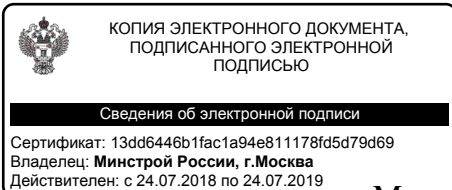
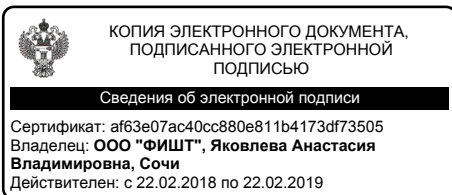


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-23-000169-01 от 06.03.2018

Многоквартирные жилые дома по пер. Дагомысскому, 18 в Центральном районе г. Сочи

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИШТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ФИШТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	354057
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Грузинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 50
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(862)2611-611
	1.4.2	Адрес электронной почты	fisht.ooo@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.огнисочи.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Яковлева
	1.5.2	Имя	Анастасия
	1.5.3	Отчество	Владимировна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2320140723
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1062320039737
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Чувалов
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	560,85
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	48599,05
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	236707,29

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	разрешение на строительство
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Дагомысский
	9.2.10	Дом	18
	9.2.11	Литера	1
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	пер.Дагомысский, уч.18
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	12 847,63
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 8 баллов
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Дагомысский
	9.2.10	Дом	18

	9.2.11	Литера	2
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	12 847,63
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 8 баллов
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный

	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Дагомысский
	9.2.10	Дом	18
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	2 661,53
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 8 баллов
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Дагомысский
	9.2.10	Дом	18
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	3
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	1 407,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 8 баллов
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание

характеристиках	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Дагомысский
	9.2.10	Дом	18
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	1 111,27
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 8 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Земля-Воздух"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7721657243
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ЮЖГЕОЛКОМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2320152486
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2336000827
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"РОСГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2320193845
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АртПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714752190

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ТЕХНОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2319039609
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"КубаньПожАудит"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2312183113
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Строй-Сфера"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2320129286
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Инженерно-проектная компания "Вектор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2320146940

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-1-4-0198-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2308009183
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	43-2-1-1-0059-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Автономная некоммерческая организация (71400)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4345981464
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.03.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0002-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Прагма-эксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2320191252
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Огни Сочи"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23309 - 3318
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	27.01.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	27.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Сочи

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор о предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды (договор аренды)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	4900010011
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.07.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	27.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	20.06.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Муниципальное образование город-курорт Сочи
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация города-курорта Сочи
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:49:0205023:5
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6569 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство пожарных проездов шириной 4,5 м, состав покрытия которых рассчитан на нагрузку от пожарной техники, и тротуаров 1,5 м. Проезд заканчивается разворотной площадкой 15x15 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Благоустройство территории комплекса предусматривает размещение придомовых площадок (детских и для отдыха взрослых) вдоль существующей подпорной стены со стороны ул. Чебрикова.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для мусорных контейнеров – существующая, располагается по пер. Дагомысскому с северной стороны участка строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории жилого комплекса предусматривает организацию клумб вдоль всех пешеходных дорожек, высадку плодовых и декоративных деревьев по границе территории строительства, декоративных кустарников около площадок благоустройства

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения устройством пандусов, специализированных лифтов для въезда в жилые дома, а также размещением парковочных мест. Полный перечень мероприятий разработан в разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сочиводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.6.2-08/200616/05
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Сочиводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2320210667
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.6.2-08/200616/05
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Муниципальное унитарное предприятие города Сочи "Водосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Ю/150-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07-01/ПР0223-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	385 068,56
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром Газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3-04-052-39/44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 433 868,15
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	182
	15.1.2	Количество нежилых помещений	31
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	31

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	185
	15.1.2	Количество нежилых помещений	18
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	18

--	--	--	--

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	33
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	33

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	49
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	40
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	9

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0101	жилое	1	1	68,9	2				
0102	жилое	1	1	43,4	1				
0103	жилое	1	1	66,9	2				
0104	жилое	1	1	45,4	1				
0105	жилое	1	1	58,2	2				

0106	жилое	1	1	30,9	1				
0201	жилое	2	1	46,5	2				
0202	жилое	2	1	26,75	1				
0203	жилое	2	1	45,9	1				
0204	жилое	2	1	40,7	1				
0205	жилое	2	1	34,8	1				

0206	жилое	2	1	34,8	1				
0207	жилое	2	1	40,7	1				
0208	жилое	2	1	45,9	1				
0209	жилое	2	1	26,75	1				
0210	жилое	2	1	46,5	1				
0301	жилое	3	1	48	2				

0302	жилое	3	1	26,75	1				
0303	жилое	3	1	47,4	1				
0304	жилое	3	1	41,6	1				
0305	жилое	3	1	34,8	1				
0306	жилое	3	1	34,8	1				
0307	жилое	3	1	41,6	1				

0308	жилое	3	1	47,4	1				
0309	жилое	3	1	26,75	1				
0310	жилое	3	1	48	2				
0401	жилое	4	1	48	2				
0402	жилое	4	1	26,75	1				
0403	жилое	4	1	47,4	1				

0404	жилое	4	1	41,6	1				
0405	жилое	4	1	34,8	1				
0406	жилое	4	1	34,8	1				
0407	жилое	4	1	41,6	1				
0408	жилое	4	1	47,4	1				
0409	жилое	4	1	26,75	1				

0410	жилое	4	1	48	2				
0501	жилое	5	1	48	2				
0502	жилое	5	1	26,75	1				
0503	жилое	5	1	47,4	1				
0504	жилое	5	1	41,6	1				
0505	жилое	5	1	34,8	1				

0506	жилое	5	1	34,8	1				
0507	жилое	5	1	41,6	1				
0508	жилое	5	1	47,4	1				
0509	жилое	5	1	26,75	1				
0510	жилое	5	1	48	2				
0601	жилое	6	1	48	2				

0602	жилое	6	1	26,75	1				
0603	жилое	6	1	47,4	1				
0604	жилое	6	1	41,6	1				
0605	жилое	6	1	34,8	1				
0606	жилое	6	1	34,8	1				
0607	жилое	6	1	41,6	1				

0608	жилое	6	1	47,4	1				
0609	жилое	6	1	26,75	1				
0610	жилое	6	1	48	2				
0701	жилое	7	1	48	2				
0702	жилое	7	1	26,75	1				
0703	жилое	7	1	47,4	1				

0704	жилое	7	1	41,6	1				
0705	жилое	7	1	34,8	1				
0706	жилое	7	1	34,8	1				
0707	жилое	7	1	41,6	1				
0708	жилое	7	1	47,4	1				
0709	жилое	7	1	26,75	1				

0710	жилое	7	1	48	2				
0801	жилое	8	1	48	2				
0802	жилое	8	1	26,75	1				
0803	жилое	8	1	47,4	1				
0804	жилое	8	1	41,6	1				
0805	жилое	8	1	34,8	1				

0806	жилое	8	1	34,8	1				
0807	жилое	8	1	41,6	1				
0808	жилое	8	1	47,4	1				
0809	жилое	8	1	26,75	1				
0810	жилое	8	1	48	2				
0901	жилое	9	1	48	2				

0902	жилое	9	1	26,75	1				
0903	жилое	9	1	47,4	1				
0904	жилое	9	1	41,6	1				
0905	жилое	9	1	34,8	1				
0906	жилое	9	1	34,8	1				
0907	жилое	9	1	41,6	1				

0908	жилое	9	1	47,4	1				
0909	жилое	9	1	26,75	1				
0910	жилое	9	1	48	2				
1001	жилое	10	1	48	2				
1002	жилое	10	1	26,75	1				
1003	жилое	10	1	47,4	1				

1004	жилое	10	1	41,6	1				
1005	жилое	10	1	34,8	1				
1006	жилое	10	1	34,8	1				
1007	жилое	10	1	41,6	1				
1008	жилое	10	1	47,4	1				
1009	жилое	10	1	26,75	1				

1010	жилое	10	1	48	2				
1101	жилое	11	1	48	2				
1102	жилое	11	1	26,75	1				
1103	жилое	11	1	47,4	1				
1104	жилое	11	1	41,6	1				
1105	жилое	11	1	34,8	1				

1106	жилое	11	1	34,8	1				
1107	жилое	11	1	41,6	1				
1108	жилое	11	1	47,4	1				
1109	жилое	11	1	26,75	1				
1110	жилое	11	1	48	2				
1201	жилое	12	1	48	2				

1202	жилое	12	1	26,75	1				
1203	жилое	12	1	47,4	1				
1204	жилое	12	1	41,6	1				
1205	жилое	12	1	34,8	1				
1206	жилое	12	1	34,8	1				
1207	жилое	12	1	41,6	1				

1208	жилое	12	1	47,4	1				
1209	жилое	12	1	26,75	1				
1210	жилое	12	1	48	2				
1301	жилое	13	1	48	2				
1302	жилое	13	1	26,75	1				
1303	жилое	13	1	47,4	1				

1304	жилое	13	1	41,6	1				
1305	жилое	13	1	34,8	1				
1306	жилое	13	1	34,8	1				
1307	жилое	13	1	41,6	1				
1308	жилое	13	1	47,4	1				
1309	жилое	13	1	26,75	1				

1310	жилое	13	1	48	2				
1401	жилое	14	1	48	2				
1402	жилое	14	1	26,75	1				
1403	жилое	14	1	47,4	1				
1404	жилое	14	1	83,9	3				
1405	жилое	14	1	83,9	3				

1406	жилое	14	1	47,4	1				
1407	жилое	14	1	26,75	1				
1408	жилое	14	1	48	2				
1501	жилое	15	1	48	2				
1502	жилое	15	1	26,75	1				
1503	жилое	15	1	47,4	1				

1504	жилое	15	1	83,9	3				
1505	жилое	15	1	83,9	3				
1506	жилое	15	1	47,4	1				
1507	жилое	15	1	26,75	1				
1508	жилое	15	1	48	2				
1601	жилое	16	1	48	2				

1602	жилое	16	1	26,75	1				
1603	жилое	16	1	47,4	1				
1604	жилое	16	1	83,9	3				
1605	жилое	16	1	83,9	3				
1606	жилое	16	1	47,4	1				
1607	жилое	16	1	26,75	1				

1608	жилое	16	1	48	2				
1701	жилое	17	1	48	2				
1702	жилое	17	1	26,75	1				
1703	жилое	17	1	47,4	1				
1704	жилое	17	1	83,9	3				
1705	жилое	17	1	83,9	3				

1706	жилое	17	1	47,4	1				
1707	жилое	17	1	26,75	1				
1708	жилое	17	1	48	2				
1801	жилое	18	1	48	2				
1802	жилое	18	1	26,75	1				
1803	жилое	18	1	47,4	1				

1804	жилое	18	1	83,9	3				
1805	жилое	18	1	83,9	3				
1806	жилое	18	1	47,4	1				
1807	жилое	18	1	26,75	1				
1808	жилое	18	1	48	2				
1901	жилое	19	1	48	2				

1902	жилое	19	1	26,75	1				
1903	жилое	19	1	47,4	1				
1904	жилое	19	1	83,9	3				
1905	жилое	19	1	83,9	3				
1906	жилое	19	1	47,4	1				
1907	жилое	19	1	26,75	1				

1908	жилое	19	1	48	2				
2001	жилое	20	1	49,94	2			терраса	96,41
2002	жилое	20	1	24,5	1				
2003	жилое	20	1	47,4	1			терраса	55,17
2004	жилое	20	1	83,9	3			терраса	113,84
2005	жилое	20	1	83,9	3			терраса	113,84

2006	жилое	20	1	47,4	1			терраса	78,51
2007	жилое	20	1	26,75	1				
2008	жилое	20	1	48	2			терраса	73,85

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0101	жилое	1	1	47,4	1				

0102	жилое	1	1	41,6	1				
0103	жилое	1	1	34,8	1				
0104	жилое	1	1	47,4	1				
0105	жилое	1	1	26,75	1				
0106	жилое	1	1	39,3	1				
0107	жилое	1	1	27,8	1				

0108	жилое	1	1	34,8	1				
0109	жилое	1	1	41,6	1				
0201	жилое	2	1	48	2				
0202	жилое	2	1	26,75	1				
0203	жилое	2	1	47,4	1				
0204	жилое	2	1	41,6	1				

0205	жилое	2	1	34,8	1				
0206	жилое	2	1	34,8	1				
0207	жилое	2	1	41,6	1				
0208	жилое	2	1	47,4	1				
0209	жилое	2	1	26,75	1				
0210	жилое	2	1	48	2				

0301	жилое	3	1	48	2				
0302	жилое	3	1	26,75	1				
0303	жилое	3	1	47,4	1				
0304	жилое	3	1	41,6	1				
0305	жилое	3	1	34,8	1				
0306	жилое	3	1	34,8	1				

0307	жилое	3	1	41,6	1				
0308	жилое	3	1	47,4	1				
0309	жилое	3	1	26,75	1				
0310	жилое	3	1	48	2				
0401	жилое	4	1	48	2				
0402	жилое	4	1	26,75	1				

0403	жилое	4	1	47,4	1				
0404	жилое	4	1	41,6	1				
0405	жилое	4	1	34,8	1				
0406	жилое	4	1	34,8	1				
0407	жилое	4	1	41,6	1				
0408	жилое	4	1	47,4	1				

0409	жилое	4	1	26,75	1				
0410	жилое	4	1	48	2				
0501	жилое	5	1	48	2				
0502	жилое	5	1	26,75	1				
0503	жилое	5	1	47,4	1				
0504	жилое	5	1	41,6	1				

0505	жилое	5	1	34,8	1				
0506	жилое	5	1	34,8	1				
0507	жилое	5	1	41,6	1				
0508	жилое	5	1	47,4	1				
0509	жилое	5	1	26,75	1				
0510	жилое	5	1	48	2				

0601	жилое	6	1	48	2				
0602	жилое	6	1	26,75	1				
0603	жилое	6	1	47,4	1				
0604	жилое	6	1	41,6	1				
0605	жилое	6	1	34,8	1				
0606	жилое	6	1	34,8	1				

0607	жилое	6	1	41,6	1				
0608	жилое	6	1	47,4	1				
0609	жилое	6	1	26,75	1				
0610	жилое	6	1	48	2				
0701	жилое	7	1	48	2				
0702	жилое	7	1	26,75	1				

0703	жилое	7	1	47,4	1				
0704	жилое	7	1	41,6	1				
0705	жилое	7	1	34,8	1				
0706	жилое	7	1	34,8	1				
0707	жилое	7	1	41,6	1				
0708	жилое	7	1	47,4	1				

0709	жилое	7	1	26,75	1				
0710	жилое	7	1	48	2				
0801	жилое	8	1	48	2				
0802	жилое	8	1	26,75	1				
0803	жилое	8	1	47,4	1				
0804	жилое	8	1	41,6	1				

0805	жилое	8	1	34,8	1				
0806	жилое	8	1	34,8	1				
0807	жилое	8	1	41,6	1				
0808	жилое	8	1	47,4	1				
0809	жилое	8	1	26,75	1				
0810	жилое	8	1	48	2				

0901	жилое	9	1	48	2				
0902	жилое	9	1	26,75	1				
0903	жилое	9	1	47,4	1				
0904	жилое	9	1	41,6	1				
0905	жилое	9	1	34,8	1				
0906	жилое	9	1	34,8	1				

0907	жилое	9	1	41,6	1				
0908	жилое	9	1	47,4	1				
0909	жилое	9	1	26,75	1				
0910	жилое	9	1	48	2				
1001	жилое	10	1	48	2				
1002	жилое	10	1	26,75	1				

1003	жилое	10	1	47,4	1				
1004	жилое	10	1	41,6	1				
1005	жилое	10	1	34,8	1				
1006	жилое	10	1	34,8	1				
1007	жилое	10	1	41,6	1				
1008	жилое	10	1	47,4	1				

1009	жилое	10	1	26,75	1				
1010	жилое	10	1	48	2				
1101	жилое	11	1	48	2				
1102	жилое	11	1	26,75	1				
1103	жилое	11	1	47,4	1				
1104	жилое	11	1	41,6	1				

1105	жилое	11	1	34,8	1				
1106	жилое	11	1	34,8	1				
1107	жилое	11	1	41,6	1				
1108	жилое	11	1	47,4	1				
1109	жилое	11	1	26,75	1				
1110	жилое	11	1	48	2				

1201	жилое	12	1	48	2				
1202	жилое	12	1	26,75	1				
1203	жилое	12	1	47,4	1				
1204	жилое	12	1	41,6	1				
1205	жилое	12	1	34,8	1				
1206	жилое	12	1	34,8	1				

1207	жилое	12	1	41,6	1				
1208	жилое	12	1	47,4	1				
1209	жилое	12	1	26,75	1				
1210	жилое	12	1	48	2				
1301	жилое	13	1	48	2				
1302	жилое	13	1	26,75	1				

1303	жилое	13	1	47,4	1				
1304	жилое	13	1	41,6	1				
1305	жилое	13	1	34,8	1				
1306	жилое	13	1	34,8	1				
1307	жилое	13	1	41,6	1				
1308	жилое	13	1	47,4	1				

1309	жилое	13	1	26,75	1				
1310	жилое	13	1	48	2				
1401	жилое	14	1	48	2				
1402	жилое	14	1	26,75	1				
1403	жилое	14	1	47,4	1				
1404	жилое	14	1	83,9	3				

1405	жилое	14	1	83,9	3				
1406	жилое	14	1	47,4	1				
1407	жилое	14	1	26,75	1				
1408	жилое	14	1	48	2				
1501	жилое	15	1	48	2				
1502	жилое	15	1	26,75	1				

1503	жилое	15	1	47,4	1				
1504	жилое	15	1	83,9	3				
1505	жилое	15	1	83,9	3				
1506	жилое	15	1	47,4	1				
1507	жилое	15	1	26,75	1				
1508	жилое	15	1	48	2				

1601	жилое	16	1	48	2				
1602	жилое	16	1	26,75	1				
1603	жилое	16	1	47,4	1				
1604	жилое	16	1	83,9	3				
1605	жилое	16	1	83,9	3				
1606	жилое	16	1	47,4	1				

1607	жилое	16	1	26,75	1				
1608	жилое	16	1	48	2				
1701	жилое	17	1	48	2				
1702	жилое	17	1	26,75	1				
1703	жилое	17	1	47,4	1				
1704	жилое	17	1	83,9	3				

1705	жилое	17	1	83,9	3				
1706	жилое	17	1	47,4	1				
1707	жилое	17	1	26,75	1				
1708	жилое	17	1	48	2				
1801	жилое	18	1	48	2				
1802	жилое	18	1	26,75	1				

1803	жилое	18	1	47,4	1				
1804	жилое	18	1	83,9	3				
1805	жилое	18	1	83,9	3				
1806	жилое	18	1	47,4	1				
1807	жилое	18	1	26,75	1				
1808	жилое	18	1	48	2				

1901	жилое	19	1	48	2				
1902	жилое	19	1	26,75	1				
1903	жилое	19	1	47,4	1				
1904	жилое	19	1	83,9	3				
1905	жилое	19	1	83,9	3				
1906	жилое	19	1	47,4	1				

1907	жилое	19	1	26,75	1				
1908	жилое	19	1	48	2				
2001	жилое	20	1	48	2				
2002	жилое	20	1	26,75	1				
2003	жилое	20	1	47,4	1			терраса	288,73
2004	жилое	20	1	83,9	3				

2005	жилое	20	1	83,9	3				
2006	жилое	20	1	47,4	1			терраса	291,68
2007	жилое	20	1	26,75	1				
2008	жилое	20	1	48	2				

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
5	нежилое	цоколь	1	4,32		
6	нежилое	цоколь	1	2,32		

7	нежилое	цоколь	1	2,32		
8	нежилое	цоколь	1	4,31		
9	нежилое	цоколь	1	15,31		
10	нежилое	цоколь	1	23,08		
11	нежилое	цоколь	1	4,58		
11/1	нежилое	цоколь	1	13,59		

11/2	нежилое	цоколь	1	3,55		
11/3	нежилое	цоколь	1	23,08		
12	нежилое	цоколь	1	22,65		
13	нежилое	цоколь	1	66,4		
14	нежилое	цоколь	1	47,33		
15	нежилое	цоколь	1	6,17		

15/1	нежилое	цоколь	1	20,4		
15/2	нежилое	цоколь	1	4,81		
15/3	нежилое	цоколь	1	4,42		
16	нежилое	цоколь	1	38,97		
16/1	нежилое	цоколь	1	4,42		
16/2	нежилое	цоколь	1	4,81		

17	нежилое	цоколь	1	37,52		
18	нежилое	цоколь	1	17,72		
19	нежилое	цоколь	1	25,29		
20	нежилое	цоколь	1	22,64		
21	нежилое	цоколь	1	42,66		
21/1	нежилое	цоколь	1	8,14		

23	нежилое	цоколь	1	2,81		
24	нежилое	цоколь	1	2,79		
25	нежилое	цоколь	1	5,55		
0107	нежилое	1	1	49,18		
0108	нежилое	1	1	7,99		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

0001	нежное	цоколь	1	22,63		
0002	нежное	цоколь	1	53,11		
0003	нежное	цоколь	1	47,18		
0004	нежное	цоколь	1	41,82		
0005	нежное	цоколь	1	22,67		
0006	нежное	цоколь	1	46,78		

0007	нежлое	цоколь	1	42,54		
0008	нежлое	цоколь	1	42,46		
0009	нежлое	цоколь	1	46,77		
0010	нежлое	цоколь	1	23,89		
0011	нежлое	цоколь	1	11,21		
0012	нежлое	цоколь	1	9,11		

0013	нежлое	цоколь	1	17,7		
0014	нежлое	цоколь	1	29,6		
0108	нежлое	1	1	16,33		
0109	нежлое	1	1	10,84		
0110	нежлое	1	1	10,2		
0111	нежлое	1	1	7,9		

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения	
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------	--

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
0001	нежилое	цоколь	1	298,35		
0101	нежилое	1	1	307,32		
0201	нежилое	2	1	328,67		
0301	нежилое	3	1	338,8		
0401	нежилое	4	1	23,63		

0402	нежилое	4	1	18,38		
0403	нежилое	4	1	18,38		
0404	нежилое	4	1	18,62		
0405	нежилое	4	1	19,47		
0406	нежилое	4	1	18,19		
0407	нежилое	4	1	17,12		

0408	нежилое	4	1	27,75		
0409	нежилое	4	1	23,7		
0410	нежилое	4	1	23,7		
0411	нежилое	4	1	19,43		
0412	нежилое	4	1	21,22		
0413	нежилое	4	1	44,89		

0414	нежилое	4	1	14,8		
0501	нежилое	5	1	23,63		
0502	нежилое	5	1	18,38		
0503	нежилое	5	1	18,38		
0504	нежилое	5	1	18,62		
0505	нежилое	5	1	19,47		

0506	нежилое	5	1	18,19		
0507	нежилое	5	1	17,12		
0508	нежилое	5	1	27,75		
0509	нежилое	5	1	23,7		
0510	нежилое	5	1	23,7		
0511	нежилое	5	1	19,43		

0512	нежилое	5	1	21,22		
0513	нежилое	5	1	44,89		
0514	нежилое	5	1	14,8		
терраса	нежилое	эксплуатируемая кровля	1	367,39		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,96		

2	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,98		
3	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,98		
4	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,96		
5	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,71		
6	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,71		
7	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		

8	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		
9	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,71		
10	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		
11	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		
12	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,71		
13	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		

14	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		
15	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,71		
16	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		
17	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		
18	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,71		
19	машино-место	отм. -6,700	блок А	16,83		

20	машино-место	отм. -6,700	блок А	14,94		
21	машино-место	отм. -6,700	блок А	14,98		
22	машино-место	отм. -6,700	блок А	14,94		
23	машино-место	отм. -6,700	блок Б	14,56		
24	машино-место	отм. -6,700	блок Б	14,6		
25	машино-место	отм. -6,700	блок Б	14,6		

26	машино-место	отм. -6,700	блок Б	16,17		
27	машино-место	отм. -6,700	блок Б	15,84		
28	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,5		
29	машино-место	отм. -6,700	блок Б	13,52		
30	машино-место	отм. -6,700	блок А	13,25		
31	машино-место	отм. -6,700	блок Б	13,25		

32	машино-место	отм. -6,700	блок А	15,9		
33	машино-место	отм. -6,700	блок А	13,25		
101	нежилое	отм. -6,700	блок А	12,6		
102	нежилое	отм. -6,700	блок Б	4,1		
34	машино-место	отм. -3,000	блок А	14,84		
35	машино-место	отм. -3,000	блок А	13,25		

36	машино-место	отм. -3,000	блок А	13,75		
37	машино-место	отм. -3,000	блок А	13,65		
38	машино-место	отм. -3,000	блок А	13,67		
39	машино-место	отм. -3,000	блок А	13,75		
40	машино-место	отм. -3,000	блок А	13,25		
201	эксплуатируемая кровля	отм. -3,000	блок А	1 097,6		

204	нежилое помещение	отм. -3,000	блок С	23,5		
205	нежилое помещение	отм. -3,000	блок С	44,5		
206	нежилое помещение	отм. -3,000	блок С	7,3		
207	нежилое помещение	отм. -3,000	блок С	27,9		
301	нежилое помещение	отм. +0,000	блок С	84,2		
302	нежилое помещение	отм. +0,000	блок С	14,1		

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения	
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------	--

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
0101	нежилое	отм. -6,200	1	278,63		
0201	нежилое	отм. -3,200	1	300,77		
0301	нежилое	отм. 0,000	1	292,72		
0401	нежилое	отм. +3,200	1	306,45		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение ВНС	цокольный этаж	техническое	23,47
2	Помещение АК	цокольный этаж	техническое	7,79
3	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое	15,63
4	Коридор	цокольный этаж	общественное	3,6
5	Вестибюль	1 этаж	общественное	43,2
6	Коридор	1 этаж	общественное	48,88
7	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	16,16
8	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	15,03
9	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	16,36
10	Коридор	2 этаж	общественное	52,19
11	Балкон	2 этаж	общественное	3,65
12	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	15,03
13	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	16,36
14	Коридор	3 этаж	общественное	52,19
15	Балкон	3 этаж	общественное	3,65
16	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	15,03
17	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	16,36

18	Коридор	4 этаж	общественное	52,19
19	Балкон	4 этаж	общественное	3,65
20	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	15,03
21	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	16,36
22	Коридор	5 этаж	общественное	52,19
23	Балкон	5 этаж	общественное	3,65
24	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	15,03
25	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	16,36
26	Коридор	6 этаж	общественное	52,19
27	Балкон	6 этаж	общественное	3,65
28	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	15,03
29	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	16,36
30	Коридор	7 этаж	общественное	52,19
31	Балкон	7 этаж	общественное	3,65
32	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	15,03
33	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	16,36
34	Коридор	8 этаж	общественное	52,19
35	Балкон	8 этаж	общественное	3,65
36	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	15,03
37	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	16,36
38	Коридор	9 этаж	общественное	52,19

39	Балкон	9 этаж	общественное	3,65
40	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	15,03
41	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	16,36
42	Коридор	10 этаж	общественное	52,19
43	Балкон	10 этаж	общественное	3,65
44	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	15,03
45	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	16,36
46	Коридор	11 этаж	общественное	52,19
47	Балкон	11 этаж	общественное	3,65
48	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	15,03
49	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	16,36
50	Коридор	12 этаж	общественное	52,19
51	Балкон	12 этаж	общественное	3,65
52	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	15,03
53	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	16,36
54	Коридор	13 этаж	общественное	52,19
55	Балкон	13 этаж	общественное	3,65
56	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	15,03
57	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	16,36
58	Коридор	14 этаж	общественное	36,05
59	Балкон	14 этаж	общественное	3,65

60	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	15,03
61	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	16,36
62	Коридор	15 этаж	общественное	36,05
63	Балкон	15 этаж	общественное	3,65
64	Лестничная клетка	15 этаж	общественное	15,03
65	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	16,36
66	Коридор	16 этаж	общественное	36,05
67	Балкон	16 этаж	общественное	3,65
68	Лестничная клетка	16 этаж	общественное	15,03
69	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	16,36
70	Коридор	17 этаж	общественное	36,05
71	Балкон	17 этаж	общественное	3,65
72	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	15,03
73	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	16,36
74	Коридор	18 этаж	общественное	36,05
75	Балкон	18 этаж	общественное	3,65
76	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	15,03
77	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	16,36
78	Коридор	19 этаж	общественное	36,05
79	Балкон	19 этаж	общественное	3,65
80	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	15,03

81	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	16,36
82	Коридор	20 этаж	общественное	36,05
83	Балкон	20 этаж	общественное	3,65
84	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	15,03
85	Лифтовой холл	эксплуатируемая кровля	общественное	16,36
86	Балкон	эксплуатируемая кровля	общественное	3,65
87	Лестничная клетка	эксплуатируемая кровля	общественное	15,03

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение ВНС	цокольный этаж	техническое	24,89
2	Помещение АК	цокольный этаж	техническое	9
3	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое	19,29
4	Вестибюль	1 этаж	общественное	30,73
5	Коридор	1 этаж	общественное	52,09
6	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	16,36
7	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	15,03
8	Коридор	1 этаж	общественное	9,3
9	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	16,36
10	Коридор	2 этаж	общественное	52,09
11	Балкон	2 этаж	общественное	3,65

12	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	15,03
13	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	16,36
14	Коридор	3 этаж	общественное	52,09
15	Балкон	3 этаж	общественное	3,65
16	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	15,03
17	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	16,36
18	Коридор	4 этаж	общественное	52,09
19	Балкон	4 этаж	общественное	3,65
20	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	15,03
21	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	16,36
22	Коридор	5 этаж	общественное	52,09
23	Балкон	5 этаж	общественное	3,65
24	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	15,03
25	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	16,36
26	Коридор	6 этаж	общественное	52,09
27	Балкон	6 этаж	общественное	3,65
28	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	15,03
29	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	16,36
30	Коридор	7 этаж	общественное	52,09
31	Балкон	7 этаж	общественное	3,65
32	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	15,03

33	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	16,36
34	Коридор	8 этаж	общественное	52,09
35	Балкон	8 этаж	общественное	3,65
36	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	15,03
37	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	16,36
38	Коридор	9 этаж	общественное	52,09
39	Балкон	9 этаж	общественное	3,65
40	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	15,03
41	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	16,36
42	Коридор	10 этаж	общественное	52,09
43	Балкон	10 этаж	общественное	3,65
44	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	15,03
45	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	16,36
46	Коридор	11 этаж	общественное	52,09
47	Балкон	11 этаж	общественное	3,65
48	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	15,03
49	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	16,36
50	Коридор	12 этаж	общественное	52,09
51	Балкон	12 этаж	общественное	3,65
52	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	15,03
53	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	16,36

54	Коридор	13 этаж	общественное	52,09
55	Балкон	13 этаж	общественное	3,65
56	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	15,03
57	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	16,36
58	Коридор	14 этаж	общественное	36,05
59	Балкон	14 этаж	общественное	3,65
60	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	15,03
61	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	16,36
62	Коридор	15 этаж	общественное	36,05
63	Балкон	15 этаж	общественное	3,65
64	Лестничная клетка	15 этаж	общественное	15,03
65	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	16,36
66	Коридор	16 этаж	общественное	36,05
67	Балкон	16 этаж	общественное	3,65
68	Лестничная клетка	16 этаж	общественное	15,03
69	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	16,36
70	Коридор	17 этаж	общественное	36,05
71	Балкон	17 этаж	общественное	3,65
72	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	15,03
73	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	16,36
74	Коридор	18 этаж	общественное	36,05

75	Балкон	18 этаж	общественное	3,65
76	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	15,03
77	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	16,36
78	Коридор	19 этаж	общественное	36,05
79	Балкон	19 этаж	общественное	3,65
80	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	15,03
81	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	16,36
82	Коридор	20 этаж	общественное	36,05
83	Балкон	20 этаж	общественное	3,65
84	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	15,03
85	Лифтовой холл	эксплуатируемая кровля	общественное	16,36
86	Балкон	эксплуатируемая кровля	общественное	3,65
87	Лестничная клетка	эксплуатируемая кровля	общественное	15,03

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тепловой пункт	цокольный этаж	техническое	13,99
2	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое	14,89
3	Лестничная клетка	цокольный этаж	общественное	17,86
4	Лестничная клетка	цокольный этаж	общественное	19,59
5	Лифтовой холл	цокольный этаж	общественное	7,05

6	Проходная	1 этаж	общественное	7,02
7	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	19,59
8	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	17,86
9	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	19,59
10	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	17,86
11	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	19,59
12	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	17,86
13	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	7,52
14	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	19,59
15	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	17,86
16	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	7,52
17	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	19,59
18	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	17,86
19	Лестничная клетка	эксплуатируемая кровля	общественное	17,86
20	Венткамера	эксплуатируемая кровля	техническое	13,54
21	Лестничная клетка	эксплуатируемая кровля	общественное	19,59
22	Лифтовой холл	эксплуатируемая кровля	общественное	7,52
23	Приточная камера	эксплуатируемая кровля	техническое	19,72

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Рампа	отм. - 6,700	общественное	89,8
2	Насосная	отм. - 6,700	техническое	30,1
3	Лестничная клетка	отм. - 6,700	общественное	7,7
4	Электрощитовая	отм. - 6,700	техническое	18,9
5	Венткамера	отм. - 6,700	техническое	13,3
6	Венткамера	отм. - 6,700	техническое	13,1
7	Эвакуационный коридор	отм. - 6,700	общественное	9,4
8	Пожарный пост	отм. - 6,700	техническое	8,5
9	Помещение общего пользования автостоянки	отм. - 6,700	общественное	443,39
10	Эксплуатируемая кровля	отм. - 3,000	общественное	69,8
11	Лестничная клетка	отм. - 3,000	общественное	9,8
12	Открытая галерея	отм. 0,000	общественное	28,1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Грузоподъемность – 400кг – 2шт; 1000кг – 2шт, скорость 2,5м/с	Вертикальный транспорт
2	Цокольный этаж	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ, ГРЩ1, ГРЩ2.	Номинальный ток 630А, мощность 0,4кВ	Вводно-распределительное устройство, главные распределительные щиты
3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220 В переменного тока, ремонтного – 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Цокольный и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 93 м3/сутки	Водоснабжение
5	Цокольный этаж	Насосная станция HYDRO MULTI-E 3 CRE5-12 Q=15.8м3/ч, Н=78,83м, N=3x3.0КВт	Производительность 15.8м3/ч, Высота подъема 78,83м, мощность 3x3.0КВт	Насосная станция повышения давления
6	Цокольный и надземные этажи	Система противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Шкафы пожарные ШПК-320ВО в комплекте	Противопожарное водоснабжение
7	Цокольный и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевой канализации	Общий расход сточных вод 93 м3/сутки	Водоотведение
8	Цокольный и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков 36,15 л/сек	Водоотведение ливневых вод

9	Цокольный и надземные этажи	Система отопления 0,448Гкал/час, система горячего водоснабжения 0,162Гкал/час	Крышная газовая котельная установленной тепловой мощностью 1100кВт (0,946Гкал/час) с котлами со встроенными горелками «Hortek»-HL550 (545 кВт), насосами Willo, теплообменниками Ridan	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
10	Цокольный и надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением фирм Systemair	Общеобменная вентиляция
11	Цокольный и надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Системы приточной вентиляции фирм Systemair, вытяжные установки фирмы Веза	Общеобменная вентиляция
12	Цокольный и надземные этажи	Дымоудаление и подпор воздуха технических помещений	Системы приточной вентиляции фирмы Веза, вытяжные установки фирмы Веза	Противодымная защита

13	Цокольный и надземные этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбуры в них	Сети связи
----	-----------------------------	--------------------------------------	---	------------

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование Отис	Грузоподъемность – 400кг – 2шт; 1000кг – 2шт, скорость 2,5м/с	Вертикальный транспорт
2	Цокольный этаж	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ, ГРЩ1, ГРЩ2.	Номинальный ток 630А, мощность 0,4кВ	Вводно-распределительное устройство, главные распределительные щиты

3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220 В переменного тока, ремонтного – 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Цокольный и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 93 м3/сутки	Водоснабжение
5	Цокольный этаж	Насосная станция HYDRO MULTI-E 3 CRE5-12 Q=15.8м3/ч, Н=78,83м, N=3x3.0КВт	Производительность 15.8м3/ч, Высота подъема 78,83м, мощность 3x3.0КВт	Насосная станция повышения давления
6	Цокольный и надземные этажи	Система противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Шкафы пожарные ШПК-320ВО в комплекте	Противопожарное водоснабжение
7	Цокольный и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевой канализации	Общий расход сточных вод 93 м3/сутки	Водоотведение
8	Цокольный и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков 36,15 л/сек	Водоотведение ливневых вод
9	Цокольный и надземные этажи	Система отопления 0,407Гкал/час, система горячего водоснабжения 0,153Гкал/час	Крышная газовая котельная установленной тепловой мощностью 940кВт (0,808 Гкал/час) с котлами со встроенными горелками «Hortek»-HL470 (464 кВт), насосами Willo, теплообменниками Ridan	Теплоснабжение и горячее водоснабжение

10	Цокольный и надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением фирм Systemair	Общеобменная вентиляция
11	Цокольный и надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Системы приточной вентиляции фирм Systemair, вытяжные установки фирмы Веза	Общеобменная вентиляция
12	Цокольный и надземные этажи	Дымоудаление и подпор воздуха технических помещений	Системы приточной вентиляции фирмы Веза, вытяжные установки фирмы Веза	Противодымная защита

13	Цокольный и надземные этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбуры в них	Сети связи
----	-----------------------------	--------------------------------------	---	------------

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование Отис	Грузоподъемность 1000кг – 1шт, скорость 2,5м/с	Вертикальный транспорт
2	Цокольный этаж	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ, ГРЩ1	Номинальный ток 630А, мощность 0,4кВ	Вводно-распределительное устройство, главные распределительные щиты
3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220 В переменного тока, ремонтного – 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений

4	Цокольный и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 15 м3/сутки	Водоснабжение
5	Цокольный и надземные этажи	Система противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Шкафы пожарные ШПК-320ВО в комплекте	Противопожарное водоснабжение
6	Цокольный и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевой канализации	Общий расход сточных вод 15 м3/сутки	Водоотведение
7	Цокольный и надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков 9,04 л/сек	Водоотведение ливневых вод
8	Цокольный и надземные этажи	Система отопления 0,179Гкал/час	Крышная газовая котельная (на жилом доме №1) установленной тепловой мощностью 1100кВт (0,946Гкал/час) с котлами со встроенными горелками «Hortek»-HL470 (464 кВт), насосами Willo, теплообменниками Ridan	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
9	Цокольный и надземные этажи	Вентиляция общественных помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением фирм Systemair	Общеобменная вентиляция

10	Цокольный и надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Системы приточной вентиляции фирм Systemair, вытяжные установки фирмы Веза	Общеобменная вентиляция
11	Цокольный и надземные этажи	Дымоудаление и подпор воздуха технических помещений	Системы приточной вентиляции фирмы Веза, вытяжные установки фирмы Веза	Противодымная защита
12	Цокольный и надземные этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбуры в них	Сети связи
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Подземная и надземная часть	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ, ГРЩ1	Номинальный ток 630А, мощность 0,4кВ	Вводно-распределительное устройство, главные распределительные щиты
2	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220 В переменного тока, ремонтного – 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
3	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 5 м3/сутки	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Шкафы пожарные ШПК-320ВО в комплекте	Противопожарное водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевой канализации	Общий расход сточных вод 15 м3/сутки	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков 9,04 л/сек	Водоотведение ливневых вод
7	Подземная и надземная часть	Вентиляция автостоянки	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением фирм Systemair	Общеобменная вентиляция
8	Подземная и надземная часть	Дымоудаление и подпор воздуха технических помещений	Системы приточной вентиляции фирмы Веза, вытяжные установки фирмы Веза	Противодымная защита

9	Подземная и надземная часть	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления	Сети связи
---	-----------------------------	--------------------------------------	---	------------

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

--	--	--	--	--

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 778 602 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:49:0205023:5

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	26.11.2015	Конструктивные и объемно-планировочные решения, Архитектурные решения, Конструктивные решения	Корректировка графической и расчетной части раздела КР жилых домов, связанная с изменением строительного задания лифтов и архитектурно-планировочных решений, Корректировка графической и расчетной части раздела КР жилого дома 1, связанная с изменением архитектурно-планировочных решений цокольного этажа
2	19.05.2016	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Корректировка в связи с изменением архитектурно-планировочных решений входных групп жилых домов, Перепланировка помещений цокольного этажа по жилому дому 1, изменение архитектурно-планировочных решений МФК (эвакуационная лестница)
3	15.08.2016	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Увеличение проемов по оси «И» и по оси «А» в осях «10-11» в жилых домах 1 и 2 на всех типовых этажах
4	14.11.2016	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Корректировка проектных решений по жилому дому 1/1, (дверные проемы со 2-го по 20-ый этажи по оси «7» в осях «А-А/1» и в осях «И-К»); Корректировка схемы организации рельефа и схемы организации земельного участка

5	16.12.2016	Кондиционирование жилых домов	Разработка раздела Кондиционирования с организацией мест установки наружных блоков кондиционеров на фасадах и разработкой схемы месторасположения декоративных корзин под наружные блоки.
6	25.04.2016	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Устройство проемов шириной 2 метра в ж/б стенах жилого дома 1 с 14 по 20 этаж по оси «9» в осях «А/1-Б» и в осях «Е-К».
7	06.03.2017	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Корректировка проекта стадии «П» и «РД» пристроенной подземной автостоянки
8	06.03.2017	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Корректировка проекта стадии «П» и «РД» многофункционального комплекса
9	06.03.2017	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Корректировка проекта стадии «П» и «РД» многоквартирного жилого дома №1/1, многоквартирного жилого дома №1/2
10	06.03.2017	Архитектурные решения, Конструктивные решения	Корректировка проекта стадии «П» и «РД» торгового центра



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e811b4173df73505
Владелец: **ООО "ФИШТ", Яковлева Анастасия Владимировна, Сочи**
Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019