

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 64-000011 от 24.02.2021

г. Саратов, ул. Лунная, дом 43 "В"

Дата первичного размещения: 14.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альмир
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Альмир
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 410019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Саратовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Садовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 279
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(845)244-40-41

	1.4.2	Адрес электронной почты: 444041@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.almir444041.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тюрин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Альмир
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6452948169
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6452948169
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106450004814
	2.1.3	Дата регистрации: 24.06.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тюрин
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 078-064-329 79
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645207021784
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лунная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43 "В"
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-55-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: САРАТОВСКИЕ СТРОИТЕЛИ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455068317
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 181
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21.12.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 886,79 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 819,76 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Лунная
	9.2.10	Дом: 43
	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35440,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 463,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 216,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 679,43 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Саратовгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6450028286
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Унитарное предприятие
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Саратовгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450028286
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 64-1-4-0096-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6450047289
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Зодчий
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6452947581
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU64304000-281
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Саратов"

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3609
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2000
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.10.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.01.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:40818:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 648,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, горка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Нет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 369
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	4	55.28	2	29.70	2.50
2	Квартира	1	4	35.54	1	16.60	2.50
3	Квартира	1	4	35.58	1	16.70	2.50
4	Квартира	1	4	65.39	3	40.90	2.50
5	Квартира	1	4	35.63	1	15.30	2.50
6	Квартира	1	4	76.80	3	47.50	2.50
7	Квартира	2	4	55.28	2	29.70	2.50
8	Квартира	2	4	35.54	1	16.60	2.50
9	Квартира	2	4	35.58	1	16.70	2.50
10	Квартира	2	4	65.39	3	40.90	2.50
11	Квартира	2	4	35.63	1	15.30	2.50
12	Квартира	2	4	35.61	1	17.10	2.50
13	Квартира	2	4	59.05	2	29.90	2.50
14	Квартира	3	4	55.28	2	29.70	2.50
15	Квартира	3	4	35.54	1	16.60	2.50
16	Квартира	3	4	35.58	1	16.70	2.50
17	Квартира	3	4	65.39	3	40.90	2.50
18	Квартира	3	4	35.63	1	15.30	2.50
19	Квартира	3	4	35.61	1	17.10	2.50
20	Квартира	3	4	59.05	2	29.90	2.50
21	Квартира	4	4	55.28	2	29.70	2.50
22	Квартира	4	4	35.54	1	16.60	2.50
23	Квартира	4	4	35.58	1	16.70	2.50
24	Квартира	4	4	65.39	3	40.90	2.50
25	Квартира	4	4	35.63	1	15.30	2.50
26	Квартира	4	4	35.61	1	17.10	2.50
27	Квартира	4	4	59.05	2	29.90	2.50
28	Квартира	5	4	55.28	2	29.70	2.50
29	Квартира	5	4	35.54	1	16.60	2.50
30	Квартира	5	4	35.58	1	16.70	2.50
31	Квартира	5	4	65.89	3	40.90	2.50
32	Квартира	5	4	35.63	1	15.30	2.50
33	Квартира	5	4	35.61	1	17.10	2.50
34	Квартира	5	4	59.05	2	29.90	2.50
35	Квартира	6	4	57.91	2	30.80	2.50
36	Квартира	6	4	36.69	1	17.20	2.50
37	Квартира	6	4	36.70	1	17.30	2.50
38	Квартира	6	4	67.69	3	42.20	2.50
39	Квартира	6	4	36.68	1	15.50	2.50
40	Квартира	6	4	36.78	1	17.70	2.50
41	Квартира	6	4	61.57	2	30.70	2.50
42	Квартира	7	4	57.91	2	30.80	2.50

43	Квартира	7	4	36.69	1	17.20	2.50
44	Квартира	7	4	36.70	1	17.30	2.50
45	Квартира	7	4	67.69	3	42.20	2.50
46	Квартира	7	4	36.68	1	15.50	2.50
47	Квартира	7	4	36.78	1	17.70	2.50
48	Квартира	7	4	61.57	2	30.70	2.50
49	Квартира	8	4	57.91	2	30.80	2.50
50	Квартира	8	4	36.69	1	17.20	2.50
51	Квартира	8	4	36.70	1	17.30	2.50
52	Квартира	8	4	67.69	3	42.20	2.50
53	Квартира	8	4	36.68	1	15.50	2.50
54	Квартира	8	4	36.78	1	17.70	2.50
55	Квартира	8	4	61.57	2	30.70	2.50
56	Квартира	9	4	57.91	2	30.80	2.50
57	Квартира	9	4	36.69	1	17.20	2.50
58	Квартира	9	4	36.70	1	17.30	2.50
59	Квартира	9	4	67.69	3	42.20	2.50
60	Квартира	9	4	36.68	1	15.50	2.50
61	Квартира	9	4	36.78	1	17.70	2.50
62	Квартира	9	4	61.57	2	30.70	2.50
63	Квартира	10	4	57.91	2	30.80	2.50
64	Квартира	10	4	36.69	1	17.20	2.50
65	Квартира	10	4	36.70	1	17.30	2.50
66	Квартира	10	4	67.69	3	42.20	2.50
67	Квартира	10	4	36.68	1	15.50	2.50
68	Квартира	10	4	36.78	1	17.70	2.50
69	Квартира	10	4	61.57	2	30.70	2.50
70	Квартира	11	4	57.91	2	30.80	2.50
71	Квартира	11	4	36.69	1	17.20	2.50
72	Квартира	11	4	36.70	1	17.30	2.50
73	Квартира	11	4	67.69	3	42.20	2.50
74	Квартира	11	4	36.68	1	15.50	2.50
75	Квартира	11	4	36.78	1	17.70	2.50
76	Квартира	11	4	61.57	2	30.70	2.50
77	Квартира	12	4	57.91	2	30.80	2.50
78	Квартира	12	4	36.69	1	17.20	2.50
79	Квартира	12	4	36.70	1	17.30	2.50
80	Квартира	12	4	67.69	3	42.20	2.50
81	Квартира	12	4	36.68	1	15.50	2.50
82	Квартира	12	4	36.78	1	17.70	2.50
83	Квартира	12	4	61.57	2	30.70	2.50
84	Квартира	13	4	57.91	2	30.80	2.50
85	Квартира	13	4	36.69	1	17.20	2.50

86	Квартира	13	4	36.70	1	17.30	2.50
87	Квартира	13	4	67.69	3	42.20	2.50
88	Квартира	13	4	36.68	1	15.50	2.50
89	Квартира	13	4	36.78	1	17.70	2.50
90	Квартира	13	4	61.57	2	30.70	2.50
91	Квартира	14	4	57.91	2	30.80	2.50
92	Квартира	14	4	36.69	1	17.20	2.50
93	Квартира	14	4	36.70	1	17.30	2.50
94	Квартира	14	4	67.69	3	42.20	2.50
95	Квартира	14	4	36.68	1	15.50	2.50
96	Квартира	14	4	36.78	1	17.70	2.50
97	Квартира	14	4	61.57	2	30.70	2.50
98	Квартира	15	4	57.91	2	30.80	2.50
99	Квартира	15	4	36.69	1	17.20	2.50
100	Квартира	15	4	36.70	1	17.30	2.50
101	Квартира	15	4	67.69	3	42.20	2.50
102	Квартира	15	4	36.68	1	15.50	2.50
103	Квартира	15	4	36.78	1	17.70	2.50
104	Квартира	15	4	61.57	2	30.70	2.50
105	Квартира	16	4	57.91	2	30.80	2.50
106	Квартира	16	4	36.69	1	17.20	2.50
107	Квартира	16	4	36.70	1	17.30	2.50
108	Квартира	16	4	67.69	3	42.20	2.50
109	Квартира	16	4	36.68	1	15.50	2.50
110	Квартира	16	4	36.78	1	17.70	2.50
111	Квартира	16	4	61.57	2	30.70	2.50
112	Квартира	17	4	57.91	2	30.80	2.50
113	Квартира	17	4	36.69	1	17.20	2.50
114	Квартира	17	4	36.70	1	17.30	2.50
115	Квартира	17	4	67.69	3	42.20	2.50
116	Квартира	17	4	36.68	1	15.50	2.50
117	Квартира	17	4	36.78	1	17.70	2.50
118	Квартира	17	4	61.57	2	30.70	2.50
119	Квартира	1	3	78.82	3	49.20	2.50
120	Квартира	1	3	36.89	1	18.50	2.50
121	Квартира	1	3	36.13	1	17.70	2.50
122	Квартира	1	3	56.82	2	30.00	2.50
123	Квартира	2	3	78.82	3	49.20	2.50
124	Квартира	2	3	36.89	1	18.50	2.50
125	Квартира	2	3	36.13	1	17.70	2.50
126	Квартира	2	3	56.31	2	30.00	2.50
127	Квартира	3	3	78.82	3	49.20	2.50
128	Квартира	3	3	36.89	1	18.50	2.50

129	Квартира	3	3	36.13	1	17.70	2.50
130	Квартира	3	3	56.81	2	30.00	2.50
131	Квартира	4	3	78.82	3	49.20	2.50
132	Квартира	4	3	36.89	1	18.50	2.50
133	Квартира	4	3	36.13	1	17.70	2.50
134	Квартира	4	3	56.31	2	30.00	2.50
135	Квартира	5	3	78.82	3	49.20	2.50
136	Квартира	5	3	36.89	1	18.50	2.50
137	Квартира	5	3	36.13	1	17.70	2.50
138	Квартира	5	3	56.31	2	30.00	2.50
139	Квартира	6	3	81.55	3	49.80	2.50
140	Квартира	6	3	36.89	1	18.50	2.50
141	Квартира	6	3	36.90	1	17.70	2.50
142	Квартира	6	3	58.94	2	30.60	2.50
143	Квартира	7	3	81.55	3	49.80	2.50
144	Квартира	7	3	36.89	1	18.50	2.50
145	Квартира	7	3	36.90	1	17.70	2.50
146	Квартира	7	3	58.94	2	30.60	2.50
147	Квартира	8	3	81.55	3	49.80	2.50
148	Квартира	8	3	36.89	1	18.50	2.50
149	Квартира	8	3	36.90	1	17.70	2.50
150	Квартира	8	3	58.94	2	30.60	2.50
151	Квартира	9	3	81.55	3	49.80	2.50
152	Квартира	9	3	36.89	1	18.50	2.50
153	Квартира	9	3	36.90	1	17.70	2.50
154	Квартира	9	3	58.94	2	30.60	2.50
155	Квартира	10	3	81.55	3	49.80	2.50
156	Квартира	10	3	36.89	1	18.50	2.50
157	Квартира	10	3	36.90	1	17.70	2.50
158	Квартира	10	3	58.94	2	30.60	2.50
159	Квартира	11	3	81.55	3	49.80	2.50
160	Квартира	11	3	36.89	1	18.50	2.50
161	Квартира	11	3	36.90	1	17.70	2.50
162	Квартира	11	3	58.94	2	30.60	2.50
163	Квартира	12	3	81.55	3	49.80	2.50
164	Квартира	12	3	36.89	1	18.50	2.50
165	Квартира	12	3	36.90	1	17.70	2.50
166	Квартира	12	3	58.94	2	30.60	2.50
167	Квартира	13	3	81.55	3	49.80	2.50
168	Квартира	13	3	36.89	1	18.50	2.50
169	Квартира	13	3	36.90	1	17.70	2.50
170	Квартира	13	3	58.94	2	30.60	2.50
171	Квартира	14	3	81.55	3	49.80	2.50

172	Квартира	14	3	36.89	1	18.50	2.50
173	Квартира	14	3	36.90	1	17.70	2.50
174	Квартира	14	3	58.94	2	30.60	2.50
175	Квартира	15	3	81.55	3	49.80	2.50
176	Квартира	15	3	36.89	1	18.50	2.50
177	Квартира	15	3	36.90	1	17.70	2.50
178	Квартира	15	3	58.94	2	30.60	2.50
179	Квартира	16	3	81.55	3	49.80	2.50
180	Квартира	16	3	36.89	1	18.50	2.50
181	Квартира	16	3	36.90	1	17.70	2.50
182	Квартира	16	3	58.94	2	30.60	2.50
183	Квартира	17	3	81.55	3	49.80	2.50
184	Квартира	17	3	36.89	1	18.50	2.50
185	Квартира	17	3	36.90	1	17.70	2.50
186	Квартира	17	3	58.94	2	30.60	2.50
187	Квартира	1	2	59.05	2	29.90	2.50
188	Квартира	1	2	35.61	1	17.10	2.50
189	Квартира	1	2	35.63	1	15.30	2.50
190	Квартира	1	2	50.23	2	27.00	2.50
191	Квартира	1	2	70.31	3	42.80	2.50
192	Квартира	1	2	72.60	3	44.90	2.50
193	Квартира	2	2	59.05	2	29.90	2.50
194	Квартира	2	2	35.61	1	17.10	2.50
195	Квартира	2	2	35.63	1	15.30	2.50
196	Квартира	2	2	50.23	2	27.00	2.50
197	Квартира	2	2	70.31	3	42.80	2.50
198	Квартира	2	2	72.60	3	44.90	2.50
199	Квартира	3	2	59.05	2	29.90	2.50
200	Квартира	3	2	35.61	1	17.10	2.50
201	Квартира	3	2	35.63	1	15.30	2.50
202	Квартира	3	2	50.73	2	27.00	2.50
203	Квартира	3	2	70.31	3	42.80	2.50
204	Квартира	3	2	72.60	3	44.90	2.50
205	Квартира	4	2	59.05	2	29.90	2.50
206	Квартира	4	2	35.61	1	17.10	2.50
207	Квартира	4	2	35.63	1	15.30	2.50
208	Квартира	4	2	50.23	2	27.00	2.50
209	Квартира	4	2	70.82	3	42.80	2.50
210	Квартира	4	2	72.60	3	44.90	2.50
211	Квартира	5	2	59.05	2	29.90	2.50
212	Квартира	5	2	35.61	1	17.10	2.50
213	Квартира	5	2	35.63	1	15.30	2.50
214	Квартира	5	2	50.23	2	27.00	2.50

215	Квартира	5	2	70.31	3	42.80	2.50
216	Квартира	5	2	72.60	3	44.90	2.50
217	Квартира	6	2	61.47	2	30.70	2.50
218	Квартира	6	2	36.78	1	17.70	2.50
219	Квартира	6	2	36.68	1	15.50	2.50
220	Квартира	6	2	51.58	2	27.60	2.50
221	Квартира	6	2	72.84	3	44.40	2.50
222	Квартира	6	2	76.50	3	46.60	2.50
223	Квартира	7	2	61.47	2	30.70	2.50
224	Квартира	7	2	36.78	1	17.70	2.50
225	Квартира	7	2	36.68	1	15.50	2.50
226	Квартира	7	2	51.58	2	27.60	2.50
227	Квартира	7	2	72.84	3	44.44	2.50
228	Квартира	7	2	76.00	3	46.60	2.50
229	Квартира	8	2	61.97	2	30.70	2.50
230	Квартира	8	2	36.78	1	17.70	2.50
231	Квартира	8	2	36.68	1	15.50	2.50
232	Квартира	8	2	51.58	2	27.60	2.50
233	Квартира	8	2	72.84	3	44.44	2.50
234	Квартира	8	2	76.00	3	46.60	2.50
235	Квартира	9	2	61.47	2	30.70	2.50
236	Квартира	9	2	36.78	1	17.70	2.50
237	Квартира	9	2	36.68	1	15.50	2.50
238	Квартира	9	2	51.58	2	27.60	2.50
239	Квартира	9	2	72.84	3	44.44	2.50
240	Квартира	9	2	76.00	3	46.60	2.50
241	Квартира	10	2	61.47	2	30.70	2.50
242	Квартира	10	2	36.78	1	17.70	2.50
243	Квартира	10	2	36.68	1	15.50	2.50
244	Квартира	10	2	51.58	2	27.60	2.50
245	Квартира	10	2	72.84	3	44.44	2.50
246	Квартира	10	2	76.00	3	46.60	2.50
247	Квартира	11	2	61.47	2	30.70	2.50
248	Квартира	11	2	36.78	1	17.70	2.50
249	Квартира	11	2	36.68	1	15.50	2.50
250	Квартира	11	2	51.58	2	27.60	2.50
251	Квартира	11	2	72.84	3	44.44	2.50
252	Квартира	11	2	76.50	3	46.60	2.50
253	Квартира	12	2	61.97	2	30.70	2.50
254	Квартира	12	2	36.78	1	17.70	2.50
255	Квартира	12	2	36.68	1	15.50	2.50
256	Квартира	12	2	51.58	2	27.60	2.50
257	Квартира	12	2	72.84	3	44.44	2.50

258	Квартира	12	2	76.00	3	46.60	2.50
259	Квартира	13	2	61.97	2	30.70	2.50
260	Квартира	13	2	36.78	1	17.70	2.50
261	Квартира	13	2	36.68	1	15.50	2.50
262	Квартира	13	2	51.58	2	27.60	2.50
263	Квартира	13	2	72.84	3	44.40	2.50
264	Квартира	13	2	76.00	3	46.60	2.50
265	Квартира	14	2	61.47	2	30.70	2.50
266	Квартира	14	2	36.78	1	17.70	2.50
267	Квартира	14	2	36.68	1	15.50	2.50
268	Квартира	14	2	51.58	2	27.60	2.50
269	Квартира	14	2	72.84	3	44.44	2.50
270	Квартира	14	2	76.50	3	46.60	2.50
271	Квартира	15	2	61.47	2	30.70	2.50
272	Квартира	15	2	36.78	1	17.70	2.50
273	Квартира	15	2	36.68	1	15.50	2.50
274	Квартира	15	2	51.58	2	27.60	2.50
275	Квартира	15	2	72.84	3	44.40	2.50
276	Квартира	15	2	76.00	3	46.60	2.50
277	Квартира	16	2	61.47	2	30.70	2.50
278	Квартира	16	2	36.78	1	17.70	2.50
279	Квартира	16	2	36.68	1	15.50	2.50
280	Квартира	16	2	51.58	2	27.60	2.50
281	Квартира	16	2	72.84	3	44.40	2.50
282	Квартира	16	2	76.50	3	46.60	2.50
283	Квартира	17	2	61.47	2	30.70	2.50
284	Квартира	17	2	36.78	1	17.70	2.50
285	Квартира	17	2	36.68	1	15.50	2.50
286	Квартира	17	2	51.58	2	27.60	2.50
287	Квартира	17	2	72.84	3	44.40	2.50
288	Квартира	17	2	76.00	3	46.60	2.50
289	Квартира	1	1	81.31	3	44.00	2.50
290	Квартира	2	1	75.39	3	44.00	2.50
291	Квартира	2	1	33.56	1	17.70	2.50
292	Квартира	2	1	36.04	1	17.20	2.50
293	Квартира	2	1	52.85	2	29.80	2.50
294	Квартира	2	1	75.39	3	44.00	2.50
295	Квартира	3	1	75.39	3	44.00	2.50
296	Квартира	3	1	35.89	1	17.70	2.50
297	Квартира	3	1	36.04	1	17.20	2.50
298	Квартира	3	1	52.85	2	29.80	2.50
299	Квартира	3	1	75.39	3	44.00	2.50
300	Квартира	4	1	75.39	3	44.00	2.50

301	Квартира	4	1	35.89	1	17.70	2.50
302	Квартира	4	1	36.04	1	17.20	2.50
303	Квартира	4	1	52.85	2	29.80	2.50
304	Квартира	4	1	75.39	3	44.00	2.50
305	Квартира	5	1	75.89	3	44.00	2.50
306	Квартира	5	1	35.89	1	17.70	2.50
307	Квартира	5	1	36.04	1	17.20	2.50
308	Квартира	5	1	52.85	2	29.80	2.50
309	Квартира	5	1	75.39	3	44.00	2.50
310	Квартира	6	1	77.99	3	45.00	2.50
311	Квартира	6	1	36.84	1	18.20	2.50
312	Квартира	6	1	37.16	1	17.70	2.50
313	Квартира	6	1	54.74	2	30.80	2.50
314	Квартира	6	1	78.32	3	45.00	2.50
315	Квартира	7	1	77.99	3	45.00	2.50
316	Квартира	7	1	36.84	1	18.20	2.50
317	Квартира	7	1	37.16	1	17.70	2.50
318	Квартира	7	1	54.74	2	30.80	2.50
319	Квартира	7	1	78.32	3	45.00	2.50
320	Квартира	8	1	77.99	3	45.00	2.50
321	Квартира	8	1	36.84	1	18.20	2.50
322	Квартира	8	1	37.16	1	17.70	2.50
323	Квартира	8	1	54.74	2	30.80	2.50
324	Квартира	8	1	78.32	3	45.00	2.50
325	Квартира	9	1	77.99	3	45.00	2.50
326	Квартира	9	1	36.84	1	18.20	2.50
327	Квартира	9	1	37.16	1	17.70	2.50
328	Квартира	9	1	54.74	2	30.80	2.50
329	Квартира	9	1	78.32	3	45.00	2.50
330	Квартира	10	1	77.99	3	45.00	2.50
331	Квартира	10	1	36.84	1	18.20	2.50
332	Квартира	10	1	37.16	1	17.70	2.50
333	Квартира	10	1	54.74	2	30.80	2.50
334	Квартира	10	1	78.32	3	45.00	2.50
335	Квартира	11	1	77.99	3	45.00	2.50
336	Квартира	11	1	36.84	1	18.20	2.50
337	Квартира	11	1	37.16	1	17.70	2.50
338	Квартира	11	1	54.74	2	30.80	2.50
339	Квартира	11	1	78.32	3	45.00	2.50
340	Квартира	12	1	77.99	3	45.00	2.50
341	Квартира	12	1	36.84	1	18.20	2.50
342	Квартира	12	1	37.16	1	17.70	2.50
343	Квартира	12	1	54.74	2	30.80	2.50

344	Квартира	12	1	78.32	3	45.00	2.50
345	Квартира	13	1	77.99	3	45.00	2.50
346	Квартира	13	1	36.84	1	18.20	2.50
347	Квартира	13	1	37.16	1	17.70	2.50
348	Квартира	13	1	54.74	2	30.80	2.50
349	Квартира	13	1	78.32	3	45.00	2.50
350	Квартира	14	1	77.99	3	45.00	2.50
351	Квартира	14	1	36.84	1	18.20	2.50
352	Квартира	14	1	37.16	1	17.70	2.50
353	Квартира	14	1	54.74	2	30.80	2.50
354	Квартира	14	1	78.32	3	45.00	2.50
355	Квартира	15	1	77.99	3	45.00	2.50
356	Квартира	15	1	36.84	1	18.20	2.50
357	Квартира	15	1	37.16	1	17.70	2.50
358	Квартира	15	1	54.74	2	30.80	2.50
359	Квартира	15	1	78.82	3	45.00	2.50
360	Квартира	16	1	77.99	3	45.00	2.50
361	Квартира	16	1	36.84	1	18.20	2.50
362	Квартира	16	1	37.16	1	17.70	2.50
363	Квартира	16	1	54.74	2	30.80	2.50
364	Квартира	16	1	78.32	3	45.00	2.50
365	Квартира	17	1	77.99	3	45.00	2.50
366	Квартира	17	1	36.84	1	18.20	2.50
367	Квартира	17	1	37.16	1	17.70	2.50
368	Квартира	17	1	54.74	2	30.80	2.50
369	Квартира	17	1	78.32	3	45.00	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	65.55	Офисное помещение	65.55	2.50
2	Нежилое помещение	1	1	150.80	Офисное помещение	150.80	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
---	--	--------	--	--	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства							
---	--	--	--	--	--	--	--

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
---	--	--------	--	--	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 560 898 777,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 64:48:40818:18
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810514240001801
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 85
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 86
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 798 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 847,39 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 216,35 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 270 052 761 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 212 596 218,15 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 858 693,10 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 427194865123074226126399708183401881712

Владелец: ООО "АЛЬМИР", Тюрин Александр Михайлович,
ГОРОД САРАТОВ

Действителен: с 18.08.2020 по 18.11.2021