



## МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-20-29021-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Резиденции СКОЛКОВО"
2.2.1.2. ИНН:	5015014703
2.2.1.3. ОГРН:	1175024025626
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Комплексная жилая застройка с

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	объектами инфраструктуры в центральной части г.п. Заречье Одинцовского городского округа Московской области. Жилые корпуса 3.1 и 3.2 с подземной автостоянкой, включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:10196»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Одинцовский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Заречье
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	бульвар Мещерский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:20:0020202:10196
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-20-19612-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства,	Комплексная жилая застройка с

предусмотренного проектной документацией:	объектами инфраструктуры в центральной части г.п. Заречье Одинцовского г.о. Московской области. Жилые корпуса 3.1 и 3.2 с подземной автостоянкой, включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:10196
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	66522,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	66522,8
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	39101,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	39101,9
6.8. Количество помещений (штук):	1020
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	533
6.10. Количество жилых помещений (штук):	487
6.11. в том числе квартир (штук):	487
6.12. Количество машино-мест (штук):	268
6.13. Количество этажей:	2-10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ (высочайший)
6.18. Иные показатели:	Площадь нежилых коммерческих помещений 238,7 кв.м. Количество нежилых

	<p>коммерческих помещений 2 шт.          Площадь индивидуальных кладовых 3067,9 кв.м. Количество кладовых 494 шт. Площадь машино-мест 3959,7 кв.м.          Площадь мото-мест 102,6 кв.м. Количество мото-мест - 18 шт.          Площадь нежилых помещений мест общего пользования, имеющих функциональное назначение - 753,3 кв.м</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	12.08.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	005-143-168 96

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН          ЭЛЕКТРОННОЙ          ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат          3D07E7D8A5C5EC7C53C8D2220BB703BF          Владелец Валов Игорь Олегович          Действителен с 10.11.2023 по          02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)