

ИЗМЕНЕНИЕ от 05.03.2019 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Многоэтажный жилой дом, корпус 38 (этап 1) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (IX очередь)

№ 77-001607 по состоянию на 05.03.2019

Дата подачи декларации: 16.10.2018

| | | |
|--|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИРОН" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИРОН" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 105120 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пер. |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Съезжинский |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Комната: 2; Помещение: III; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)500-00-20 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Info@tyrone.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://tyrone.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Власов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709490911 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746411799 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИК-Инвестпроект |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703421301 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 99,9 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Гордеев |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Эдуардович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,6 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 022-779-919 80 |
| | 3.4.7 | ИНН: 773600375716 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно, через третьих лиц имеет 74,6 % в капитале ООО ТИРОН |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Московский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23-й км |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Саларьево Парк" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008599-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Московский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23-й км |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 2 ; |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Саларьево" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008598-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: поселок |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Московский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23-й км |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Саларьево Парк" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008597-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пос. |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Московский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008666-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пос. |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Московский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008667-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пос. |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Московский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008741-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пос. |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Московский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008740-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (212 063 000) руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 903 685 000 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Кредиторская задолженность является суммой строки 1450 (прочие обязательства) 12 300 402 000 р. и строки 1520 (кредиторская задолженность) 19 603 283 000 р. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 067 000 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: Публичное акционерное общество Группа Компаний ПИК |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: б/н от 25.06.2018 г., удостоверен нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., № реестра 77/535-н/77-2018-9-168 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: во: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Сосенское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Никола-Хованское |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Новомосковский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 38 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Никола-Хованское, корпус 38 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10427,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (До 1 этажа - монолитные железобетонные конструкции, Со 2-го этажа - сборные железобетонные конструкции) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала и 1-го этажа - монолитные железобетонные безбалочные плиты; Перекрытие 2-го этажа и выше - сборные железобетонные многослойные и полнотельные плиты) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: не требуется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6962,8 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 706,7 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7669,5 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «ПИК-Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «Научно-исследовательский аналитический центр» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «Ловител» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705990180 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «Гефест групп» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9718084268 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПКТИпромстрой» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727049837 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1698-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-001559-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Саларьево парк", Жилой комплекс Саларьево парк, ЖК"Саларьево парк", ЖК Саларьево парк, Саларьево парк |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-245000-017391-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка для целей капитального строительства |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-Т-7553 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2018 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.04.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Меркурий" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7751524339 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120114:0007553 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 70 703 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства включает в себя устройство проездов, площадок, тротуаров. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилого дома запроектировано 39 м/м для корпуса 38, в том числе 1 м/м для работников ПОН и 16м/м временного хранения из которых 3 для МГН (в т.ч. 2м/м. выполнены увеличенного размера); 22 м/м постоянного хранения. 33 м/м постоянного хранения расположены на территории открытой парковки корпуса 2 7 на расстоянии не далее 800м от жилого дома на участке ГПЗУ №RU77245000-036852. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Площадки расположены на расстоянии 6м от проектируемого жилого дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора ТБО для корпуса 38 предусмотрена на территории корпуса 39 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены мероприятия по озеленению территории, включающие в себя высадку деревьев и кустарников местных пород |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории жилого дома маломобильных групп населения в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение территории. ТУ «Моссвет» №17482 от 14.02.2018г. Срок действия-3 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГрадИнвест |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729609724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 302 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГрадИнвест |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729609724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 302 000 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6129 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 478 000 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4810 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 844 000 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосервис |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-02/2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 610 817 р. |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7705990180 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7705990180 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7705990180 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7705990180 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ПИК Комфорт | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7701208190 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 126 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 46 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 46 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 42.30 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 47.70 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 39.40 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 59.10 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 68.30 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 78.50 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 59.20 | 2 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 27.00 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 72.50 | 3 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 42.90 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 48.30 | 2 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 40.00 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 59.70 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 69.50 | 2 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 79.70 | 3 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 60.40 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 27.00 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 74.30 | 3 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 42.30 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 47.70 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.40 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 59.10 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 68.30 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 78.50 | 3 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 59.20 | 2 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 27.00 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 72.50 | 3 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 42.90 | 1 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 48.30 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 40.00 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 59.70 | 2 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 69.50 | 2 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 79.70 | 3 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 60.40 | 2 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 27.00 | 1 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 74.30 | 3 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 42.30 | 1 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 47.70 | 2 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 39.40 | 1 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 59.10 | 2 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 68.30 | 2 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 78.50 | 3 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 59.20 | 2 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 27.00 | 1 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 72.50 | 3 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 42.90 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 48.30 | 2 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 40.00 | 1 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 59.70 | 2 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 69.50 | 2 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 79.70 | 3 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 60.40 | 2 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 27.00 | 1 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 74.30 | 3 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 42.30 | 1 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 47.70 | 2 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 39.40 | 1 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 59.10 | 2 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 68.30 | 2 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 78.50 | 3 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 59.20 | 2 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 27.00 | 1 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 72.50 | 3 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 42.90 | 1 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 48.30 | 2 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 40.00 | 1 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 59.70 | 2 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 69.50 | 2 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 79.70 | 3 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 60.40 | 2 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 27.00 | 1 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 74.30 | 3 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 42.30 | 1 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 47.70 | 2 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 39.40 | 1 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 59.10 | 2 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 68.30 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 78.50 | 3 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 59.20 | 2 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 27.00 | 1 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 72.50 | 3 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 42.90 | 1 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 48.30 | 2 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 40.00 | 1 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 59.70 | 2 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 69.50 | 2 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 79.70 | 3 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 60.40 | 2 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 27.00 | 1 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 74.30 | 3 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 42.30 | 1 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 47.70 | 2 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 39.40 | 1 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 59.10 | 2 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 68.30 | 2 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 78.50 | 3 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 59.20 | 2 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 27.00 | 1 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 72.50 | 3 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 42.90 | 1 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 48.30 | 2 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 40.00 | 1 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 59.70 | 2 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 69.50 | 2 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 79.70 | 3 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 60.40 | 2 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 27.00 | 1 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 74.30 | 3 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 42.30 | 1 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 47.70 | 2 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 39.40 | 1 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 59.10 | 2 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 68.30 | 2 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 78.50 | 3 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 59.20 | 2 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 27.00 | 1 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 72.50 | 3 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 42.30 | 1 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 47.70 | 2 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 39.40 | 1 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 59.10 | 2 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 68.30 | 2 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 78.50 | 3 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 59.20 | 2 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 27.00 | 1 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 72.50 | 3 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 96.7 | Комната 1 | 32.3 |
| | | | | | Комната 2 | 20.7 |
| | | | | | Комната 3 | 28 |
| | | | | | Комната 4 | 15.7 |
| 2 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 54.2 | Комната 1 | 21.1 |
| | | | | | Комната 2 | 21 |
| | | | | | Комната 3 | 12.1 |
| 3 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 108.2 | Комната 1 | 49.6 |
| | | | | | Комната 2 | 41.1 |
| | | | | | Комната 3 | 12.9 |
| | | | | | Комната 4 | 4.6 |
| 4 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 120.2 | Комната 1 | 40.3 |
| | | | | | Комната 2 | 12.7 |
| | | | | | Комната 3 | 14.3 |
| | | | | | Комната 4 | 12.7 |
| | | | | | Комната 5 | 40.2 |
| 5 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 122.9 | Комната 1 | 54 |
| | | | | | Комната 2 | 22.6 |
| | | | | | Комната 3 | 46.3 |

| | | | | | | |
|----|--|-------------|---|-----|---|---|
| 1 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.6 | - | - |
| 2 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.5 | - | - |
| 3 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4 | - | - |
| 4 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.2 | - | - |
| 5 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.6 | - | - |
| 6 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.2 | - | - |
| 7 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.5 | - | - |
| 8 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.2 | - | - |
| 9 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.8 | - | - |
| 10 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.3 | - | - |
| 11 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.4 | - | - |
| 12 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.2 | - | - |
| 13 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.9 | - | - |
| 14 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5 | - | - |
| 15 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.5 | - | - |
| 16 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.5 | - | - |
| 17 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.3 | - | - |
| 18 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.7 | - | - |
| 19 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.8 | - | - |
| 20 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.8 | - | - |
| 21 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.2 | - | - |
| 22 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.4 | - | - |
| 23 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.7 | - | - |
| 24 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.9 | - | - |
| 25 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.4 | - | - |
| 26 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.8 | - | - |
| 27 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.6 | - | - |
| 28 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4 | - | - |
| 29 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4 | - | - |
| 30 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.5 | - | - |
| 31 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4 | - | - |
| 32 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.1 | - | - |
| 33 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.9 | - | - |
| 34 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.7 | - | - |
| 35 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.1 | - | - |
| 36 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.3 | - | - |
| 37 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.2 | - | - |
| 38 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.5 | - | - |
| 39 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.7 | - | - |
| 40 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.3 | - | - |
| 41 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.2 | - | - |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | | | |
|--|--|---------------------------------------|--|--------------|--|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) | |
| 1 | Лестничная клетка, Венткамера, Лифтовой холл (тамбур шлюз), ИТП. Насосная, Электрощитовая, Проходная зона, Коридор, Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, ПУИ, Помещение СС | подъезд (секция) 1, 1 подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 388.40 | |
| 2 | Вестибюль, Тамбур, Тамбур эвакуационного выхода, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 83 | |
| 3 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 4 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 5 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 6 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 7 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 8 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 9 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 10 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 11 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |
| 12 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 | |

| | | | | |
|--|---|---|--|------|
| 13 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 |
| 14 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 |
| 15 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 |
| 16 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Межквартирный коридор, Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 86.9 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности | |
| 2 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ | Система Автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и Диспетчеризация расхода, электроэнергии. | |
| 3 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартир | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, Управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием | |
| 4 | Кладовые, тех.помещения | Общеобменная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена | |
| 5 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Компенсация теплопотерь | |
| 6 | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур- шлюзы, зоны безопасности | Система приточной Противодымной вентиляции (подпор воздуха при пожаре) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма | |
| 7 | Квартиры (санузлы, кухни) | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена | |
| 8 | общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Система радиодифференциации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС | |
| 9 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел | Система Автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Визуальный контроль расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. | |
| 10 | Общее имущество в Многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка | Система дренажной канализации | Отвод дренажа | |
| 11 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения | |
| 12 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Вертикальный транспорт | Обеспечение Безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. | |
| 13 | 1-ый подземный | Насосная противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения | |
| 14 | 1-ый подземный | Насосная станция горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой | |
| 15 | Лифтовые холлы, Фасад многоквартирного жилого дома | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер | |
| 16 | 1-ый подземный | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1 | Подготовка и Распределение тепловой энергии по потребителям | |
| 17 | Квартиры, тех.помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой | |
| 18 | Кровля, крыша автостоянка | Система ливневой канализации | Отвод осадков | |
| 19 | Общее имущество в Многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры | Система охранно- тревожной сигнализации | Контроль доступа | |
| 20 | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения. | Система вытяжной Противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре | |
| 21 | Квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой | |
| 22 | 1-ый подземный | Насосная станция Холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой | |
| 23 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение Искусственного освещения в помещениях жилого комплекса | |
| 24 | Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров квартиры | Система кондиционирования | Поддержание Оптимальных параметров микроклимата в помещениях | |
| 25 | Помещения Общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков | |
| 26 | Общее имущество в Многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры | Система охраны входов | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира. | |
| 27 | Общее имущество в Многоквартирном доме, автостоянка , хозяйственные кладовые (внеквартирные) | Внутренний Противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение | |
| 28 | Коридоры, Хозяйственные кладовые (внеквартирные) | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 821 150 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810606800000868 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000187 |
| | | БИК: 044525187 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 783501001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811ED37B2B1CB88

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019