79	1	15.36	2.65
258	Квартира	8	2	39.43	1	14.40	2.65
259	Квартира	8	2	82.99	3	40.60	2.65
260	Квартира	8	2	58.29	2	24.04	2.65
261	Квартира	8	2	21.89	1	13.98	2.65
262	Квартира	8	2	33.33	1	12.68	2.65
263	Квартира	9	2	35.99	1	10.73	2.65
264	Квартира	9	2	43.44	1	16.02	2.65
265	Квартира	9	2	43.74	1	12.05	2.65
266	Квартира	9	2	22.93	1	14.33	2.65
267	Квартира	9	2	27.58	1	19.02	2.65
268	Квартира	9	2	24.79	1	15.36	2.65
269	Квартира	9	2	39.43	1	14.40	2.65
270	Квартира	9	2	82.99	3	40.60	2.65
271	Квартира	9	2	58.29	2	24.04	2.65
272	Квартира	9	2	21.89	1	13.98	2.65
273	Квартира	9	2	33.33	1	12.68	2.65
274	Квартира	10	2	35.84	1	10.73	2.65
275	Квартира	10	2	43.18	1	16.02	2.65
276	Квартира	10	2	43.43	1	12.05	2.65
277	Квартира	10	2	22.82	1	14.33	2.65
278	Квартира	10	2	27.44	1	19.02	2.65
279	Квартира	10	2	24.68	1	15.36	2.65
280	Квартира	10	2	39.43	1	14.40	2.65
281	Квартира	10	2	82.69	3	40.60	2.65
282	Квартира	10	2	58.03	2	24.04	2.65
283	Квартира	10	2	21.74	1	13.98	2.65
284	Квартира	10	2	33.18	1	12.68	2.65
285	Квартира	11	2	35.84	1	10.73	2.65
286	Квартира	11	2	43.18	1	16.02	2.65
287	Квартира	11	2	43.43	1	12.05	2.65
288	Квартира	11	2	22.82	1	14.33	2.65
289	Квартира	11	2	27.44	1	19.02	2.65

290	Квартира	11	2	24.68	1	15.36	2.65
291	Квартира	11	2	39.43	1	14.40	2.65
292	Квартира	11	2	82.69	3	40.60	2.65
293	Квартира	11	2	58.03	2	24.04	2.65
294	Квартира	11	2	21.74	1	13.98	2.65
295	Квартира	11	2	33.18	1	12.68	2.65
296	Квартира	12	2	35.84	1	10.73	2.65
297	Квартира	12	2	43.18	1	16.02	2.65
298	Квартира	12	2	43.43	1	12.05	2.65
299	Квартира	12	2	22.82	1	14.33	2.65
300	Квартира	12	2	27.44	1	19.02	2.65
301	Квартира	12	2	24.68	1	15.36	2.65
302	Квартира	12	2	39.43	1	14.40	2.65
303	Квартира	12	2	82.69	3	40.60	2.65
304	Квартира	12	2	58.03	2	24.04	2.65
305	Квартира	12	2	21.74	1	13.98	2.65
306	Квартира	12	2	33.18	1	12.68	2.65
307	Квартира	13	2	35.84	1	10.73	2.65
308	Квартира	13	2	43.18	1	16.02	2.65
309	Квартира	13	2	43.43	1	12.05	2.65
310	Квартира	13	2	22.82	1	14.33	2.65
311	Квартира	13	2	27.44	1	19.02	2.65
312	Квартира	13	2	24.68	1	15.36	2.65
313	Квартира	13	2	39.43	1	14.40	2.65
314	Квартира	13	2	82.69	3	40.60	2.65
315	Квартира	13	2	58.03	2	24.04	2.65
316	Квартира	13	2	21.74	1	13.98	2.65
317	Квартира	13	2	33.18	1	12.68	2.65
318	Квартира	14	2	35.84	1	10.73	2.65
319	Квартира	14	2	43.18	1	16.02	2.65
320	Квартира	14	2	43.43	1	12.05	2.65
321	Квартира	14	2	22.82	1	14.33	2.65
322	Квартира	14	2	27.44	1	19.02	2.65
323	Квартира	14	2	24.68	1	15.36	2.65
324	Квартира	14	2	39.43	1	14.40	2.65
325	Квартира	14	2	82.69	3	40.60	2.65
326	Квартира	14	2	58.03	2	24.04	2.65
327	Квартира	14	2	21.74	1	13.98	2.65
328	Квартира	14	2	33.18	1	12.68	2.65
329	Квартира	15	2	35.84	1	10.73	2.65
330	Квартира	15	2	43.18	1	16.02	2.65
331	Квартира	15	2	43.43	1	12.05	2.65
332	Квартира	15	2	22.82	1	14.33	2.65

333	Квартира	15	2	27.44	1	19.02	2.65
334	Квартира	15	2	24.68	1	15.36	2.65
335	Квартира	15	2	39.43	1	14.40	2.65
336	Квартира	15	2	82.69	3	40.60	2.65
337	Квартира	15	2	58.03	2	24.04	2.65
338	Квартира	15	2	21.74	1	13.98	2.65
339	Квартира	15	2	33.18	1	12.68	2.65
340	Квартира	16	2	35.84	1	10.73	2.65
341	Квартира	16	2	43.18	1	16.02	2.65
342	Квартира	16	2	43.43	1	12.05	2.65
343	Квартира	16	2	22.82	1	14.33	2.65
344	Квартира	16	2	27.44	1	19.02	2.65
345	Квартира	16	2	24.68	1	15.36	2.65
346	Квартира	16	2	39.43	1	14.40	2.65
347	Квартира	16	2	82.69	3	40.60	2.65
348	Квартира	16	2	58.03	2	24.04	2.65
349	Квартира	16	2	21.74	1	13.98	2.65
350	Квартира	16	2	33.18	1	12.68	2.65
351	Квартира	17	2	35.84	1	10.73	2.65
352	Квартира	17	2	43.18	1	16.02	2.65
353	Квартира	17	2	43.43	1	12.05	2.65
354	Квартира	17	2	22.82	1	14.33	2.65
355	Квартира	17	2	27.44	1	19.02	2.65
356	Квартира	17	2	24.68	1	15.36	2.65
357	Квартира	17	2	39.43	1	14.40	2.65
358	Квартира	17	2	82.69	3	40.60	2.65
359	Квартира	17	2	58.03	2	24.04	2.65
360	Квартира	17	2	21.74	1	13.98	2.65
361	Квартира	17	2	33.18	1	12.68	2.65
362	Квартира	18	2	35.84	1	10.73	2.65
363	Квартира	18	2	43.18	1	16.02	2.65
364	Квартира	18	2	43.43	1	12.05	2.65
365	Квартира	18	2	22.82	1	14.33	2.65
366	Квартира	18	2	27.44	1	19.02	2.65
367	Квартира	18	2	24.68	1	15.36	2.65
368	Квартира	18	2	39.43	1	14.40	2.65
369	Квартира	18	2	82.69	3	40.60	2.65
370	Квартира	18	2	58.03	2	24.04	2.65
371	Квартира	18	2	21.74	1	13.98	2.65
372	Квартира	18	2	33.18	1	12.68	2.65
373	Квартира	19	2	35.84	1	10.73	2.65
374	Квартира	19	2	43.18	1	16.02	2.65
375	Квартира	19	2	43.43	1	12.05	2.65

376	Квартира	19	2	22.82	1	14.33	2.65
377	Квартира	19	2	27.44	1	19.02	2.65
378	Квартира	19	2	24.68	1	15.36	2.65
379	Квартира	19	2	39.43	1	14.40	2.65
380	Квартира	19	2	82.69	3	40.60	2.65
381	Квартира	19	2	58.03	2	24.04	2.65
382	Квартира	19	2	21.74	1	13.98	2.65
383	Квартира	19	2	33.18	1	12.68	2.65
384	Квартира	20	2	35.84	1	10.73	2.65
385	Квартира	20	2	43.18	1	16.02	2.65
386	Квартира	20	2	43.43	1	12.05	2.65
387	Квартира	20	2	22.82	1	14.33	2.65
388	Квартира	20	2	27.44	1	19.02	2.65
389	Квартира	20	2	24.68	1	15.36	2.65
390	Квартира	20	2	39.43	1	14.40	2.65
391	Квартира	20	2	82.69	3	40.60	2.65
392	Квартира	20	2	58.03	2	24.04	2.65
393	Квартира	20	2	21.74	1	13.98	2.65
394	Квартира	20	2	33.18	1	12.68	2.65
395	Квартира	21	2	35.84	1	10.73	2.65
396	Квартира	21	2	43.18	1	16.02	2.65
397	Квартира	21	2	43.43	1	12.05	2.65
398	Квартира	21	2	22.82	1	14.33	2.65
399	Квартира	21	2	27.44	1	19.02	2.65
400	Квартира	21	2	24.68	1	15.36	2.65
401	Квартира	21	2	39.43	1	14.40	2.65
402	Квартира	21	2	82.69	3	40.60	2.65
403	Квартира	21	2	58.03	2	24.04	2.65
404	Квартира	21	2	21.74	1	13.98	2.65
405	Квартира	21	2	33.18	1	12.68	2.65
406	Квартира	22	2	35.84	1	10.73	2.65
407	Квартира	22	2	43.18	1	16.02	2.65
408	Квартира	22	2	43.43	1	12.05	2.65
409	Квартира	22	2	22.82	1	14.33	2.65
410	Квартира	22	2	27.44	1	19.02	2.65
411	Квартира	22	2	24.68	1	15.36	2.65
412	Квартира	22	2	39.43	1	14.40	2.65
413	Квартира	22	2	82.69	3	40.60	2.65
414	Квартира	22	2	58.03	2	24.04	2.65
415	Квартира	22	2	21.74	1	13.98	2.65
416	Квартира	22	2	33.18	1	12.68	2.65
417	Квартира	23	2	35.84	1	10.73	2.65
418	Квартира	23	2	43.18	1	16.02	2.65

419	Квартира	23	2	43.43	1	12.05	2.65
420	Квартира	23	2	22.82	1	14.33	2.65
421	Квартира	23	2	27.44	1	19.02	2.65
422	Квартира	23	2	24.68	1	15.36	2.65
423	Квартира	23	2	39.43	1	14.40	2.65
424	Квартира	23	2	82.69	3	40.60	2.65
425	Квартира	23	2	58.03	2	24.04	2.65
426	Квартира	23	2	21.74	1	13.98	2.65
427	Квартира	23	2	33.18	1	12.68	2.65
428	Квартира	24	2	35.84	1	10.73	2.65
429	Квартира	24	2	43.18	1	16.02	2.65
430	Квартира	24	2	43.43	1	12.05	2.65
431	Квартира	24	2	22.82	1	14.33	2.65
432	Квартира	24	2	27.44	1	19.02	2.65
433	Квартира	24	2	24.68	1	15.36	2.65
434	Квартира	24	2	39.43	1	14.40	2.65
435	Квартира	24	2	82.69	3	40.60	2.65
436	Квартира	24	2	58.03	2	24.04	2.65
437	Квартира	24	2	21.74	1	13.98	2.65
438	Квартира	24	2	33.18	1	12.68	2.65
439	Квартира	25	2	80.92	3	47.46	2.65
440	Квартира	25	2	72.35	2	35.20	2.65
441	Квартира	25	2	52.60	1	16.42	2.65
442	Квартира	25	2	39.43	1	14.40	2.65
443	Квартира	25	2	82.69	3	40.60	2.65
444	Квартира	25	2	58.03	2	24.04	2.65
445	Квартира	25	2	21.74	1	13.98	2.65
446	Квартира	25	2	33.18	1	12.68	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	78.69	Нежилое помещение 1	66.90	3.20
					ПУИ	2.39	
					Санузел для ММГН	4.53	
					Тамбур	4.87	
2	Нежилое помещение	1	2	121.44	Нежилое помещение 2	104.47	3.20
					ПУИ	2.94	
					Санузел для ММГН	5.89	
					Тамбур	4.36	
					Тамбур	3.78	
3	Нежилое помещение	1	2	91.80	Нежилое помещение 3	79.64	3.20
					ПУИ	2.41	

					Санузел для ММГН	5.07	
					Гамбур	4.68	
4	Нежилое помещение	1	2	173.82	Соседское помещение	159.08	3.20
					ПУИ	6.24	
					Гамбур	3.70	
					Гамбур	4.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение	Подъезд 1, подвал		Техническое	531.18
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал		Техническое	14.37
3	ИТП	Подъезд 1, подвал		Техническое	72.38
4	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	26.83
5	Насосная станция	Подъезд 1, подвал		Техническое	27.97
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	3.58
7	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	35.58
8	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	29.22
9	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	15.72
10	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	15.96
11	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	23.21
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	6.88
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	3.70
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	17.36
15	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	57.04
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	12.27
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	17.38
18	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	57.04
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	12.27
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	17.38
21	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	57.04
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	12.27
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	17.38
24	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	57.04
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	12.27
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	17.38
27	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	57.04
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	12.27
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	17.38
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7		Общественное	57.04
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7		Общественное	12.27
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7		Общественное	17.38
33	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8		Общественное	57.04

34	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.27
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	17.38
36	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	57.04
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.27
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	17.38
39	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	57.04
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.27
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	17.38
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	57.04
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.27
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	17.38
45	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	57.04
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.27
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	17.38
48	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	57.04
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.27
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	17.38
51	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	57.04
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.27
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	17.38
54	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	57.04
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.27
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	17.38
57	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	57.04
58	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.27
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	17.38
60	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	57.04
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	12.27
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	17.38
63	Кровля	Подъезд 1, кровля	Общественное	514.62
64	Венткамера	Подъезд 1, кровля	Техническое	29.42
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	7.48
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, кровля	Общественное	12.89
67	Тамбур	Подъезд 1, кровля	Общественное	13.81
68	Подвальное помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	590.43
69	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.36
70	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.07
71	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	34.25
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.27
73	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.42
74	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.01
75	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	25.10
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	16.91

77	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.88
78	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.83
79	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	52.97
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.44
81	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	2.48
82	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	9.63
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.23
84	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	52.97
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.44
86	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	2.48
87	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	9.63
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.23
89	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	52.97
90	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.44
91	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	2.48
92	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	9.63
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.23
94	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	52.97
95	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.44
96	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	2.48
97	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	9.63
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.23
99	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	52.97
100	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.44
101	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	2.48
102	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	9.63
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.23
104	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	52.97
105	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.44
106	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	2.48
107	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	9.63
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.23
109	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	52.97
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.44
111	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	2.48
112	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	9.63
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.23
114	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	52.97
115	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.44
116	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	2.48
117	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	9.63
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.23
119	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	52.97

163	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.23
164	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	52.97
165	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	11.44
166	Тамбур	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	2.48
167	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	9.63
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	13.23
169	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	52.97
170	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	11.44
171	Тамбур	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	2.48
172	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	9.63
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	13.23
174	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	52.97
175	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	11.44
176	Тамбур	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	2.48
177	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	9.63
178	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	13.23
179	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	52.97
180	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	11.44
181	Тамбур	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	2.48
182	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	9.63
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	13.23
184	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	52.97
185	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	11.44
186	Тамбур	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	2.48
187	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	9.63
188	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	13.23
189	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	52.97
190	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	11.44
191	Тамбур	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	2.48
192	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	9.63
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	13.23
194	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	46.58
195	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	11.44
196	Тамбур	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	2.48
197	Воздушная зона	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	9.63
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	13.23
199	Кровля	Подъезд 2, кровля	Общественное	463.91
200	Венткамера	Подъезд 2, кровля	Техническое	31.32
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	3.34
202	Воздушная зона	Подъезд 2, кровля	Общественное	9.63
203	Тамбур	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.1, секция 1.2	лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция 1.1	электрооборудование	распределение электрической энергии
3	Подземная и надземная части, секция 1.2	электрооборудование	распределение электрической энергии
4	Подземная и надземная части, секция 1.1	Оборудование сетей холодного водоснабжения и водоотведения	водоснабжение и водоотведение
5	Подземная и надземная части, секция 1.2	Оборудование сетей холодного водоснабжения и водоотведения	водоснабжение и водоотведение
6	Подземная и надземная части, секция 1.1	Оборудование систем горячего водоснабжения и отопления	обеспечение горячей водой и тепловой энергией
7	Подземная и надземная части, секция 1.2	Оборудование систем горячего водоснабжения и отопления	обеспечение горячей водой и тепловой энергией
8	Надземная часть, секция 1.1	оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	обеспечение пожарной безопасности, обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре, предотвращение пожара
9	Надземная часть, секция 1.2	оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	обеспечение пожарной безопасности, обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре, предотвращение пожара
10	Подземная и надземная части, секция 1.1	оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, интернет, диспетчеризация лифтов	поквартирное распределение сигналов телевидения, интернета, домофонной связи, соединение с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
11	Подземная и надземная части, секция 1.2	оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, интернет, диспетчеризация лифтов	поквартирное распределение сигналов телевидения, интернета, домофонной связи, соединение с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
12	Надземная часть, секция 1.1	оборудование систем вентиляции и дымоудаления	вентиляция, дымоудаление
13	Надземная часть, секция 1.2	оборудование систем вентиляции и дымоудаления	вентиляция, дымоудаление
14	Подземная и надземная части, секция 1.1	оборудование системы пожаротушения	пожаротушение
15	Подземная и надземная части, секция 1.2	оборудование системы пожаротушения	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 101 141 575 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 229 275 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0208002:5394
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810267100008662
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 793 663 953,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 790 032 749,75 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 631 203,25 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 436
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 477,15 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 153 502 330 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 793 663 953 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0208002:5394

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Нумерация подъездов в проектной декларации соответствует нумерации секций в проектной документации, а именно подъезд 1-секция 1.1.подъезд 2-секция 1.2, Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0208002:5394 в пределах которого будет осуществляться строительство объекта капитального строительства образован в рамках исполнения договора о развитии застроенной территории от 25.02.2016 № 6-Т, заключенного между Администрацией города Тюмени и ООО"СЗ"Чемпионский".Срок передачи Объектов долевого строительства Участникам долевого строительства-28.02.2022 год</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 682783954008727303827662496986085022051

Владелец: **ООО "СЗ"ЧЕМПИОНСКИЙ", Карпов Максим
Михайлович, Тюмень**

Действителен: с 03.08.2021 по 03.08.2022