



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45067

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-21-011078-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО"
2.2.2. ИНН:	7714911058
2.2.3. ОГРН:	1137746624828
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома, корпуса 1.3, 1.4, 2-й этап строительства в составе жилого комплекса. Корпус 1.3 (этап 2.1)»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Филимонковское
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал № 25
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 1 Корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0110114:321
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.02.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-246000-019384-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилые дома, корпуса 1.3, 1.4, 2-й этап строительства в составе жилого комплекса. Корпус 1.3 (этап 2.1)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3051,0
6.5. Площадь (кв. м):	25662,1
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16809,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	16729,4

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	414
6.11. в том числе квартир (штук):	414
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.16. Высота (м):	30,69
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	819,7
6.18.2. Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (БКТ, Ф 4.3) (кв.м):	188,8
6.18.3. Встроенное ИТП, общая площадь (кв.м):	107,5
6.18.4. Встроенное ИТП, мощность (кВт):	1801,25
6.18.5. Встроенное ИТП, производительность (Гкал/ч):	1,5488
6.18.6. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	6248,5
6.18.7. Материал стен	смешанные
6.18.8. Строительный объем всего (кв.м)	88244,8
6.18.8.1. в том числе надземной части (кв.м)	79973,1
6.19. Дата подготовки технического плана:	15.11.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	001-655-106-97
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	55
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	145-408-833 64

технический план:	
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	259
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	75
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.4.2. Протяженность (м):	133
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	11.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
37A548220B685A462F3B427509444AAE774DB17B
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

21.11.2022 13:39:41

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	37a548220b685a462f3b427509444aae774db17b
Владелец:	Плужников Альберт Вячеславович
Действителен:	с 03.12.2021 по 03.03.2023
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена