



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-008-2019
от « 21 » января 2019г.

Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов по ул.Фабричной, 2б в г.Кирове (жилой дом № 1 - I очередь строительства, жилой дом № 3 - II очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "МИНЭКС"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0079-17 от 06.06.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000635:62
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000635
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.08.2017 № RU43306000-9480, выдан администрацией г.Кирова
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	ООО Предприятие "БИГ"
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:	

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью "СК ДомИнвест"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

117437, г.Москва, ул.Академика

Арцимовича, д.17, помещение V,комн.8

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

	Общая площадь дома № 1 / дома № 3 (кв. м)	3284,08 / 4008,4	Площадь участка (кв. м)	6599
	Объем дома № 1 / дома № 3 (куб. м)	11329,45 / 14940,60	в том числе подземной части дома № 1 / дома № 3 (куб.м)	1603,73 / 2116,08
	Количество этажей дома № 1 / дома № 3 (в т.ч. этажность) (шт.)	5 / 5 (4 / 4)	Высота (м)	10,52
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость встроенных помещений (чел.)	-
	Площадь застройки (в т.ч. дома № 1 / дома № 3) (кв.м)	861,05 / 1129,04		
	Иные показатели	общая площадь жилых помещений дома № 1 / дома № 3 - 2458,24/3304,96 кв.м. Взамен разрешения № 43-RU43306000-151-2017 от 07.09.2017		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров, Первомайский р-н, ул.Заповедная, д.5 (дом № 1 – I очередь строительства), д.7 (дом № 3 – II очередь строительства)		

Срок действия настоящего разрешения до – **«21» мая 2020г.**

в соответствии **с проектной документацией**

основания для установления срока действия разрешения на строительство

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П. **ДОКУМЕНТОВ**


(подпись)

Р.А.Морозов
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-008-2019 от 21.01.2019 по объекту «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Фабричной, 2б в г. Кирове (жилой дом № 1 - I очередь строительства, жилой дом № 3 - II очередь строительства)» по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г. о. город Киров, г. Киров, Первомайский р-н, ул. Заповедная, д. 5 (дом № 1 – I очередь строительства), д. 7 (дом № 3 – II очередь строительства).

Действие настоящего разрешения продлено до 21 мая 2022 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»



(подпись)

Р.А. Морозов

В соответствии с переходом прав на земельный участок с кадастровым номером 43:40:000635:62 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 18.05.2021 № КУВИ-002/2021-57866218) наименование застройщика читать:

ООО Специализированный застройщик «Стройсоюз» (ИНН 4345276039), 610035, г. Киров, ул. Калинина, д. 40, пом. 38.

Заместитель главы
администрации города Кирова



(подпись)

А.А. Рзаев

ПОДГОТОВЛЕНО:

На основании заявления застройщика и в соответствии с положительным заключением экспертизы от 11.10.2021 № 43-2-1-3-058878-2021 от ООО "МИНЭКС" внесены изменения в технико-экономические показатели в отношении дома № 3, а именно:

- строительный объем дома № 3 - 15843,83 куб.м.,
- общая площадь жилых помещений дома № 3 - 3262,16 кв.м.,
- высота дома № 3 - 11,12 м.

И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования «Город Киров»



(подпись)

А.М. Политов